

Forslag til Svendborg Kommuneplan 2009-21

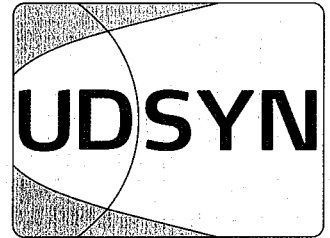
Ønsker og breve

153935

Svendborg, 30-06-2008

Kultur og Planlægning

- 4 JULI 2008



Svendborg Kommune
Plankontoret
Kultur og Planlægning
Ramsherred 5
5700 Svendborg

Anmodning om tilføjelse til revision af kommuneplan

Jens Schultz A/S, der ejer matr. nr. 28 N og 685 B, begge Svendborg Byggegrunde, Fyns Ejendomsinvest ApS, der ejer matr. nr. 28 BL Svendborg Byggegrunde og Trio Port A/S, der ejer matr. nr. 28 CA og 28 BO Svendborg Byggegrunde, anmoder herved om at bymidten udvides til også at omfatte ovennævnte matrikelnumre, således at der kan planlægges for daglig- og udvalgswarebutikker, kontorer mm., inden for dette område.

Vi deltager gerne i en dialog om det foreslåede.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Jens Schultz".

for Jens Schultz A/S

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name or set of initials.

for Fyns Ejendomsinvest ApS og Trio Port A/S

Med venlig hilsen

Flemming Bach Pedersen
Udviklingschef
UDSYN A/S
Østre Havnevej 27
5700 Svendborg

151236

From: CN=Susanne Møller Hansen/OU=BORSMH/OU=C/O=Svendborg-Kom
Sent: 06-04-2009 08:39:07
To: CN=Jan Carlsson/OU=TPLJAC/OU=A/O=Svendborg-Kom@Svendborg-Kom, CN=Alex Tolstrup/OU=KPGALT/OU=A/O=Svendborg-Kom@Svendborg-Kom
CC:
Subject: Vs: Ansøgning om igangsætning af lokalplanproces - SG Hallen

----- Videresendt af Susanne Møller Hansen/BORSMH/C/Svendborg-Kom den 06-04-2009 08:38 -----

Svendborg/Svendborg-Kom

Sendt af: Anne-Marie Gregersen

06-04-2009 08:31

Til

kulturogplan@svendborg.dk

cc

Emne

Vs: Ansøgning om igangsætning af

----- Videresendt af Anne-Marie Gregersen/SKFAMG/C/Svendborg-Kom den 06-04-2009 08:30 -----

Michael Würtz Bjørn <miwb@ucl.dk>

03-04-2009 10:02

Til

"Svendborg@svendborg.dk" <Sve

cc

Emne

Ansøgning om igangsætning af lok

Svendborg Kommune

Udvalget for Kultur og Planlægning
Ramsherred 5
5700 Svendborg

Ansøgning om igangsætning af lokalplanproces – SG Hallen

Den selvejende institution SG Hallen, som ejer SG Hallen beliggende Johs. Jørgensensvej 10 i Svendborg, ønsker at opføre en ny hal i forbindelse med Svendborg Hallerne på Ryttervej. Den nye hal skal indeholde alle de faciliteter, der er nødvendige for de nuværende og fremtidige brugere af Hallen.

SG-hallen og Svendborg Gymnastikforening ønsker at udvikle sig til Danmarks førende center for gymnastik og andre relaterede bevægelsesaktiviteter for såvel elite som bredde. Med henblik på at gøre det, er det absolut nødvendigt at udbygge aktivitetsområderne, så de bliver moderne og tidssvarende.

Vi ønsker at videreudbygge idrætsaktiviteter for alle målgrupper og gerne i et samarbejde med øvrige interessenter, herunder for eksempel Svendborg Kommune med henblik på at imødekomme de store krav og forventninger, der er fra mange målgrupper med fokus på børn med specielle behov, fysisk og psykisk udviklingshæmmede og ældre.

Herudover ønsker Svendborg Gymnastikforening fortsat at placere sig på landkortet som landets førende gymnastikforening indenfor de fleste af elitegymnastikkens forskellige discipliner.

Med det nye center, skabes faciliteter og et antal rum af forskellig observans og udseende, som kan placere Svendborg på landkortet som den kommune, der gør en forskel med henblik på fysisk aktivitet, ikke kun for skolesøgende og børn, men for alle kommunens forskellige borgere. Derfor ønsker SG-hallen og Svendborg Gymnastikforening at opføre et byggeri på ca 4500 m², hvor disse ting kan muliggøres.

Betalingen af den nye hal kan ske dels ved anvendelse SG Hallens egne midler og dels ved salget af ejendommen på Johs. Jørgensensvej 10. Efter anvendelse af egne midler skal det resterende beløb hentes fra salg af SG Hallen, for at projektet på Ryttervej kan realiseres.

SG Hallen er i positiv dialog med en køber af ejendommen. For at ejendommen kan oppebære en salgssum, der er tilstrækkelig til at realisere halprojektet på Ryttervej, er det dog nødvendigt, at et nyt byggeri på Johs. Jørgensensvej kan indeholde butikker til såvel dagligvarer som udvalgsvarer.

En ændring af anvendelsesbestemmelserne for Johs. Jørgensensvej 10, vil kunne gennemføres ved, at bymidten udvides til at omfatte dette matrikelnummer. Udvidelse af bymidten til dette område kan jf. planlovens bestemmelser ske ved anvendelse af den statistiske metode. Udvidelsen kan i givet fald ske ved indarbejdelse i den reviderede kommuneplan.

Den selvejende institution SG Hallen ansøger således om:

- At en udvidelse af bymidten indarbejdes i kommuneplanrevisionen
- At der kan igangsættes en sideløbende lokalplanproces, der tillader opførelse af en ejendom til brug for udvalgsvarer samt dagligvarer på Johs. Jørgensensvej 10 i Svendborg.

Såfremt udvalget for Kultur- og Planlægning vil medvirke til tilvejebringelsen af det planmæssige grundlag inden udgangen af 2009, forventer vi at kunne ibrugtage den nye hal på Ryttervej ultimo 2010.

Det er SG Hallens ønske og forhåbning, at udvalget vil se positivt på denne ændring af planbestemmelserne for

Johs. Jørgensensvej, således at planerne om en ny idrætshal på Ryttervej kan realiseres.
Vi anmoder om, at få foretræde for udvalget på mødet den 15/4 2009, hvor vi vil præsentere vores foreløbige skitser til den nye idrætshal samt byggeplanerne for Johs. Jørgensensvej.

Med venlig hilsen

Den Selvejende Institution SG Hallen ved Gunnar Henriksen, Fmd.

Svendborg Gymnastikforening ved Michael Bjørn, Fmd.

Svendborg Kommune
Centrumpladsen 4
5700 Svendborg

Aalborg den 1. september 2008
CVR nr. 18260476 – TFI/ptl

Att.: Alex Tolstrup

Kultur og Planlægning

- 4 SEP. 2008

Svendborg, Svendborg Bymidte - shoppingcenter

Kære Alex Tolstrup

I henhold til aftale har vi fornøjelsen at fremsende forslag på et shoppingcenter, beliggende Voldgade i Svendborg.

Centret tænkes opført på begge sider af gaden og forbindes dels under jorden med p-pladser i to etager og dels på første sal med en overgang, der tænkes anvendt til cafemiljø eller lignende.

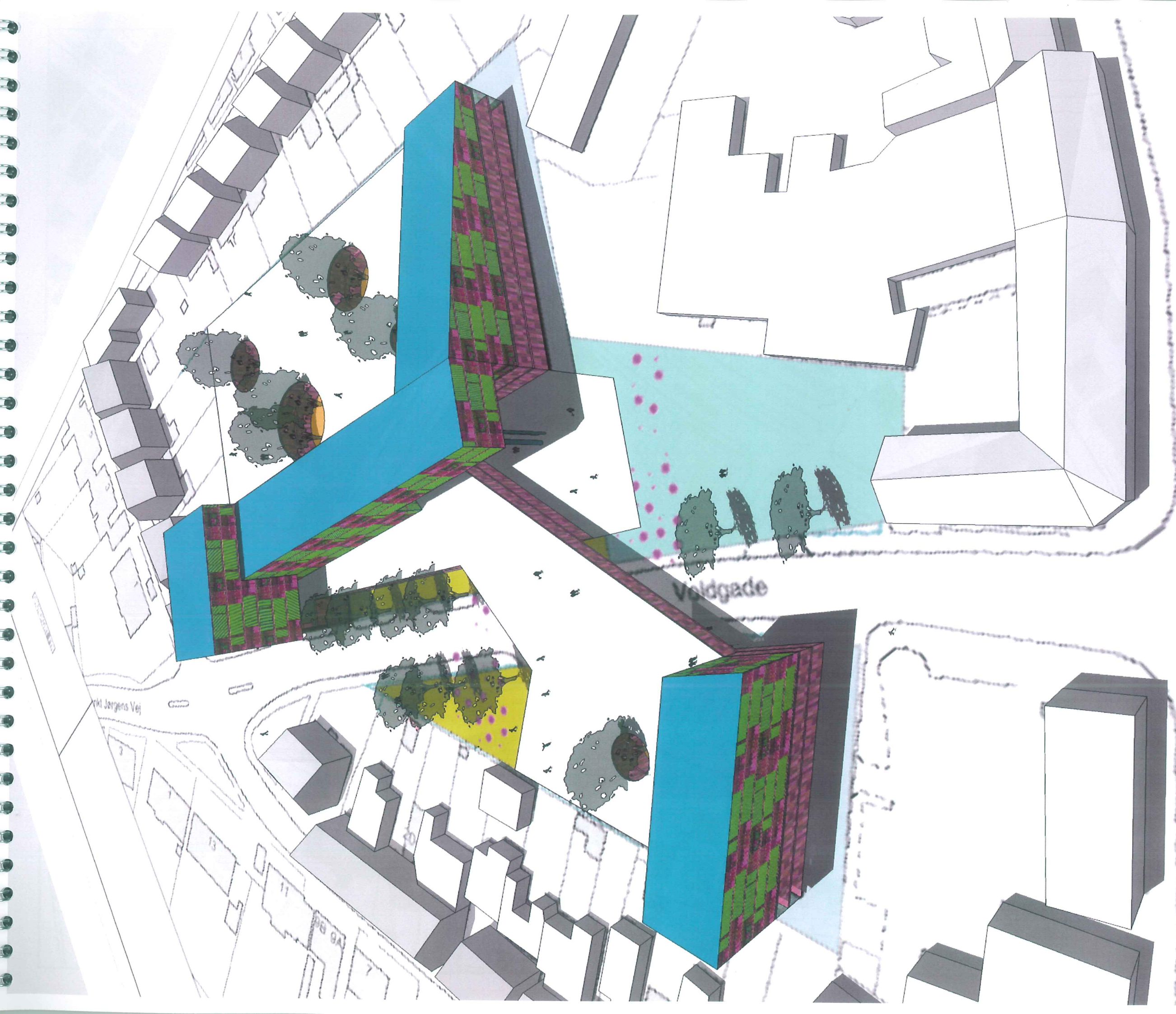
Desuden påtænkes opført butikker i to etager på i alt 15.000 m² og boliger i op til 5 etager i forskellige størrelser på et areal på ca. 10.000 m². Derudover planlægges indretning af kælderparkering i to plan med ca. 350 pladser pr. etage.

Vi håber at vort forslag har jeres interesse og står naturligvis til rådighed for yderligere oplysninger.

Med venlig hilsen
TKD Projekt A/S

 **Jens Chr. Jørgensen**


Thorben Finnerup



SVENDBORG BYMIDTE

ERHVERV, 2 etager	15000 M2
BOLIGER	10000 M2
PARKERING, 2 niveauer	700 P.P.
GRUND	10000 M2

PROJEKT INFO:

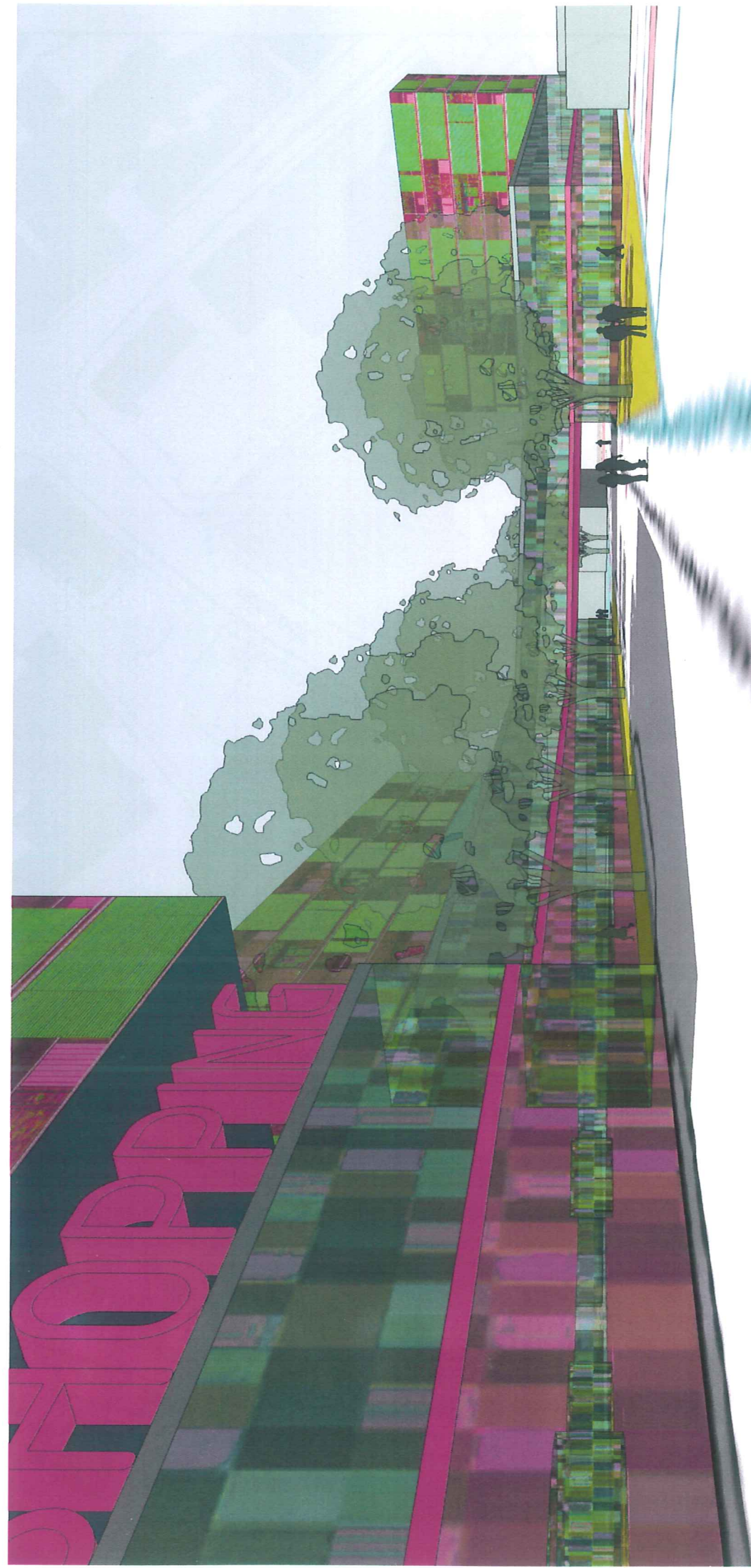
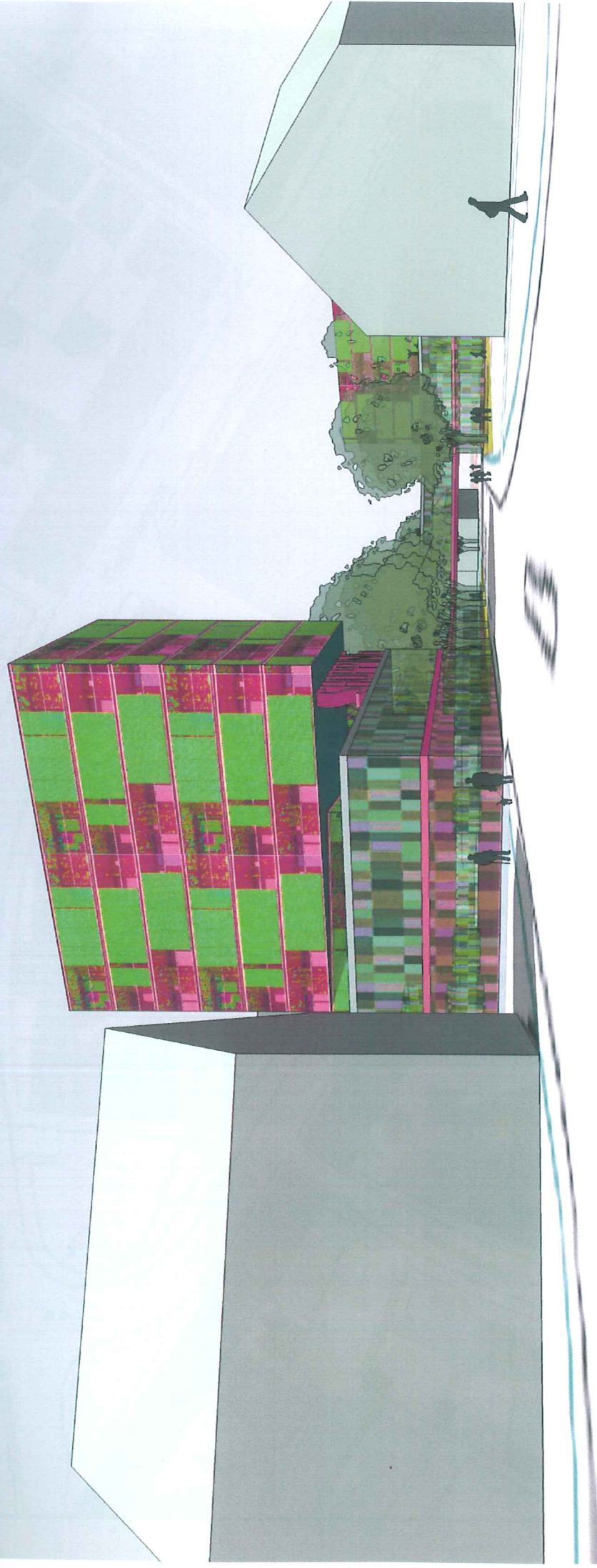


PROJEKT INFO:

- ERHVERV,
2 etager 15000 M2
- BOLLIGER 10000 M2
- PARKERING,
2 niveauer 700 P.P.
- GRUND 10000 M2

SVENDBORG BYMIDTE





PROJEKT INFO:

ERHVERV, 2 etager	15000 M2
BOLIGER	10000 M2
PARKERING, 2 niveauer	700 P.P.
GRUND	10000 M2

SVENDBORG BYMIDTE

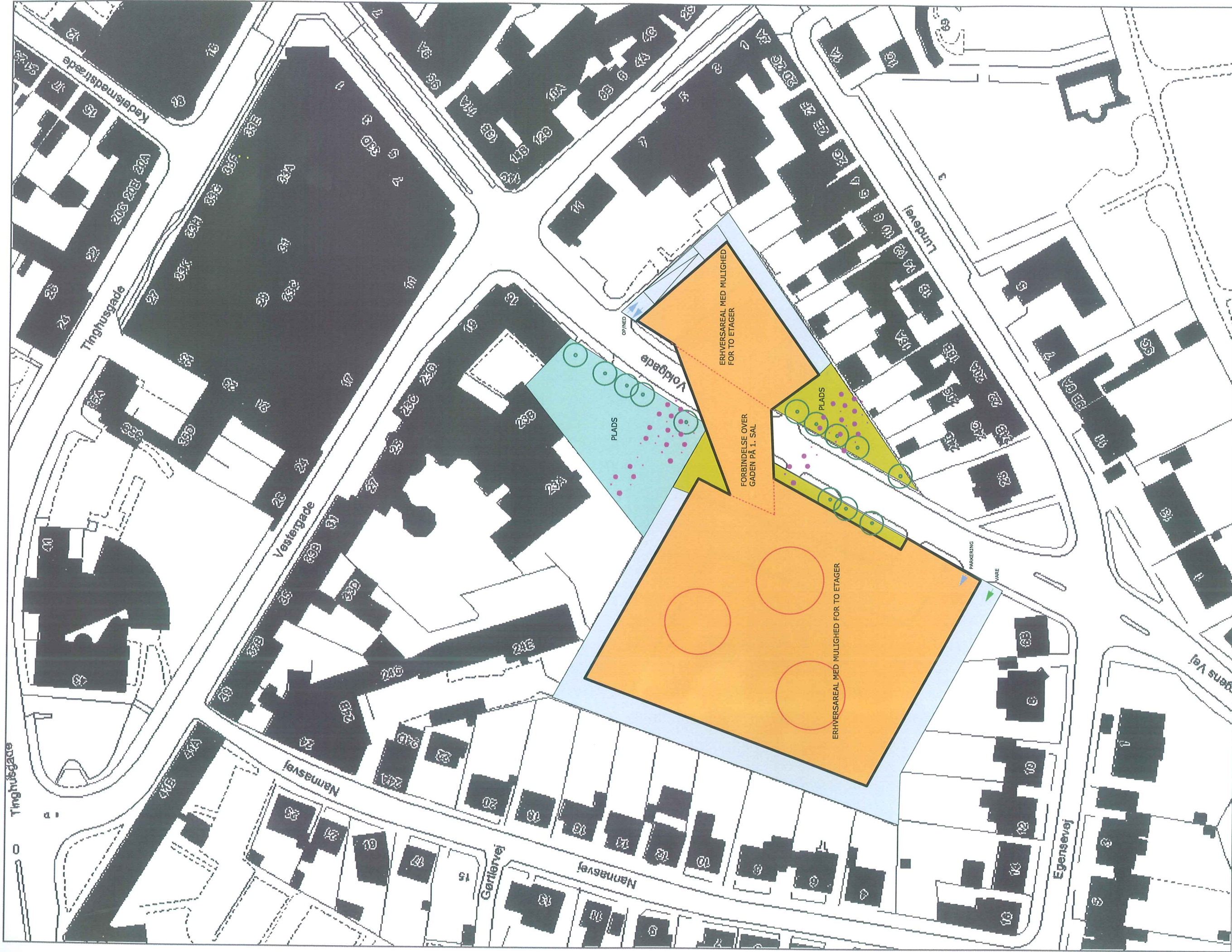


PROJEKT INFO:

ERHVERV,
2 etager 15000 M2
BOLLIGER 10000 M2
PARKERING,
2 niveauer 700 P.P.
GRUND 10000 M2

PARKERING MÅL 1:1000

SVENDBORG BYMIDTE



ERHVERV,
2 etager

15000 M2

BOLIGER

10000 M2

PARKERING,
2 niveauer

700 P.P.

GRUND

10000 M2

PROJEKT INFO:

ERHVERVSAREALER MÅL 1:1000

SVENDBORG BYMIDTE



CREO ARKITEKTER
dato: 28.08.2008



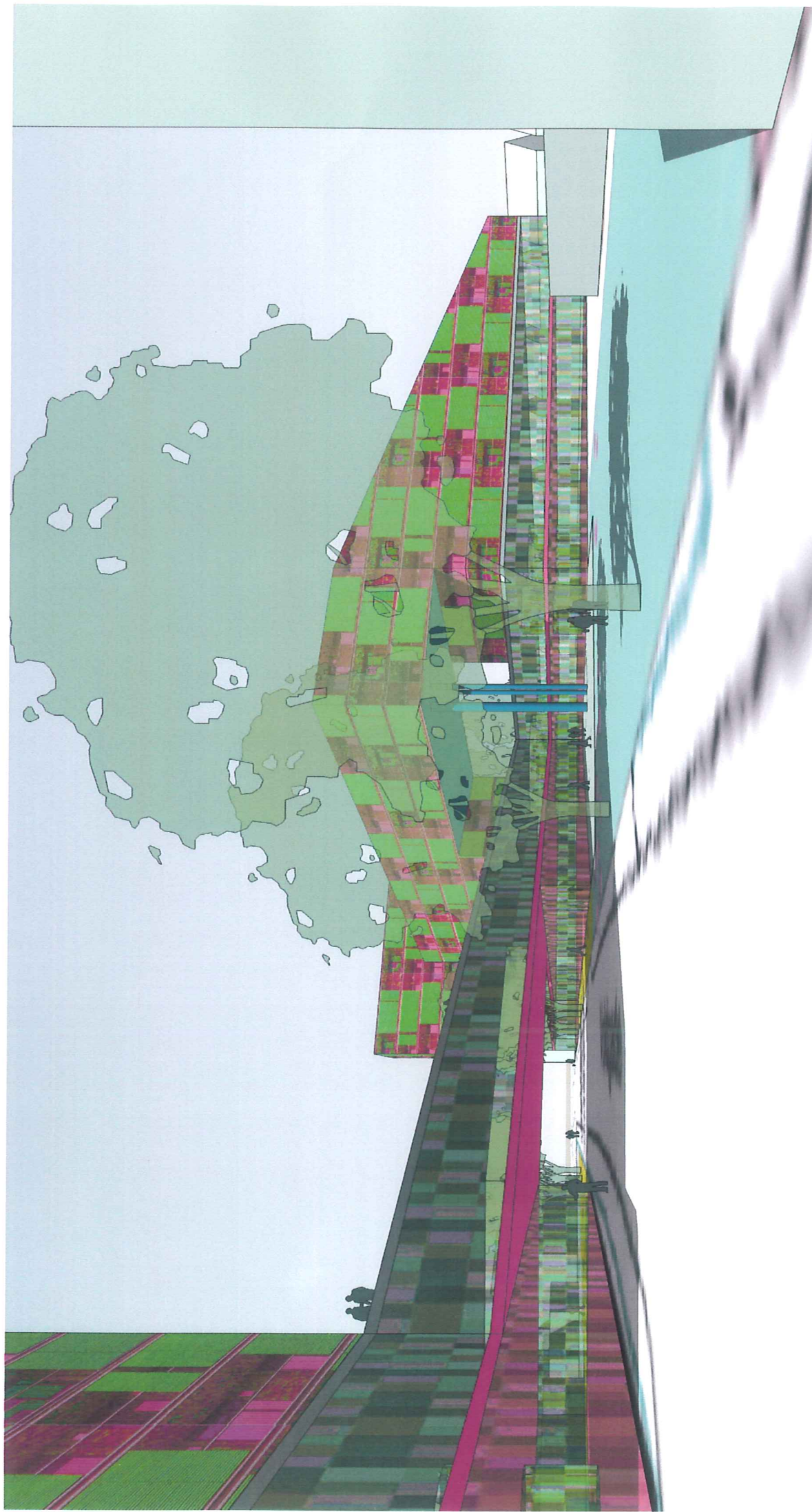
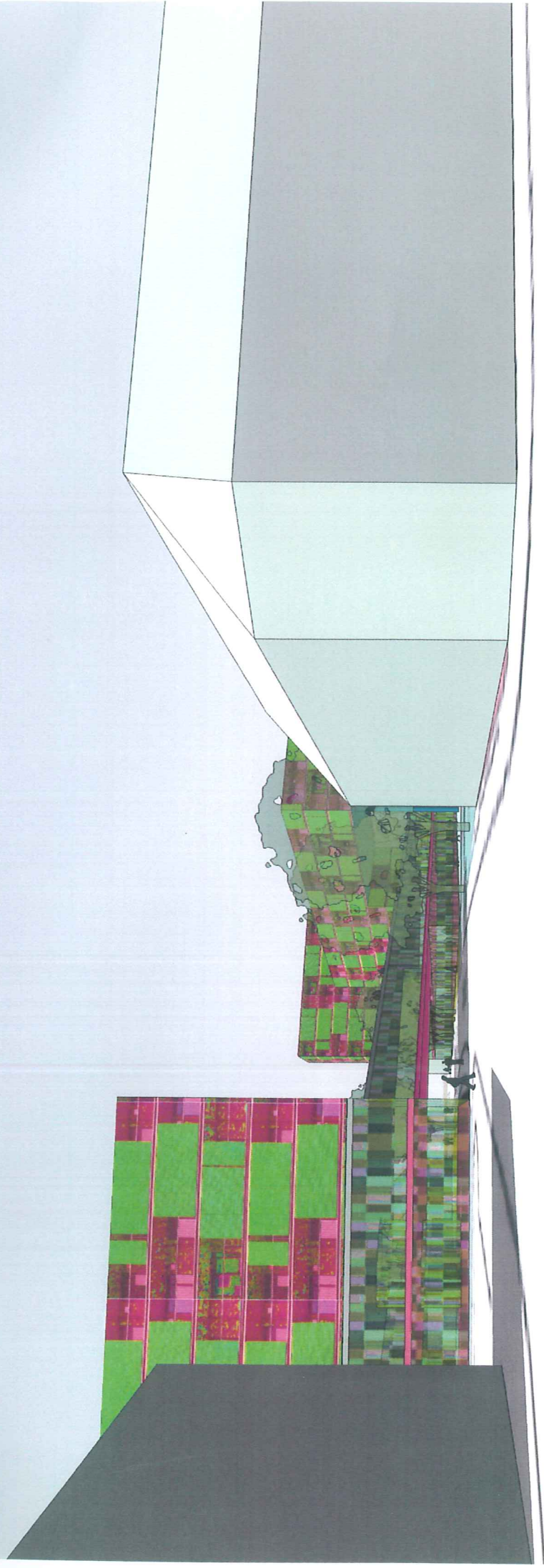
SVENDBORG BYMIDTE

SITUATIONSPLAN MÅL 1:1000

PROJEKT INFO:

ERHVERV, 2 etager	15000 M2
BOLIGER	10000 M2
PARKERING, 2 niveauer	700 P.P.
GRUND	10000 M2





ERHVERV, 15000 M2
2 etager

BOLIGER 10000 M2

PARKERING, 700 P.P.
2 niveauer

GRUND 10000 M2

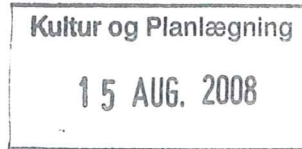
PROJEKT INFO:

SVENDBORG BYMIDTE



CRED ARKITEKTER
dato: 28.08.2008

165577



Svendborg Kommune
Kultur og Planlægning
Ramsherred 5
5700 Svendborg

Att.: Alex Tolstrup

Per Weber
Anders Hulgaard
Mogens Milling
Jan Bøtter-Jensen
Michael Petersen

C & W arkitekter a/s

Svendborg d. 14.08.08

Vedr.: Input til kommuneplan 2009
Matr. nr. 38ag, 38ac, 88c, 88bg

På vegne af Launy Lindahl, Gerritsgade 31, 5700 Svendborg samt Jens Peter Klausen, Østre Havnevej 16, 5700 Svendborg skal vi hermed foreslå et projekt til kommuneplanen omhandlende matr. nr. 38ag, 38ac, 88c, 88bg (bilag vedlagt).

Ønsket er at projektet kommer med i kommuneplanen for derefter at overgå til lokalplan.

Idéen er at udforme et projekt med udgangspunkt i den bagvedliggende bebyggelse strækkende ned over den gl. nyborgbane, der i dag er sti, til at åbne den eksist. tunnel under Østre Havnevej, således der dannes forbindelse til Svendborg Sund og den lille frihavn. Dette vil komme den bagvedliggende by til gavn. Projektet tænkes udformet som et væksthuse for erhverv, lagerhotel, shipping m.m.

På vegne af bygherren ønsker vi en hurtig tilbagemelding og en dialog omkring det samlede projekt.
Vi er til rådighed med yderligere oplysninger hvis dette ønskes.

Med venlig hilsen

C & W arkitekter a/s

Per Weber

Kopi: Launy Lindahl
Jens Peter Klausen

Bilag: Oversigtskort samt matrikelkort

NB: Vi skal bede om at ovennævnte sag bliver behandlet fortroligt, da bygherre ikke ønsker p.t. at offentliggøre sagen.

Kullinggade 31 E
5700 Svendborg
Tlf. 6221 4720
Fax 6221 4230

cvr. nr. 25 38 19 12
c_w@cw-arkitekter.dk

www.cw-arkitekter.dk

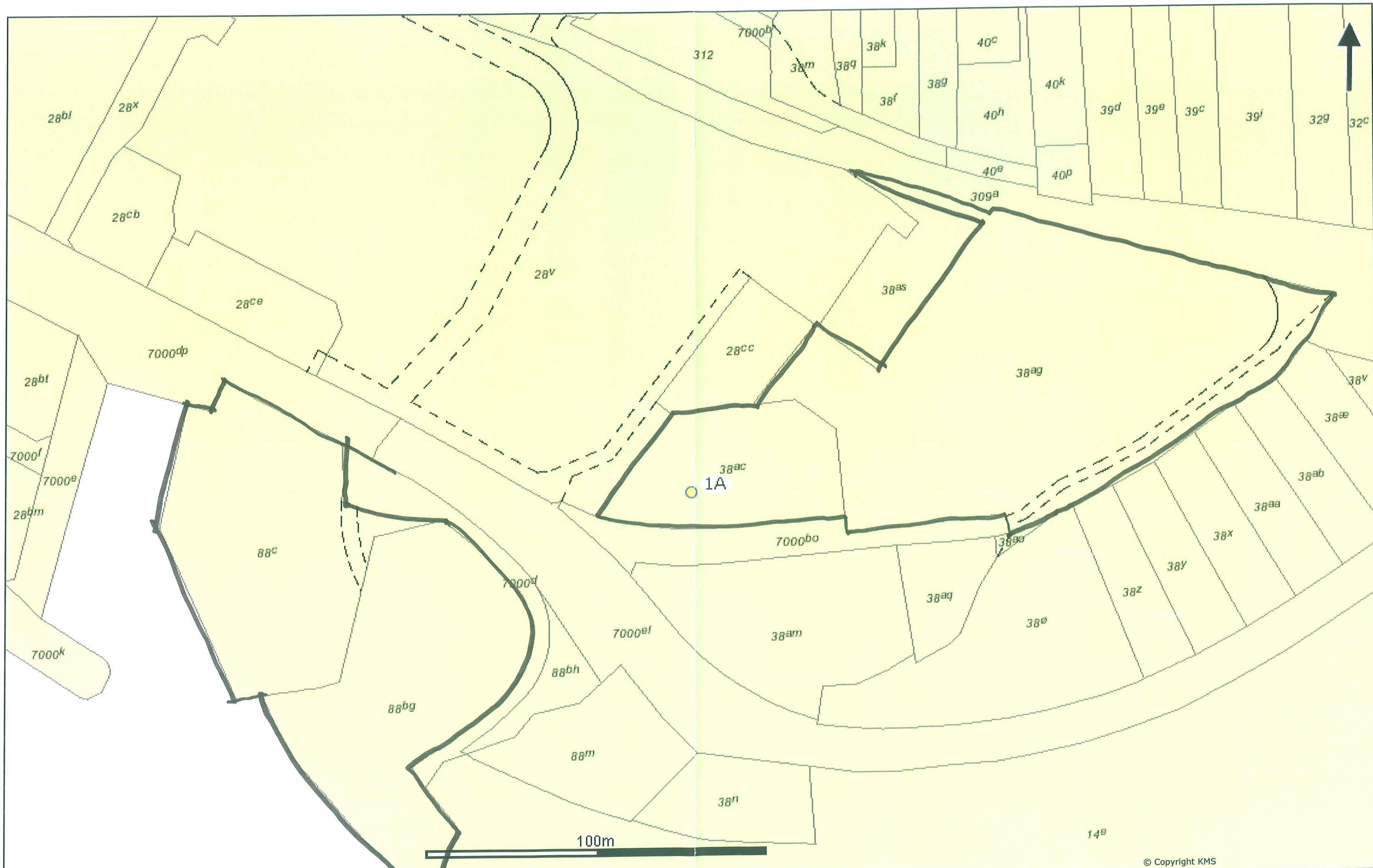


100m

GRUNDKORT FYN

© Copyright Cowi A/S

Dato: 16-05-2008 12:15:32
Målforhold: 1:1500



100m

GRUNDKORT FYN

© Copyright KMS
 Dato: 14-08-2008 10:09:26
 Målförhold: 1:1000

248530

Kultur og Planlægning

13 NOV. 2008

WICON

Svendborg kommune
Ramsherred 5
5800 Svendborg

Svendborg, d. 5. november 2008

Att. Claus Johannesen, Planafdelingen

**Ønske til den nye kommuneplan.
Gerritsgade 27, Svendborg – matr. nr. 467-, Svendborg Bygrunde**

Som aftalt ved møde på rådhuset d.d. skal jeg hermed gøre opmærksom på nedenstående:

På vegne af ejendommens ejer, ønskes bebyggelseprocenten for området ved Gerritsgade, - kommuneplanens område C12 ændret, således det en muligt at opføre bebyggelse i området.

Ejeren af ejendommen ønsker at udvide bygningsarealet på ejendommen, der pt. har en bebyggelsesprocent for matriklen på kun 55 %.

Vi blev d. 30.10.2008 i brev fra Teknik & Miljø gjort opmærksom på, at bebyggelses-procenten i karréen er beregnet til 146 % mod de i kommuneplanen tilladte 120 %.

Til sammenligning er de i kommuneplanens område 12 tilstødende plan-områder, fastlagt til bebyggelsesprocenter på 165 % til 170 % for den enkelte karré eller anført til bebyggelses-procenter for den enkelte matrikel fra 200 % til 310 %.

Vi håber, at den nye kommuneplan vil blive udformet på en måde, således der fremover åbnes mulighed for, at der igen kan opføres bebyggelse i kommuneplanens område C12.

Dette vil også åbne for mulighed for, at der kan opføres nybyggeri til forskønnelse af karréens facadeudtryk mod Badstuestræde.

Med venlig hilsen

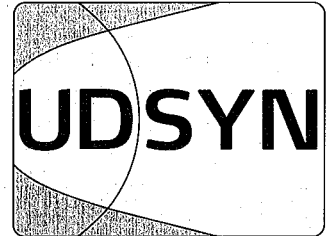

Erik Wiggers

WICON
Langesøvej 146 E-
5462 Morud
Tlf. 66 14 57 90
Fax 66 14 57 92
www.wicon-aps.dk

Svendborg, 26-06-2008

Kultur og Planlægning

30 JUNI 2008



Svendborg Kommune
Plankontoret
Kultur og Planlægning
Ramsherred 5
5700 Svendborg

Revision af kommuneplanen

Udsyn A/S skal i forbindelse med revision af gældende lokalplan anmode om følgende:

**Pasopvej / Mølmarksvej restareal ud mod Mølmarksvej matr. nr. 51 b, Sørup, Svendborg
Jorder jf. vedlagte planskitse**

Arealet udlægges til særligt butikker til pladskrævende udvalgs varer, særligt pladskrævende varegrupper samt kontorer

Nordre Ringvej 151, matr. nr. 116 Græsholmene, Svendborg Jorder jf. vedlagte planskitse:

Arealet udlægges til butikker til særligt pladskrævende varegrupper, herunder selvbetjeningstank og bispisning, pølsevogn etc.

Vi deltager gerne i en dialog om det foreslåede.

Med venlig hilsen

Flemming Bach Pedersen
Udviklingschef
UDSYN A/S
Østre Havnevej 27
5700 Svendborg

Mobil: +45 31 67 95 28
Telefon: +45 63 21 66 64
Fax: +45 63 21 46 62
E-mail: fbp@udsyn.com

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Flemming Bach Pedersen".

218973

From: CN=Jesper Jose Petersen/OU=KPGJEP/OU=A/O=Svendborg-Kom
Sent: 21-10-2008 15:00:19
To: CN=Alex Tolstrup/OU=KPGALT/OU=A/O=Svendborg-Kom@Svendborg-Kom
CC: pw@cw-arkitekter.dk
Subject: kommuneplan 2009 forespørgsel

Kære Alex

I forlængelse af møde med Per Weber afholdt idag, er der fremkommet ønske om at inddrage matrikel nr 9f Svendborg markjorder til byzone, boligformål i den kommende kommuneplan.

Med venlig hilsen

Jesper José Petersen
Arkitekt maa
Svendborg Kommune
Kultur- og Planlægning
jesper.jose.petersen@svendborg.dk
Direkte telefon: 6223 3060

Svendborg Kommune
Kultur og Plan, Planafdelingen
Rådhuset
5700 SvendborgTlf. 63211209
E-mail ax@hvenegaard.dk

Kultur og Planlægning

- 1 SEP. 2008

J.nr. 086004 - ax
Dato 29. aug. 2008**Vedr.: Matr.nr.13-c Svendborg Markjorder - revision af kommuneplanen.**

I forbindelse med sidste kommuneplanrevision søgte vi for ejeren af ovennævnte ejendom om, at matr.nr.13-c måtte blive inddraget til byudviklingsformål, jf. vedlagte kopi af skr. af 17.09.2004 med tilhørende kortbilag.

Vi modtog herefter en kvitteringsskrivelse af 22.10.2004, og har i øvrigt ikke hørt mere til sagen siden, d.v.s. at vi ikke ved, om sagen har været behandlet på det tidspunkt eller om den så har ligget og ventet på den kommuneplanrevision, der tages hul på nu.

Da forholdene på stedet jo har ændret sig en del efter at Ring Nord er åbnet, skal jeg under alle omstændigheder anmode om, at ansøgningen behandles i forbindelse med den nuværende revision af kommuneplanen.

Det kan oplyses, at der er aftale med en nabo, således at der kan skabes adgang til Nyborgvej fra arealet, og at bemærkningen i den gamle skrivelse om, at flere ejere i området ønsker deres ejendom udlagt til boligbebyggelse stadig står ved magt.

Med venlig hilsen

Axel Andersen
Landinspektør



Landinspektørerne Hvenegaard & Meklenborg A/S
Kullinggade 29
5700 Svendborg
Att. Søren Lunde

Teknisk Forvaltning

Sag 2004090063A
Reference JL
Direkte 63215419
Email teknisk@svendborg.dk
Fax

22. oktober 2004

**Vedr. anmodning om udlæg af ejendommen Gl. Skårupvej 187 til
byudvikling**

Svendborg Kommune har modtaget Deres skrivelse af 17. september 2004, hvormed De anmoder kommunen om at udlægge ejendommen matr.nr. 13-c Svendborg Markjorder til byudviklingsformål i forbindelse med den igangværende kommuneplanrevison.

Vi vil behandle ansøgningen om udlæg af det foreslåede areal ved Gl. Skårupvej 187 samtidigt med at vi i forbindelse med kommuneplanrevisi- onen behandler de andre tilsvarende ansøgninger vi har modtaget herom. Tidshorizonten for vores behandling af ansøgningen er derfor sammenfal- dende med tidsplanen for kommuneplanrevisi- onen, som skal være vedta- get af byrådet senest ved udgangen af den nuværende valgperiode i december 2005.

Med venlig hilsen



Jesper Lundstrøm
byplanlægger

Svendborg Kommune
Teknisk Forvaltning
Plankontoret
Centrumpladsen
5700 Svendborg
Tlf. 63215419
www.svendborg.dk



LANDINSPEKTØRERNE

HVENEGAARD & MEKLENBORG A/S



LANDINSPEKTØRERNE

HVENEGAARD A/S

Tlf. 6321 1200 · Fax 6321 1212

Kullinggade 29
5700 Svendborg
tlf 63 21 12 00
fax 63 21 12 12

FOTOKOPI

Svendborg kommune
Teknisk Forvaltning, Plankontoret
Centrumpladsen 7
5700 Svendborg

Direkte tlf. 6321 1207
E-mail sl@hvm.dk

J.nr. 046266 - sl
Dato 17. sep. 2004

Vedr.: Gl. Skårupvej 187, udlæg til byudvikling.

Efter gennemførelse af igangværende arealoverførsel fra ejendommen matr. nr 13-d Svendborg Markjorder, beliggende Gammel Skårupvej 189, til ejendommen matr. nr. 13-c smst., beliggende Gammel Skårupvej 187, vil sidstnævnte ejendom få et areal på ca 2,5 ha. Ejendommen er uden landbrugspligt og ubebygget, bortset fra en mindre erhvervsbygning af begrænset værdi i det sydøstlige hjørne, jf vedhæftede rids.

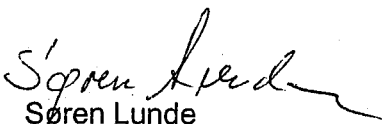
På vegne af ejeren, Bent Rasmussen, Kronevænget 11, 5700 Svendborg, skal jeg hermed anmode om, at ejendommen ved den forestående revision af kommuneplanen udlægges til fremtidig byudvikling.

Ejendommen er en væsentlig del af landzonearealet inden for "den østlige bygrænse" mellem Nyborgvej, Gammel Skårupvej og Troldekovvej/Trolleskoven, som samlet kunne udgøre et fremtidigt, velafgrænset byudviklingsområde. Der er os bekendt flere ejere af ejendomme i området, som har ønsket deres ejendom udlagt til boligbebyggelse.

Ud fra en umiddelbar gennemgang af de regionale og kommunale bindinger i området ses der ikke at være overordnede interesser, der er i modstrid med en bymæssig udvikling af dette område.

Jeg skal hermed anmode om en velvillig behandling af denne henvendelse i forbindelse med det forestående kommuneplanarbejde.

Med venlig hilsen

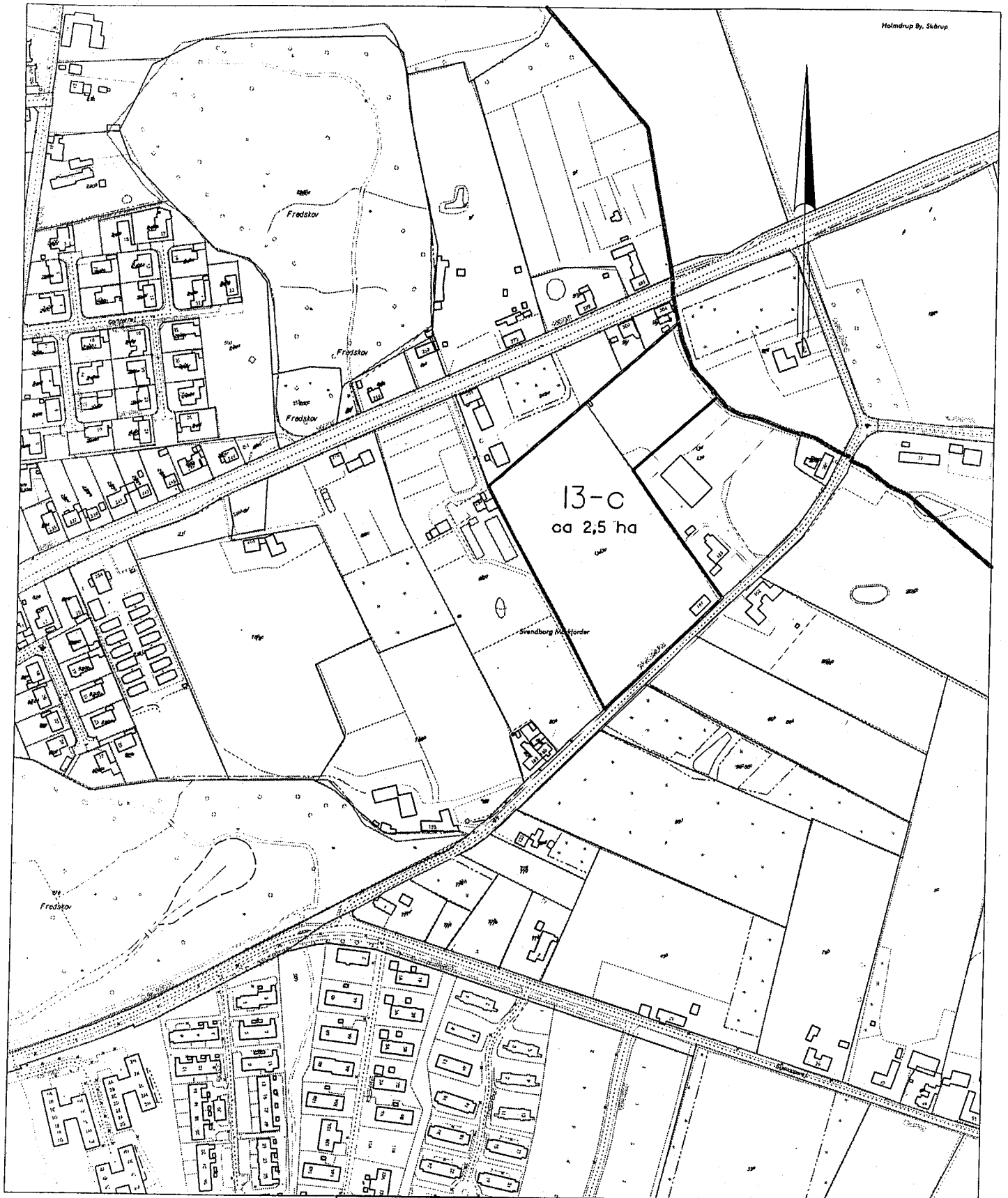

Søren Lunde
Landinspektør

kopi til : Bent Rasmussen, Kronevænget 11, 5700 Svendborg

Ansvarlige indehavere:

Axel Andersen · Henning Andersen · Eske Brun · Erik Flygenring Christensen · Lars Faarhoff · Henning Hansen
Susanne Hansen · Steen Jørgensen · Søren Lunde · Peter Mortensen · Finn Nielsen · Klaus Weittemeyer

CVR-nr. 20 01 47 84



Sag: Forslag til fremtidig byzoneområde

Matr. nr.: 13-c Svendborg markjorder

Adresse: Gammel Skårupvej 187

Ejer: Bent Rasmussen



LANDINSPEKTØRERNE
HVENEGAARD & MEKLENBORG A/S
 Kullinggade 29, 5700 Svendborg, tlf. 63 21 12 00 - fax 63 21 12 12

J. nr.: 046266 sl
 Målf.: 1:4000
 Dato: 15. sep. 2004

Søren Lundsgaard



Svendborg
Kommune

KOPI

Lene og Birger Hindse
Rantzausmindevej 19 B
5700 Svendborg

Kultur og Planlægning

19 MAJ 2008

Miljø og Teknik
Svendborgvej 135
5762 Vester Skerninge

Tlf. 62 23 30 00
Fax. 6222 8810

mt@svendborg.dk
www.svendborg.dk

**NYBORGVEJ 276 (5700) - FORESPØRGSEL VEDR.
BEBYGGELSESMULIGHEDER.**

Dato: 16. maj 2008

BYGGESAGSNR.: 08/14242
EJENDOMMEN: Nyborgvej 276
EJENDOMSNR.: 68437
MATR.NR.: 81-c, Svendborg markjorder
EJER: Lene Sibborn Hindse-Nielsen

Sagsid: 08/14242
Afdeling: Byggeservice
Ref.: T1EF
Elsa Frisch

Dir. Tlf. 62 23 33 38

Miljø og Teknik har den 17. marts 2008 modtaget amodning om overførelse af areal til byzone.

Dette kan kun ske ved at arealet medtages i kommuneplanens rammer, og der efterfølgende udarbejdes lokalplan, som overfører arealet til byzone.

Det er selvfølgelig en politisk beslutning, om arealet skal medtages i byudviklingen, men det er plankontoret, der udarbejder kommuneplan og lokalplan, hvorfor Jeres henvendelse d.d. er oversendt til Plan & Gis under Kultur og Plan-direktørområdet.

Med venlig hilsen

Elsa Frisch
Teknisk assistent

Åbningstider

Mandag-onsdag 9.00-15.00
Torsdag 9.00-17.30
Fredag 9.00-13.00

Svendborg Kommune
Teknisk Forvaltning
Svendborgvej 135
5762 Vester Skerninge

Miljø og Teknik		02335	
Indg.nr.			
Indg. 17 MAR. 2008			Mødt. LBR
Beh. af	Byg	opr.	Clrk
Kopi til			

Svendborg den 17. marts 2008

Vedr. Nyborgvej 276, Svendborg.

Vor ovennævnte ejendom ligger p.t. i landzone. I forbindelse med Nyborgvejs's omlægning vil den gamle Nyborgvej blive en mere stille vej.

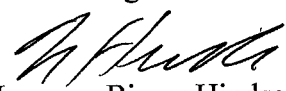
Samtidig er der foretaget en større udstykning i området som grænser op til vor ejendom. Grenvænget, bladvænget o.s.v.

Vi ønsker en drøftelse med kommunen om overgang af vort jordstykke på ejendommen til byzone med henblik på udstykning af byggegrunde.

Da der p.t. mangler byggegrunde i Svendborg, ser vi dette jordstykke, som et oplagt område til beboelse.

Vi har løseligt talt med arkitekt Steen Skovmand om mulighederne for bebyggelse. Et byggeri med tæt-lav bebyggelse, kunne være en god løsning, men vi ønsker gerne en drøftelse heraf.

Vi kommer gerne til et møde hos dem, hvor vi kan drøfte vore ideer og kommunens tanker for området.

Med venlig hilsen

Lene og Birger Hindse
Rantzausmindevej 19 B
5700 Svendborg

Miljø og Teknik - Byggeri og Beredskab
Sagsnr.:

8 / 14242

Modtaget d.

Svendborg kommune
Plankontoret
Centrumpladsen 7
5700 Svendborg

Att.: Jan Carlsson

Kultur og Planlægning

13 JAN. 2009

Tlf. 63211208
E-mail efc@hvenegaard.dk

J.nr. 086382 - EFC
Dato 12. jan. 2009

Vedr.: Nyborgvej 276 - Kommuneplan

Jeg ansøgte i forbindelse med en tidligere revision af kommuneplanen om, at ovennævnte ejendom måtte blive udlagt til boligformål. Kommunen fandt ikke anledning til umiddelbart at imødekomme ejerens ønske.

For god ordens skyld skal jeg hermed bekræfte, at ejerens ansøgning opretholdes også i forbindelse med den nu forestående revision.

Med venlig hilsen



Erik F. Christensen
Landinspektør

79733

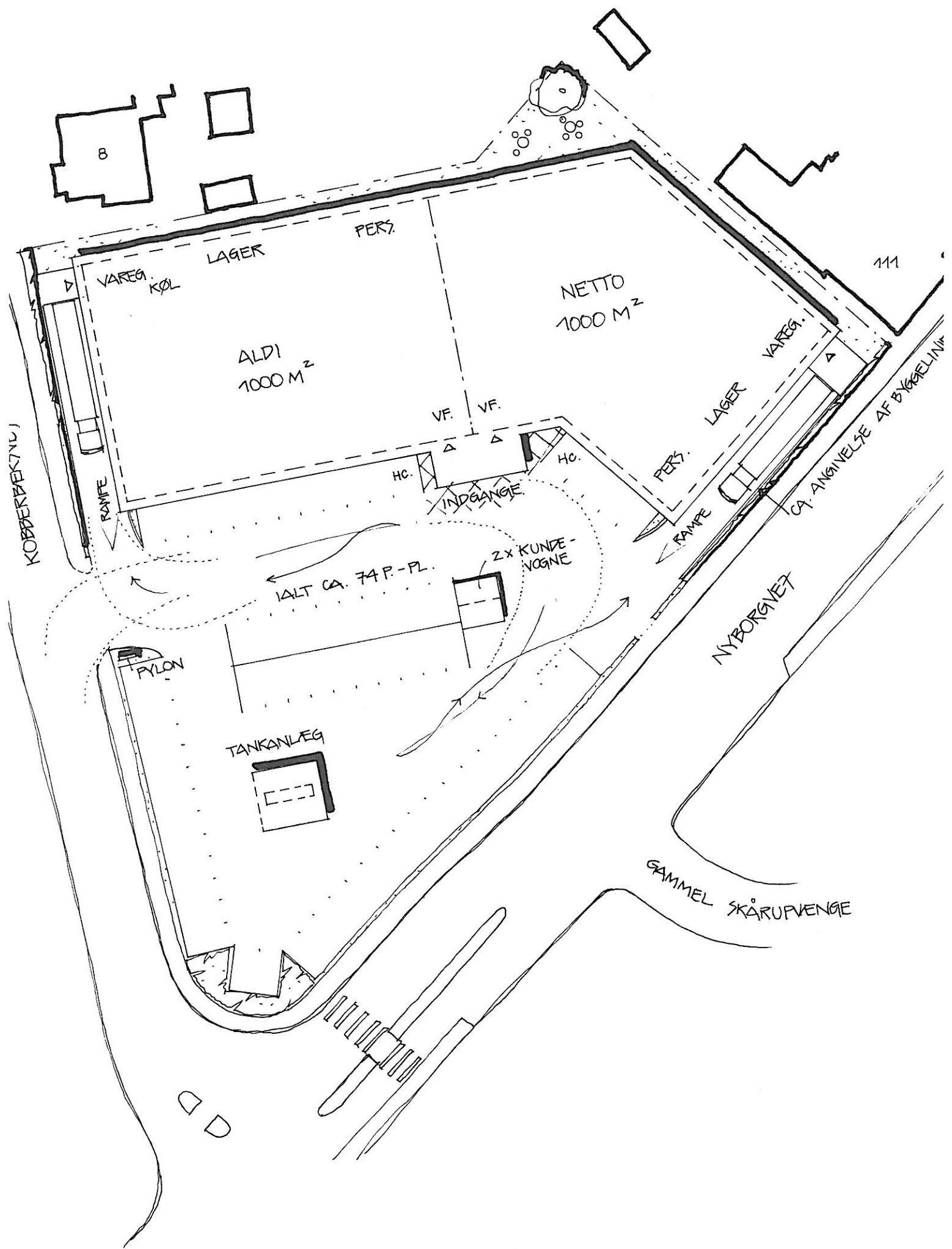
From: Jørgen Larsen <jl@amstrup-baggesen.dk>
Sent: 10-04-2008 16:17:53
To: <alex.tolstrup@svendborg.dk>
CC: "'Preben Kristensen - Projekta A/S'" <pk@projekta.dk>, "Gitte Mogensen" <gm@netto.dk>
Subject: Netto og Aldi på Nyborgvej i Svendborg.

Til Alex Tolstrup ! Jeg skal hermed anmode om, at der ved kommuneplanrevisionen gives mulighed for opførelse af 2000 m² dagligvareforretning på hjørnet af Nyborgvej og Kobberbæksvej i Svendborg. Du bedes venligst bekræfte modtagelsen af nærværende. Med venlig hilsen Jørgen Larsen [IMAGE] Tarupvej 80 Postboks 6105210 Odense NV Telefon: 6616 1320 Fax : 6616 1048 E-mail post@amstrup-baggesen.dk Internet www.amstrup-baggesen.dk

 Amstrup - Baggesen ENTREPRENØR &



- SKMBT_C55008030713550.pdf



B

PERS.

LAGER

VAREG. KØL

ALDI
1000 M²

NETTO
1000 M²

111

LAGER

VAREG.

VF.

VF.

HC.

HC.

INDGANG

PERS.

RAMPE

CA. ANGINDELSE AF BYGGELENER

KØBBERBETJNING

IALT CA. 74 P.-PL.

2 x KUNDEVOGNE

PYLON

TANKANLÆG

NYBORGVEJ

GAMMEL SKÅRUPVENGE

Svendborg Kommune
Ramsherred 5
5700 Svendborg

5. november 2007

Inddragelse af areal ved Nyborgvej/Ring Nords forlængelse i forbindelse med kommuneplanlægningen.

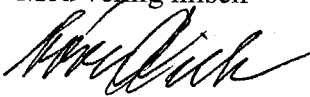
I forbindelse med Ring Nords forlængelse og indføring af Nyborgvej i Ring Nord bliver en del af min ejendom afskåret fra den øvrige del af ejendommen. Det drejer sig om det areal del af matr. nr. 12-c Holmdrup By, lige syd for ringvejen som vist på vedlagte kort på ca. 2,2 ha.

Jeg har mærket en stor interesse fra erhvervsfolk om at anvende arealet til erhvervsformål og butikformål.

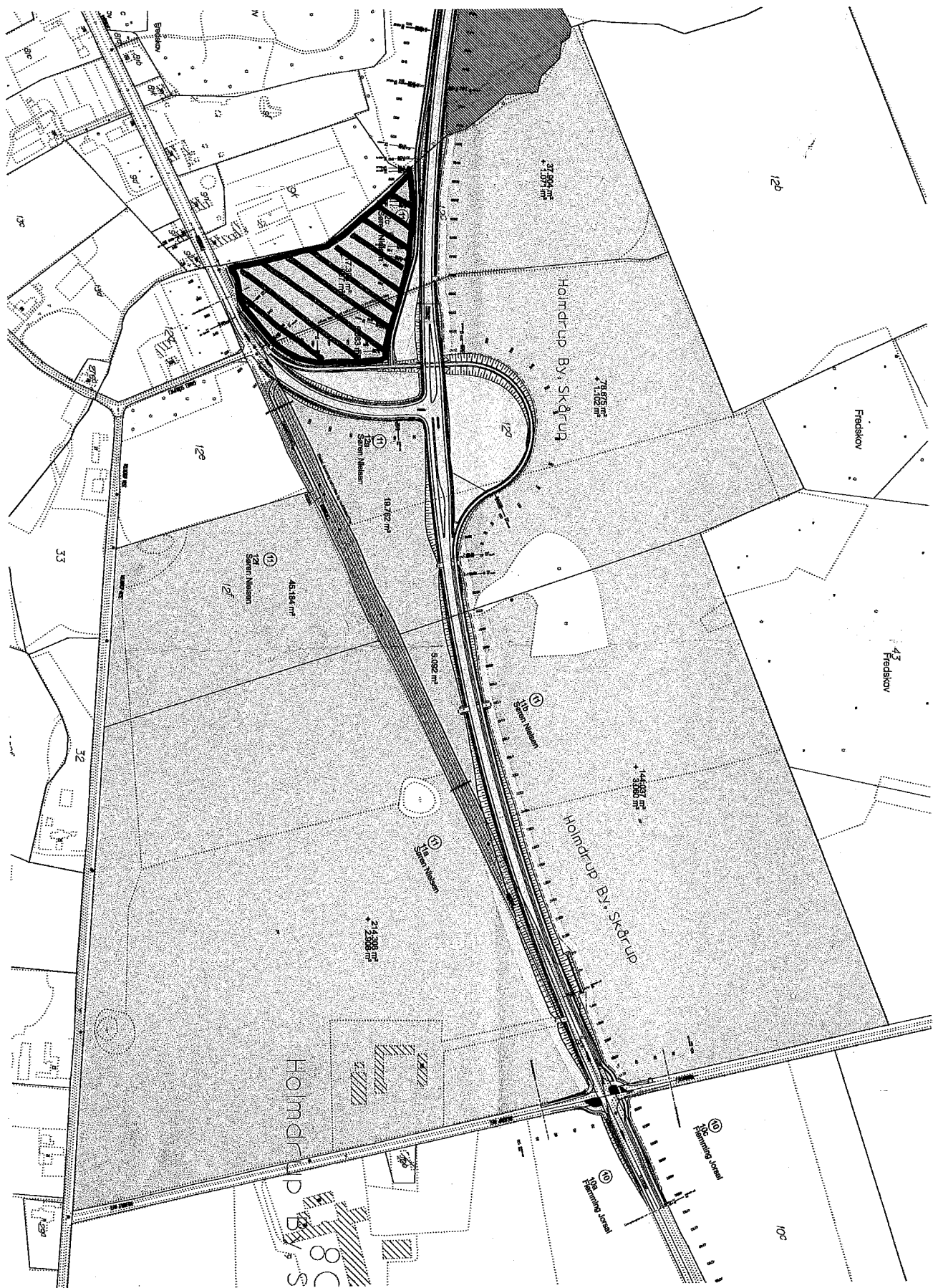
Jeg ønsker derfor i forbindelse med den ny kommuneplanrevision arealet inddraget til byvækstmål.

Er der brug for yderligere oplysninger er I velkommen til at kontakte mig.

Med venlig hilsen



Søren Nielsen
Nyborgvej 320
5881 Skårup



Hjulmand Kaptain

Svendborg Kommune
Ramsherred 2
5700 Svendborg

Att.: Planchef Jan Carlson

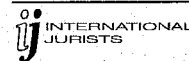
Hjulmand & Kaptain
Advokatfirma
Badehusvej 16
P.O.Box 1440
DK-9100 Aalborg
Tlf.: + 45 70 15 1000
Fax: + 45 72 21 1601

mail@70151000.dk
www.hjulmand-kaptain.dk

Interessentskab af
advokatselskaber

Afdelinger:
Aalborg
Hjørring
Sæby
Frederikshavn
Skagen

CVR-nr. 25 64 36 66
Bankkonto: 9190 456-14-56866



Dato:
4. december 2007

Sagsnr.:
153-109006 mni

Sekr.:
Malene Kronborg Heje
Tlf. 72211649
mni@70151000.dk

Tankefuldvej 30, 5700 Svendborg, mart.nr. 14a og 14c samt andel af 46, Skovsbo By, Egense

På vegne af ejerne af tankefuldgård tillader jeg mit at sende denne lille hilsen, idet vi finder det rigtig spændende, at Svendborg Kommune har lavet en konkurrence for Svendborg Vest.

I den forbindelse vil vi selvfølgelig gerne henvise til det tidligere positive møde, som vi har haft med dig og dine medarbejdere vedrørende mulighederne for en mindre udbygning af den vestlige del af den grønne kile på vores ejendom, som støder op til bebyggelsen i Rantzausminde.

Under mødet gav kommunen udtryk for, at vores projekt med en mindre udbygning var interessant, og vi håber derfor fortsat på, at en sådan byggemulighed er eller kan indarbejdes i et endeligt vinderforslag.

Med venlig hilsen

Birte Rasmussen

Hans Jørgen Kaptain (H)
Anders Hjulmand (H)
Birthe Østergaard (L)
Jens Stadum (H)
Aksel Groth (H)
Erling Mortensen (H)
Anker Laden-Andersen (H)
Lis Sørensen (H)
Birte Rasmussen (H)
Henrik Uhrenholdt (H)

Karsten Madsen (H)
Per Christensen (L), HD(R)
Mads Balsby Wilkens (H)
Jesper Langsted (H)
Birgitte Pedersen (H)
Jacob Thorup Larsen (L)
Jakob Stenbakken Johnsen (H)
John Arne Dalby
Finn Brøbecher (H)
Marianne Fruensgaard (L)

Lene Astrup Treffer (L)
Anders Braad
Karina Kellmer
Lingsie Jensen
Casper Nørgaard
Jakob Dalsgaard-Hansen (L)
Thomas Tai Bang Christensen
Jeppe Steen Sørensen
Anne Bergholt Sommer
Julia Jensen

Allan Zandberg (fm)
Søren Nørgaard Sørensen (fm)
Helle Brixen Haggren (fm)
Nicolai Lund Sørensen (fm)
Jeanette Bang (fm)
Camilla Kristiansen (fm)
Jeppe Mønsted (fm)

440975

From: Kim Novél <Kim.Novel@shf.regionsyddanmark.dk>
Sent: 21-11-2007 14:52:53
To: <nille.hedegaard@svendborg.dk>
CC:
Subject: tankefuld og udstykning

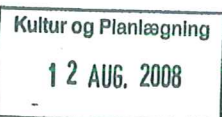
Hej Jeg bor på Skovsbovej 211 og ejer en ejendom på ca 45.000 m2, hvoraf ca 5000 m2 er skov. Men jeg har to marker, som jeg tænker kunne udstykkes således at der er ialt 6 grunde. Det specielle ville være at der er mulighed for at det omkringliggende jord inkl skoven kunne være et fælles rekreativt område. Idéen har jeg fra Møllestensparken i Tuse ved Holbæk, hvor jeg har boet. Fællesområdet kan udvikles i takt med ønsker fra beboerne. Alt i alt mener jeg det er et spændende projekt i tråd med idéen i Tankefuldprojektet. Spørgsmålet er hvordan og hvor og hvornår jeg kan søge om lov til at udstykke? mvh Kim Novél privat mail er

kim_novel@mac.com mobil 5151 1929 _____ Kim
Novél OverlægeSHF Anæstesi DK 5700 Svendborg Tel +45 6320 2000Mob +45 5151
1929Fax 6331 2885 Mail kino@shf.fyns-amt.dk

220695

Til Svendborg kommune
Tankefuldprojektet
Att: Poul Hjere Mathiesen

Svendborg d. 10. august 2008



Ansøgning om udstykning – placering i byzone.

Som tidligere nævnt pr. mail, ønsker vi at få vores ejendom Skovsbovej 254 inddraget i Tankefuldprojektet, herunder placeret i byzone, således at jorden kan udstykkes til byggegrunde eller benyttes til anden mindre lav bebyggelse.

Jeg vedlægger oversigtskort for ejendommen.

Vi ser frem til at høre fra jer og gerne med en tidsplan for det videre forløb.

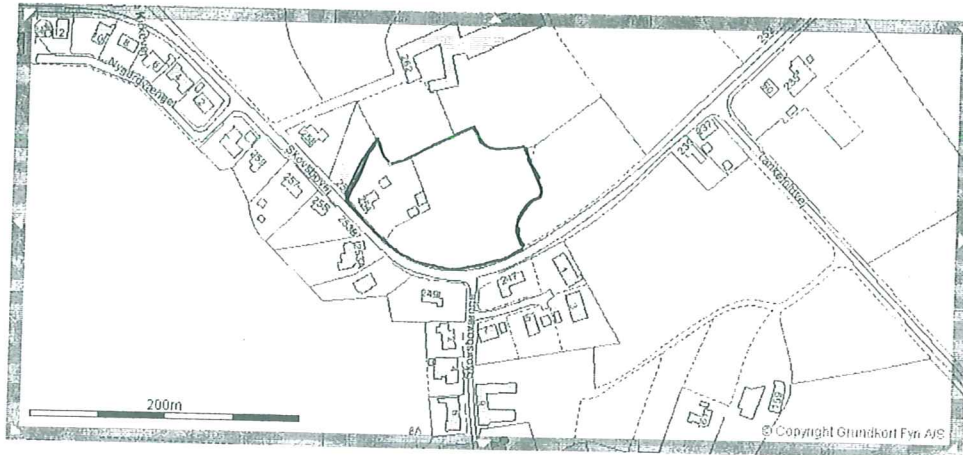
Med venlig hilsen

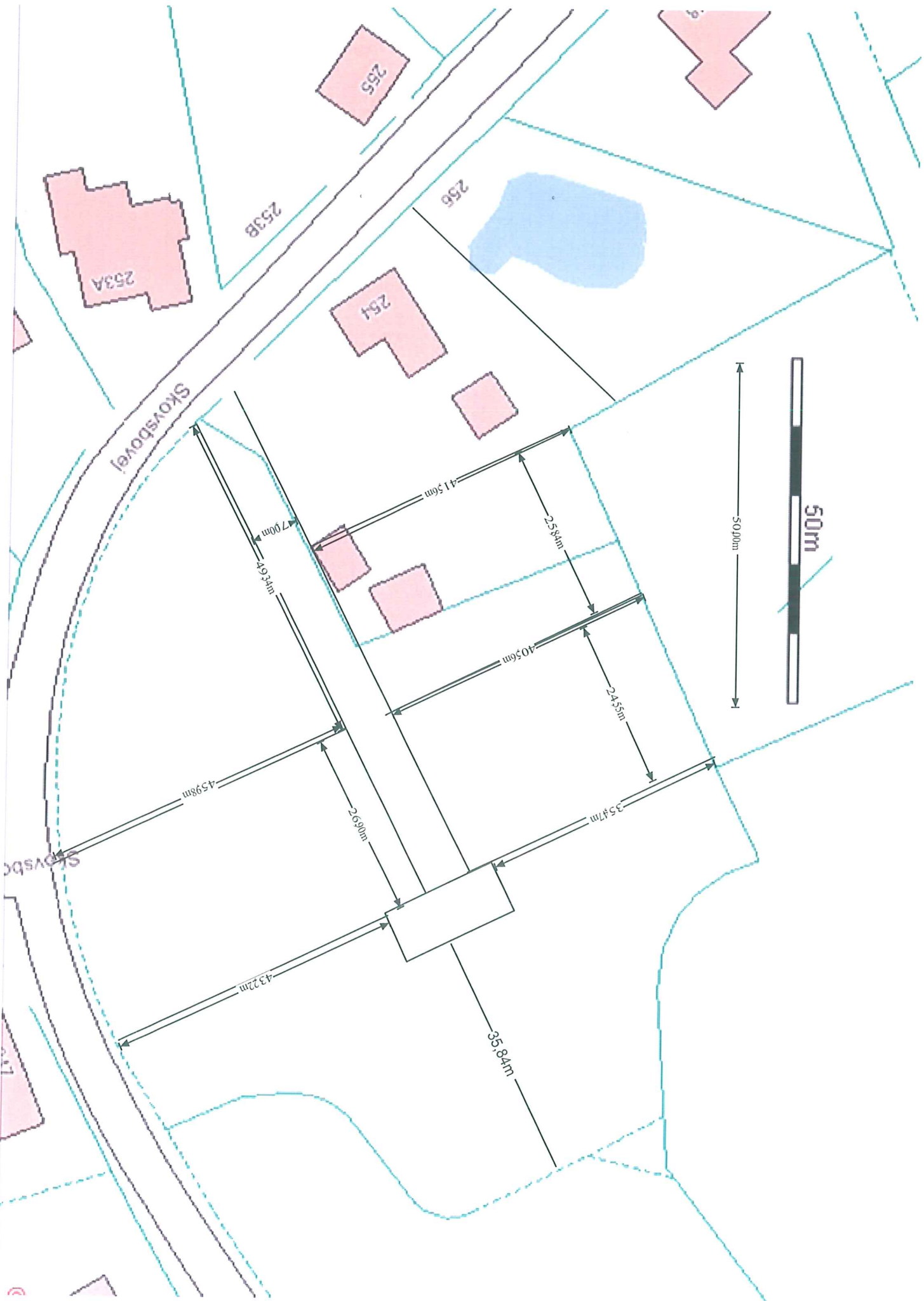


Susanne Dannaher og Lars Chr. Nielsen
Skovsbovej 254
5700 Svendborg
Tlf. 24 42 00 45

Oversigtskort – Skovsbovej 254, 5700 Svendborg

Ejendommen er indtegnet med rødt.





15 AUG. 2008

Svendborg Kommune
Kultur og Plan, Planafdelingen
Rådhuset
5700 SvendborgTlf. 63211209
E-mail ax@hvenegaard.dkJ.nr. 026331 - ax
Dato 14. aug. 2008

Vedr.: Matr.nre.8-b og 45-a Egense By., Egense - Revision af kommuneplanen.


Hermed genfremsendes min skr. af 21.maj 2003, idet den – så vidt jeg kan finde ud af – aldrig er blevet behandlet. Skrivelsen er fremsendt med anmodning om behandling i forbindelse med sidste revision af kommuneplanen, men jeg mener ikke, at jeg nogensinde har fået et svar.

M.h.t. udstykning af matr.nr.45-a er der søgt om jordbrugsparceller på ca. 5000 m² hver, men da betingelserne for udstykning af jordbrugsparceller er ændret siden og formentlig ikke kan tillades i Egense, så ændres ansøgningen til udstykning af 2 parceller på ca. 5000 m² til brug for én helårsbolig. Jeg vedlægger et tidligere udstykningsforslag af 16.10.2002, som der blev givet afslag på den 17.01.2003 (kopi vedlagt), idet dette er ejerens sekundære forslag.

Hele begrundelsen i det gamle afslag af 17.01.2003 går på, at arealet ligger i landzone uden for kommuneplanens rammer, og at man skal være yderst tilbageholdende med at give tilladelse til udstykning i områder omkring eksisterende byzoner. Jeg synes ikke, at det er helt rimeligt at benytte denne begrundelse stadigvæk, da det jo både ved sidste kommuneplanrevision og vel også ved den nuværende har været og er intentionen at få afgrænset alle kommunens landsbykerner – men man får det bare ikke gjort. I denne sag er der tale om arealer langs med gaden igennem en gammel landsby, som for længst burde have været planlagt.

M.h.t. udstykning af matr.nr.8-b vil jeg henvise til reglen om huludfyldning. Sagen burde derfor måske rettere fremsendes til teknisk forvaltning som en zonesag, hvorfor jeg samtidig sender kopi af nærværende skrivelse med diverse bilag til teknisk forvaltning v/ Elsa Frisch.

Med venlig hilsen



Axel Andersen
Landinspektør

Svendborg Kommune
Teknisk Forvaltning
Svendborgvej 135
5762 V.Skerninge

Att.: Elsa Frisch

FOTOKOPI

Tlf. 63211209
E-mail ax@hvenegaard.dk


J.nr. 026331 - ax
Dato 14. aug. 2008

Vedr.: Matr.nre.8-b og 45-a Egense By, Egense - zoneansøgning.

Hermed fremsendes kopi af ansøgning til Svendborg Kommune, Kultur og Plan, idet det - især m.h.t. udstykning af matr.nr.8-b - er svært at finde ud af, hvem ansøgningen bør fremsendes til.

M.h.t. ansøgning om zonetilladelse til udstykning af en parcel fra matr.nr.8-b til helårsbeboelse med henvisning til reglen om huludfyldning, så mener jeg, at dette er et typisk tilfælde, hvor denne regel kan anvendes.

Med venlig hilsen


Axel Andersen
Landinspektør

Svendborg Kommune
Teknisk Forvaltning
Centrumpladsen 7
5700 Svendborg

FOTOKOPI

Direkte tlf. 6321 1209
E-mail ax@hvm.dk

J.nr. 026331 - ax
Dato 21. maj. 2003

Vedr.: Matr.nre.8-b og 45-a Egense By, Egense - revision af kommuneplanen.
Kommunens j.nr. 20020922.

Med henvisning til kommunens skr. af 17.01.2003 skal jeg hermed anmode kommunen om at overveje følgende vedr. hele matr.nr.45-a og en mindre del af matr.nr.8-b i forbindelse med den kommende revision af kommuneplanen.

Den oprindelige ansøgning vedrørte kun en del af matr.nr.45-a, men ved nærmere eftertanke udgør matr.nr.45-a en så lille mark, at den i virkeligheden er urentabel at drive jordbrugsmæssigt.

For at kommunen kan have et så varieret udbud af byggemuligheder (her i et landsbymiljø) som muligt, foreslås det derfor, at den på ridset med skravering viste del af matr.nr.8-b udlægges til parcelhusbebyggelse, mens hele matr.nr.45-a udlægges til jordbrugsparceller (2 stk. på hver 5000 m²).

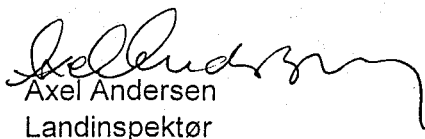
På dette sted vil det være naturligt med mulighed for et par dyr, og ved at lægge byggefeltet ind som vist på ridset, kan man holde bebyggelsen langs vejen som den øvrige bebyggelse.

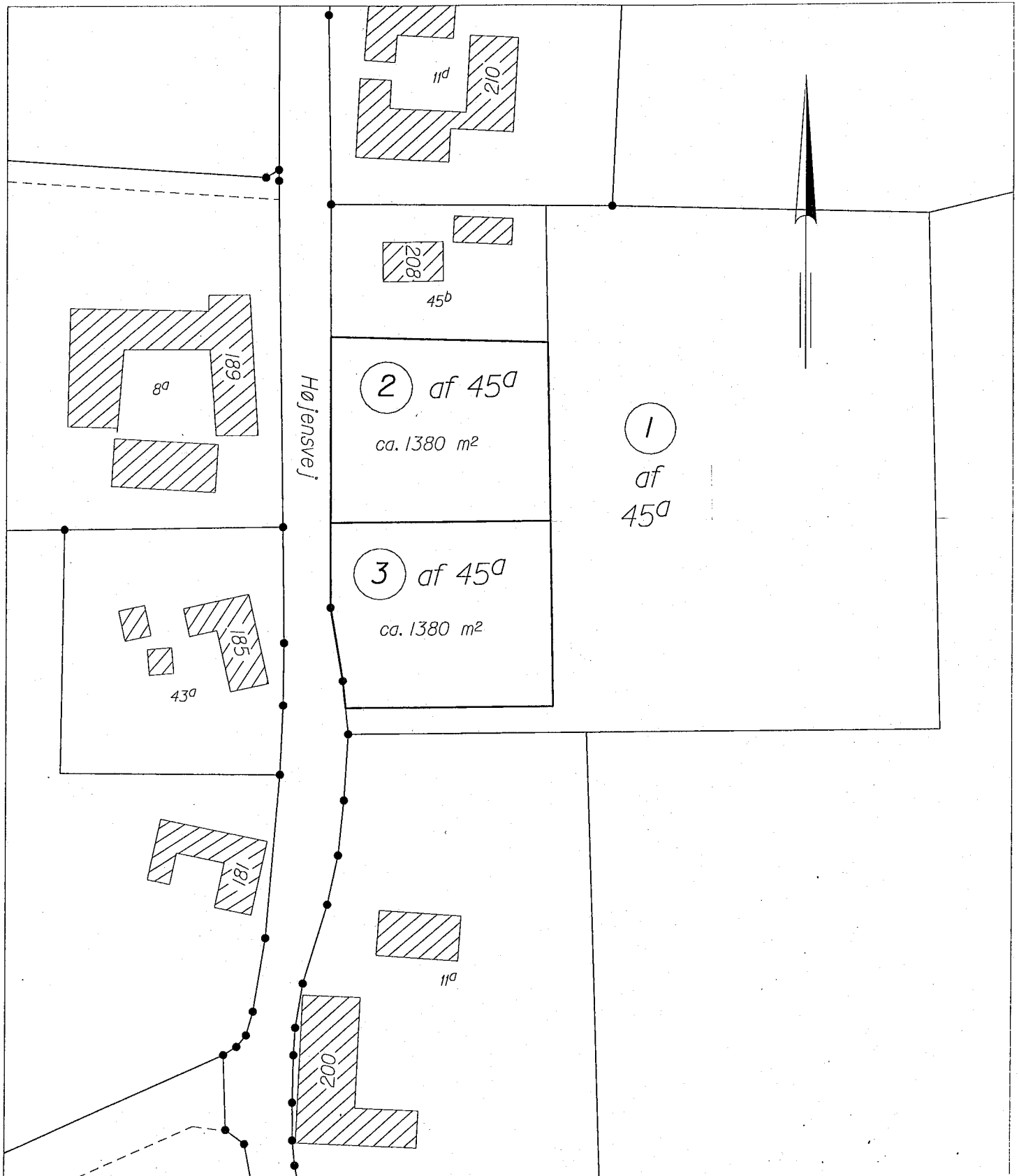
Det viste areal af matr.nr.8-b er ca. 2400 m² stort, og der vil således kunne blive én stor parcelhusgrund eller to på mere almindelig størrelse.

De to arealer er en del af en større landbrugsejendom (adresse : Fruens Have 15) ca. 1 km vest for disse arealer.

Jeg skal hermed på ejerens vegne anmode kommunen om at tage disse overvejelser i betragtning ved revisionen af kommuneplanen.

Med venlig hilsen


Axel Andersen
Landinspektør



Udstykningsforslag.

Matr. nr. 45-a Egense by, Egense.

Journal nr.: 026331 ax/jl

Målforhold: 1:1000

Dato: 16. okt. 2002



LANDINSPEKTØRERNE
HVENEGAARD & MEKLENBORG A/S
 Kullinggade 29, 5700 Svendborg, tlf. 63 21 12 00 - fax 63 21 12 12

K. Hvenegaard
 Landinspektør

4. Højensvej 202 - forespørgsel om udstykning - 20020922

Ansøgning om udstykning af 2 parceller fra ejendommen matr. nr. 45-a, Egense by, Egense, Højensvej 202

J. nr. 20020922

Myndighedsafdelingen

Sammendrag:

Ansøgning om udstykning af 2 parceller fra ejendommen matr. nr. 45-a, Egense by, Egense, Højensvej 202

Teknisk Forvaltning har fra Landinspektørerne A/S modtaget ansøgning om tilladelse til at udstykke 2 parceller fra ejendommen for opførelse af 2 parcelhuse til helårsbeboelse.

Sagsfremstilling:

Arealet af matr. nr. 45-a, Egense by, Egense, udgør 10.196 m², og er en del af en større landbrugsejendom med et samlet areal på 408.609 m².

Ejendommen er beliggende i landzone og er beliggende uden for rammerne i kommuneplanen. Udstykningen er søgt som huludfyldning med parceller på ca. 1.380 m².

Det er ikke forvaltningens vurdering, at denne udstykning kan betragtes som huludfyldning, og i landsplanstyrelsens vejledning om landzoneadministration opfordres der til, at kommunalbestyrelsen er yderst tilbageholdende med at give tilladelse til udstykning i områder omkring de eksisterende byzoner, hvilket er tilfældet her.

Begrundelsen er, at planlovens sigte er at forhindre en uplanlagt spredning af bebyggelser, og nye helårsboliger skal opføres i byzoner, hvor kommunen via sin planlægning har investeret i byggemodning m.v.

Denne sag kan sidestilles med de sager, udvalget tidligere har behandlet på Egenappevej og Kildevej på Thurø, hvor der blev meddelt afslag til udstykning og bebyggelse.

Ud fra lighedsprincippet og for at undgå præcedensdannelse, bør der også her meddeles afslag.

Økonomisk vurdering:

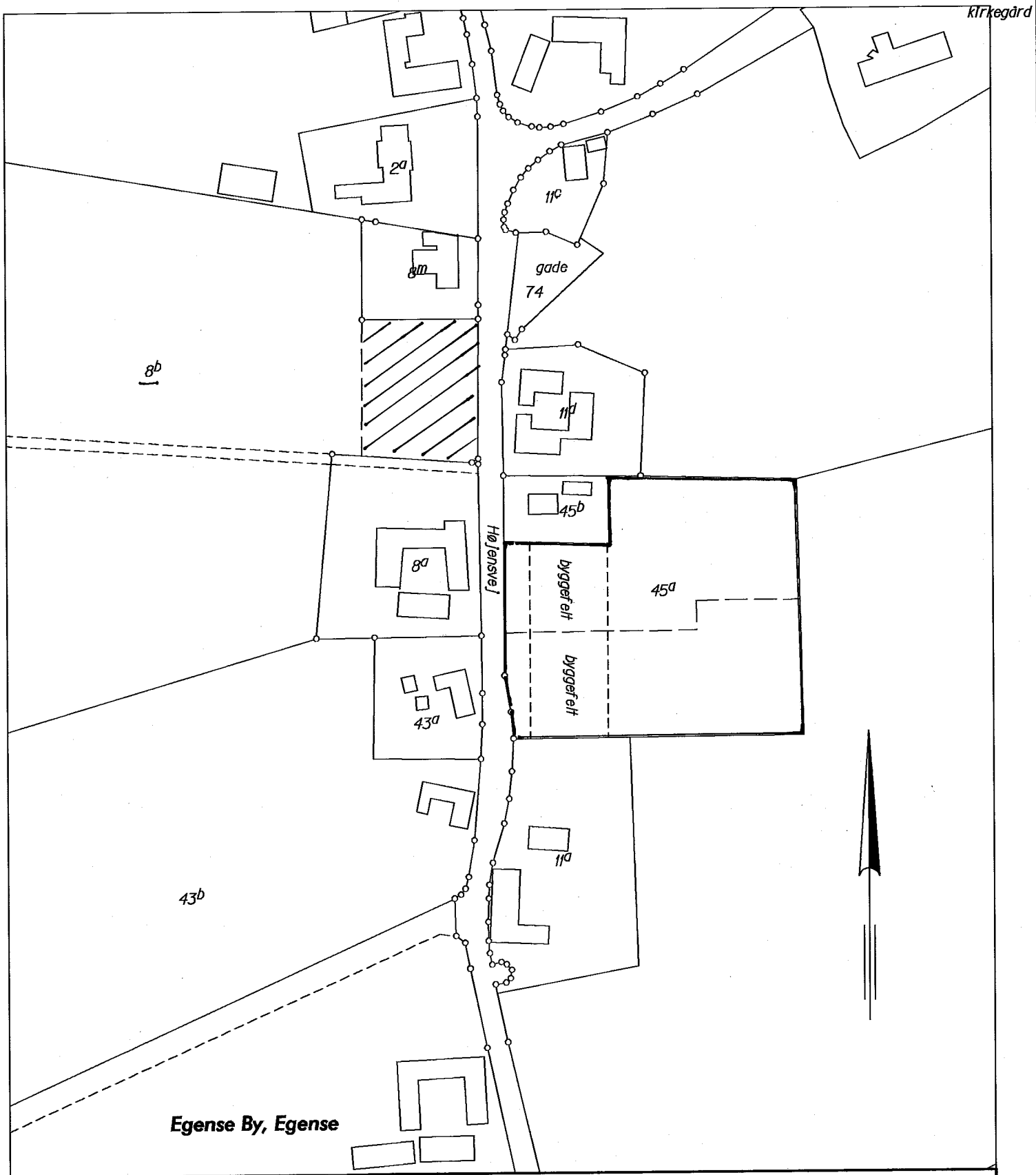
Der er ingen økonomiske konsekvenser for Svendborg Kommune.

Forvaltningen indstiller til udvalgets afgørelse,

at der med ovennævnte begrundelse meddeles afslag til udstykning af 2 parceller fra ejendommen matr. nr. 45-a, Egense by, Egense, Højensvej 202.

BESLUTNING:

Indstillingen tiltrådt



Rids over matr. nre. 8-b og 45-a

Egense By, Egense

Højensvej

Journal nr.: 026331 ax/pj

Målforhold: 1:2000

Dato: 6. maj. 2003



LANDINSPEKTØRERNE
HVENEGAARD & MEKLENBORG A/S
 Kullinggade 29, 5700 Svendborg, tlf. 63 21 12 00 - fax 63 21 12 12

Jakob Quorsom
 Landinspektør

230088



Svendborg
Kommune

Planafdelingen

Att.: Alex Tolstrup

Miljø og Teknik
Svendborgvej 135
5762 Vester Skerninge

Tlf. 62 23 30 00
Fax. 6222 8810

mt@svendborg.dk
www.svendborg.dk

TUBORGVEJ 1 - UDSLYKNING TIL BYGGEGRUNDE.

Dato: 7. oktober 2008

BYGGESAGSNR.: 08/38918
EJENDOMMEN: Tuborgvej 1
EJENDOMSNR.: 112681
MATR.NR.: 52-b, Thurø By, Thurø
EJER: Nikolaj Kløve Schnurre

Sagsid: 08/38918
Afdeling: Byggeservice
Ref.: CK
Carsten Krat

Dir. Tlf. 62233334

Hermed til orientering kopi af Miljø og Teknisk brev af 7. oktober 2008 om at udstykning ikke umiddelbart er muligt.

Som aftalt oversendes sagen her med til planafdelingen.

Med venlig hilsen

Carsten Krat
bygningskonstruktør

Åbningstider

Mandag-onsdag 9.00-15.00
Torsdag 9.00-17.30
Fredag 9.00-13.00



Svendborg
Kommune

Nikolaj Kløve Schnurre
Tuborgvej 1
Thurø
5700 Svendborg

Miljø og Teknik
Svendborgvej 135
5762 Vester Skerninge

Tlf. 62 23 30 00
Fax. 6222 8810

mt@svendborg.dk
www.svendborg.dk

TUBORGVEJ 1 - Udstykning til byggegrunde.

Dato: 7. oktober 2008

BYGGESAGSNR.: 08/38918
EJENDOMMEN: Tuborgvej 1
EJENDOMSNR.: 112681
MATR.NR.: 52-b, Thurø By, Thurø
EJER: Nikolaj Kløve Schnurre

Sagsid: 08/38918
Afdeling: Byggeservice
Ref.: CK
Carsten Krat

Dir. Tlf. 62233334

De har ved brev af 30. september 2008 søgt tilladelse til udstykning af matr. Nr. 22-y Thurø by, Thurø til byggegrunde.

Matriklen er registreret som landbrugsejendom og beliggende i landzone og er ikke omfattet af kommuneplanens rammer. Der er derfor ikke umiddelbart mulighed for udstykning til byggegrunde.

Sagen er oversendt til kommunens planafdeling til behandling i forbindelse med kommende revision af kommuneplanen.

Afgørelsen kan påklages efter vedlagte klagevejledning.

Med venlig hilsen

Erik Appel
afdelingschef



Carsten Krat
bygningskonstruktør

KOPI

Åbningstider

Mandag-onsdag	9.00-15.00
Torsdag	9.00-17.30
Fredag	9.00-13.00

Tuborgvej 1



Susanne Møller
Hansen/BORSMH/C/Svend
borg-Kom

01-10-2008 07:56

Til Plan GIS/S/Svendborg-Kom@Svendborg-Kom, Miljø og
Teknik/Svendborg-Kom@Svendborg-Kom

cc

bcc

Emne

----- Videresendt af Susanne Møller Hansen/BORSMH/C/Svendborg-Kom den 01-10-2008 07:55 -----



Nikolaj Kløve Schnurre
<NKS@Odense.dk>

30-09-2008 20:30

Til kulturogplan@svendborg.dk

cc

Emne

Miljø og Teknik		07993	
Indg.nr.			
Indg.		- 1 OKT. 2008	
		Modt. <input checked="" type="checkbox"/>	
Beh. af	BIV	Byg opr.	Ork.
Kopi til			

Til Kultur og planlægning

Som skrevet i brevet vil jeg gerne ansøge om udstykningen af 22Y Thurø by til byggegrunde.

Med venlig hilsen

Nikolaj Schnurre
Tuborgvej 1
5700 Svendborg
tlf 61775350

Miljø og Teknik - Byggeservice
Sagsnr.:

08 / 38918

Modtaget d.



udstyknngen af 22Y.doc

Til
Teknisk forvaltning
Ramsherred
5700 Svendborg

Ansøgning om udstykning ved Høgevænget matrikel nr. 22Y Thurø by.

Vi vil gerne ansøge om tilladelse til udstykning af vores jord til byggegrunde. Vi ejer jordstykket som støder op til Høgevænget og som vil være det næste naturlige udstykningsområde på Søndervejen.

Vi synes det vil være oplagt da store dele af Søndervejen i forvejen enten er bebygget eller større ladebyggerier er under opførsel og netop vores område snart kunne tænkes udstykket som en slags huludfyldning.

Endvidere har jeg i punktform valgt at skrive nogle betragtninger, som kan indgå i jeres overvejelser.

- Der er mig bekendt ingen byggegrunde til salg på Thurø, hvilket har medført 8-10 forespørgsler til os, hvorvidt vi vil sælge en grund til netop dem og alt efter hvordan jorden blev udstykket kunne der her være en 12-20 grunde.
- Set ud fra et økonomisk synspunkt fra Svendborg Kommune er de tilflyttere som kommer til Thurø meget indkomsttunge og dermed rigtig gode skatteborgere og oftest fra Storkøbenhavn og Nordsjælland. De er dog også meget kræsne med hensyn til byggegrundenes beliggenhed og her kunne et lille attraktivt område være meget interessant for netop dem. Det skal erindres at fra mange af grundene, vil mange kunne få en meget flot udsigt udover Langelangsbæltet eller Skårupsund.
- I forbindelse med åbningen af motorvejen til Svendborg kan det være fornuftigt med nogle sjældent udbudte grunde, i det den tidsmæssige nærhed til Odense på bare 30 minutter kunne tænkes at tiltrække folk, som ønsker at pendle mellem et idyllisk Thurø og et interessant job i Odense.
- Ud fra min daglige gang i dagpleje og børnehave er det endvidere mit indtryk at børnetallet på Thurø er dalene, så denne lille udstykning vil måske snarere sikre en god udnyttelse af den allerede eksisterende kapacitet i dagpleje, børnehave og skole frem for at skulle nedskære i kapaciteten. Især børnehaverne har stor overskudskapacitet, hvilket på lidt længere sigt nok vil medføre mindre årgange på skolen.
- Trafikafvikling fra udstykningen kan foregå via Høgevænget eller via den allerede udlagte vej som forlænger Ellen Marsvins Alle bag om Høgevænget. Alternativt kan den ledes ud på Søndervejen.

Med venlig hilsen

Nikolaj Schnurre
Tuborgvej 1
5700 Svendborg
Schnurre@mail.dk
Tlf. 6220 5350

Svendborg Kommune
Kultur og Plan
Rådhuset
5700 SvendborgTlf. 63211209
E-mail ax@hvenegaard.dkJ.nr. 076198 - ax
Dato 19. nov. 2007

**Vedr.: Matr.nre.22-u og 22-t Thurø By, Thurø - Nordvej 204 og 208.
Ansøgning om inddragelse i kommuneplanens rammer ved den kommende
Kommuneplanrevision.**

For ejerne af ovennævnte ejendomme skal jeg hermed anmode om, at deres ejendomme ved den kommende Kommuneplanrevision må blive inddraget i planens rammer til boligformål. Området er vist med grøn skravering på vedlagte kopi af grundkort og matrikelkort i 1:1500.

Begge ejendomme grænser til område B09 i den nuværende Kommuneplan, og der er ved tidligere planlægning sikret vejadgang til arealerne i forlængelse af Ellen Marsvins Allé.

I forbindelse med udstykning af arealet umiddelbart vest for matr.nr.22-u i 1977 blev der optaget en 5,00 m br. privat fællesvej på matrikelkortet (matr.nr.22-ak) fra enden af Ellen Marsvins Allé til matr.nr.22-u. Svendborg Kommune traf i medfør af § 34, stk.4 i lov om private fællesveje beslutning om vejudlægget, som herefter den 22.11.1977 blev tinglyst på ejendommen. Kopi af det tinglyste dokument vedlægges.

I 1984 blev området syd herfor udstykket (Høgevænget), og i den forbindelse blev der yderligere optaget en 5,00 m br. privat fællesvej over matr.nr.8-ac umiddelbart syd for den ovennævnte matr.nr.22-ak, og dette vejudlæg blev ført helt hen til matr.nr.22-t. Dette vejareal bliver i dag benyttet som haver af de syd herfor beliggende ejendomme. Dette vejudlæg er ikke tinglyst, men det er optaget på matrikelkortet.

Ejeren af matr.nr.22-u er indforstået med, at der langs denne ejendoms sydskel vil kunne udlægges vej hen til skellet mod matr.nr.22-t.

Baggrunden for ansøgningen er bl.a., at der helt konkret er indgået en aftale mellem ejerne af matr.nr.22-t og et ungt par om afhændelse af den sydlige del af matr.nr.22-t til opførelse af en helårsbolig, såfremt ansøgningen imødekommes.

Med venlig hilsen





Axel Andersen
Landinspektør



Grundkort og Matrikelkort

Matr.nre.22-t og 22-u Thurø By, Thurø
 Nordvej 208 og 204

J.nr.:076198	Bruger : ax	Målf.: 1: 1500	Dato: 8. nov. 2007
 LANDINSPEKTØRERNE HVENEGAARD A/S <small>Egensøvej 15, 5700 Svendborg, tlf. 63 21 12 00 - fax 63 21 12 12</small>		Plansys.:	Kotesys.:
		 <small>Landinspektør</small>	

147275

Kultur og Planlægning

17 JULI 2008

Thurø d. 16.3.2008

Svendborg Kommune

Miljø og Teknik

Svendborgvej 135

5762 Vester Skerninge

Svendborg Kommune

Kultur og Planlægning

Ramsherred 5

5700 Svendborg.

Vedr: Flagebakken 204, sag 20030738.

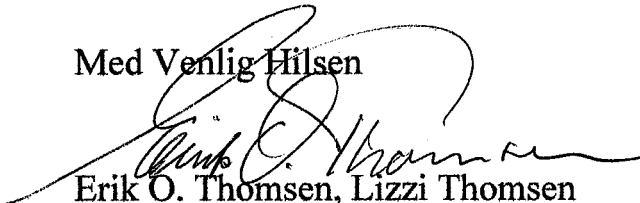
Jeg har tidligere i 2003 og 2005 ansøgt om tilladelse til en mindre udstykning på ovennævnte ejendom.

Det seneste svar jeg har fået er at det ikke var indenfor rammerne i kommune planen.

Jeg havde bedt om at De så på sagen igen med henblik på en eventuel dispensation eller anden mulighed f.eks. sommerhus grunde, eller færre end de 4 grunde jeg har ansøgt om.

Jeg har ikke hørt videre i længere tid og vil derfor gerne bede Dem om endnu engang at se positivt på min ansøgning.

Med Venlig Hilsen


Erik O. Thomsen, Lizzi Thomsen
Kukkervænget 38, Thurø
5700 Svendborg.
62207072

Bilag: Tidligere ansøgninger fra 2003 og 2005.

16/7 talt med E.O.T → medtages i Kp-rv.
Alex journaliserer og sender modtage svar.
Mogens.

ERIK & LIZZI THOMSEN

Birke Alle 9, Thuroe
DK 5700 Svendborg
Danmark
(45) 62207072
(45) 24257585
erik@thuro.com

August 8, 2003

SVENDBORG KOMMUNE

Teknisk Forvaltning

Centrumpladsen 7

5700 Svendborg

VEDR. Ejendommen Flagebakken 204, Thuroe, 5700 Svendborg
Matr. nr. 14d Thuroe By, Thuroe.

Formaalet med dette brev er at ansøge om principiel godkendelse til at udstykke et antal grunde paa ovennaevnte ejendom. Grundene skulle anvendes/ saelges til parcelhus byggeri.

Tanken er at anvende ca. 5000 m² af de nuvaerende 18709 m² paa maksimum 5 grunde, evt. kun 4 grunde. Den enkelte grund ville derved vaere af en rimelig stoerrelse fra 900 til 1100 m² i forhold til mange eksisterende parcelhus grunde.

Den nye Matr. nr. 14d vil herefter vaere paa ca. 13500 m². Det ville give muligheder for f. eks. lidt heste hold til fornoejelse for de nye parcelhus ejere.

I juni 1997 blev landbrugspligten ophaevet paa Matr. 14d. Dette haaber vi kunne vaere en rimelig god grund til at se positivt paa vores ide. Omraadet omkring vores ejendom saavel som hele Thuroe er atraktivt for samfunds ydende tilflyttere p.gr.af strand samt anden natur adgang og offentlig transport. Eksisterende vand og kloak forhold vil reducere grundenes byggemodnings problemer og omkostninger. Vedlagt er 4 sider med indtegnede forslag til den ansøgte udstykning.

Med Venlig Hilsen

Erik og Lizzi Thomsen



Kort & Matrikelstyrelsen

Udstykningskontoret
Rentemestervej 8
2400 København NV
Telefon: 35 87 50 50
Telefax: 35 87 50 60

Landinspektør Axel Andersen
Landinspektørfirmaet
Hvenegaards eftf. A/S
Kullinggade 29
5700 Svendborg

Dato: 16.jun.1997

Journalnr.: U1997/02127

Vedrørende Deres ansøgning, journalnr.: 965272.

De matrikulære ændringer, der er anført nedenfor, er i dag godkendt.

Noteringsforhold før ændring:

Matr.nr. Ejerlavsbetegnelse

Ejerlavskode

(14d Thurø By, Thurø
Ejendomsnr: 4790025150
Er noteret som landbrugsejendom

(431551)

Matrikulære ændringer:

Matr.nr		Del nr.	Areal m ²	Heraf vej m ²
	<u>Thurø By, Thurø (431551)</u>			
13c	Ejendomsnr: 4790107017 Ejendomsberigtigelse med hensyn til grænsen mod matr.nr. 14d Efter ændring:		21871 21912	1212 1212
14d	Ejendomsnr: 4790025150 Ejendomsberigtigelse med hensyn til grænsen mod matr.nr. 13c Arealoverførsel til matr.nr. 14m Vejareal nyberegnet Landbrugspligten ophævet Efter ændring:		27086 -8336	0
14m	Ejendomsnr: 4790032378 Arealoverførsel fra matr.nr. 14d Efter ændring:	2	169503 +8336 177839	1340 0 1340

Fortsættes



Noteringsforhold efter ændring:

Matr.nr.	Ejerlavsbetegnelse	Ejerlavskode	Ny appr.dato
(14m	Thurø By, Thurø	(431551)	Ja
(	Til dette matr.nr. hører andel i fælleslod:		
(	80a Thurø By, Thurø (431551)		
(	81a Thurø By, Thurø (431551)		
(	82 Thurø By, Thurø (431551)		
(	83 Thurø By, Thurø (431551)		
(	84 Thurø By, Thurø (431551)		
(	85 Thurø By, Thurø (431551)		
(	86 Thurø By, Thurø (431551)		
(17a	Thurø By, Thurø	(431551)	
(	Til dette matr.nr. hører andel i fælleslod:		
(	80a Thurø By, Thurø (431551)		
(	81a Thurø By, Thurø (431551)		
(	82 Thurø By, Thurø (431551)		
(	83 Thurø By, Thurø (431551)		
(	84 Thurø By, Thurø (431551)		
(	85 Thurø By, Thurø (431551)		
(	86 Thurø By, Thurø (431551)		
(17e	Thurø By, Thurø	(431551)	

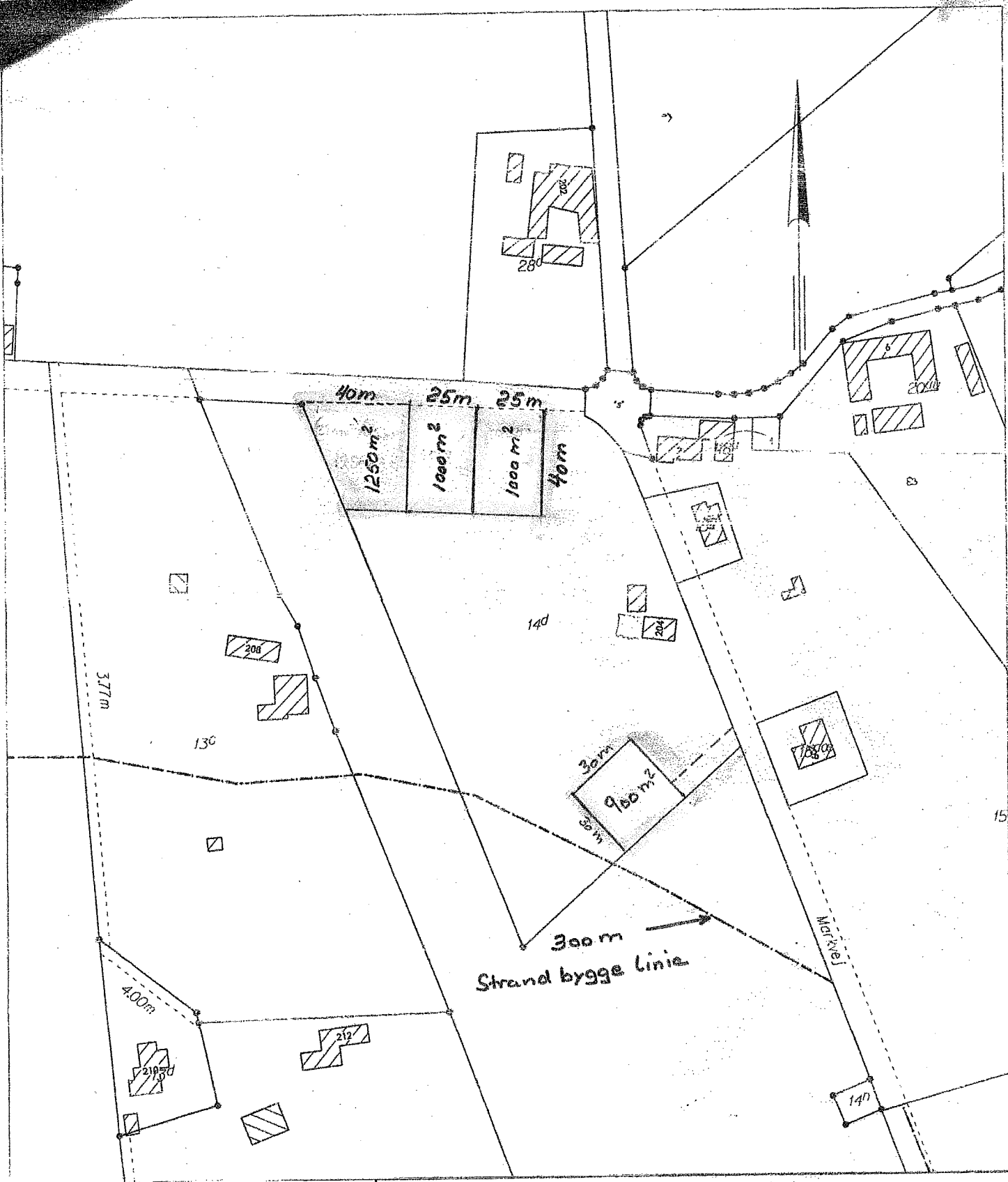
Ejendomsnr: 4790032378
 Er noteret som landbrugsejendom

Omkostningerne for registrering af de matrikulære ændringer er:

Gebyr: 1020.00 kr
 Moms af gebyr: 255.00 kr
 I alt: 1275.00 kr

Med venlig hilsen

Mette Bloch / Christian Sibbesen

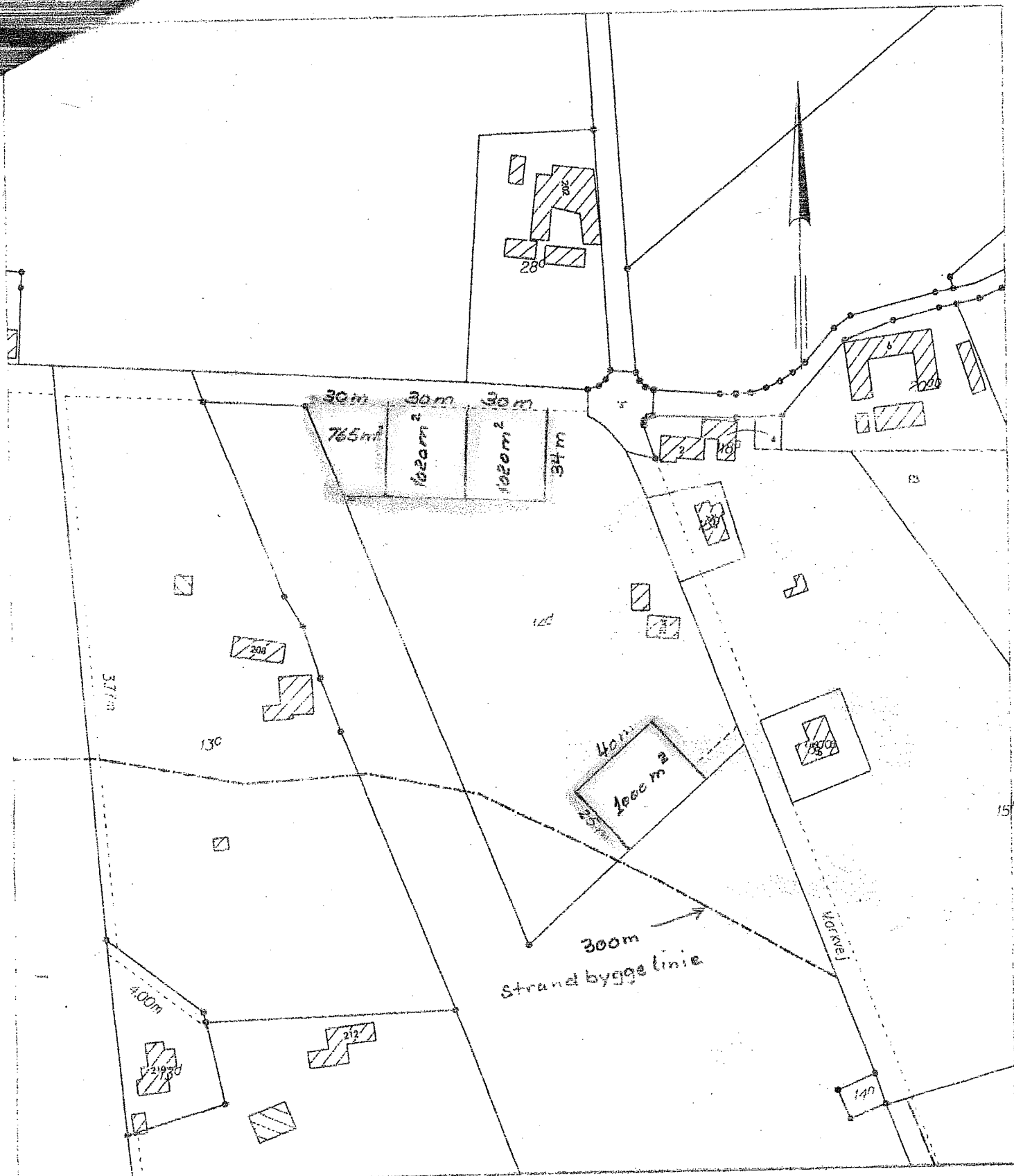


Matr. nr. 14-d Thurø by, Thurø.

1:2000 1cm = 20m
1mm = 2m

LANDINSPEKTØRERNE
INGENIØRER OG KARTTEGNERE

Landinspektør



Matr. nr. 14-d Thurø by, Thurø.

1:2000

1 cm = 20 m
1 mm = 2 m

Journal nr. 036004 ax/jj

Målestokk 1:2000

Dato 29. jul. 2003

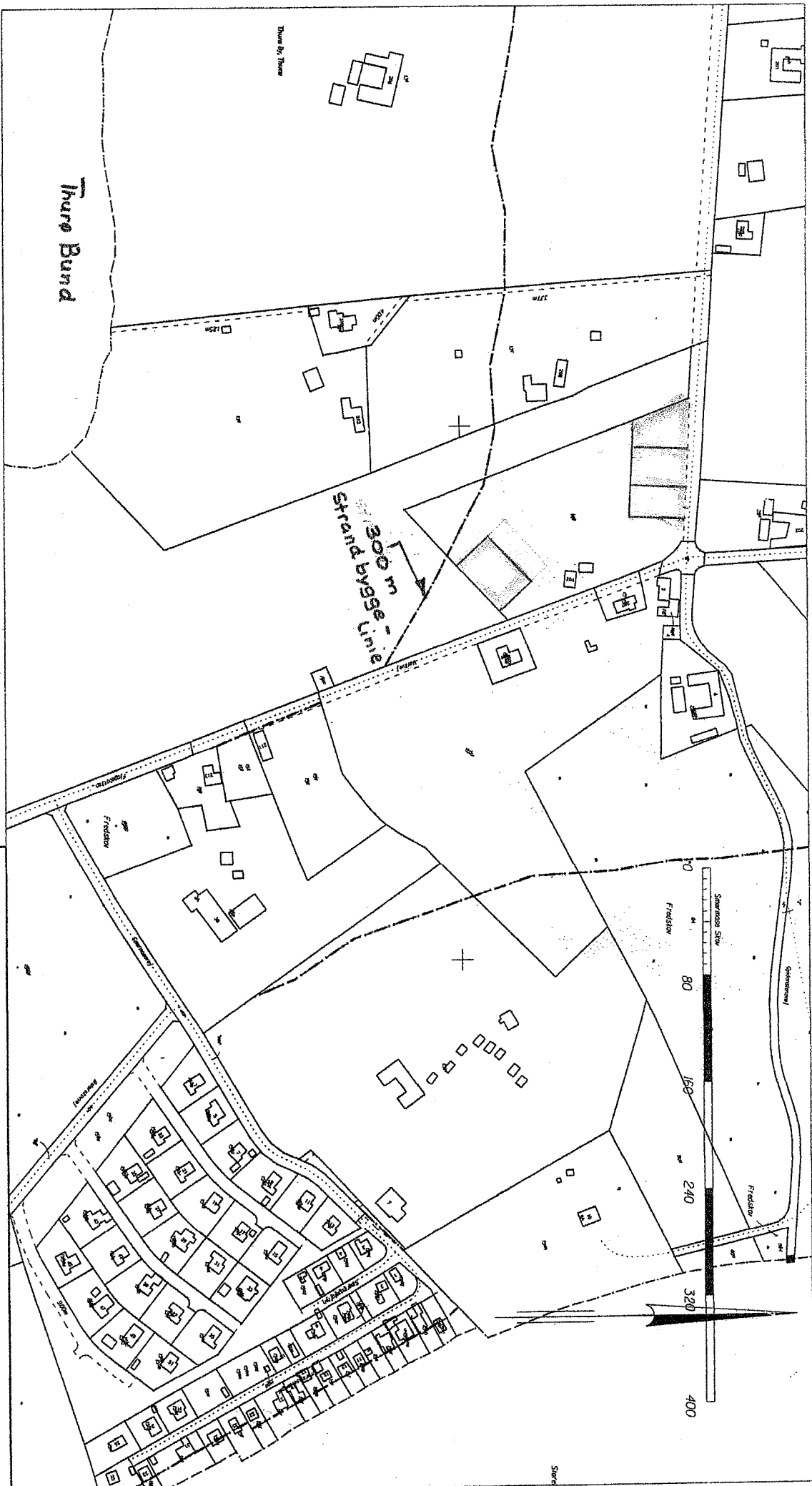


LANDINSPEKTØRERNE

LEIF HAARD & MEKLENBORG A/S

Postboks 10, 1401 Thurø, Danmark

1401



fem = 40 m
 fem = 4 m

Journal nr.:

Målestokk: 1:4000

Dato: 22. jul. 2003



LANDINSPEKTØRERNE
 HVENEGAARD & MEKLENBORG A/S
 Kullingsgate 28, 5700 Svendborg, tlf. 63 21 12 00 - fax 63 21 12 12

Landinspektør

Svendborg Kommune
 Kultur og Planlægning
 Rådhuset
 5700 Svendborg

Att.: Mogens Christiansen

Kultur og Planlægning

- 9 MAJ 2008

 Tlf. 63211209
 E-mail ax@hvenegaard.dk

 J.nr. 066154 - ax
 Dato 8. maj 2008

**Vedr.: Matr.nre.68-c, 68-m og 69-b Thurø By, Thurø - fhv. Grasten Camping.
Anmodning om ændret anvendelse i forbindelse med revisionen af kommuneplanen.**

Med henvisning til møde i forvaltningen den 13.02.2008 og til vedlagte skr. af 09.06.2006, hvori hele sagsforløbet er ridset op med start den 28.02.2002, skal jeg på ejernes vegne igen anmode om, at kommunen vil overveje det rimelige i at fastholde, at dette område fortsat skal være udlagt til campingformål.

I forvaltningens kommentar til vor ansøgning i forbindelse med sidste kommuneplanrevision står der, at "såfremt det viser sig, at Grasten Camping ikke kan drives rentabelt som campingplads, bør der overvejes alternative muligheder for områdets udbytelse til boligformål, som sikrer offentlighedens fortsatte adgang" (jeg går ud fra, at det er en fejl, at ordet "ikke" ikke er med i den citerede tekst). Der står også i teksten, at campingpladsens fortsatte anvendelse indgår i en samlet vurdering af behovet for campingpladser i Ny Svendborg Kommune i forbindelse med den første fælles kommuneplan.

Grasten Camping har nu været lukket i 5 hele sæsoner efter flere "dårlige" sæsoner, hvilket skulle være nok til at indikere, at Grasten Camping ikke kan drives rentabelt som campingplads – heller ikke med den udvidelsesmulighed, der blev åbnet for ved sidste kommuneplanrevision, hvilket er beskrevet i 4 punkter nederst på 1. side i den vedlagte skrivelse af 09.06.2006.

I denne forbindelse vil jeg anmode forvaltningen og udvalget om at besøge området – ejerne viser gerne rundt – og se faciliteterne og ikke mindst det areal, som man udlagde til en mulig udvidelse af pladsen ved sidste kommuneplanrevision, og som er i privat eje.

Kommunen opfordres til – som det er nævnt i sidste afsnit i skr. af 09.06.2006 – at undersøge mulighederne for at give eksisterende campingpladser udvidelsesmuligheder, så de kan vedblive at være rentable, eller at man udlægger areal til en ny campingplads på et sted, hvor der er plads.

F.eks. vil ejeren af Carlsberg Camping, Steen Jørgensen, gerne have udvidet kapaciteten på sin campingplads med ca. 100 pladser. Han ejer ca. 4,5 ha jord grænsende op til den eksisterende plads, så her er der ikke det problem, at en nabo, der ikke ønsker at sælge, ejer det areal, der ønskes inddraget til campingformål. Det kan desuden påpeges, at infrastrukturen her – i modsætning til på Grasten – er i orden til en større trafikbelastning.

Idet jeg igen vedlægger udstykningsforslaget af 30.10.2003 skal jeg anmode om, at anvendelsen af det eksisterende campingpladsområde må blive ændret til boligformål (fritliggende parcelhuse).

Med venlig hilsen



Axel Andersen
Landinspektør



LANDINSPEKTØRERNE
HVENEGAARD A/S



LANDINSPEKTØRERNE
HVENEGAARD A/S

Tlf. 6321 1200 · Fax 6321 1212

Svendborg Kommune
Plankontoret
Centrumpladsen 7
5700 Svendborg

FOTOKOPI

Kullinggade 29
5700 Svendborg
tlf 63 21 12 00
fax 63 21 12 12

Direkte tlf. 6321 1209
E-mail ax@hvenegaard.dk

J.nr. 066154 - ax
Dato 09.06.2006

**Vedr.: Matr.nre.68-c, 68-m og 69-b Thurø By, Thurø - fhv. Grasten Camping.
Anmodning om ændret anvendelse i forbindelse med revisionen af kommuneplanen.
Klage over det fremlagte forslag til kommuneplan.**

Første anmodning om at få kommunen til at overveje en ændret anvendelse af ovennævnte ejendom blev fremført af undertegnede ved en skr. af 28.02.2002. Det blev i denne skrivelse anført, at ejerne overvejede at ophøre med driften p.gr.a. den ringe størrelse og dårlige rentabilitet.

Anmodningen blev behandlet i Udvalget for Teknik og Miljø den 17. 12.2002 efter at ejerne i en skr. af 16. 12.2002 til udvalget havde oplyst, at pladsen nu var definitivt lukket. Der blev desuden i denne skrivelse oplyst om en lang række forhold, der argumenterede for, at pladsen - selv med en evt. udvidelse mod nord - ville være urentabel.

Udvalgsmødet resulterede i en skr. af 20.12.2002 fra forvaltningen, hvori man oplyste, at det var besluttet at fastholde området til off. formål, camping, og at udvalget iøvrigt havde besluttet, at det i forbindelse med kommuneplanrevisionen skulle overvejes, om der skulle sikres en udvidelsesmulighed for campingpladsen på arealet nord for pladsen.

Da ejerne har svært ved at forstå, at ingen (hverken Svendborg Kommune, Fyns Amt eller Sydfyns Turistbureau) vil se realiteterne i øjnene,

- at alle fagfolk inden for branchen er enige om, at der skal ca. 300 enheder til at skabe en rentabel plads,
- at den evt. udvidelsesmulighed end ikke får kapaciteten op på 200 enheder samtidig med at terrænforhold gør det kostbart at omdanne dette engareal til en anvendelig campingplads,
- at en evt udvidelse vil kræve en extra toiletbygning samtidig med at den gamle trænger til en omfattende renovering, og
- at udviklingen omkring pladsen gør, at den efterhånden er blevet "lukket inde" af parcelhuse, så eneste udvidelsesmulighed er engen nord for, der iøvrigt er privatejet,

så fremsendte jeg - efter at pladsen havde været lukket i hele sæsonen 2003 - et udstykningsforslag

www.hvenegaard.dk

til forvaltningen den 30.10.2003 med 7 attraktive helårsgrunde samt en grund omkring de eksisterende bygninger og den oprindelige helårsgrund, matr.nr.68-m. Der er i udstykningsplanen udlagt et stort fællesareal, der åbner sig fra nord ned mod vandet og indbefatter hele det areal, som ejendommen har mod vandet. Jeg oplyser i brevet, at pladsen ikke bliver genåbnet af de nuværende ejere og anmoder om at tage spørgsmålet om arealets fremtidige anvendelse op til fornyet overvejelse i forbindelse med revisionen af kommuneplanen.

Efter at have modtaget en kvitteringsskrivelse af 13.02.2004, hvori det oplyses, at man vil tage spørgsmålet op ved revisionen af kommuneplanen, der forventes at kunne fremlægges offentligt efter sommerferien 2005, så brast tålmodigheden igen i dette forår, og der blev så afholdt et møde på forvaltningen den 18.04.2006 efter anmodning fra ejerne og undertegnede. På mødet anedes en mindre åbning, og Knud Albertsen oplyste, at der skal være op imod 300 enheder for at en ny campingplads er rentabel.

Forslaget til ny kommuneplan er nu fremlagt, og det omtalte privatejede engareal nord for den tidligere campingplads er heri udlagt til anvendelse som campingplads og det eksisterende campingpladsområde er ikke nævnt, d.v.s. at anmodningen om ændringen i anvendelsen ikke er efterkommet.

Jeg skal hermed på ejernes vegne klage over, at man fastholder anvendelsen af det eksisterende område, og at man udlægger et nyt område til campingformål uden nogen form for kontakt med ejerne af arealet og uden hensyntagen til arealets uegnethed til formålet (kræver store terrænreguleringer og dræning). Ejeren af engarealet er ikke interesseret i at sælge, og jeg går ikke ud fra, at kommunen vil ekspropriere til formålet - man når altså ikke ét eneste skridt videre med dette nye udlæg, der samtidigt er utilstrækkeligt i størrelse.

Det foreslås i stedet for, at man undersøger mulighederne for at give eksisterende campingpladser udvidelsesmuligheder, så de kan vedblive at være rentable eller udlægger areal til en ny campingplads på et sted, hvor der er plads - og at anvendelsen af det eksisterende campingpladsområde ændres til boligformål (fritliggende parcelhuse). Der henvises her til den tidligere fremsendte udstykningsplan med 7 nye attraktive byggegrunde samt den gamle, matr.nr.68-m..

Med venlig hilsen


Axel Andersen
Landinspektør



Udstykningsplan

Matr. nr. 69-b Thure by, Thure,
Svendborg Kommune.

J.nr.: 026031 ax/jl

Dato: 30. okt. 2003

Målf.: 1: 1000

udstyk-plan.dgn



LANDINSPEKTØRERNE
HVENEGAARD & MEKLENBORG A/S
Kullinggade 29, 5700 Svendborg, tlf. 63 21 12 00 - fax 63 21 12 12

Anders Hvenegaard
Landinspektør

Madsgaarden 23. februar 2009

Kultur og Planlægning

24 FEB. 2009

Udvalget for kultur og planlægning
Kultur- og plankontoret
Ramsherred 5
5700 Svendborg

Som ejer af matr. nr. 61 d Thuro by og sogn på Pile Alle tillader jeg mig at forespørge, om der er mulighed for at få grunden lagt i byzone i forbindelse med den forestående revidering af byplanen på Grasten, således der kan opføres en helårsbebyggelse på grunden.

Den pågældende grund ligger uden for strandbyggelinien.

Ønsket skal ligeledes ses ud fra et ønske om glidende generationsskifte omkring vore frugtplantager.

Med venlig hilsen



Bimester Jørgen Bang
Grastenevej 213, Thuro
5700 Svendborg

108383

Kultur og Planlægning

27 MAJ 2008

Svendborg Kommune
Plankontoret
Centrumpladsen 7
5700 Svendborg

Att.: Jan Carlsson

Tlf. 63611005
E-mail cs@hvenegaard.dk

J.nr. 088070 - CS
Dato 26. maj. 2008

Anmodning om inddragelse af ejendommen matr.nr. 128-a og 135-a Nyby By, Bregninge, Badstuen 44-46 i den kommende kommuneplanlægning

På vegne af Boet efter Inge Nørregaard Bødker og på vegne af Nikolaj og Joakim Bødker skal jeg hermed henvende mig vedr. ejendommen matr.nr. 128-a og 135-a Nyby By, Bregninge med en anmodning om, at ejendommen inddrages til bymæssig bebyggelse i den kommende kommuneplan således, at der tilvejebringes grundlag for udarbejdelse af en lokalplan for området.

Ejendommen er på 6,9 ha, og bortset fra et areal omkring ejendommens bygninger, er det hele ejendommen, der ønskes udstykket.

Arealet er efter vores opfattelse helt ideelt til boligbyggeri. Der er tale om en naturlig udvidelse af bysamfundet i Troense. Det nye kvarter vil komme til at ligge i umiddelbar tilknytning kvarteret på Grønnedal, som naturligt vil kunne vejbetjene den nye udstykning.

Arealet ligger højt med udsigt over Thurø Sund og Thurø, en udsigt som vil gøre det meget attraktivt at bygge på arealet. Der vil være tale om grunde af en karakter som kun sjældent udbygdes, og som vil kunne tiltrække ressourcestærke købere.

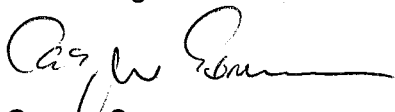
Det er vores opfattelse, at arealets beliggenhed understøtter Svendborg Kommunes planstrategi om at kunne tilbyde attraktive boliger og øge tilflytningen til kommunen.

Det er Nikolaj og Joakim Bødkers ønske, at ejendommen skal kunne udstykkes til boligformål. Om der skal være tale om parcelhusgrunde eller i et vist omfang udstykning til tæt-lav bebyggelse, ønsker vi at indgå i en dialog med Svendborg Kommune om.

Vi skal derfor anmode om et møde med Svendborg Kommune, hvor vi ønsker kommunens input til den mere præcise anvendelse af arealet.

På baggrund heraf vil vi udarbejde et mere konkret projekt til brug for den politiske stillingtagen i forbindelse med prioriteringen af projekter i kommuneplanlægningen.

Med venlig hilsen



Casper Sørensen
Landinspektør

Kultur og Planlægning

19 FEB. 2009

 Svendborg Kommune
 Plankontoret
 Centrumpladsen 7
 5700 Svendborg

Att.: Jan Carlsson

 Tlf. 63611005
 E-mail cs@hvenegaard.dk

 J.nr. 088070 - CS
 Dato 18. feb. 2009

Anmodning om inddragelse af ejendommen matr.nr. 128-a og 135-a Nyby By, Bregninge, Badstuen 44-46 i den kommende kommuneplanlægning

Med brev af 26. maj 2008 anmodede jeg på vegne af Boet efter Inge Nørregaard Bødker og på vegne af Nikolaj og Joakim Bødker om, at ovennævnte ejendom inddrages til bymæssig bebyggelse i den kommende kommuneplan.

Jeg ønsker i den sammenhæng at anfører yderligere et par muligheder til brug for Svendborg Kommunes behandling af forespørgslen.

Ejendommen består af et areal med ejendommens bygninger, et bevokset naturareal på ca. 2,8 ha, samt 2 dyrkede arealer på henholdsvis ca. 1,7 ha (hele matr.nr. 128a) og ca. 1,4 ha (del af matr.nr. 135a).

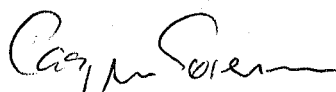
En mulighed kunne være kun at medtage de 2 dyrkede arealer i kommuneplanen og dermed undlade det bevoksede areal. Der vil i så fald blive tale om arealer, som grænser op til den eksisterende bymæssige bebyggelse. Den nye bebyggelse vil samtidig blive afskærmet af de bevoksede arealer på ejendommen, samt skoven på naboejendommen matr.nr. 136 smst.

Herved vil den nye bebyggelse ikke genere det landskabelige indtryk. Bebyggelsen vil blive placeret i en lomme i landskabet, og man vil ikke fra det åbne land opleve, at byen "vokser" ud i landskabet.

De samme argumenter kan fremføres omkring matr.nr. 128a alene – dog endnu stærkere, idet arealet er omgivet af bymæssig bebyggelse på 2 sider og bevoksning samt ejendommens stuehus på de 2 andre sider. Arealet er således i høj grad afskærmet og oplagt til boligbebyggelse.

Jeg skal gøre opmærksom på, at vi fortsat ønsker en drøftelse med Svendborg Kommune om den mere præcise udnyttelse af arealet – altså typen af byggeri, som er mest hensigtsmæssig på arealet.

Med venlig hilsen



Casper Sørensen
 Landinspektør

Svendborg Kommune
Plankontoret
Centrumpladsen 7
5700 Svendborg

Att.: Jan Carlsson

Kultur og Planlægning

25 MAJ 2009

Tlf. 63611005
E-mail cs@hvenegaard.dk

J.nr. 088070 - CS
Dato 19. maj 2009

Anmodning om inddragelse af ejendommen matr.nr. 128-a og 135-a Nyby By, Bregninge, Badstuen 44-46 i den kommende kommuneplanlægning

Jeg henvender mig hermed igen i ovennævnte sag

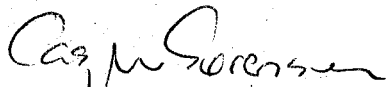
Med brev af 18. februar 2009 foreslog jeg kun at medtage 2 dyrkede arealer på ejendommen, eller måske kun det ene matr.nr. 128a i den kommende kommuneplan.

Såfremt Svendborg Kommune måtte vælge kun at medtage sidstnævnte areal, ønsker jeg at præcisere afgrænsningen af dette areal i forhold til det tidligere fremsendte kortbilag.

Jeg vil foreslå, at kommuneplanen også kommer til at omfatte arealet med ejendommens gamle bygningssæt og driftsbygninger, som vist på vedlagte kortbilag.

Arealet ligger naturligt mellem den bymæssige bebyggelse og ejendommens nuværende beboelse. Ny bebyggelse i overensstemmelse med kommende planlægning vil erstatte de nuværende skæmmende bygninger, der er i dårlig stand, og vil dermed give en visuelt løft i forhold til omgivelserne.

Med venlig hilsen



Casper Sørensen
Casper Sørensen
Landinspektør

185406

Torvegade 10
5600 Faaborg
tlf. 62 61 10 00
fax 62 61 10 76

Kultur og Planlægning

- 6 AUG. 2009

Svendborg Kommune
Plankontoret
Centrumpladsen 7
5700 Svendborg

Att.: Jan Carlsson

Tlf. 63611005
E-mail cs@hvenegaard.dk

J.nr. 088070 - CS
Dato 3. august 2009

Anmodning om inddragelse af ejendommen matr.nr. 128-a og 135-a Nyby By, Bregninge, Badstuen 44-46 i den kommende kommuneplanlægning

I forbindelse med ovennævnte anmodning, ønsker jeg at fremkomme med følgende bemærkninger:

Som vi tidligere har fremført, ses arealet at have en oplagt beliggenhed til boligbebyggelse i Troense, og vi er da også af den opfattelse, at den umiddelbart største hindring i planprocessen kan være Miljøcenterets varetægelse af de statslige interesser.

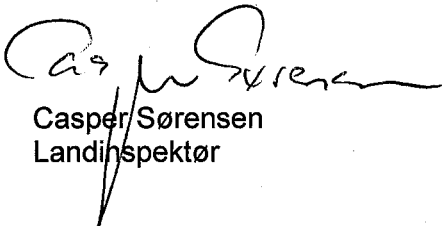
Miljøcenteret har ikke på nuværende tidspunkt forholdt sig til arealet, idet der endnu ikke er fremlagt et forslag til kommuneplanen, men vi tror ikke, at Miljøcenteret henset til arealet størrelse og beliggenhed bag eksisterende bebyggelse vil have væsentlige indvendinger mod at medtage arealet i kommuneplanen. Dertil er arealet simpelthen for lille i forhold til de øvrige arealudlæg i Svendborg Kommune.

Samtidig er netop beliggenheden bag eksisterende bebyggelse et forhold, som Miljøcenteret lægger vægt på ved vurderingen af arealer indenfor kystnærhedszonen. Netop dette forhold sammenholdt med arealet placering i forhold til Troense i øvrigt, mener vi er tilstrækkelig planlægningsmæssig begrundelse til, at Miljøcenteret ikke gør indsigelse.

Derfor mener vi, at der er gode muligheder for, at arealet vil kunne inddrages i kommuneplanen, såfremt Svendborg Kommune ønsker at arbejde herfor.

Vi håber på en positiv tilkendegivelse fra Svendborg Kommune på mødet den 5. august 2009.

Med venlig hilsen



Casper Sørensen
Landinspektør

d. 24. august 2007

Kultur og Planlægning

Ansøgning om inddragelse af Mat. Nr. 110 f. Nyby By, Bregninge i byzone og kommuneplanrammer

Vi har tidligere ansøgt om overførsel af arealet til byzone i forbindelse med en kommuneplanrevision og er senest ved skrivelse af 19. august 2004 orienteret om at der kunne forventes et svar i november-december 2005.

Vi ønsker, at der tages stilling i den revision af kommuneplanen, der finder sted nu. Arealet er forberedt til en fremtidig udstykning ved den foretagne kloakering med spildevands- og overfladevandsledning. Ydermere har Svendborg Vand planlagt og dimensioneret et regnvandsbassin på grunden.

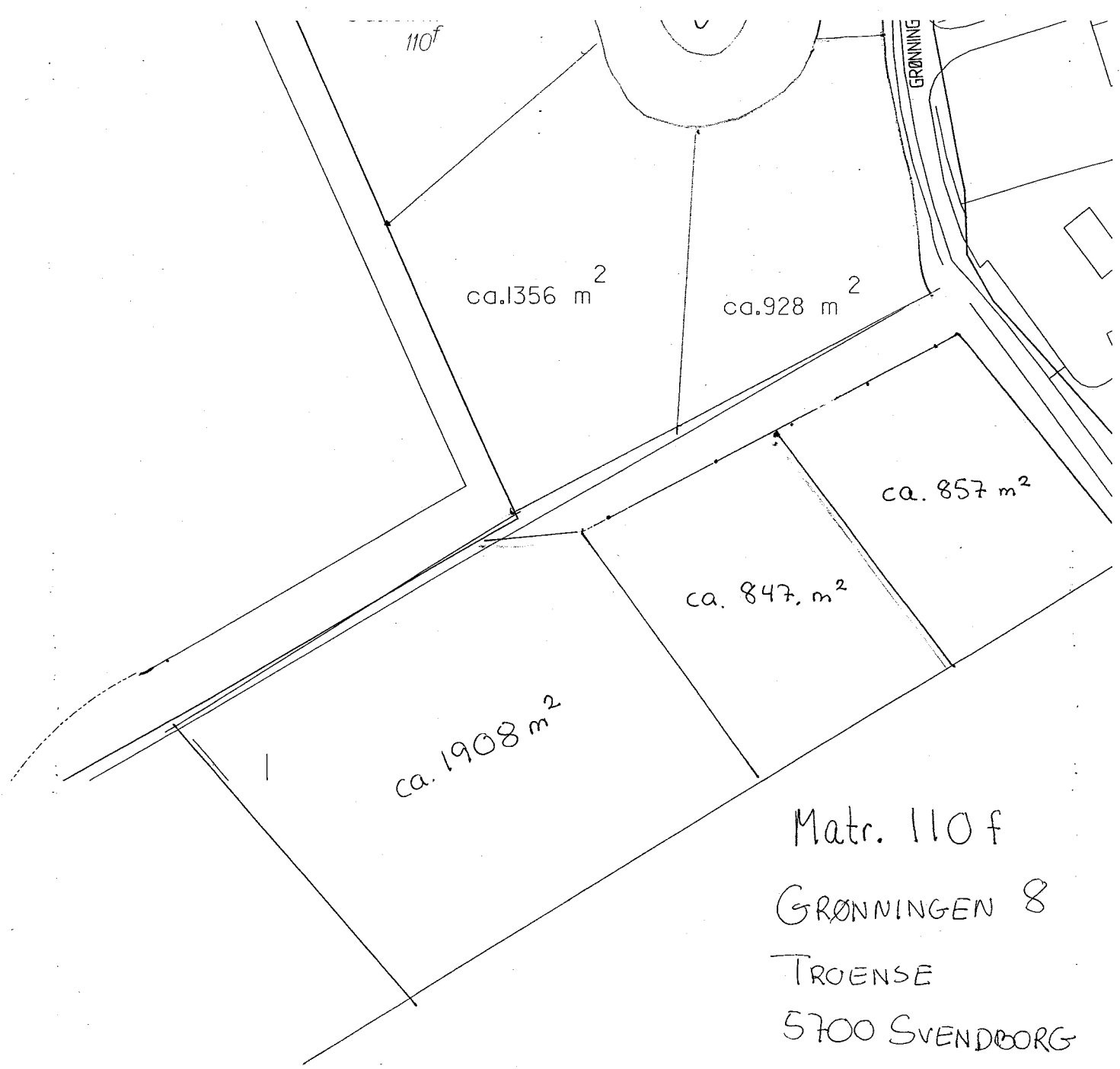
Der vedlægges tegningsmateriale/udstykningsplan med det indtegnede regnvandsbassin samt kloakering.

Vi håber, at kommunen vil se positivt på vores ansøgning.

Med venlig hilsen

Helle og Per Fredholm

Per Fredholm
Eghavevej 7 Trøense



110f

GRØNNING

ca. 1356 m²

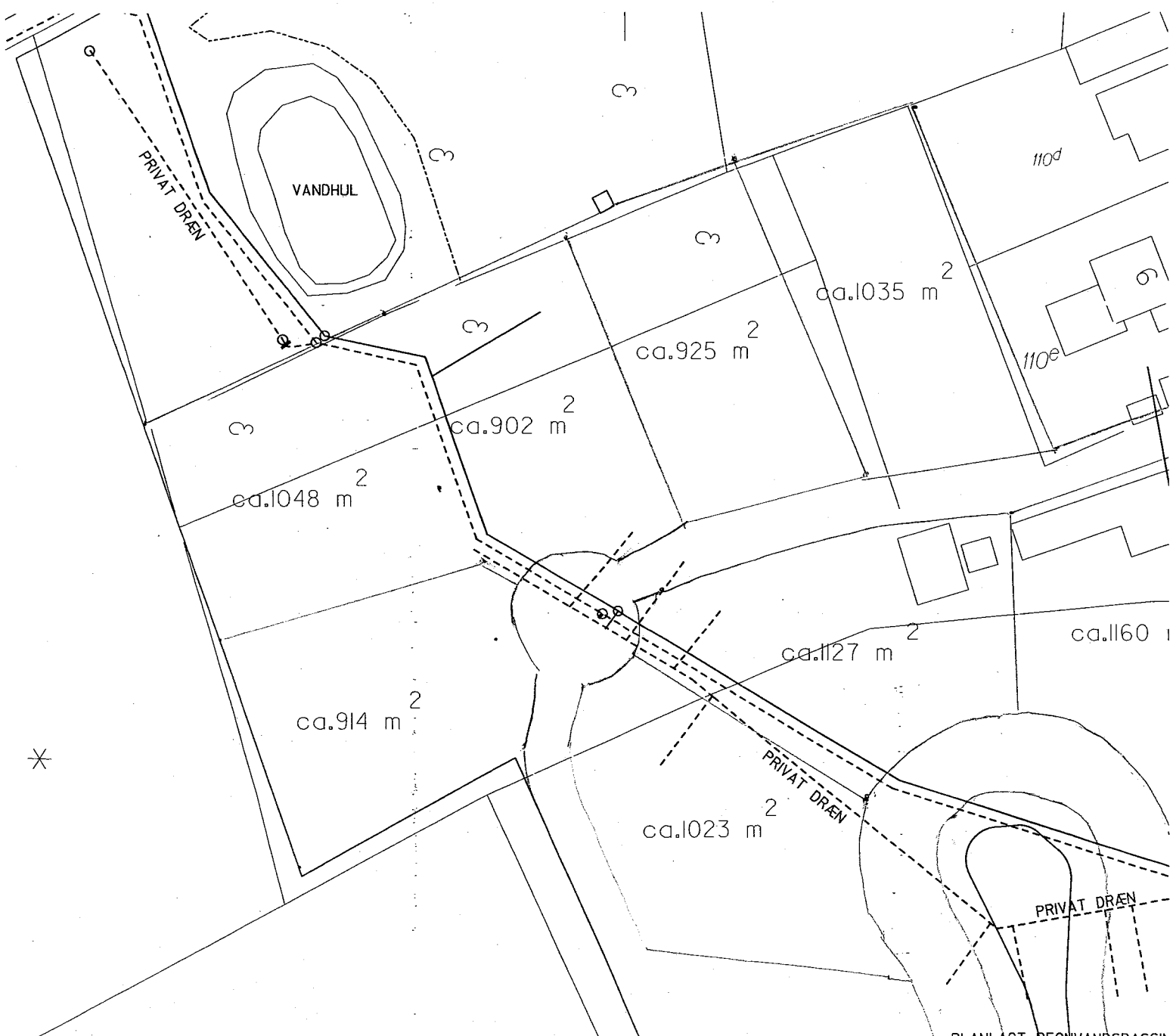
ca. 928 m²

ca. 857 m²

ca. 847 m²

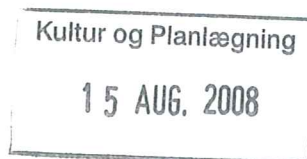
ca. 1908 m²

Matr. 110 f
GRØNNINGEN 8
TROENSE
5700 SVENDBORG



165542

Svendborg Kommune
Kultur og Planlægning
Ramsherred 5
5700 Svendborg



Per Weber
Anders Hulgaard
Mogens Milling
Jan Bøtter-Jensen
Michael Petersen

Att.: Alex Tolstrup

Svendborg d. 14.08.08

Vedr.: Input til kommuneplan 2009

Matr. nr. 110f, Nyby By, Bregninge

På vegne af Helle og Per Fredholm, Eghavevej 7, 5700 Svendborg har vi siden 2002 korresponderet med Svendborg Kommune vedr. matr. nr. 110f, Nyby By, Bregninge. Ønsket er at udforme et boligprojekt og få bragt arealet fra landzone til byzone (bilag vedlagt).

I 2007 har kommunen – på ejerens godkendelse – udført kloakering og overfladebassin til gavn for den omkringliggende bebyggelse samt til det påtænkte boligprojekt. Regnvandsbassin er udformet som en sø med omkringliggende parceller, smukt placeret omkring søen.

På vegne af bygherren ønsker vi en hurtig dialog.
Vi er til rådighed med yderligere oplysninger hvis dette ønskes.

Med venlig hilsen

C & W arkitekter a/s

Per Weber



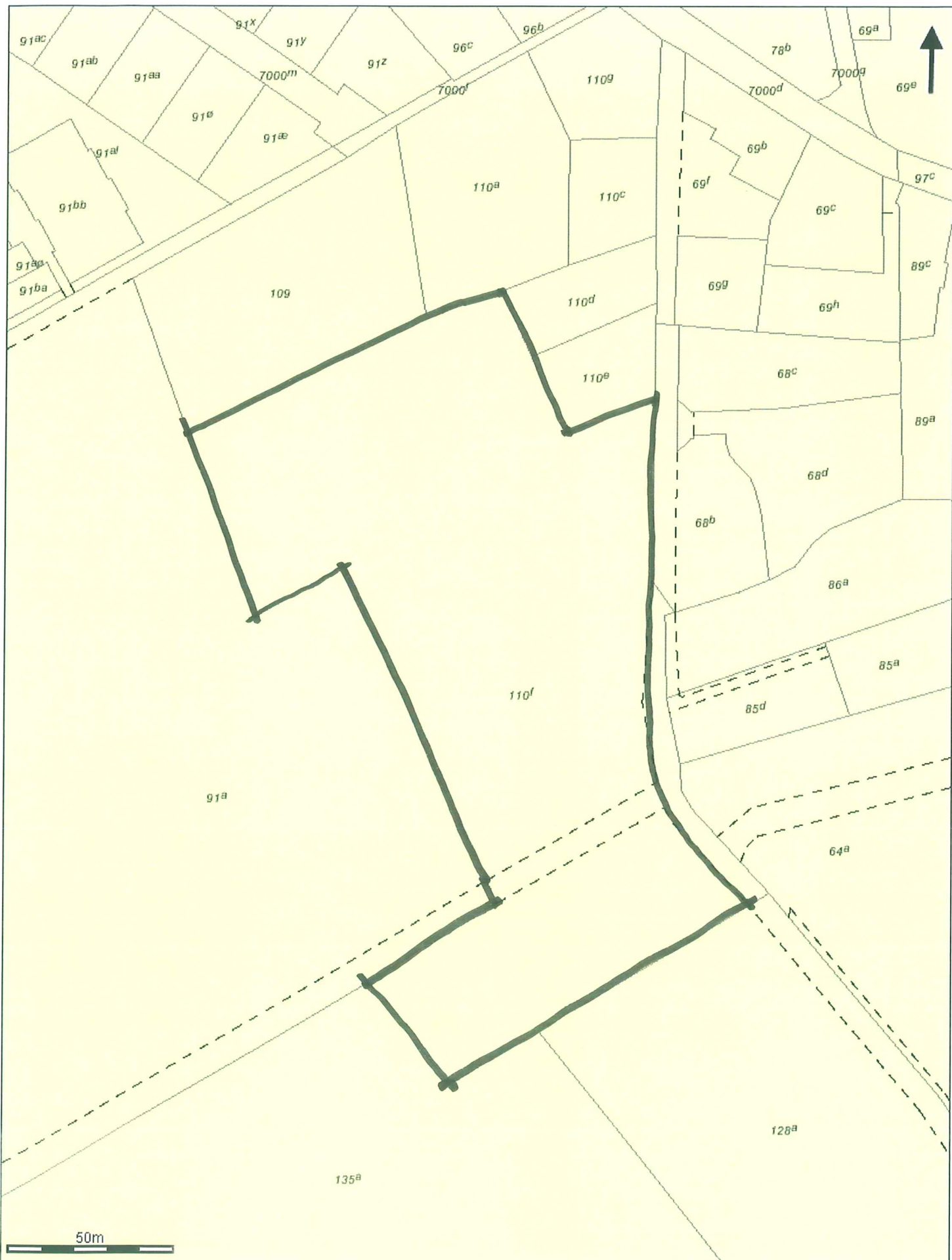
Kopi: Helle og Per Fredholm

Bilag: Oversigtskort, matrikelkort samt skitseret tegningssæt

Kullinggade 31 E
5700 Svendborg
Tlf. 6221 4720
Fax 6221 4230

cvr. nr. 25 38 19 12
c_w@cw-arkitekter.dk

www.cw-arkitekter.dk



GRUNDKORT FYN

Titel: Nyby By, Bregninge
matr. nr. 110f

Udskrevet af: PB1

© Copyright KMS

Dato: 13-08-2008 01:20:55
Målførhold: 1:1000



50m

GRUNDKORT FYN

Titel: Nyby By, Bregninge
matr. nr. 110f

Udskrevet af: PB3

© Copyright Cowi A/S

Dato: 13-08-2008 01:17:39
Målførhold: 1:1000

Situationsplanen, som beskriver /
illustrerer en udstykningsplan er
for stor til at scanne, hvorfor
det kun forefindes i papirform.

Troense d. 30. juli 2008

Til Svendborg Kommune
Kultur og Planlægning
Plan og GIS
Ramsherred 5
5700 Svendborg
Att. Alex Tholstrup

Forslag til kommuneplan :

Forslag om inddragelse af matr. Nr. 28, Vindeby by, Vindeby i byzone med henblik på anvendelse til boligformål eller evt. institutionsformål.

Matr. Nr. 28 Vindeby, er et ca. 10.000 kvm. stort areal beliggende mellem Troensevej (alleen) og Eskærvej. Arealet henligger i dag som en græsmark, der på de tre sider er omkranset af levende hegn og på den fjerde side grænser op mod bebyggelse. Se billede herunder (google earth). Som det fremgår vil der kunne etableres udkørsel til såvel Eskærvej som Troensevej.

Vi har været ejer af arealet siden 1995 og det er vores opfattelse at arealet vil være velegnet til boligformål, dels ligger det klos op af eksisterende boliger og dels findes mange faciliteter i nærheden : skole, børnehaver, idrætshal, boldklubber og indkøbsmuligheder. At der derudover ikke er langt til skov, strand og lystbådehavne betyder, at det angiveligt vil kunne være et attraktivt sted at bo også for børnefamilier. Arealet er beliggende ca. 1 km. fra Sundbrovejen og tilkørslen til dels byen og motorvejen er derfor nem og hurtig.

Tæt på arealet (mod syd) er et større areal allerede under udstykning (ved gl. Nybyvej) og naboen (Eskærvej 40) har netop lavet en større udbygning af sit hus. Der er således allerede givet mulighed for forandring af området. Vi vil ikke undlade at gøre opmærksom på, at som arealer pt. henligger ikke er udsigtsmuligheder over arealet. En evt. bebyggelse vil derfor udsigtsmæssigt i forhold til Svendborg og Svendborgsund ikke forringe herlighedsværdien for såvel eksisterende boliger i område som forbipasserende.

Hvis yderligere oplysninger ønskes er De velkommen til at rette henvendelse til os.

Med venlig hilsen

Mette og Jens Hoffmann
Eskærvej 28 a
5700 Svendborg

Tlf. 25399366

e-mail : jens-hoffmann@hotmail.com

Bilag : billede af arealet.

PS: d. 7. februar 2000 indsendte vi en indsigelse til Forslag til Kommuneplan 1999-2010 ligeledes med henblik på inddragelse af arealet i byzone. Vi havde dengang ikke været tidligt nok ude med hensyn til at lave et egentligt forslag til nævnte kommuneplan, det håber vi på, at vi er denne gang. 21. februar 2000 fik vi svar fra Plan- og udviklingsafdelingen, Klaus Johannesen, hvori det fremgik at indsigelsen ville blive behandlet politisk i forbindelse med kommuneplanens endelige vedtagelse i maj 2000. Siden hørte vi ikke mere i sagen.



Image © 2008 COWI A/S, DDO

© 2008 Tele Atlas

Google

55°02'26.94" N

10°37'39.46" E

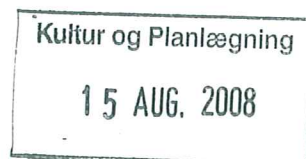
niveau 24 m

2006

Øjehøjde

198 m

Svendborg Kommune
Kultur og Plan, Planafdelingen
Rådhuset
5700 Svendborg



Tlf. 63211209
E-mail ax@hvenegaard.dk

J.nr. 076384 - ax
Dato 14. aug. 2008

**Vedr.: Matr.nr.6-a Vindeby By, Bregninge - Troensevej 31.
Revision af kommuneplanen – ophævelse af strandbeskyttelseslinien.**

Med henvisning til møder i forvaltningen den 05.11.2007 og den 01.02.2008 fremsendes hermed tilrettet idéoplæg til opførelse af 6 villaer på en del af matr.nr.6-a med beskrivelse udfærdiget af ark. Steffen Søby. Der er i dag en høj bøgehæk i skellet mod Troensevej, men med dette idéoplæg åbnes der op for et kig fra Troensevej mod Vindeby Nor og Skansen.

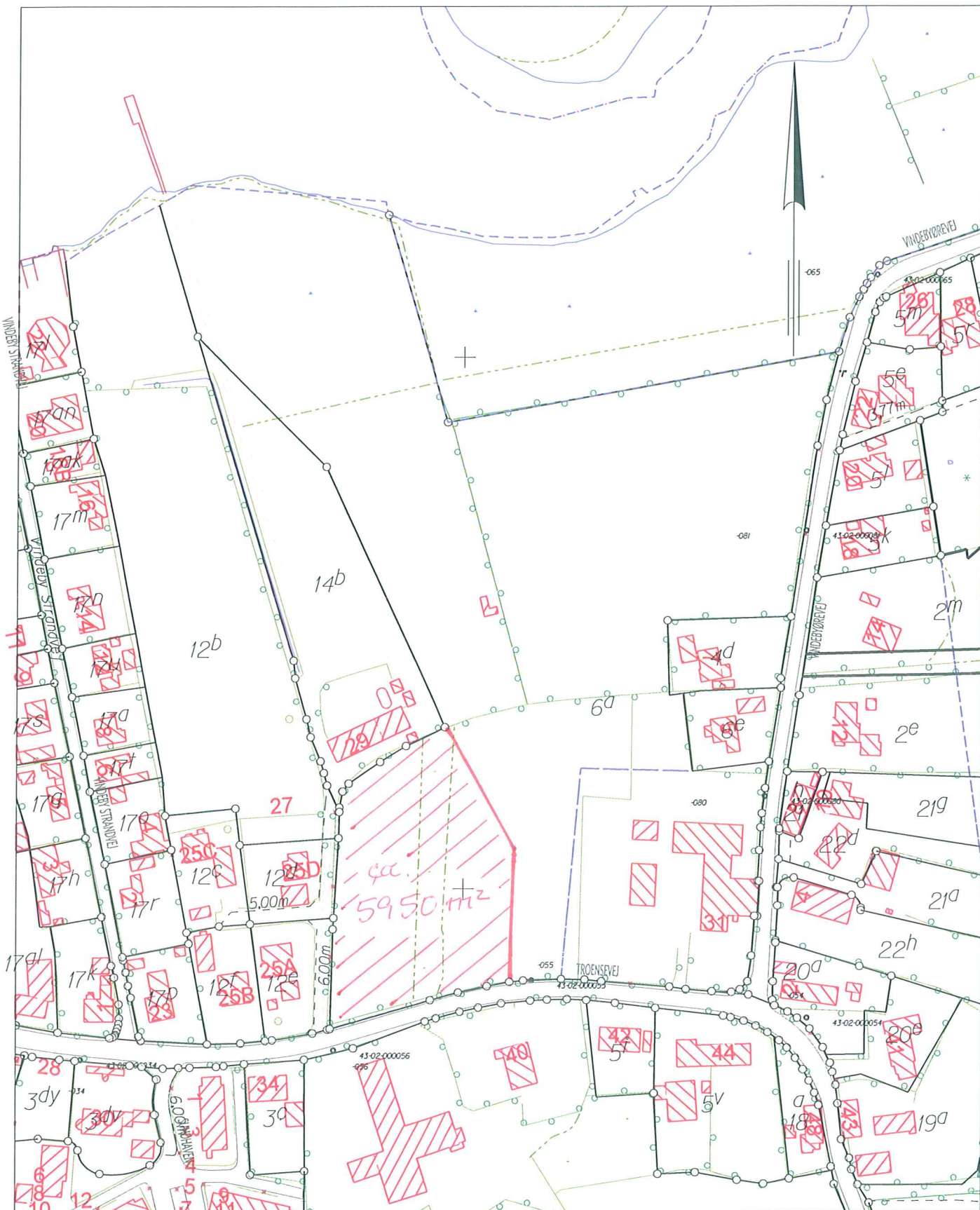
Med dette idéoplæg som baggrund skal jeg hermed anmode om, at arealet, der er vist på vedlagte kort i 1:2000 med rød skravering, ved den kommende revision af kommuneplanen må blive inddraget i kommuneplanens rammer til boligformål – fritliggende parcelhuse.

Da arealet er beliggende søværts strandbeskyttelseslinien kræver det samtidig accept fra Miljøcenter Odense. Jeg har i efteråret talt med Miljøcenter Odense, der ikke umiddelbart var afvisende, men at den første betingelse var, at Svendborg Kommune anbefalede projektet. Jeg går ud fra, at kommunen i forbindelse med sagsbehandlingen selv kontakter Miljøcenter Odense, og bl.a. ud fra en begrundelse med den bymæssige bebyggelse, der er i området, vil anbefale projektet.

Undertegnede og ark. Steffen Søby er naturligvis til disposition, hvis der ønskes yderligere oplysninger om projektet.

Med venlig hilsen


Axel Arildsen
Landinspektør



Sag: Ophævelse af strandbeskyttelseslinien

Matr. nr.: Matr.nr.6-a Vindeby By, Bregninge

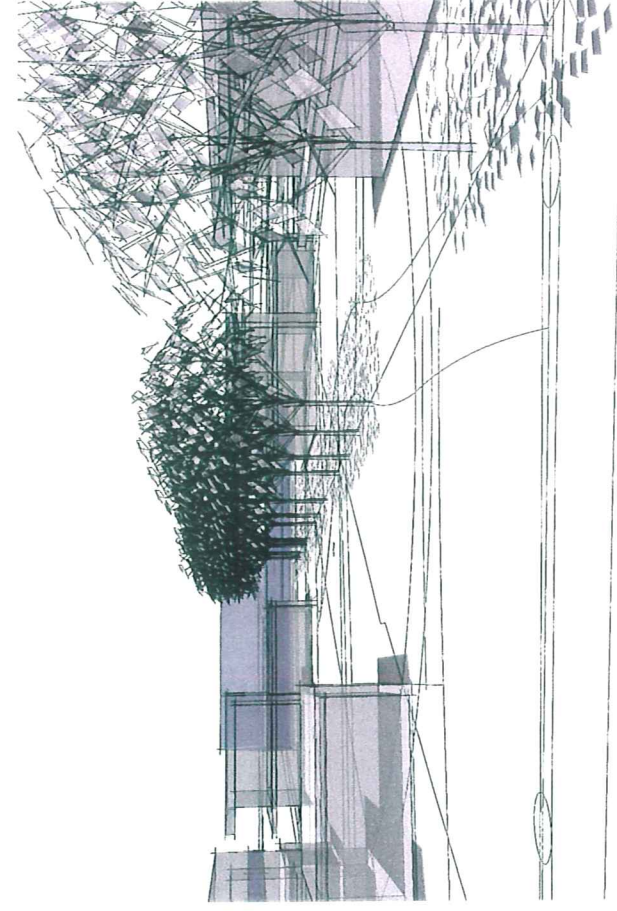
Adresse: Troensevej 31

Ejer:

 **LANDINSPEKTØRERNE
HVENEGAARD A/S**
Egensevej 15, 5700 Svendborg, tlf. 63 21 12 00 - fax 63 21 12 12

J. nr.: 076384
Bruger : ax
Målf.: 1:2000
Dato: 12. aug. 2008

Troensevej 31 / Vindeby
Vindeby
Ideoplæg / 6 nye villaer

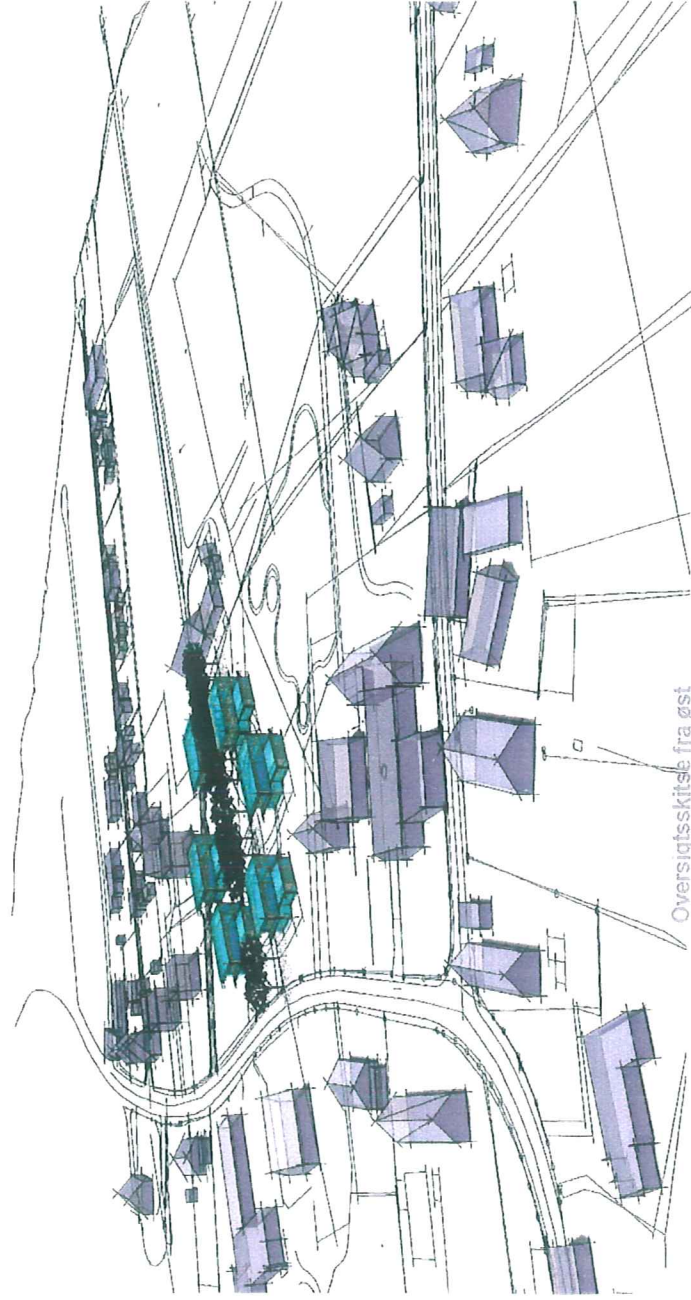




Troensevej 31 / Vindeby

Vindeby
Ideoplæg / 6 nye villaer

Overigtsplan
SKUP 11250



Oversigtskitsb fra øst

Beskrivelse

- | Vest for gårdanlægget ved Troensevej 31 i Vindeby ligger et markareal på ca. 6.500 m².
- | Arealet er ubebygget, men tilfører ikke umiddelbart området og Troensevej nogen kvaliteter, idet der fra arealets sydside er lukket fuldstændig af med en flere meter høj bøgehæk. Marken støder på den vestlige side op til de 4 nyere punkthuse, der er opført i tilknytning til Troensevej 25.
- | Overordnet rummer det aktuelle projekt mulighed for, på den ene side at bygge arealet med attraktive boliger, og på den anden side at åbne arealet for at skaffe et spændende og interessant kig fra Troensevej til mark- og engarealer samt selvfølgelig ikke mindst til Svendborgsund.

Nøgleord bebyggelse

- | Et skarpt og stringent formsprog med referencer til de maritime temaer
- | Et næsten grafisk facademæssigt udtryk, båret af en tung styrende væg sammen med en præcis og markant tagskive, og med lette/transparente udfyldninger
- | Indretningsmuligheder for såvel moderne familier som seniorer
- | Miljømæssigt ansvarligt byggeri md anvendelse af sunde materialer og bevidste valg, også i relation til CO₂
- | Principielt selvforsynende i energimæssig sammenhæng ved anvendelse af såvel jordvarme som solceller og genvinding

Nøgleord generelt

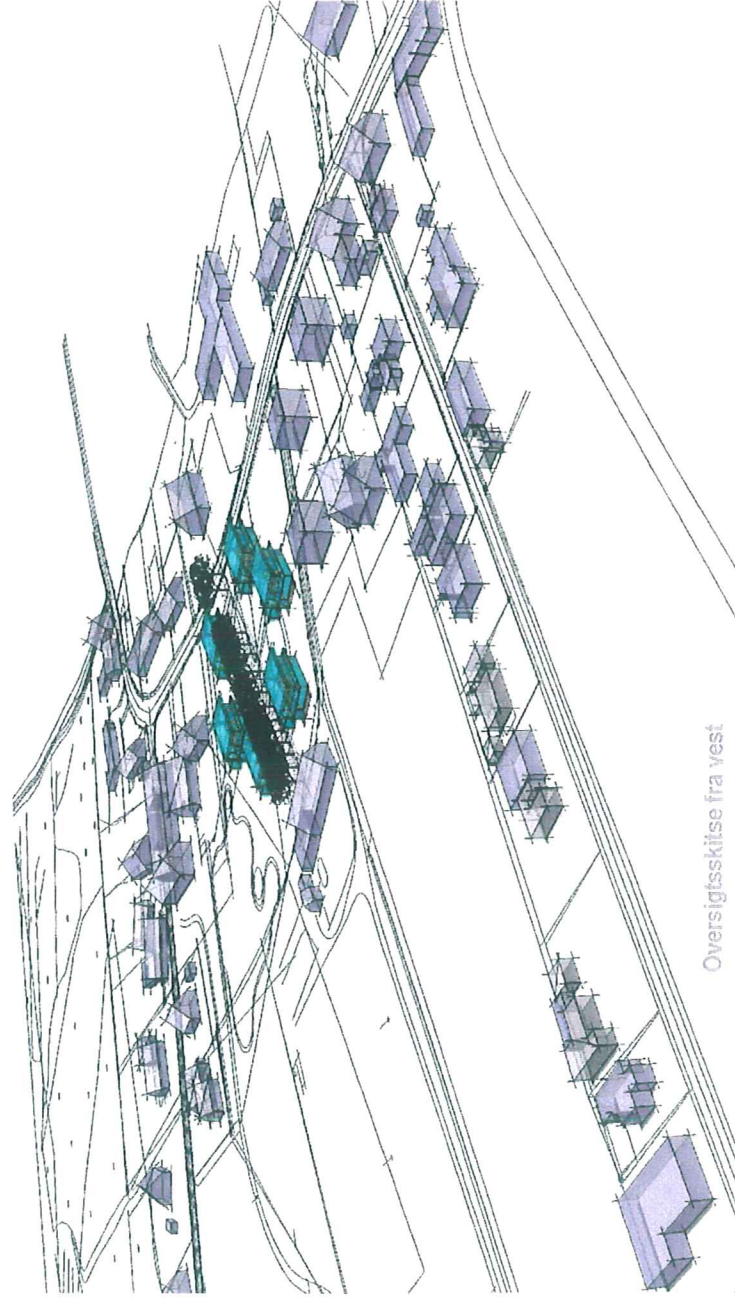
- | Suveræn beliggenhed i forhold til Svendborgsund og det maritime miljø
- | Mulighed for boliger i meget høj kvalitet
- | Etablering af attraktive bomuligheder for tiltrækning og fastholdelse af medarbejdere på et højt niveau

Nøgleord friarealer

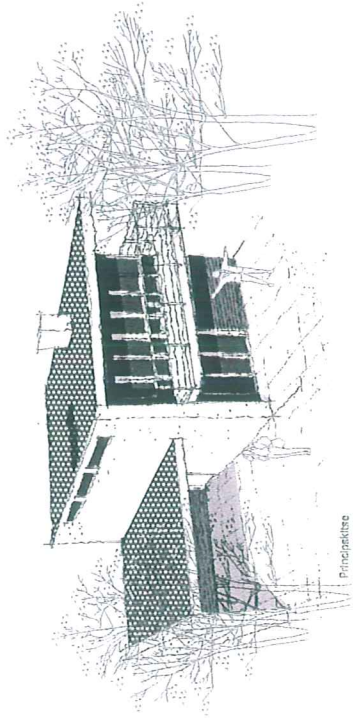
- | Åbenhed og transparens
- | Uformelt
- | Ingen synlige grundskeel
- | Få, men betydningsfulde beplantninger

Nøgleord bebyggelsesplan

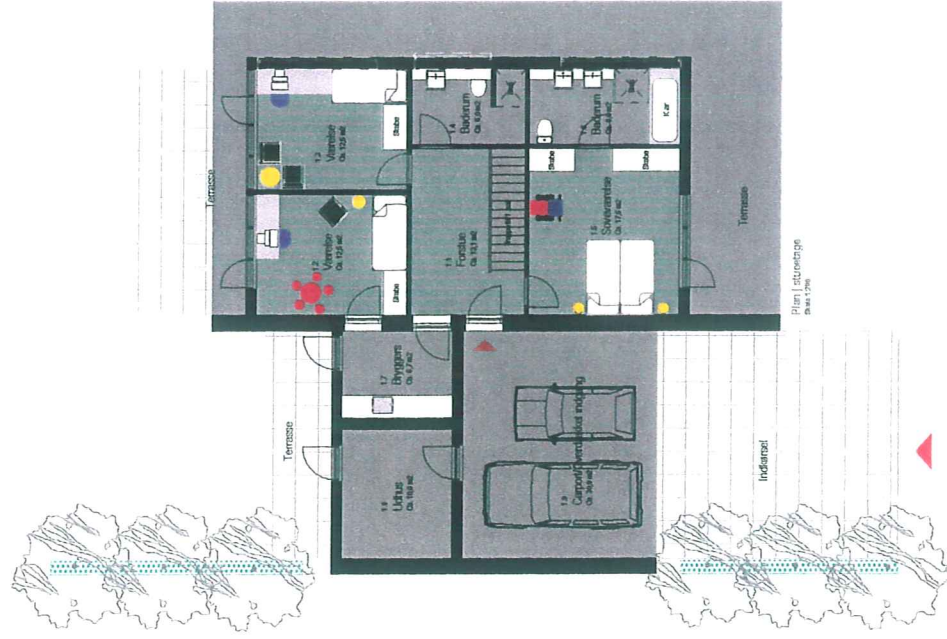
- | Åben og parkagtig karakter uden synlige grundskeel
- | Kig og udsigtsmulighed fra Troensevej til Svendborgsund, Svendborg Havn og Frederiksøen - ikke muligt idag
- | Fortsat god plads i relation til Troensevej 25, 29 og 31
- | Bebyggelse i to fulde etager. Dels for at "spare" jord og dels for at matche de omkringliggende ejendomme, der har et relativt stort volumen
- | Beskeden bebyggelsesprocent (15-18%)



Oversigtskitsb fra vest

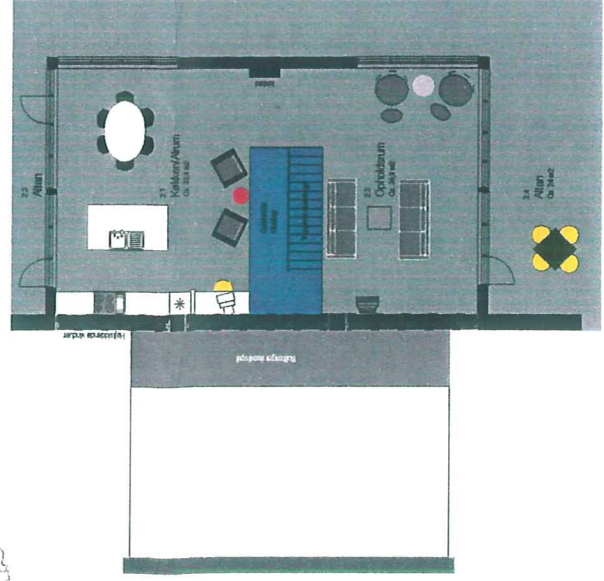


Principalskizze



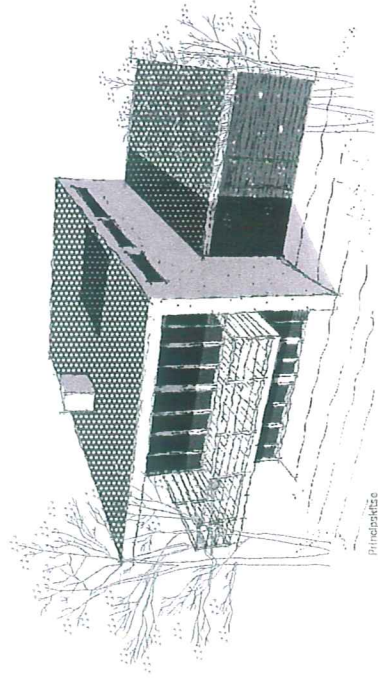
Plan | 1. etage

Indretning



Plan | 2. etage

Indretning

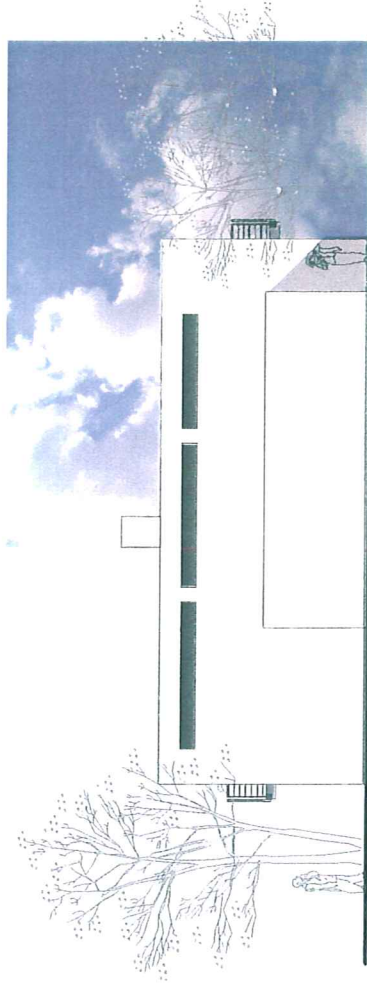


Principalskizze



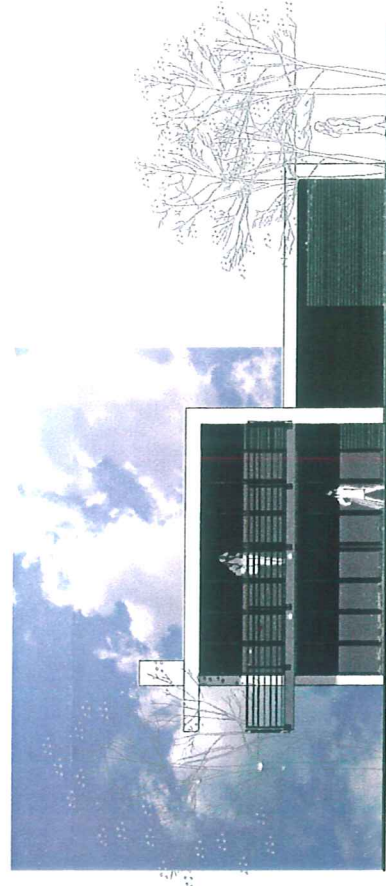
Fasadeprofil med motorbiler

Side 1298



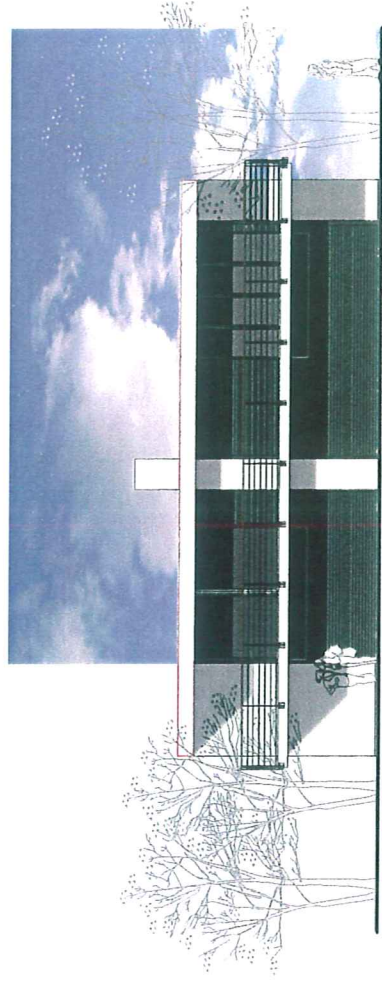
Fasadeprofil med motorbiler

Side 1298



Fasadeprofil med oplyst

Side 1298



Fasadeprofil med oplyst

Side 1298

Troensevej 31 / Vindeby

Vindeby
Ideoplæg / 6 nye villaer

Rema EjendomsInvest A/S

Reitan Ejendomsudvikling A/S

Jægergårdsgade 97, 3.
DK - 8000 Århus C
Tlf.: 70 26 17 40
Fax: 70 26 19 40

Svendborg Kommune
Att.: Planafdelingen
Ramsherred 5
5700 Svendborg

Vallensbæk Stationstov 58
DK - 2665 Vallensbæk Strand
Tlf.: 36 3414 40
Fax: 36 77 57 11

Mobil: 20 10 00 95
E-mail: jp@reitanudvikling.dk

Dato: 19. december 2007

Tillæg til principansøgning om tilladelse til etablering af en dagligvareforretning

Med henvisning til vores principansøgning om tilladelse til etablering af en dagligvareforretning, dateret 14. august 2007, ønsker vi at supplere vores tidligere ansøgning med nedenstående.

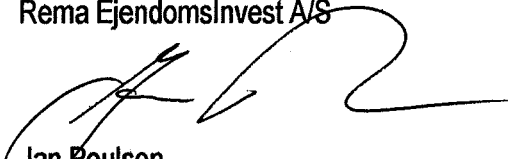
Teknisk forvaltning har på møde den 3. december 2007 oplyst, at den fremtidige vejstruktur ikke er til hinder for etablering af to nye dagligvarebutikker. Derfor er det udelukkende et ramme-spørgsmål, om der er mulighed for 1 eller 2 nye dagligvarebutikker. Vi skal i relation hertil ansøge kommunalbestyrelsen om at opgradere lokalcentret til et bydelscenter på baggrund af et dokumenteret behov, idet kompetencen hertil overgik til kommunen i forbindelse med lovændringen af planloven tidligere på året.

Ifølge Danmarks Statistik udgjorde befolkningstallet i Vindeby pr. 1. januar 2006 2.200 indbyggere. Dertil kommer Troense med 1.150 indbyggere samt anslået 1.500 indbyggere fra landdistrikterne på Tåsinge. Kundegrundlaget udgør dermed i alt små 5.000 indbyggere á kr. 21.500 i årligt dagligvareforbrug (Danmarks Statistik). Dette giver et årligt forbrug på 107 millioner, der i dag dækkes af Lokal Brugsen samt Svendborg i øvrigt. Med de aktuelle ønsker om kommende boligudbygning i Vindeby forstærkes behovet yderligere. Tages der udgangspunkt i et dagligvareforbrug på 107 millioner, er det vores opfattelse, at en fremtidig dagligvarebutikskonstellation bestående af en Dagli'Brugsen, en Netto samt en Rema 1000 vil oppebære en dagligvareomsætning på ca. 80 millioner, svarende til ca. 75% af det samlede forbrug i området.

Der er i dag ca. 1.600 kvadratmeter ledig ramme i lokalcentret. 400 kvadratmeter heraf er reserveret til eksisterende lokaler i centerbebyggelsen, der i dag anvendes til andet formål. Selv hvis disse fastholdes, skal kommunalbestyrelsen blot tildele yderligere 800 kvadratmeter ramme, hvormed bydelscentret samlet bliver på 3.800 kvadratmeter (Lovmæssigt er der mulighed for at udvide helt op til 5.000 kvadratmeter). Behovet taget i betragtning er en udvidelse på 800 kvadratmeter af underordnet betydning for detailhandelsstrukturen i øvrigt, og blot en naturlig følge af udviklingen i Vindeby.

Vi håber på baggrund af nærværende samt tidligere ansøgning fortsat på en positiv behandling. Såfremt der er spørgsmål til det fremsendte, kan undertegnede kontaktes på mobiltelefonnummer 20 10 00 95.

Med venlig hilsen
Rema EjendomsInvest A/S


Jan Poulsen
Adm. direktør

108527

Kultur og Planlægning

22 APR. 2009

Egensevej 15
5700 Svendborg
tlf. 63 21 12 00
fax 63 21 12 12

Svendborg kommune
Plankontoret
Centrumpladsen 7
5700 Svendborg

Att.: Jan Carlsson

Tlf. 63211226
E-mail sz@hvenegaard.dk

J.nr. 096129 - sz
Dato 21. apr. 2009

Anmodning om inddragelse af ejendom til boligformål i kommuneplanens rammer

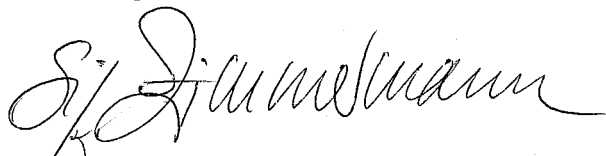
På vegne af Klaus Jørgensen, Lundbyvej 99, 5700 Svendborg anmodes hermed om at få inddraget ejendommen matr.nr. 82-e Strammelse By, Landet til boligformål i kommuneplanens rammer.

Ejendommen ligger i landzone i den nordlige del af Landet og grænser direkte op til boligområder mod øst og syd (rammeområde 072_B01). Ejendommen udlejes i dag til beboelse.

Ejer ønsker fortsat at anvende ejendommen til boligformål eventuelt med mulighed for at kunne udstykke den engang i fremtiden.

Vi ser frem til kommunens svar.

Med venlig hilsen



Sif Zimmermann
Planlægger

131560



LANDINSPEKTØRERNE
HVENEGAARD & MEKLENBORG A/S

Kullinggade 29
5700 Svendborg
tlf 63 21 12 00
fax 63 21 12 12

Svendborg Kommune
Teknisk Forvaltning
Centrumpladsen
5700 Svendborg

Att.: Plankontoret

Teknisk Forvaltning		06730	
Indg.nr.			
Indg.	22 AUG. 2003		Modt. iW
Beh. af	Plan		Cirk.
Kopi til			

Direkte tlf. 6321 1208
E-mail efc@hvm.dk

J.nr. 036003 - efc
Dato 20. aug. 2003

Vedr.: Forslag til nyt boligområde i Bregninge

Smedemester Svend Nielsen ejer ejendommen matr. nr. 4-a Bregninge By, Bregninge.

En del af ejendommen grænser til Vievej på en strækning af ca. 160 m øst for udstykningen ved Vievænget, kommuneplanens område 053.B03, jfr. vedlagte rammekort.

Arealet skråner mod sydøst, og der er en overvældende udsigt ud over Tåsinge, øhavet og Langeland. Arealet rummer de kvaliteter, der efterlyses i kommunen, hvad angår attraktive byggegrunde.

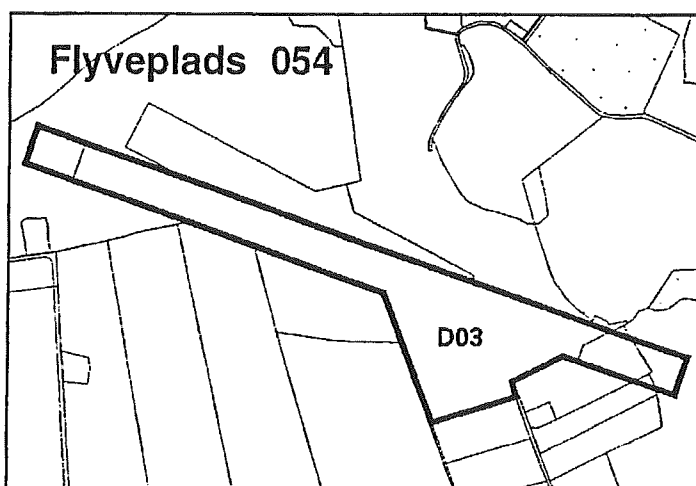
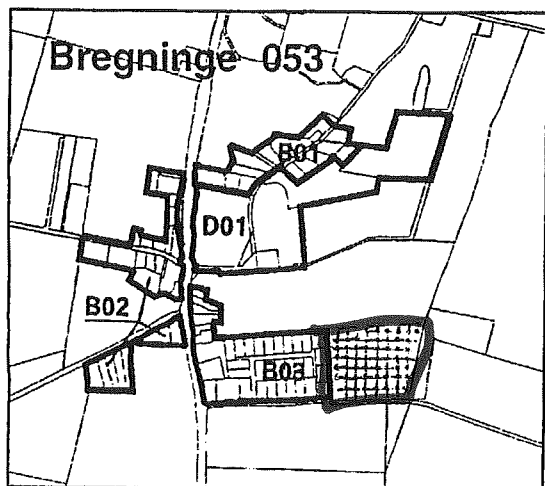
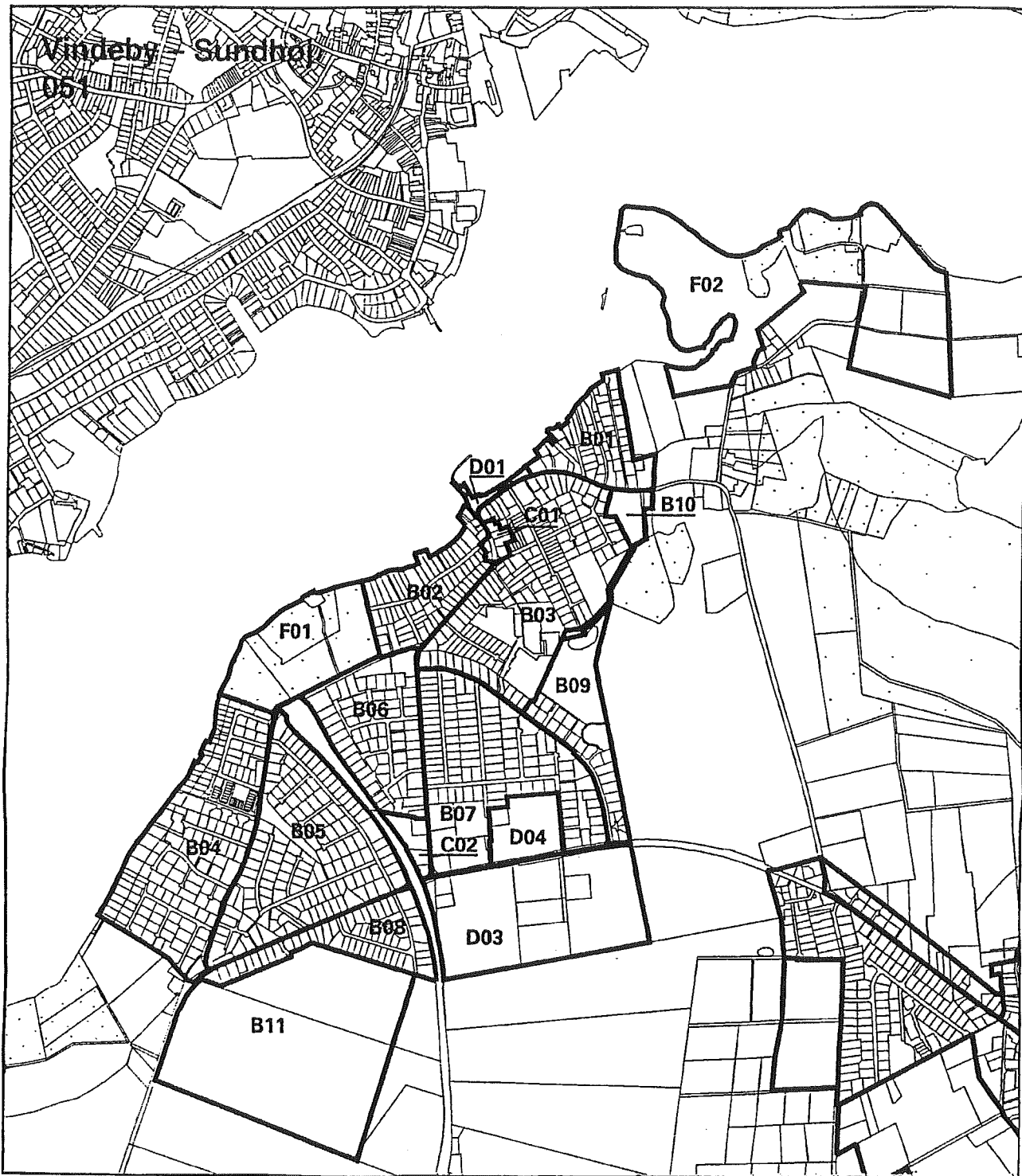
Arealet ligger i et område, der i regionplanen er betegnet som "Særligt landskabeligt/geologisk område", men ved planlægning skulle det være muligt at indpasse en bebyggelse under dette bånd.

På ejerens vegne skal jeg hermed anmode om, at man ved revisionen af kommuneplanen udlægger arealet til parcelhusbebyggelse som boligområde.

Med venlig hilsen

Erik Flygenring Christensen
Landinspektør

RAMMEKORT 050 Nord - Tåsinge



Svendborg Kommune
Kultur og Planlægning
Ramsherred 5
5700 Svendborg

Kultur og Planlægning

26 JUNI 2008

Svendborg den 25. juni 2008

Kommuneplan 2009

Forslag til inddragelse af areal i byzone.

Areal:

Matr. Nr. 14 ak (se bilag)
Nørremarken 22
5881 Skårup

Ejendommens ejer:

Frede Jensen
Nørremarken 22
5881 Skårup

På vegne af Frede Jensen anmodes hermed om inddragelse af ovennævnte areal i byzone.


Arealet ønskes udstykket i jordbrugsparceller eller storparceller efter nærmere drøftelse med Svendborg Kommune. Det er Frede Jensens klare opfattelse, at der i området vil være stor efterspørgsel på netop den type grunde.

Adgang til parcellerne tænkes samlet i én adgangsvej fra Nørremarken.

Efter ibrugtagning af den nye omfartsvej har man oplevet et markant fald i trafikbelastningen på Nørremarken. Det skønnes således at være trafikalt uproblematisk med adgang til de forholdsvis få nye grunde fra Nørremarken.

Frede Jensen ser frem til en nærmere drøftelse af sagen med Svendborg Kommune.

Med venlig hilsen
DAHLGAARDS TEGNESTUE


Jørgen Dahlgaard
arkitekt m.a.a.





Bilag: Skærmpoint fra Grundkort Fyn med angivelse af areal.

GRUNDKORT FYN

GRUNDKORT FYN

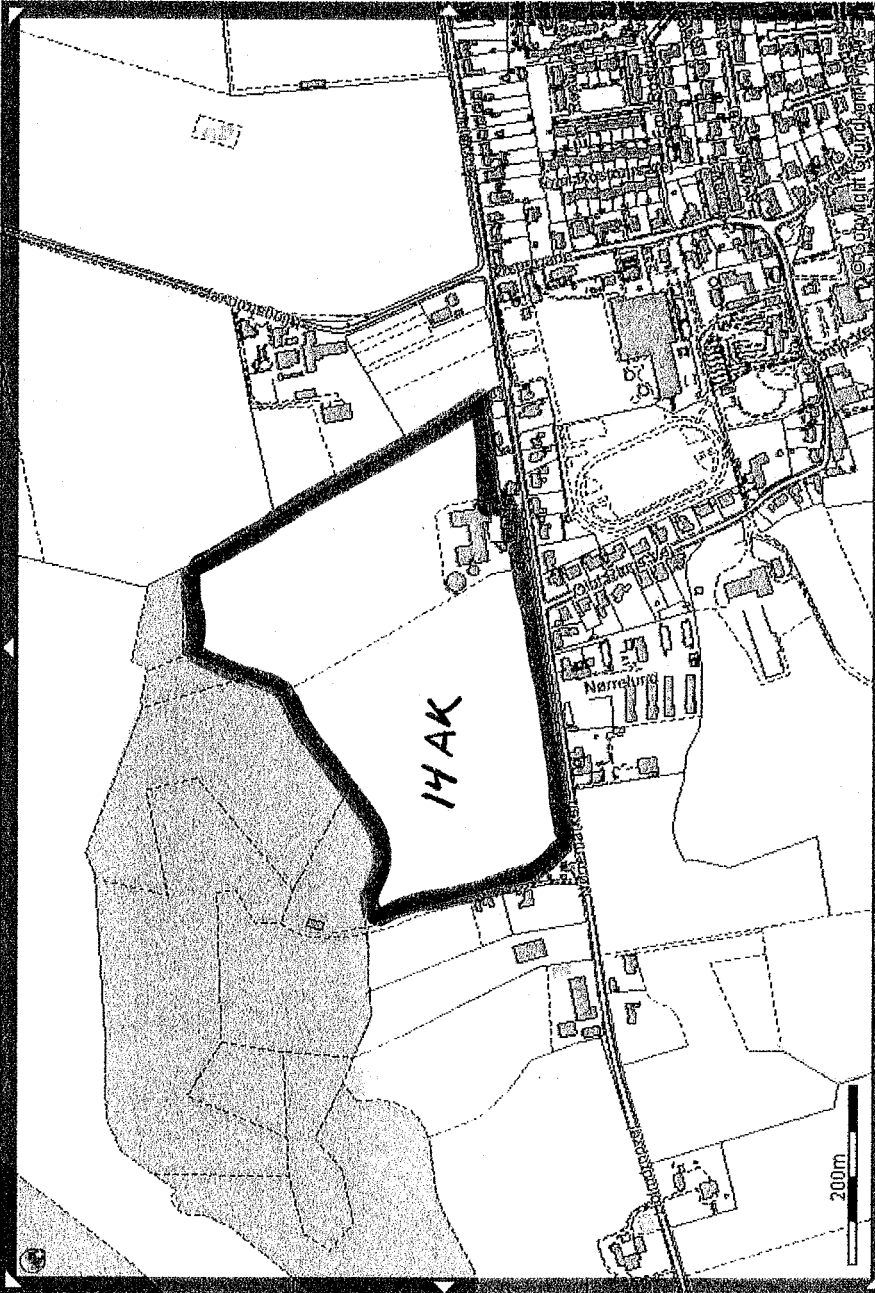
Kortopslag

Temaer Baggrundskort

- Teknisk kort 
- Luftfoto [2006] Ortofoto 
- Luftfoto [2007] Mosaik (Ej målfast)
- Matrikelkort 
- KMS skærmkort 

Dobbelt grundskort

Anvend



1: 4509 X: 607663.08 Y: 6107328.53

Grundkort Fyn A/S - Forskerparken 10 - 5230 Odense M - Tlf. (+45)63157225

Svendborg Kommune
Kultur og Plan, Planafdelingen
Rådhuset
5700 Svendborg

Tlf. 63211209
E-mail ax@hvenegaard.dk

J.nr. 086004 - ax
Dato 8. aug. 2008

Vedr.: Matr.nr.12-g og 12-i Skårup By, Skårup - revision af kommuneplanen.

Som det ses af vedlagte kort er matr.nre.12-g og 12-i (grøn skravering) beliggende umiddelbart uden for kommuneplanens rammer, men indenfor den gamle byzonegrænse, d.v.s. at de 2 arealer er byzonearealer, men beliggende uden for kommuneplanens rammer.

En del af matr.nr.13-a nord for matr.nr.12-g har samme status, men der er udfærdiget en dispositionsplan for dette areal sammen med den del af matr.nr.13-a, der nu er lokalplanlagt.

Jeg skal derfor for ejeren, Hans Jørgen Nielsen, Holmdrup Huse 1, anmode om, at de 2 arealer ved den kommende kommuneplanrevision må blive inddraget under kommuneplanens rammer til boligformål.

Ejeren er helt indforstået med, at en lokalplanlægning må afvente lokalplanlægning af den vestlige del af matr.nr.13-a, men da kommuneplanen jo ikke revideres hvert år, skal jeg anmode om at ansøgningen imødekommes nu med denne indforståelse fra ejerens side.

Vejadgang og byggemodning i øvrigt kan ske fra Vesterled.

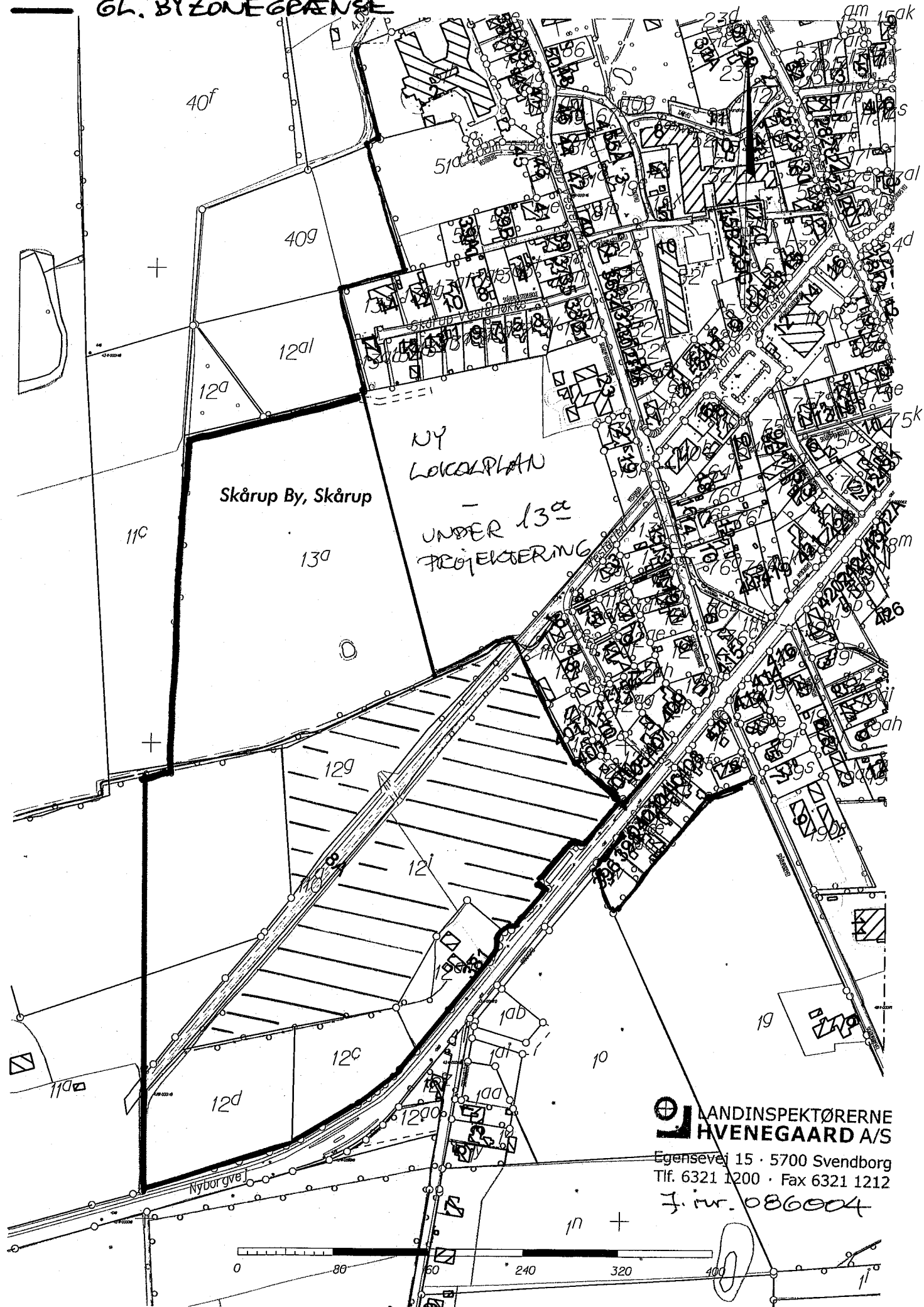
Med venlig hilsen



Axel Andersen
Landinspektør

— KOMMUNEPLANENS GRÆNSE

— GL. BYZONEGRÆNSE



LANDINSPEKTØRERNE
HVENEGAARD A/S
Egensevej 15 · 5700 Svendborg
Tlf. 6321 1200 · Fax 6321 1212
F. nr. 086904

Svendborg kommune
Udvalget for Kultur og Planlægning
Centrumpladsen 7
5700 Svendborg

Tlf. 63211208
E-mail efc@hvenegaard.dk

J.nr. 076474 - efc
Dato 14. apr. 2009

Kultur og Planlægning

15 APR. 2009

Vedr.: Areal ved Vestergade i Skårup

Ved brev af 16/2 2006 anmodede jeg på Jørgen Jensens vegne om, at byzonearealet vest for område B09 måtte blive omfattet af den reviderede kommuneplan.

Da interessen for boligerne i område B09 er som forventet, er der god grund til at udlægge arealet, så bosætningsønskerne i Skårup kan tilgodeses.

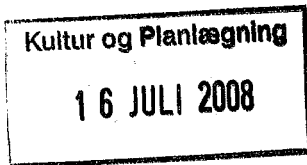
Vor ansøgning opretholdes derfor.

Med venlig hilsen



Erik Flygenring Christensen
Landinspektør

152693



Skårup, den 16 juli 2008.

Svendborg kommune
Planafdelingen
Att. Nina Lindbjerg
Rådhuset
5700 Svendborg

Vedr. Inddragelse af ejendommen matr. nr. 17 A, Skårup Sogn, Nyborgvej 456 Skårup fra landzone til byzone.

Undertegnede ejer af ejendommen matr. nr. 17 A, Skårup Sogn, Nyborgvej 456 Skårup anmoder herved om, at den mig tilhørende ejendom overføres fra landzone til byzone med henblik på etablering af salgsudstilling af biler.

Med venlig hilsen

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Jan William Nielsen".

Jan William Nielsen
Nyborgvej 456
5881 Skårup
Tlf. 62231991.

Til Svendborg kommune

D. 23. juli 2007

Ang.: forslag til kommuneplanlægning

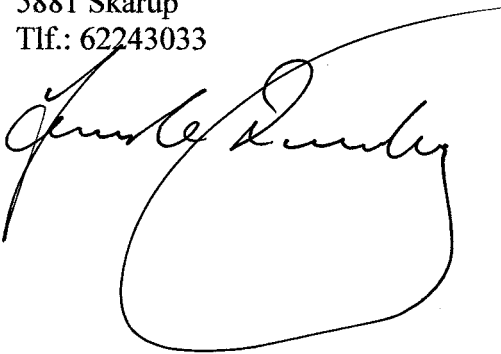
Med henvisning til adskillige telefonsamtaler med Ninna Lindberg søger vi om køb af et jordstykke (ejet af Niels Nyholm, som har indvilliget i at sælge et jordstykke på 1630 m²). Da vores grund ligger i byzonen og det pågældende jordstykke ligger i landzonen, søger vi om at flytte denne grænse. Vi ønsker forslaget medtaget i den kommende kommuneplan. Det pågældende jordstykke har i adskillige år stået brak og til tider været brugt som hestefold. Det har ligeledes været lejet ud i en lang årrække.

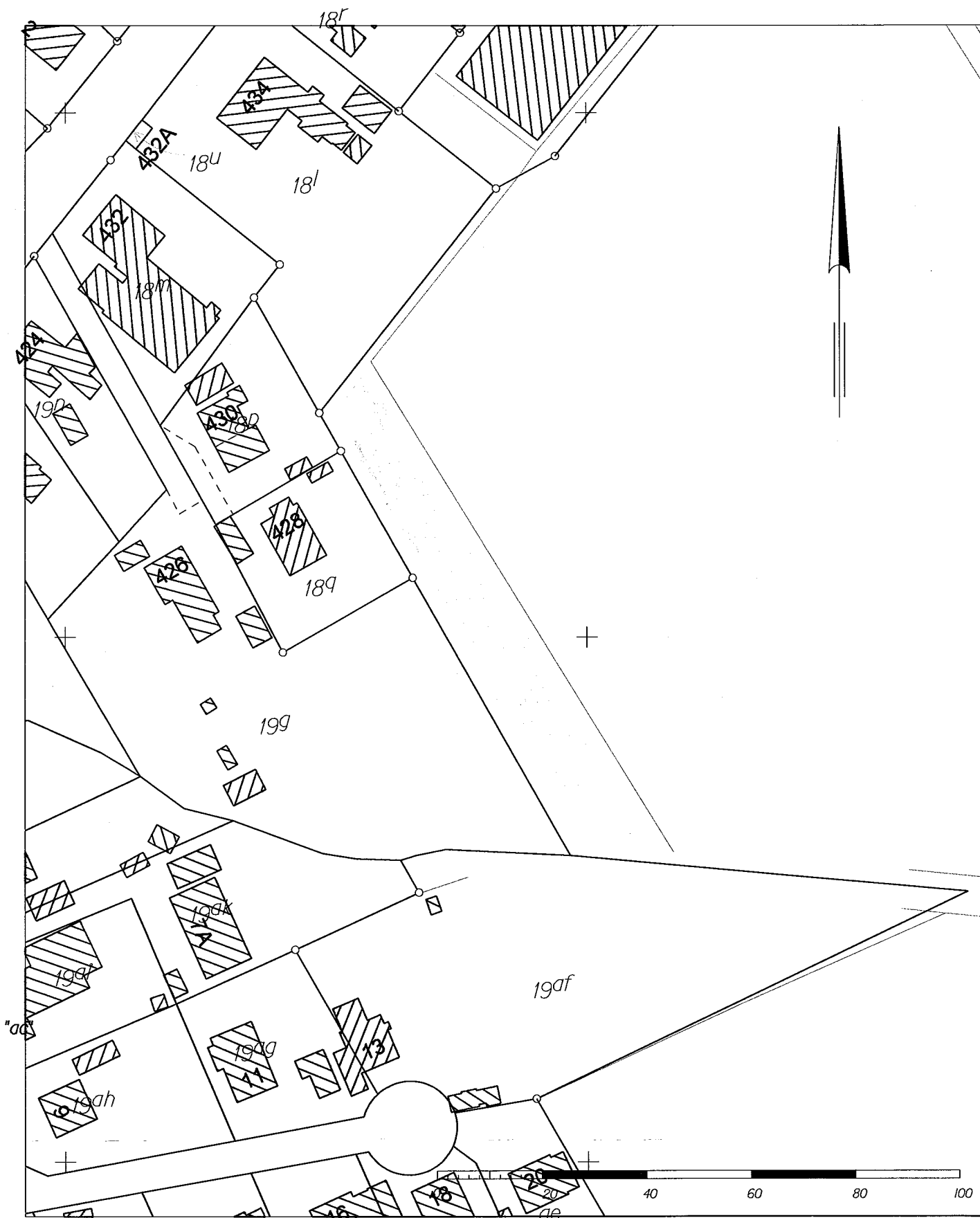
Baggrunden for ansøgningen er at vi ønsker at ændre på vores indkørselsforhold som pt. er uhensigtsmæssigt anlagt. Vi har, iflg. nabo, kun kørselsret på den adgangsgivende vej, hvilket har givet en del parkeringsproblemer. Det er vi trætte af, så derfor ser vi os nødsaget til at ændre på parkeringsforholdene på egen grund. Dette vil så medføre en reduktion af vore dyrebare have, hvilket vi er kede af. Derfor ser vi det som en løsning at kunne udvide vores grund på den anden side af huset ved at tilkøbe de 1630 m² jord. Det vil gøre stor lykke for os og vores børn med en udvidelse af haven. Derfor søges om grænseflytning da lovgivningen er ændret om udstykning.

Vi håber, at I vil give os den fornødne tilladelse og er meget spændte på at høre Jeres afgørelse.

Med venlig hilsen

Lotte og Jacob Zarlang
Nyborgvej 428
5881 Skårup
Tlf.: 62243033





Sag: Arealoverførsel

Matr. nr.: 18-q Skårup By, Skårup

Adresse: Nyborgvej 428

Ejer: Lotte og Jacob Zarlang

LANDINSPEKTØRERNE
HVENEGAARD A/S

Egensevej 15, 5700 Svendborg, tlf. 63 21 12 00 - fax 63 21 12 12

J. nr.: 076004 ax/pj

Målf.: 1:1000

Dato: 30. maj, 2007

pj

Jeg har set original Ophavsret
ved aflevering 29/7-07 1 cet

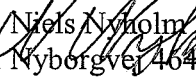
KOPI

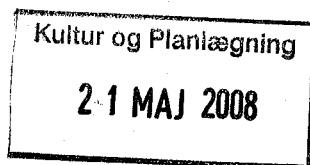
Til Svendborg kommune

D. 26 juni 2007

Undertegnede, ejer af jorden, giver hermed tilladelse til at Lotte og Jacob Zarlang køber det indtegnede areal på kortet på ca. 1630 kvm.

Med venlig hilsen


Niels Nyholm
Nyborgvej 464
5881 Skårup

Svendborg Kommune
Kultur og Plan, Planafdelingen
Rådhuset
5700 SvendborgTlf. 63211209
E-mail ax@hvenegaard.dkJ.nr. 086133 - ax
Dato 20. maj. 2008

Vedr.: Matr.nr.31-a Gudme By, Gudme - revision af kommuneplanen.

Ved Gudme Kommunes revision af kommuneplanen i 1997 blev en del af matr.nr.31-a udlagt som nyt boligområde – B 34, jf. vedlagte kopi af kortbilag fra kommuneplanen.

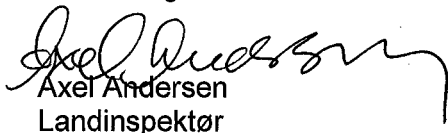
Ved den seneste revision af kommuneplanen i Gudme Kommune er ca. halvdelen af B 34 fjernet fra planen, uden at ejeren er kontaktet og altså uden at begrundelsen for fjernelsen kendes. Er der tale om en fejl? – det virker i hvert fald besynderligt, at man har fjernet halvdelen af B 34, og i samme åndedrag udlægger man et nyt boligområde B 62, der er mange gange større, lige ovre på den anden side af vejen. Man har oven i købet fjernet den del af B 34, der skaffer vejadgang til området, d.v.s. at den tilbageværende del af B 34 er uden vejadgang.

Jeg skal derfor for ejeren af matr.nr.31-a, Claus Buch Hansen, anmode om, at den fjernede del af B 34 inddrages i kommuneplanens rammer igen ved den igangværende revision af kommuneplanen i Svendborg Kommune.

Sekundært ønskes B 34 "vendt om" således som vist med grønt på vedlagte kopi af kortbilaget fra kommuneplanen.

Jeg kan samtidig oplyse, at den forurening, der tidligere har været tinglyst på matr.nr.31-a, og som stadigvæk er vist på matrikelkortet, er slettet fra ejendommen, jf. vedlagte skr. af 09.06.2000 fra Fyns Amt og kopi af den aflyste deklaration.

Med venlig hilsen



Axel Andersen
Landinspektør

Matr.nr.: 31 a
Ejerlav: Gudme by, Gudme
Adresse: Hesselagervej,
Gudme

Anmelder:
FYNS AMT
Ørbækvej 100
5220 Odense SØ
Tlf: 66159400
J.nr.:
8-16-37-35(435)/1-91

STEMPELMÆRKE



04.11.92 08:43
0000700.00
203179 SH 01

Retsafgift 700,00 kr.
stempelfri i henhold til lov om stempelafgift.

I henhold til lov nr. 420 af 13. juni 1990 "Lov om affaldsdepoter" § 12 stk. 1 tinglyser Fyns Amt følgende:

DEKLARATION

Arealet har i 1960'erne været anvendt som losseplads med deponering af husholdningsaffald. Depotet kan have en skadelig virkning på mennesker og miljø. På denne baggrund er arealet registreret som affaldsdepot nr. 435-7 ifølge lov om affaldsdepoter.

Arealet benyttes i dag til landbrugsjord (uden bygninger).

Fyns Amt pålægger nuværende og efterfølgende ejere af ejendommen matr.nr. 31 a Gudme by, Gudme følgende midlertidige rådighedsindskrænkning:

Arealet må ikke uden Fyns Amts godkendelse overgå til anden arealanvendelse, bebygges eller terrænreguleres.

Påtaleretten tilkommer alene Fyns Amtsråd.

Arealet, der er omfattet af ovenstående, er vist på vedhæftede tinglysningsrids.

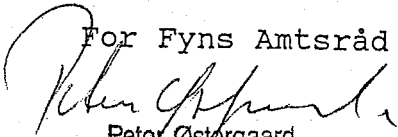
Den resterende del af ejendommen kan frit anvendes.

Med hensyn til tidligere servitutter, andre byrder og hæftelser henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Dato

29.10.92

For Fyns Amtsråd


Peter Østergaard
Afdelingsingeniør

Anmelder:

Fyns Amt
Ørbækvej 100,
5220 Odense SØ.

Tlf.: 6556 1000

Oplysninger om det forurenede areal er indberettet til Matrikelregisteret hos Kort- og Matrikelstyrelsen jvf. § 14 i Jordforureningsloven

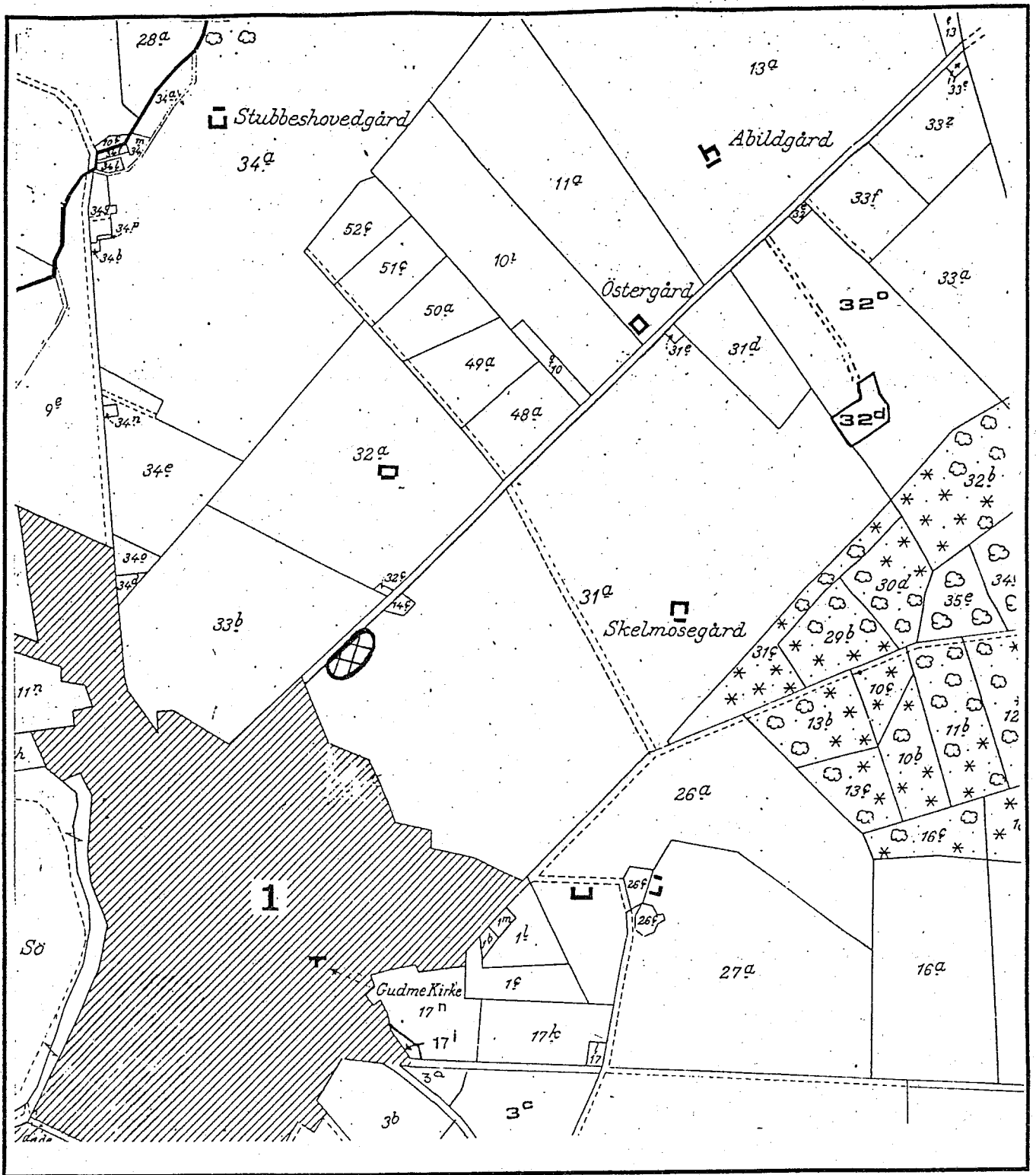
Nærværende deklaration aflyses herved.

13.11.01

Dato

Jakob Sønderkov Weber
Jakob Sønderkov Weber
Kontorleder

For Fyns Amtsråd



Tinglysningsrids 1: 1000del af matr. nr(e): 31a Gudme By, Gudme

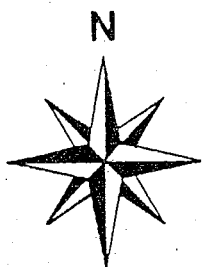
Beliggende: Hesselagervej, Gudme

Signaturforklaring:



Affaldsdepotområde

Vand/miljøafdelingen
Grundvandskontoret



Fyns Amt

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Svendborg
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 5

Akt.nr.:
AJ 237

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 31 A m.fl., Gudme By, Gudme

Ejendomsejer: Claus Buch Hansen på 16F og 16G

Lyst første gang den: 04.11.1992 under nr. 10283

Senest ændret den : 16.11.2001 under nr. 23513

Aflyst af Tingbogen den 16.11.2001

Retten i Svendborg den 16.11.2001

Aflyst

Inge Lykke Rehr





Fyns Amt

**Miljø- og
Arealafdelingen**

Jordforureningskontoret

Fax: 6556 1505

Tlf:

E-mail: bpp@maa.fyns-amt.dk

Claus Buch Hansen
Skelmosevej 27,
5884 Gudme.

REKOMMANDERET

Journal nr. (Bedes anført ved alle henvendelser)
8-76-51-435-9-2000
BPP / 435-00007

Deres ref.

Dato

9 JUNI 2000

Orientering om ny lov om forurennet jord samt konsekvenser heraf for Deres ejendom.

Fyns Amt har tidligere ved brev af 25. september 1992 registreret en del af Deres ejendom beliggende Hesselagervej, Gudme, del af matr.nr. 31a Gudme By, Gudme som affaldsdepot nr. 435-7 i henhold til Lov om affaldsdepoter. Efterfølgende blev registreringen tinglyst.

Folketinget har vedtaget Lov om forurennet jord (lov nr 370 af 2. juni 1999). Loven trådte i kraft 1. januar 2000 og samtidig blev Lov om affaldsdepoter ophævet.

Konsekvenser for Deres ejendom

Arealer, der er registrerede efter bestemmelserne i Lov om affaldsdepoter, vil være kortlagt på vidensniveau 2 efter Lov om forurennet jord.

Deres ejendom ændrer således status fra at være registreret som affaldsdepot til at være kortlagt på vidensniveau 2.

Ifølge Lov om forurennet jord § 14 indfører amtet oplysninger om kortlægningen af Deres ejendom i et landsdækkende matrikelregister og indfører en anmærkning i tingbogen, der henviser til matrikelregisteret.

Amtet vil herefter, som følge af lovændringen, aflyse den tidligere tinglyste deklaration vedrørende registrering af ejendommen som affaldsdepot. De vil modtage orientering fra amtet, når det er sket.

Fyns Amt kan lade et areal udgå af kortlægningen, når der ikke er miljø- eller sundhedsmæssigt grundlag for at opretholde kortlægningen af det pågældende areal.

De er ansvarlig for, at eventuelle lejere gøres opmærksom på at grunden er kortlagt samt indholdet af denne skrivelse.

Fremtidige undersøgelser

Undersøgelser og evt. oprydninger skal, i følge den nye lov, fremover udføres i områder med særlige drikkevandsinteresser, indvindingsoplande til almen drikkevandsforsyninger samt områder med meget følsom arealanvendelse (boliger, børneinstitutioner og offentlige legepladser). Disse områder benævnes indsatsområder.

Fyns Amt vurderer, at Deres ejendom ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser og uden for et indvindingsopland til almen vandsforsyning. I følge amtets oplysninger benyttes ejendommen til landbrugsjord (uden bygninger). *Ejendommen er således beliggende i et indsatsområde. De kan derfor forvente en fremtidig undersøgelse og evt. oprydning betalt af Fyns Amt.*

Ofte vil det ikke være praktisk eller økonomisk muligt at fjerne forureningen helt. I mange tilfælde vil det heller ikke være miljømæssigt nødvendigt. Derfor vil en del grunde stadig være kortlagte på vidensniveau 2 efter en eventuel indsats mod forureningen.

Undersøgelser, som Fyns Amt udfører og betaler, sker i prioriteret rækkefølge. Først undersøges de grunde, der formodes at udgøre den mest alvorlige trussel overfor grundvandet eller meget følsom arealanvendelse. De vil senere blive underrettet om, hvornår Fyns Amt vil foretage undersøgelser og evt. oprydning på ejendommen.

Mulighederne for at søge om en oprydning via værditabsordningen er uændret.

Ændring af arealanvendelsen.

Såfremt De ønsker, at ændre arealanvendelsen eller udføre bygge-/ anlægsarbejder på ejendommen, skal De i visse tilfælde indhente amtets tilladelse hertil jf. § 8 i Lov om forurennet jord.

- ./.
- En vejledning om, i hvilke situationer der skal søges tilladelse, er vedlagt brevet. Ved læsning af skema i vejledningen skal oplysningerne om ejendommens placering i forhold til områder med særlige drikkevandsinteresser, indvindingsoplande og den nuværende anvendelse benyttes.

Der vil blive givet tilladelse, såfremt det ansøgte kan gennemføres uden risiko for grundvand, menneskers sundhed og miljøet i øvrigt. Derudover må det ansøgte ikke umuliggøre eller væsentlige fordyre en evt. fremtidig offentlig indsats. I forbindelse med tilladelsen kan amtet stille krav om, at De som ejer selv betaler for en yderligere undersøgelse af forureningen eller en indsats til sikring af mennesker og miljø i det nye byggeri.

Inden der flyttes jord fra den kortlagte del af ejendommen har De pligt til at anmelde dette til Gudme Kommune. Kommunen kan stille krav til dokumentation af jordens forureningsgrad.

Eventuelle spørgsmål kan rettes til Michael Fogh, tlf. 6556 1552 eller De kan læse mere i Lov om forurennet jord, lov nr. 370 af 2. juni 1999. Loven kan ses på biblioteket eller på internettet (www.retsinfo.dk).

Venlig hilsen



Michael Fogh
Teknisk assistent

Kopi til:
Gudme Kommune, Kirkegade 14, 5884 Gudme.

Matr.nr.: 31 a
Ejerlav: Gudme by, Gudme
Adresse: Hesselagervej,
Gudme

Anmelder:
FYNS AMT
Ørbækvej 100
5220 Odense SØ
Tlf: 66159400
J.nr.:
8-16-37-35(435)/1-91

STEMPELMÆRKE



04.11.92 08:43
0000700.00
203179 SA 01

Retsafgift 700,00 kr.
stempelfri i henhold til lov om stempelafgift.

I henhold til lov nr. 420 af 13. juni 1990 "Lov om affaldsdepoter" § 12 stk. 1 tinglyser Fyns Amt følgende:

D E K L A R A T I O N

Arealet har i 1960'erne været anvendt som losseplads med deponering af husholdningsaffald. Depotet kan have en skadelig virkning på mennesker og miljø. På denne baggrund er arealet registreret som affaldsdepot nr. 435-7 ifølge lov om affaldsdepoter.

Arealet benyttes i dag til landbrugsjord (uden bygninger).

Fyns Amt pålægger nuværende og efterfølgende ejere af ejendommen matr.nr. 31 a Gudme by, Gudme følgende midlertidige rådighedsindskrænkning:

Arealet må ikke uden Fyns Amts godkendelse overgå til anden arealanvendelse, bebygges eller terrænreguleres.

Påtaleretten tilkommer alene Fyns Amtsråd.

Arealet, der er omfattet af ovenstående, er vist på vedhæftede tinglysningsrids.

Den resterende del af ejendommen kan frit anvendes.

Med hensyn til tidligere servitutter, andre byrder og hæftelser henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Dato

29.10.92

For Fyns Amtsråd


Peter Østergaard
Afdelingsingeniør



Svendborg
Kommune

Knud Jensen
Tjørnevej 4
5874 Hesselager

Kultur og Planlægning

Rådhuset
Ramsherred 5
5700 Svendborg

Tlf. 62 23 30 00
Fax. 62 21 18 05

Kulturogplan@svendborg.dk
www.svendborg.dk

Gudme møbelfabrik

19. maj 2009

I forlængelse af møde den 15. maj 2009 skal jeg hermed følge op din forespørgsel om muligheden for at indrette butikker på ejendommen Vestergade 5, Gudme.

Sagsid: 07/40499
Afdeling: Plan og GIS
Ref. KPGALT

Jeg kan gøre det klart, at vi i administrationen er kommet så langt med vores arbejde med et nyt forslag til kommuneplan, at vi er afklaret på at fremlægge til politisk beslutning, at området omfattet af matriklerne 11f, 11h og 11m, Gudme By udlægges til blandet bolig og erhvervsformål med mulighed for at placere et lokalcenter med butikker på op til i alt 3000 m².

Jeg kan selvfølgelig ikke garantere for den politiske beslutning, men jeg kan oplyse, at der vil være en politisk behandling af udkast til forslag til kommuneplan efter sommerferien, hvorefter forslaget sendes i høring i 8 uger forinden der sker en endelig vedtagelse af kommuneplanen.

Venlig hilsen

Jan Carlsson
Planchef
62 23 30 50 / 24 88 64 15

Åbningstider

Mandag-onsdag	9.00-15.00
Torsdag	9.00-17.30
Fredag	9.00-13.00

Svendborg Kommune
Kultur og Plan, Planafdelingen
Rådhuset
5700 Svendborg

Kultur og Planlægning

19 JUNI 2008

Tlf. 63211209
E-mail ax@hvenegaard.dk

J.nr. 036057 - ax
Dato 18. juni 2008

Vedr.: Matr.nr.9-a og 9-b Lundeberg By, Oure - Lundeberg Strand-Camping.

Den 14.03.2003 anmodede jeg den daværende Gudme Kommune om at ændre status for ovennævnte ejendom fra offentligt formål (camping) til enten helårsboliger eller til sommerhusområde, jf. vedlagte kopi af denne skrivelse med tilhørende kortlag. Eneste ændring er, at Kort- og Matrikelsystemet har tildelt de to lodder af matr.nr.9 hver sit matr.nr., 9-a og 9-b.

I den nye kommuneplan 2005-2017, der er endelig godkendt for kort tid siden, er der ingen ændringer for ejendommen i forhold til den gamle kommuneplan 1997-2008, og jeg kan i øvrigt oplyse, at jeg ikke på noget tidspunkt har fået nogen tilbage melding på min nævnte skrivelse.

Der blev fra både ejeren og undertegnede rettet diverse telefoniske henvendelser til forvaltningen, og der blev da også foresøgt udlagt et nyt område til en mulig udvidelse tilbage i landskabet på Hesselagergårds jorder, men uden resultat. Det pågældende område ville i øvrigt heller ikke have tilgodeset virkelighedens krav til en fornuftig udvidelse af kapaciteten. Den eneste reelle og hensigtsmæssige udvidelse, der kan tænkes at have en appel til nutidens kunder, der skal kunne danne grundlag for en fortsat drift, vil være mod nord langs stranden, og den mulighed er ret ikke til stede p.g.a. markant modstand fra de nuværende ejere af dette jordstykke.

163103


Jeg skal derfor anmode om, at man tager den gamle ansøgning fra 2003 op til fornyet overvejelse, idet argumenterne for at fastholde en campingplads på dette sted uden markante udvidelsesmuligheder bliver dårligere og dårligere som tiden går.

Beskrivelsen i 3. afsnit i skrivelsen fra 14.03.2003 om påkrævet renovering af bad- og toiletforhold og om de 8 hytter fra 1987 uden bad og toilet er stadig lige aktuelle. Hertil kan tilføjes, at det er et hastigt voksende problem med infrastrukturen. Campingpladsen er beliggende for enden af en ikke særlig bred blind vej, og med de stadig større campingvogne og ikke mindst den tunge trafik fra diverse leverandører, så bliver adgangsforholdene mere og mere problematiske. De store leverandørvogne må i dag bakke ca. den halve strækning af Gl. Lundebergvej, da der ikke er vennemulighed ved campingpladsen.

Det antal pladser man vil miste ved en evt. lukning af Lundeberg Strand-Camping har Knarreborg Mølle Camping lige syd for Lundeberg allerede tilladelse til at oprette, og der er vel at mærke plads til det på ejendommen. Man har imidlertid ikke oprettet pladserne, fordi der ikke har været behov, men ejeren af Knarreborg Mølle Camping, Steffen Munch, oplyser, at hvis Lundeberg Strand-Camping lukker, så er han parat til at udvide kapaciteten tilsvarende. På dette sted er der ingen problemer med infrastrukturen, da der er til- og frakørsel i flere retninger.

Med henvisning til ovenstående skal jeg hermed anmode om, at ønsket om at ændre ejendommens benyttelse fra offentligt formål (camping) til sommerhusområde eller evt. helårsboliger må blive medtaget ved den kommende revision af kommuneplanen. Eieren er på de 5 år, der er gået, blevet mere og mere overbevist om, at der er størst behov og interesse for sommerhuse i dette område, hvorfor der primært søges om ændring til status som sommerhusområde, dog således at helårsboligen Gl. Lundeborgvej 46 bevares som helårsbolig.

Med venlig hilsen


Axel Andersen
Landinspektør

FOTOKOPI

Gudme Kommune
Teknisk Forvaltning
Kirkegade 14
5884 Gudme

Direkte tlf. 6321 1209
E-mail ax@hvm.dk
J.nr. 036057 - ax/pj
Dato 14. mar. 2003

Vedr.: Matr.nr.9 Lundeberg By, Oure - Lundeberg Strand Camping.

For ejeren af ovennævnte ejendom, Henning Weber, Gl. Lundebergvej 46, skal jeg hermed anmode Gudme Kommune om - i forbindelse med den kommende revision af kommuneplanen - at udlægge ejendommen til helårsboliger eller til sommerhusområde.

Baggrunden er, at campingpladsen på længere sigt er for lille til at være rentabel. Iflg. alle prognoser indenfor campingbranchen bliver det sværere og sværere at tilfredsstille de besøgendes behov for aktiviteter og service med en plads af denne størrelse.


Inden for en overskuelig fremtid (5 - 10 år) kræver forholdene på stedet en renovering af bad- og toiletforhold ligesom de 8 hytter på det tidspunkt er udtjente. Tendensen m.h.t. hytter er, at gæsterne kræver bad og toilet i den enkelte hytte. Med disse investeringer, der er nødvendige for at følge med tiden, vil et generationsskifte blive næsten umuligt. En ny ejer vil få meget svært ved at forrente og afdrage gælden med det antal pladser, der er til rådighed.

Hvorvidt det skal være et område til helårsboliger eller til sommerhuse, vil ejeren lade være op til kommunen at afgøre. Helårsboliger på nogle meget attraktive grunde vil formentlig kunne tiltrække nogle gode skatteborgere og dermed passe som "fod i hose" til det ny/lancerede faelleskommunale projekt "Online på Sydlyn", mens sommerhuse tilgodeser området som et turistsområde.

Lanset om det bliver et område til helårsboliger eller et sommerhusområde, så ønskes helårsboligen på Gl. Lundebergvej 46 og sommerhuset på Gl. Lundebergvej 48 bevareret med deres hidtidige anvendelser.

Der vedlægges en kopi af matrikelkortet i 1:1000 med bygninger indlagt efter grundkortet, hvorpå arealet er skravet med grønt.

Med venlig hilsen


Axel Andersen
Landinspektør



Lundeberg Strandcamping

Matr. nr. 9 Lundeberg By, Oure

Gl. Lundebergvej 46

Journal nr.: 036057 ax/pj

Målforshold: 1:1000

Dato: 14. mar. 2003



LANDINSPEKTØRERNE
 HVENEGAARD & MEKLENBORG A/S
 Kullingsgade 29, 5700 Svendborg, tlf. 63 21 12 00 - fax 63 21 12 12

Axel Quorsom
 Landinspektør

261306

From: CN=Mogens Christiansen/OU=T/O=Svendborg-Kom
Sent: 04-12-2008 16:58:53
To: CN=Alex Tolstrup/OU=KPGALT/OU=A/O=Svendborg-Kom@Svendborg-Kom
CC:
Subject: Vs: Komuneplan 2009

Mogens Christiansen
Landskabsarkitekt

Tlf. 62 23 30 51
e-mail: Mogens.Christiansen@svendborg.dk

Svendborg Kommune, Kultur og Plan, Planafdelingen

----- Videresendt af Mogens Christiansen/T/Svendborg-Kom den 04-12-2008 16:58 -----

Mogens Christiansen/T/Svendborg-Kom

04-12-2008 16:57

Til

cc

Emne

Vs: Komuneplan 2009

Hej Alex

Input til kommuneplan fra Klintholm A/S - de vil gerne fastholde regionplanens afgrænsning af deponeringsplads som er større end kommuneplanens og derved sikrer udvidelsesmuligheder

Mogens Christiansen
Landskabsarkitekt

Tlf. 62 23 30 51
e-mail: Mogens.Christiansen@svendborg.dk

Svendborg Kommune, Kultur og Plan, Planafdelingen

----- Videresendt af Mogens Christiansen/T/Svendborg-Kom den 04-12-2008 16:50 -----

Jørgen Henrik Bjerge Jørgensen
<jhbj@klintholm-is.dk>

02-12-2008 14:19

Til

"Mogens Christiansen" <Mogens.Christiansen@sven

cc

Emne

Komuneplan 2009

Hej Mogens

Hermed de gældende grænser fra Regionplanen og konsekvens områder, som jeg mener skal indarbejdes i den kommende kommuneplan for at fastholde Klintholms råderum.

God weekend

Venlig hilsen

Klintholm I/S

Jørgen Henrik Bjerge Jørgensen

tlf. 62253086
mobil 22153086

e-mail jhbj@klintholm-is.dk



Regionplan grænser 2005.doc

262086

From: CN=Mogens Pedersen/OU=SVKMSP/OU=A/O=Svendborg-Kom
Sent: 07-11-2008 16:36:59
To: CN=Jan Carlsson/OU=TPLJAC/OU=A/O=Svendborg-Kom@Svendborg-Kom
CC: CN=Alex Tolstrup/OU=KPGALT/OU=A/O=Svendborg-Kom@Svendborg-Kom
Subject: Vs: Klintholm og øhavsstien

Hej Jan
Medtages i de videre overvejelser
Mvh

Mogens Pedersen
Kultur- og Planlægningsdirektør
Tlf 6223 3001
Mobil 40136518
mail svkmsp@svendborg.dk

----- Videresendt af Mogens Pedersen/SVKMSP/A/Svendborg-Kom den 07-11-2008 16:36 -----

Jørgen Henrik Bjerge Jørgensen
<jhbj@klintholm-is.dk>

06-11-2008 10:51

Til <mogens.pedersen@svendborg.dk>
cc Niels Høite Hansen <NielsHoite.Hansen@svendborg.dk>
Emne Klintholm og øhavsstien

Hej Mogens!

Niels og jeg har drøftet mulighederne for at øhavsstien fortsatte helt til Klintholm med afslutning ved Klintholm infocenter (Stenagergård) i givet fald skulle det vel med i Kommuneplanen.

Venlig hilsen

Klintholm I/S

Jørgen Henrik Bjerge Jørgensen

tlf. 62253086
mobil 22153086

e-mail jhbj@klintholm-is.dk

Ministeriet for fødevarer, landbrug-fiskeri
 Direktoratet for fødevarer Eatsver.
 Nyrupsgade 30. 1780 København V

Journal nr 3104-435-05-3552.

Ansøgning om dispensation fra afstandskrav fra afstandskrav på 5 km fra lgnscentre (Svendborg) da det areal der ønskes udlagt til jordbrugsparceller (3 ha eller 30048 m²) ligger ca 200m ~~fra~~ indenfor 5 km grænsen kort vedlagt med grøn markering (plet) ^{Svendborg} ~~Gjertum~~ Kommune er af den opfattelse at det vil tjene til kommunens fordel at der dispenseres fra nye regler, så de gamle tidligere lov anvendes.

Politisk ønsker man at der skal ske en udvikling i Brændeskov for at understøtte det store forening og kulturliv der findes i den lille landsby koncentreret omkring forsamlingshuset og idrætsfaciliteterne.

N.B. de 3 ha som ønskes udlagt til jordbrugsparcel ligger afgrænset til Svendborg med en stor skov syd for arealet, og da der ikke ligger andre arealer i flere km omkreds der egner sig formålet som har de kulturelle faciliteter der kan tilbydes i Brændeskov, og at området ~~er~~ er attraktivt afspejles bnf at der

Kloakering planlagt til nyt område
betalt 2000 kr ~~for~~ da vi kommunen
anlagde kloak i gamle udstykning.

Vand og strøm ligger langs med Høllevej
I efteråret blev jeg af Borgerrepræsentation sendt
til Mølje og Selenhøj i Egebjerg der blev
jag sendt tilbage til Klær og Kiltier hos
Fødevarerministeriet der har lavet loven
Gjælden kommunen har flere gange sagt
at når kommunen var vedt. søgte
man dispensation.

Kommunen mangler byggegrund. Løser
man i aviser og indtæller fra bl.a. Borgmester
I sidste ikke for pengens skyld
gode skattebetalere da det er folk med
godt arbejde og penge der har råd
til at bygge nyt.

til stræbes ??

er solgt 4 ^{udsolgt} parceller. Det ved det nye areal og det er påbegyndt byggeri og de første er flyttet ind.

På baggrund af cirkulære §1, anvendes ordvalget tilstræbes er det vores opfattelse at det må være en ~~disponibel~~ disponibilitetsmulighed.

A.B. Parcellen er en del af ^{matrikel} 13.A. Lakkendrup
By Gædeljørg Sogn Gudme Kommune

Brændskov d 14-8-08

Jørn Rasmussen

Brændskov Møllevej 15

5700 Svendborg

Tlf 62214650

430333

Brændemose, den 24.okt. 2007.

Til Planlægningsudvalget
i Svendborg kommune.

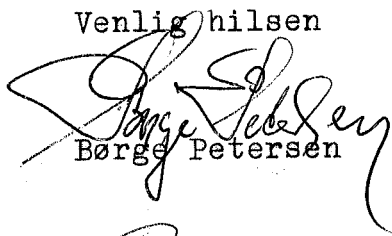
Att. Nina Lindbjerg.

Iflg. telefonisk aftale g.d. sender vi hermed en an-
søgning om udstykning af 3 - 4 grunde i det ^{på} vedlagte tegning
viste område. Ideén opstod, da vi for et par år siden fik
lagt en kloakledning herud med rigelig kapacitet.

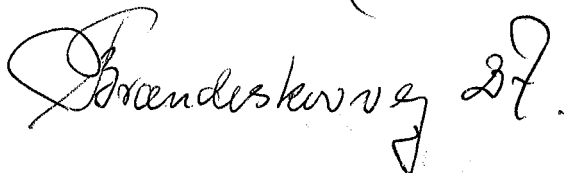
Grundene ligger i forlængelse af eksisterende bebyggelse
og er tænkt som et ensartet udsigtsbyggeri med en fællesvej
(een udkørsel til Brændeskovvej) med carporte m.v. op mod
Brændeskovvej og et fællesareal mod vest. (Evt. til jordvarme)
Det vil således være attraktivt for travle forældre (den
kreative klasse) og for pensionister - og som sådan vil vi
gerne selv bebo den ene grund.

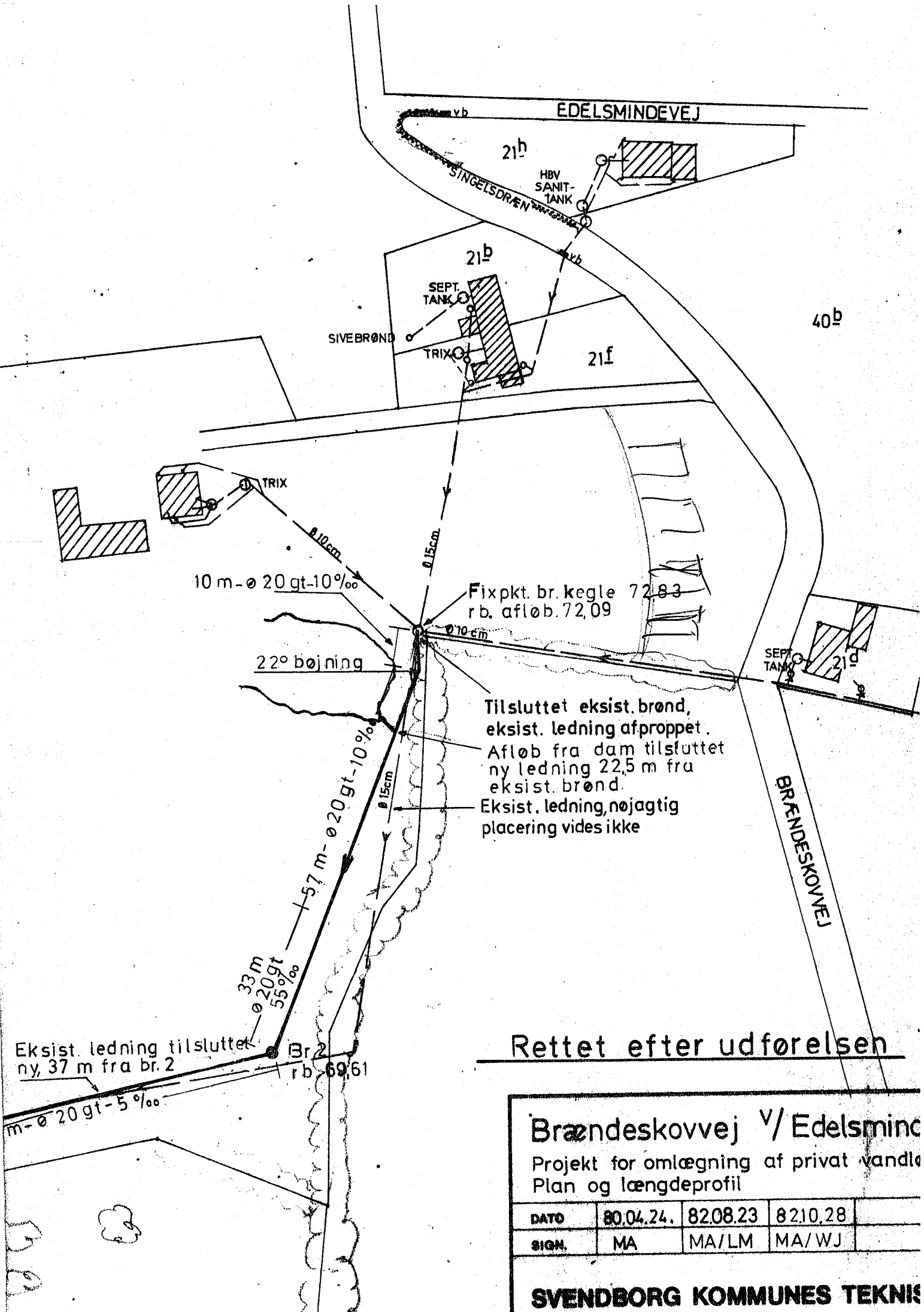
Vi håber på udvalgets positive interesse og behandling.

Venlig hilsen


Børge Petersen


Lillian Petersen


Brændeskovvej 27.



Rettet efter udførelsen

Brændeskovvej v/ Edelsminde
 Projekt for omlægning af privat vandløb
 Plan og længdeprofil

DATO	80.04.24.	82.08.23	82.10.28
SIGN.	MA	MA/LM	MA/WJ

SVENDBORG KOMMUNES TEKNIS

168537

Jordbrugsparcerer i Kirkeby Sand

Baggrund for ansøgning

I forbindelse med den kommende kommuneplanrevision ansøges der hermed om, at arealet matr.nr. 6-o Kirkeby By, Stenstrup kan anvendes til jordbrugsparcerer. Området omfatter et areal på knap 3 ha, som ligger umiddelbart syd for Kirkeby. Arealet er noteret med landbrugspligt men har, på grund af sin dårlige bonitet og indeklemte beliggenhed mellem Hørup Å og boligområder, ingen fremtid som rationelt drevet landbrug.

Behovet for nye byggegrunde i Kirkeby må nærmest betegnes som akut, idet flere virksomheder i Kirkeby i disse år løbende udvider medarbejderstaben. En del af disse nye medarbejdere ønsker naturligt nok en bolig i byen, og da der p.t. ikke findes ledige byggegrunde, giver det et problem for de pågældende virksomheder. Problematikken er beskrevet i vedlagte artikel bragt i Fyns Amts Avis den 9. januar 2008.

En fornuftig udnyttelse af arealet vil derfor være, at konvertere anvendelsen fra landbrugsdrift til boligformål i form af jordbrugsparcerer.

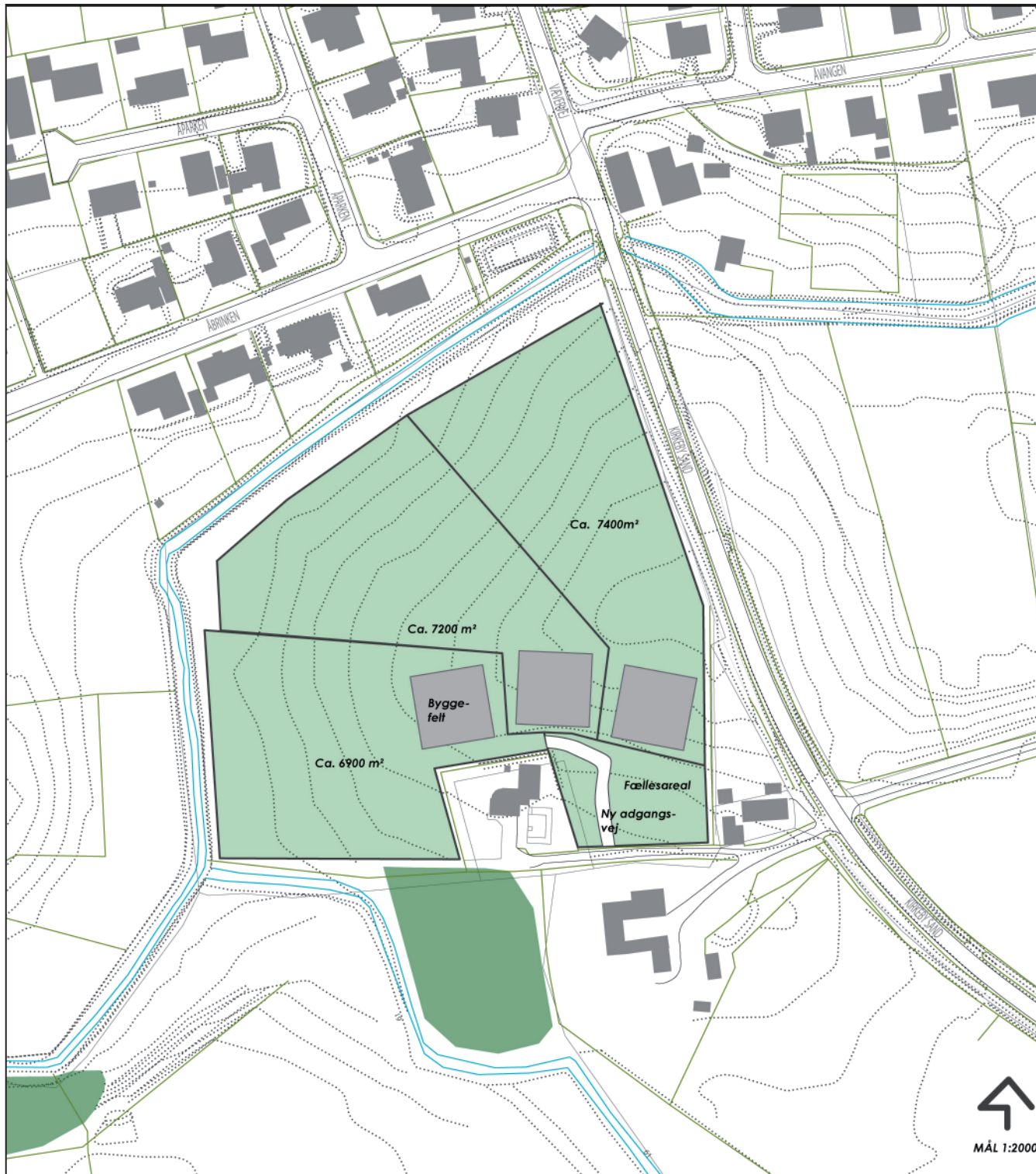
Hørup Å er omfattet af en å-beskyttelseslinie, og en tilladelse til udstykning af jordbrugsparcerer kræver dispensation fra å-byggelinien. Der skal i denne forbindelse gøres opmærksom på, at den såkaldte å på dette sted faktisk mere har karakter af en afvandings-grøft, idet oprensning gennem tiderne har gjort, at åen i dag løber flere meter under terræn langs det meste af arealet. Man skal således helt hen til kanten af åen for at kunne se vandspejlet. Ligeledes findes der ikke partier med karakter af eng indenfor området, sandsynligvis fordi arealet igennem årtier (århundreder?) har været dyrket ud til nogle få meter fra åen.

Projektet

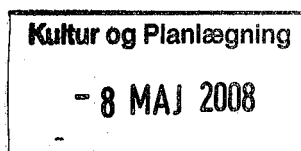
Området ønskes udstykket i 3 jordbrugsparcerer på ca. 6900 m², 7200 m² og 7400 m².

Området skal - som i dag - vejbetjenes fra syd, og det sker med en ny vejføring via et fællesareal. Det er tanken, at fællesarealet skal kunne anvendes for alle omkringliggende boliger såvel indenfor som udenfor planområdet. På fællesarealet kan der indrettes legeareal, bålplads, ekstra parkeringspladser mv. I områdets nordlige del friholdes en bræmme på ca. 6 m fra åen, så man kan komme ind til arealet med hestetrailer eller lign.

Planområdet ligger omkring en bakke med højdepunktet placeret i områdets østlige del. Af hensyn til de landskabelige forhold i området fastlægges der derfor et byggefelt på hver parcel som skal sikre, at ny bebyggelse opføres umiddelbart syd for bakketoppen. Den nye bebyggelse vil derfor ikke virke dominerende set fra den eksisterende bebyggelse i Kirkeby og set i forhold til landskabet omkring Hørup Å. Herudover skabes der en sammenhæng mellem den eksisterende bebyggelse syd og øst for området og bebyggelsen på jordbrugsparcererne.



Svendborg Kommune
Kultur og Planlægning
Ramsherred 5
5700 Svendborg
Att.Planchef Jan Carlsson



PA Projektudvikling ApS
Hvidkærparken 34
5792 Årslev
Tlf. 6534 2856 / 23421231
E-mail peteranker@mail.dk
www.paprojektudvikling.dk

Nr. Lyndelse, den 7. maj 2008

Ansøgning om mulighed for nyt boligområde Søgårdsvej 20, Ollerup – 5762 Vester Skerninge.

Vi har som projektudviklingsselskab indgået købsaftale med ejeren af ejendommen matr.nr.13b, Øster Skerninge By, Øster Skerninge og ansøger hermed om muligheden for at etablere det fornødne plangrundlag, således at ejendommen kan udstykkes til boligformål.

Der ansøges om udbygning af området under ét. Arealet er beliggende syd- og vest for ejendommen og ses på vedlagte udstykningsforslag som pcl.2. Nyt Byudviklingsområde indenfor den eksisterende regionplan fra 2005. .

Arealet ønskes realiseret ved udarbejdelse af tillæg til kommuneplan samt ny lokalplan hvor arealet overføres fra landzone til byzone, og under ét udlægges til opførelse af åben lav og tæt lav bolig - bebyggelse, som vist på vedlagte kortbilag - oplæg til disponeringsplan.

Status for ejendommen matr.nr.13b, og 33b, Øster Skerninge By, Øster Skerninge

Ejendommen er i dag noteret som landbrugsejendom og er beliggende i landzone med ét samlet areal på ca. 117.098 m². Ejendommen udstykkes som del-areal 1 som vist på oplæg til disponeringsplan med et restareal på ca. 9.118m² der beholdes af den nuværende ejer. Herudover beholder ejeren matr.nr.33b, Øster Skerninge By, Øster Skerninge – som restareal til hovedejendommen udlagt til græsningsareal.

Hvad ansøges der om

Det ønskes, at del- areal 2. på ca.84.500m² skal anvendes til boligformål med opførelse af åben- lav og tæt-lav boligbebyggelse. Oplæg til disponeringsplan er udarbejdet med henblik på at etablere ét varieret boligområde med grønne/- rekreative friarealer til ophold og leg.

Der er således et ønske om, at respektere områdets karakter og kvaliteter, således at disse kan være med til at området bliver attraktivt – som beboelsesområde.

Det forventes, at området skal vejforsynes via Søgårdsvej, som anvist på disponeringsplan.

Ansøgning

Ansøgningen vedrører henholdsvis del-areal 1 og 2.

- Der ansøges om mulighed for at etablere det fornødne plangrundlag, således at disponeringsplanen vist på kortbilag er mulig. Dette forventes at kunne ske ved udarbejdelse af tillæg til kommuneplan samt ny lokalplan.

Håber nærværende plan vil blive vel modtaget og jeg vil se frem til et godt samarbejde.

Med venlig hilsen
PA Projektudvikling ApS


Peter Anker

Bilag: Kort /- Oplæg til dispositionsplan
Ejerbemyndigelse

EJERBEMYNDIGELSE

Underskrevne ejer af ejendommen matr.nr.13b og 33b, Ø.Skerninge By, Ø. Skerninge - beliggende Søgårdsvej 20, Ollerup – 5762 vester Skerninge giver hermed PA Projektudvikling ApS, tilladelse til at optage forhandling med Svendborg Kommune for så vidt angår projektudvikling af et udstyknings/- og byggeprojekt på ejendommen jf. udleveret oversigtskort /- matrikelkort fra Landinspektørerne Hvenegaard A/S.

Ollerup, den 13 2008

Grundejer som :

Carl Anders Ploug

Gårdejer

Carl Anders Ploug

Søgårdsvej 20, Ollerup

5762 Vester Skerninge

LANDINSPEKTØRERNE
HVENE GAARD A/S

Rugårdsvej 55, 5100 Odense C, III, 63, tlf. 60 56 56 fax 63 13 50 56

Søgårdsvej

① 13b

ca. 9.118 m²

33b

3.980 m²

② 13b

ca. 94.000 m²

heraf ca. 9.500 m² sikret til vejforlægning

Korridor til sikring af vejforlægning

10000

Delnr. 1 og 2
Matr.nr. 13-b og 33-b
Ejerlav: Ø. Skerninge By, Ø. Skerninge
Kommune: Svendborg

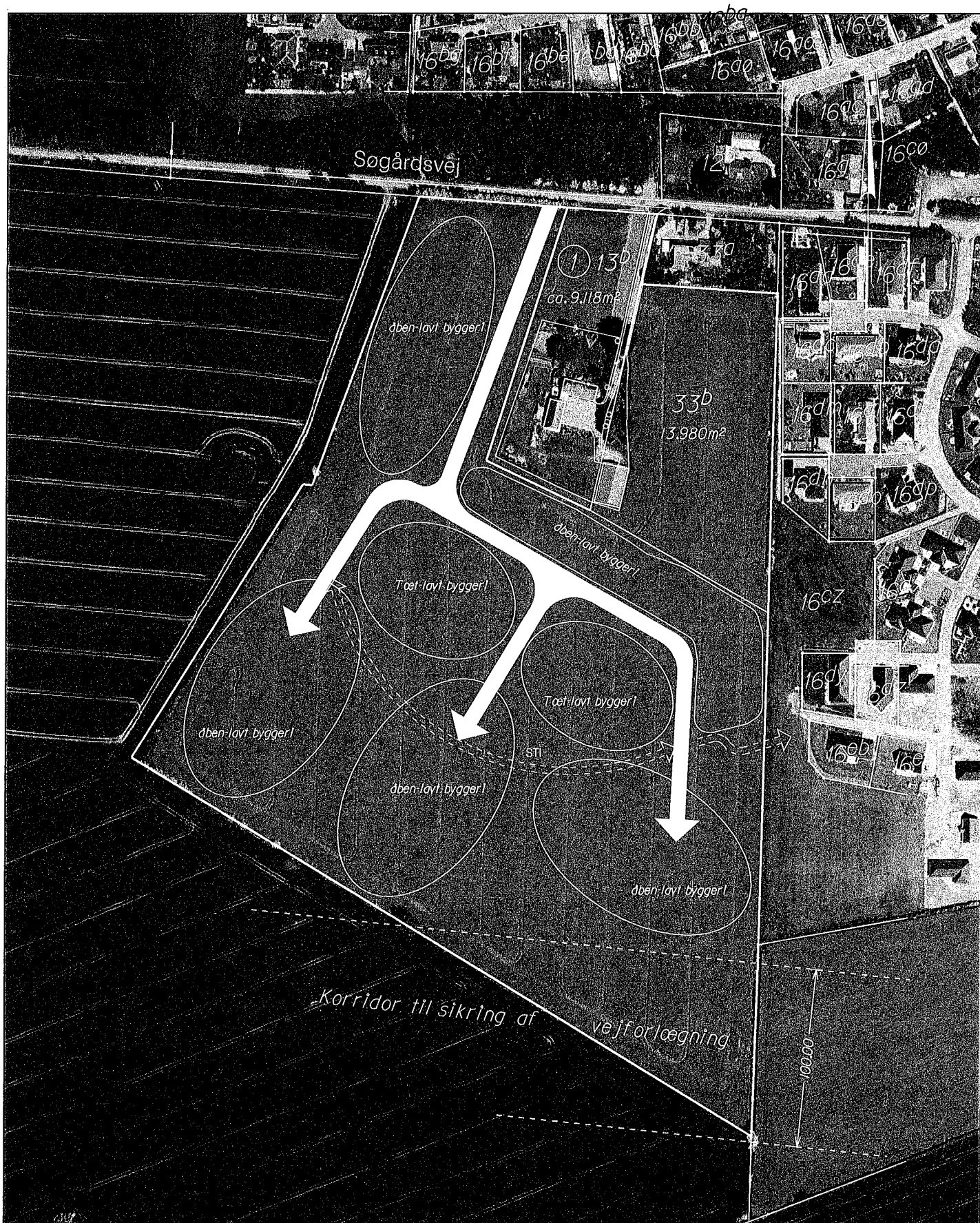
Udfærdiget til brug ved tinglysning

Målforskel 1:3000

Dato: 3. mar. 2008

J.nr. 084001-sj

Landinspektør



Oplæg til disponeringsplan
 matr.nr. 13b- Øster Skerninge By, Øster Skerninge
 Søgårdsvej 20, 5762 Vester Skerninge

J.nr.:084130-pb	Bruger : pb	Målf.: 1: 2000	Dato: 5. maj. 2008	Plansys.:
				Kotesys.:

LANDINSPEKTØRERNE
HVENEGAARD A/S
 Rogårdsvej 66, 6100 Odense C, tlf. 63 13 60 60 - fax 63 13 60 65

Landinspektør

SVENDBORG KOMMUNE
Kultur & Planlægning
Ramsherred 5
5700 Svendborg

Att.: Klaus Johannesen

Ollerup d. 29/10 2007.

Vi har igennem nogen tid hørt, at man har til hensigt at lave nogle ikke ubetydelig arealer med bebyggelse ved Ollerup mod Egense, dette vil være godt for Ollerup, men vi stiller spørgsmålstejn ved, hvorvidt det giver en hensigtsmæssig og harmonisk boligbebyggelse i Ollerup, hvis hele udviklinger ligger i den anden byende.

Vi mener at det ville være bedre hvis man lagde en bebyggelse ved siden af Bymarkskolen på matr. nr. 19a og så stor en del af matr. 73c som muligt. Eksempler på mulige fordele og ulemper ved sådan et projekt kunne være:

Fordele:

Området ville komme til at ligge som en naturlig del af Ollerup, uden at forstyrre den enormt flotte natur

Være omkranset af mange forskellige naturruter, enten til fods eller på cykel, der vil være hele Dalsmoseområdet, Øhavstien, Ollerupsøen rundt m.m..

Komme til at ligge lige op til Kirken og præstegården. (Ollerup-Kirkeby Menighedsråd har faktisk en sti der forbinder Kirken med Kohavevej – se kort).

Nogle af de Skolesøgende børn som vil komme til, får en kort afstand til skolen og fritidsordningen, og skal dermed ikke ned på den store vej.

Der vil ligge en sportsplads ved siden af, som vil kunne give aktivitet udenfor skoletiden – arbejdstiden.

Vi har Ollerup Skyttehus lige ved siden af .

Vi har Ollerup Forsamlingshus tæt på (i gå afstand).

Man kunne forestille sig der måske også lå en pitanbane, til afbenyttelse af mange ældre.

Ulemper:

Måske vil det gå lidt ud over udviklingen i den anden byende.

For stort udbud af byggegrunde.

Vi kan ikke rigtig komme på flere

Derfor anmoder vi om et svar på at realisere en bebyggelse på 19a samt så meget af 73c som muligt. Vi ejer disse marker på nuværende tidspunkt, og for os vil det være vigtigt at man også ser det ud fra vores synspunkt, nemlig:

at marken 19a ses som en helhed, og at det derfor bliver hele marken der er tale om, dette vil fordrer at Svendborg Kommune samtidig tager stilling til, hvorvidt der stadig er behov for arealer til offentlige formål på 19a, dette er nemlig nedskrevet i den gamle kommuneplan. Hvis der stadig er et behov for offentlig benyttelse af arealet, ville vi gerne have det konkretiseret, og samtidig solgt eller eksproprieret til Kommunen, så at det resterende areal kunne ustykkes. (Se det røde skraverede felt på kort).

At marken 73c, som er placeret ud til Kohavevej og overfor 19a. Her kunne placeres 1 eller 2 rækker huse, som en naturlig del af Ollerup, hvorvidt hele marken eller en del heraf kunne ustykkes, ville vi da også gerne have belyst?(se det blå skraverede felt på kort).

N.B. Vi har 3 drenge, de 2 har gået på Bymarksskolen, og den sidste går i 3 klasse nu deroppe, skolen er vellidt. Vi har bemærket at skolen godt kunne bruge nogle parkeringspladser, så det kunne de måske bruge matr.nr. 19ab(se det røde prikkede felt på kort).

Vi håber at dette vil blive behandlet positivt, og at I vil kunne se mulighederne i en bebyggelse, lige netop der, så vi håber på positivt svar.

Med venlig hilsen

Helle & John Aagaard Hansen
Skovmarksvej 15, Ollerup
5762 V. Skerninge.

Telf.nr. 62243738 ell. 40113738
E-Mailadresse: post@aagaard-hansen.eu



Tlf.
Fax

Målforhold: 1:2908

J.Nr.

Dato	Init.	Godk.
24.10.2007		

■ Oddent lig sti! Ejet af Ollemp - Kirkeby Menighedsråd

79027

Jette Raal
Stockholm/AMTJRS/A/Svendborg
-Kom

25-02-2008 12:32

Til
Alex Tolstrup/KPGALT/A/Svendborg-Kom@Svendborg-Kom
cc

Emne
Vs: RE: Vedr.: RE: Ændringer af vilkår i råstoftilladelse - "Hulgården"

Hej Alex,
hermed henvendelsen vedr. areal med bindingen skovrejsning uønsket, som ejer ønsker ophævet i nye kommuneplan.

Med venlig hilsen

Jette Raal Stockholm
biolog

Svendborg Kommune - Miljø og Teknik
Natur og Miljø
Svendborgvej 135
5762 Vester Skerninge

direkte tlf. 6223 3412
e-mail: jette.raal.stockholm@svendborg.dk

----- Videresendt af Jette Raal Stockholm/AMTJRS/A/Svendborg-Kom den 25-02-2008 12:26 -----

Wiggers, Søren B
<soeren.wiggers@csplc.com>

12-02-2008 13:32

Til
"Jette Raal Stockholm" <jette.raal.stockholm@svendborg.dk>
cc

Emne
RE: Vedr.: RE: Ændringer af vilkår i råstoftilladelse - "Hulgården"

Hej Jette

Jeg når ikke at plante ret meget til denne vinter, da NCC kun har færdigbehandlet arealer på mindre end en hektar, men til næster vinter er der forhåbentlig 5-10 hektarer klar. Så jeg vil gerne søge allerede nu om tilladelse til skovrejsningen på hele arealet (bortset fra en 5 m bred zone omkring de to store søer). Vil du sende denne forespørgsel videre i jeres organisation til de relevante personer.

Venlig hilsen / Best regards

Søren Wiggers

Supplier Quality Manager, Cadbury EMEA

Phone +45 72157013 mobil phone +45 22680240

From: Jette Raal Stockholm [mailto:jette.raal.stockholm@svendborg.dk]

Sent: 11. oktober 2007 16:02

To: Wiggers, Søren B

Subject: Vedr.: RE: Ændringer af vilkår i råstoftilladelse - "Hulgården"

Jeg videre sender hermed din mail til Jette Stokholm - biolog - som vil kunne svarer dig på det meste. Det kan også være at du skal snakke med Janne Spannov, men det vil Jette vide.

Lige et par spørgsmål til hvad der må plantes:

Teksten:

"I forbindelse med efterbehandling af graveområdet til put and take aktiviteter må der ikke pålægges muld på søbredder og i søer. Der må såes og beplantes med hjemmehørende plantearter på området, men der må ikke plantes skov, da arealet stadig er registreret som værende område, hvor skovtilplantning er uønsket jf. Regionplan 2005-. Denne binding kan ophæves i den kommende kommuneplan.

1) Jeg går ud fra at dette betyder at jeg må plante et ege-hegn i skel til naboer og andre danske træer i mindre grupper hvor det er passende for at skabe læ for vinden, men ikke tilplante større sammenhænger arealer med løvtræer **eller nåletræer**. Er det korrekt forstået?

Ja, det vil jeg mene. Snak evt. med Fyns Statsskovdistrikt for nærmere definition af hvornår det er en skov.

2) Findes der ligeledes en liste over hvilke træer og buske er hjemmehørende? F. eks er figne-træer og vinstokke hjemmehørende?

Du kan finde en liste på Skov- og Naturstyrelsens hjemmeside: <http://www.skov-info.dk/haefte/12/kap06.htm>

3) Denne binding kan ophæves i den kommende kommuneplan. -Hvor lang tid er der til at næste kommuneplan ændres/vedtages?

Arbejdet med den næste kommuneplan er så småt ved at gå igang nu, til vedtagelse 2009. Snak evt. med kommunens planafdeling.

Venlig hilsen

Jette Raal Stockholm

Biolog

Svendborg Kommune

Natur og Miljø

Svendborgvej 135

5762 Vester Skerninge

Tlf.: 6223 3412

E-mail.: jette.raal.stockholm@svendborg.dk

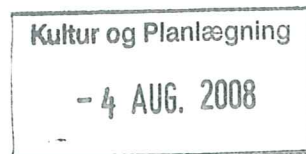
Please be environmentally friendly - please don't print this email unless you really need to

This email (including any attachment) is confidential and may contain privileged information. If you are not the intended recipient or receive it in error, you may not use, distribute, disclose or copy any of the information contained within it and it may be unlawful to do so. If you are not the intended recipient please notify us immediately by returning this e-mail to us at mailerror@csplc.com and destroy all copies.

Any views expressed by individuals within this e-mail do not necessarily reflect the views of Cadbury Schweppes Plc or any of its subsidiaries' or affiliates'. This email does not constitute a binding offer, acceptance, amendment, waiver or other agreement, unless such intention is clearly stated in the body of the email. Whilst we have taken reasonable steps to ensure that this e-mail and attachments are free from viruses, recipients are advised to subject this mail to their own virus checking, in keeping with good computing practice.

Please note that e-mail received by Cadbury Schweppes Plc or its subsidiaries or affiliates may be monitored in accordance with applicable law.

Cadbury Schweppes plc registered in England, Company Number 00052457
whose Registered Office is at 25 Berkeley Square, London, W1J 6HB United Kingdom
Telephone:+44 (0) 20 7409 1313 Fax:+44 (0) 20 7830 5200

Svendborg Kommune
Kultur og Plan, Planafdelingen
Rådhuset
5700 SvendborgTlf. 63211209
E-mail ax@hvenegaard.dkJ.nr. 086191 - ax
Dato 31.juli 2008

**Vedr.: Matr.nr.111-h V.Skerninge By, V.Skerninge - revision af kommuneplanen.
V.Skerninge Friskole.**

V.Skerninge Friskole er i øjeblikket i gang med et byggeri på matr.nr.111-q V.Skerninge By, V.Skerninge tæt på det østlige skel imod matr.nr.111-h smst.

Skolen har akut behov for arealer til legeområde og til personale-parkering, men inden for en forholdsvis kort årrække forventes behov for yderligere nybyggeri i form af undervisningslokaler og idræts-/samlingsfaciliteter samt ekstra parkeringsmuligheder evt. med indkørsel fra Lindekildevej.

Skolen har derfor lavet en aftale med ejeren af matr.nr.111-h, Carsten Johannesson, om køb af den del af hans ejendom, der i dag er beliggende i landzone samt det lille trekantede areal ved det nordøstlige hjørne af matr.nr.111-q, der i dag i lokalplanen er udlagt til blandet bolig og erhverv.

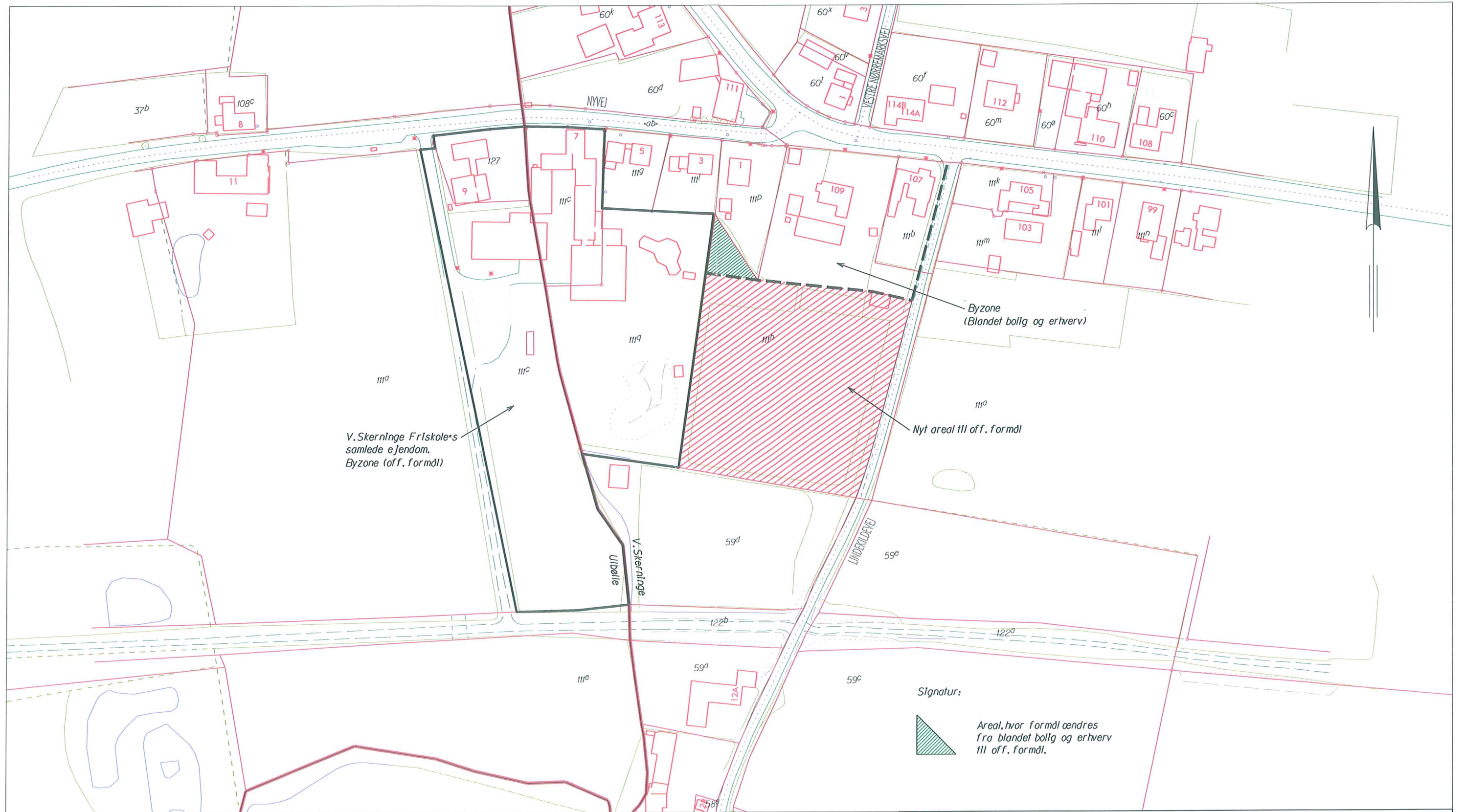
Jeg skal derfor på V.Skerninge Friskole's vegne anmode om, at den del af matr.nr.111-h, der er beliggende i landzone, ved den kommende kommuneplanrevision må blive inddraget i kommuneplanens rammer til offentligt formål/skoleformål.

I forbindelse med udarbejdelsen af den efterfølgende lokalplan ønskes anvendelsen af det ovennævnte trekantede areal af matr.nr.111-h ændret fra blandet bolig og erhverv til offentligt formål, d.v.s. at dette areal skal medtages i den nye lokalplan.

Der vedlægges et kort, hvorpå V.Skerninge Friskole's samlede ejendom er indrammet med kraftig sort streg, den del af matr.nr.111-h, der ønskes inddraget i kommuneplanen er skraveret med rødt og det omtalte trekantede areal er skraveret med grønt.

Med venlig hilsen


Axel Andersen
Landinspektør



V. Skerninge Friskole's samlede ejendom, Byzone (off. formdl)

Byzone (Blandet bolig og erhverv)

Nyt areal III off. formdl



Signatur:



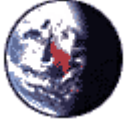
Areal, hvor formdl ændres fra blandet bolig og erhverv til off. formdl.

Kortbilag vedr. V. Skerninge Friskole

Matr. nr. 111q V. Skerninge By, V. Skerninge m. fl.

J.nr.:086191	Bruger : ja	Målf.: 1: 1500	Dato: 25. jul. 2008
 <p>LANDINSPEKTØRERNE HVENEGAARD A/S Egensøvej 15, 5700 Svendborg, tlf. 63 21 12 00 - fax 63 21 12 12</p>			Plansys.: 
			Kotesys.:

150888



Torben Nielsen
<viffer@live.dk>
10-06-2009 23:08


Til <alex.tolstrup@svendborg.dk>

cc

bcc

Emne Ændring af lokalplan, vedr. matrikel nr. 40 c, Krovej 7, 5762 V.Skerninge.

Historik:

 Beskeden er besvaret.

Hej Alex.

Med henvisning til behagelig telefonsamtale d.d., vedr. ændring af lokalplan for matr. nr. 40 c, V.Skerninge.

I forbindelse med lokalplan for området ved V.Skerninge Kro, hvor man har lavet lokalplan så matr. nr. 40 c kan tillægges Kroens matr. nr. til bebyggelse af huse til udlejning til Kroen, ønsker vi at få dette ændret til at vi selv kan bygge bolig, samt yderligere boliger, efter de retningslinier som er beskrevet i lokalplan.

Kroen har nu stået tom i 1 1/2 år, og på trods af der er lavet lejligheder til udlejning har der kun været ganske få gæster til overnatning. Da man ydermere er ved at renovere og indrette nabohuset til udlejning, mener vi at behovet absolut er opfyldt hvad angår udlejning til gæster. Det har vist sig at behovet ikke er særligt stort i de ellers gode tider som har været.

Vi håber med dette, at man vil vurdere, at det var bedre at få den lokale befolkning til at bosætte sig i den ende af byen, så der kunne komme lidt liv til glæde for alle.

Vi har mange henvendelser fra ældre i området Kærvej m.m. som ønsker sig en mindre bolig, ældre som bor i paracelhuse, og som gerne vil bo i noget mindre, tæt på offentlig trafik, læge, indkøb, krosalen (kulturhuset), kirken m.m.

Den positive følgevirkning ville være at de ældre beboeres huse kunne sælges, og vi dermed kunne få flere børnefamilier til at bosætte sig i kommunen, til glæde for alle.

Endvidere har vi tidligere forespurgt om udstykning af matr. nr. 12 a m. flere, stykket fra cykelsti mod nord på 2,43 ha. incl. matr. nr. 40 c, for yderligere udstykning af grunde til beboelse mod øst, fra Krovej, ned til det tidligere kommunekontor, nu Teknik og Miljø, Svendborgvej 135.

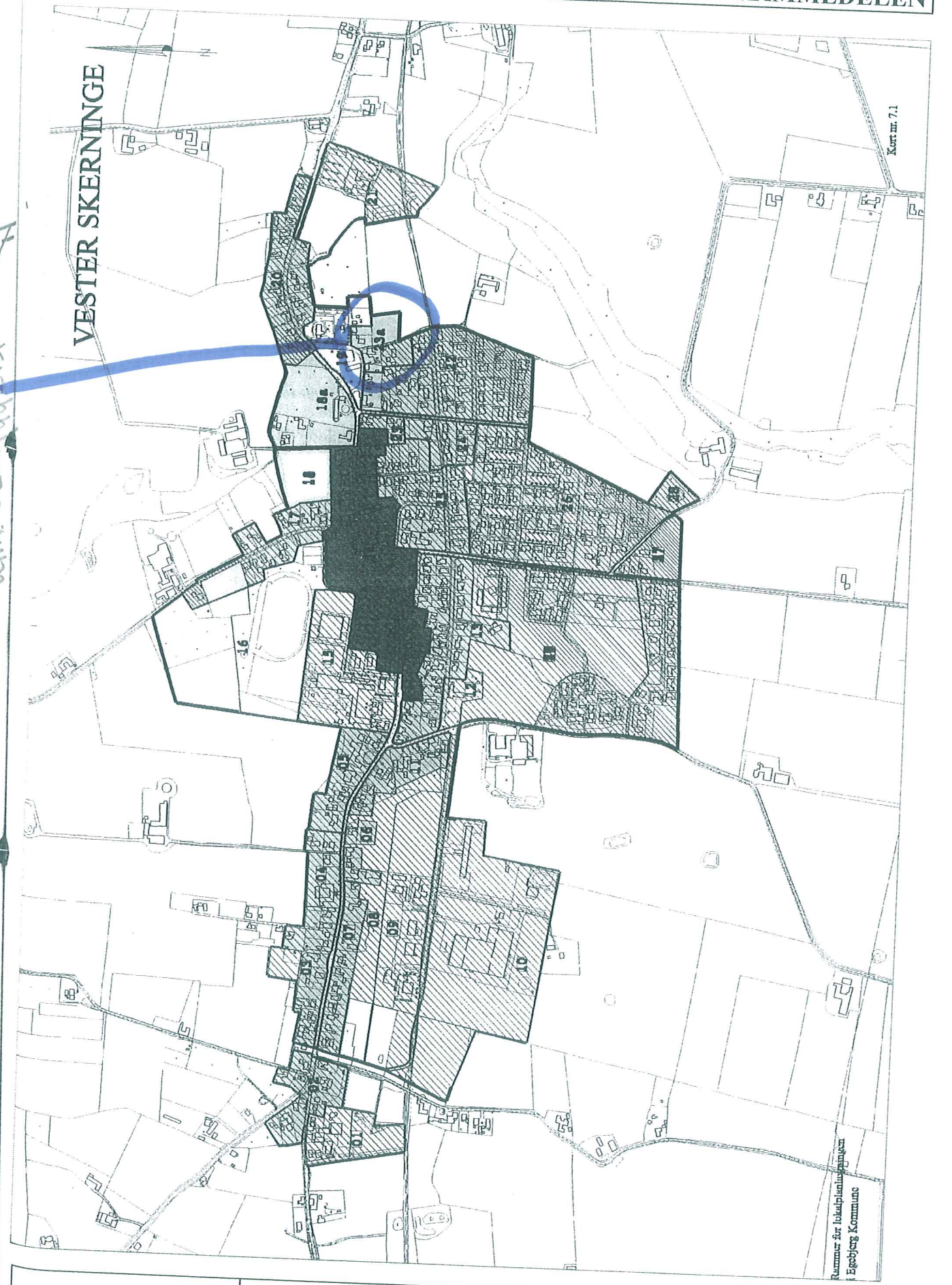
Vi håber at ovenstående vil blive vurderet velvilligt.

Med venlig hilsen

Torben Nielsen
Krovej 7
5762 V.Skerninge.

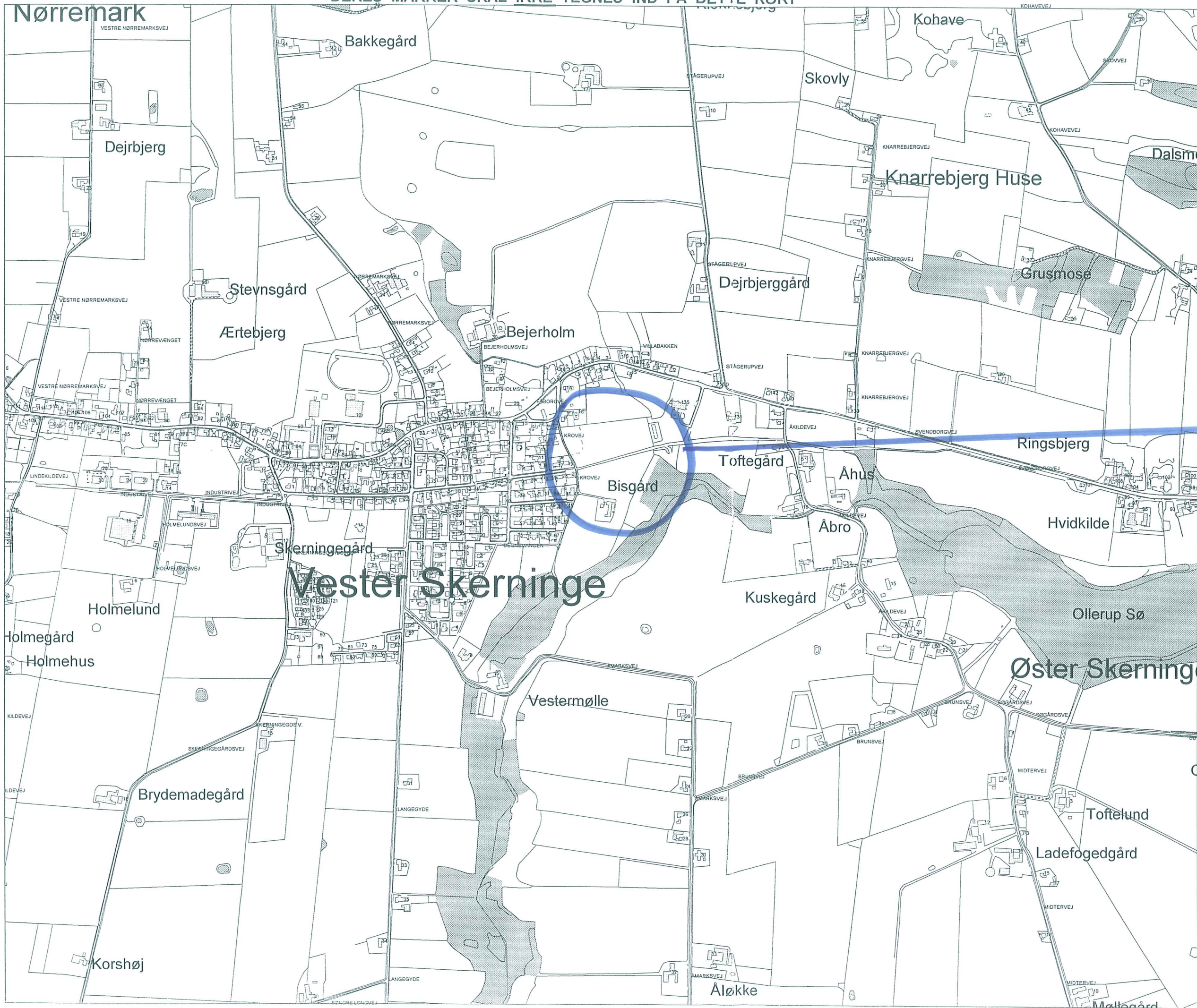
telf.: 40173350.

Ønske om ændring af lokalplan, til
alm. bebyggelse



Ramme for lokalplanlægningen
i Egebjerg Kommune

DERES MARKER SKAL IKKE TEGNES IND PÅ DETTE KORT



Signaturforklaring

 Beskyttede naturtyper

De markerede områder er registreret som beskyttede naturtyper (søer, moser, ferske enge, overdrev, strandenge og heder) i amtets vejledende registrering.

Beskyttelsen betyder, at områdernes tilstand ikke må ændres. Beskyttelsen kan have indflydelse på, hvad du kan få tilskud til. Se nærmere herom i informationsmaterialet.

Registreringen er vejledende. Det er til enhver tid et areals faktiske tilstand, der afgør, hvorvidt det er beskyttet. Kontakt amtet, hvis du har spørgsmål omkring naturbeskyttelsesloven.

Ønskes inddraget til byformål, det som vil kunne lade sig gøre.

Målforhold: 1: 10.000

0 200 400
Meter

Maj 1998

Torben Nielsen
Krovej 7
5762 Vester Skerninge

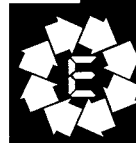
Copyright:
Fyns Amts vejledende registrering
af beskyttet natur
Grundkort fra Grundkort Fyn

Amtsgården
Ørbækvej 100 - 5220 Odense SØ
Telefon 6556 1000

408709

EjendomsRingen

Sydfyns Ejendomscenter
Statsaut. ejendomsmægler Poul Larsen



Svendborg Kommune
Plankontoret
Ramsherred 5
5700 Svendborg

att. Jan Carlsson

Nyvej 69
Ulboølle
DK-5762 Vester Skerninge

Tel. 62 24 30 60
Fax 62 24 25 55

21.09.07

Vedr. Boligområde bag Hundstrup Møbelfabrik

Idet jeg henviser til mit brev til Miljø & teknik fra den 27.08.09 samt Anna Hansens brev fra den 16.08.07 og det første brev til Egebjerg Kommune fra den 25.04.05 vil jeg komme med nogle forslag, der gør at vi forhåbentlig kan komme videre efter en ventetid på 2 år.

Jeg ved godt at man siger at ovennævnte område er udlagt til mindre industri, hvis man bliver ved med at holde fast i det, så kan området ligge der de næste 100 år uden der sker noget som helst.

Anna Hansen har haft sin virksomhed til salg de sidste 3 år hos en stor erhvervsmægler i Odense, de eneste købere der har vist sig er virksomheder der har været i betalingsstandsning og som ikke har en krone at købe for.

Jeg vil gerne være med til sammen med Svendborg kommune – at vi skaber en udvikling af dette område – i stedet for en afvikling.

Møbelfabriken beskæftiger i dag kun 2 mand, så der skal gerne ske en forandring, så hurtigt som muligt – det kan et boligområde hjælpe os med.

Det vi påtænker er at området bliver bebygget med kvalitetshuse som de huse der er bygget på – **Karl Madsensvej i Ulboølle.**

Der sker i øjeblikket en stor udflytning til Sydfyn fra København og omegn og I har sikkert opdaget at der er mange gode skatteydere blandt tilflytterne.

Vi vil bl.a. slå på, at der er golfbaner i Svendborg, Faaborg og Ringe inden for en køreafstand på 15-20 km.

Vi har byggefirmaer i kikkerten der kan bebygge området og evt. samtidig lave bygingskomponenter på møbelfabriken



Det er NU der er kapitalstærke købere på vej til Sydfyn – skal vi slå et slag for at få dem til Svendborg Kommune!

Jeg forventer at høre nærmere fra jer og vil gerne komme til et møde, hvis I synes det er en god ide.

Jeg vedlægger kopi brev fra 25.04.05 og 16.08.07 – kopi af det påtænkte boligområde – kopi af foreløbig udkast til annonce – samt kopi af mit brev fra den 27.08.07 hvoraf det fremgår at jeg er gået i samarbejde med Nybolig Faaborg og Ringe, så hvis ovennævnte tanker kan blive til virkelighed, så vil salget omgående blive startet op fra 3 mæglerkontorer.

Med venlig hilsen

Poul Larsen
SYDFYNS EJENDOMSCENTER





Nyt Boligområde

med golfbaner i

**Svendborg
Faaborg og
Ringe**

**Inden for en afstand
På 15-20 km.**

Nybolig

...sammen med Nykredit

Ejendomsmæglerfirma

Ansvarlig indehaver:

Hans Sylvest

Statsaut. ejendomsmægler & valuar

Svendborg Kommune
Att. Miljø & Teknik
Svendborgvej 135
5762 V. Skerninge

www.nybolig.dk

Ulbølle den 27.08.07

Vedr. ansøgning fra Hundstrup Møbelfabrik om udlægning til boligareal

Vedlagt følger kopi af brev fra 16.08.07 og 25.04.05 om denne sag, samt grundkort, der viser det område, der er tale om.

Som rådgiver for Anna Tang Hansen vil jeg spørge om det er muligt at få et møde med jer om denne sag.

Jeg kan sige at de planer vi arbejder med drejer sig om exclusive typehuse i en meget høj kvalitet og med individuel udformning efter hver købers ønsker.

Vi vil også gøre opmærksom på, at Hundstrup ligger i en fin afstand fra golfbaner i både Svendborg, Faaborg og Ringe.

Som det fremgår af brevpapiret, så arbejder jeg sammen med Nybolig i Faaborg og Ringe, men for at lette sagens gang i denne sag bedes I venligst henvende jer direkte til mit kontor i Ulbølle.

Det vil glæde mig at høre nærmere fra jer

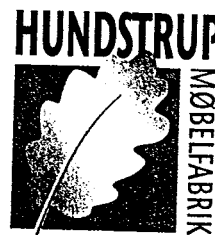
Med venlig hilsen

Poul Larsen
Statsaut. ejendommægler

Ringe
Østergade 8
5750 Ringe
Tlf. 6262 3200
Fax 6262 3232
post@ringe.nybolig.dk

Faaborg
Lagonis Minde 9
5600 Faaborg
Tlf. 6261 1616
Fax 6261 1665
post@faaborg.nybolig.dk

Egebjerg Kommune
Teknisk forvaltning
Svendborgvej 135
5762 V. Skerninge

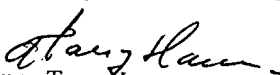


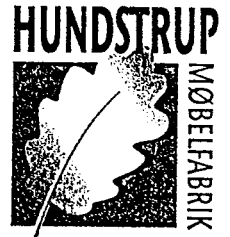
Hundstrup, d. 25-4-2005

Som ejer af Hundstrup Møbelfabrik A/S skal jeg hermed spørge Egebjerg Kommune om mulighederne for at udlægge arealet syd for Møbelfabrikken til boligareal. Arealet hører til matrikel nr. 29 L, hvor også møbelfabrikken ligger.
Se vedlagte kort fra www.grundkortfyn.dk og landinspektørerne Hvenegaard & Meklenborg A/S.

Det skal i øvrigt bemærkes at det sydligste areal, den venstre spids af arealet, er solgt til Arne Madsen, der ejer nabogrunden, og er nu udlagt til vådområde. Data på www.grundkortfyn.dk er ikke opdateret med dette forhold.

Med venlig hilsen
Hundstrup Møbelfabrik A/S


Anna Tang Hansen



Sandborg Kammerne.
7,
et. delje og skrive
5762 Vester Skerninge.

d. 16. - 8. - 07.

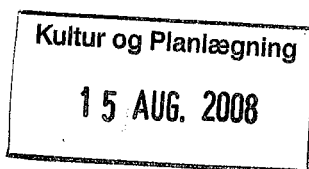
Ifølge telef. samtale i dag, med
med kopi, som jeg har bedt om
at få svar på.

Venlig hilsen

HUNDSTRUP MØBELFABRIK A/S

5762 Vester Skerninge
Tlf. 62 24 16 60
www.hundstrup.com

165267



Til Svendborg Kommune

V. Skerninge 14/8 08

Planlægnings afd. Att. Grethe Thomsen

Anmodning om ændring/tilføjelse af lokalplanen for Hundstrup.

Følgende areal ifølge vedlagte skitse, ønskes udlagt til beboelse/byggegrunde.

I dag er det udlagt til erhverv samt en lille del i landzone.

Den tidligere Hundstrup Møbelfabrik er i dag omdannet til Hundstrup Erhvervscenter, som rummer 8 - 10 erhvervslejemål, som primært er udlejet til mindre lokale virksomheder. En evt. senere udvidelse af bygningsmassen vil ikke være aktuel i fremtiden, da man formentlig vil ligge et nybyggeri af erhverv i andre erhvervszoner i kommunen, samt at det er vanskeligere at udleje til erhverv i mindre landsbyer, her tænkes bla andet på nybygningspris i forhold til udlejningspris.

Med hensyn til anvendelse af jord arealet , mener jeg at det ligger perfekt til udvidelse af bebyggelse i Hundstrup by. Placeringen er lige midt i byen "se satellit billede" . Tanken var at det formentlig skulle være store grunde/måske stor parceller . Det kunne også udlægges til at det blev passivhuse/lavenergi huse der skulle bygges.(området er potentiel)

Udvidelse af bebyggelse i Hundstrup vil være med til at fremme udviklingen i lokal-samfundet, lige som Hundstrup Erhvervscenter er det.

Jeg håber at der er en positiv stemning/overvejelse i forbindelse med gennemgang af lokalplanerne for området og ser frem til et positiv udfald.

Jeg stiller mig gerne til rådighed for nærmere drøftelser af mulighederne, samt evt. fremvisning af området .

Jeg træffes på mobil 21 75 47 40 eller e-mail ka@kalinks.dk

Med venlig hilsen

Kristian Albertsen

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Kristian Albertsen".

Adr. Kalink ApS , Lindekildevej 80 , 5762 V. Skerninge.

Svendborg Kommune
Kultur og Plan, Planafdelingen
Rådhuset
5700 SvendborgTlf. 63211209
E-mail ax@hvenegaard.dkJ.nr. 086191 - ax
Dato 31. juli 2008**Vedr.: Matr.nr.9-c og 9-e Ballen By, Ø.Skerninge - revision af kommuneplanen.**

Matr.nre.8-c, 9-c og 9-e Ballen By, Ø.Skerninge, udgør en landbrugsejendom på tilsammen 3,9 ha. Matr.nr.8-c er forpagtet ud til alm. Landbrugsmæssig drift, mens matr.nre.9-c og 9-e benyttes til beboelse og gartneridrift, herunder langt størstedelen i drivhuse.

Ejeren, Carl Johan Pedersen, Balvej 34, forventer at indstille driften af gartneriet i løbet af ganske få år – måske kun 1 eller 2 – hvorefter drivhusene skal rives ned.

Ballen-området bliver kloakeret i 2009 eller 2010 og ejeren mener, at der vil kunne udstykkes nogle attraktive store helårsgrunde på arealet. Da han mener, at der generelt udstykkes alt for små grunde til de huse, der bliver bygget i dag, vil han være indforstået med, at min.størrelsen for grundene bliver f.eks. 1500 m².

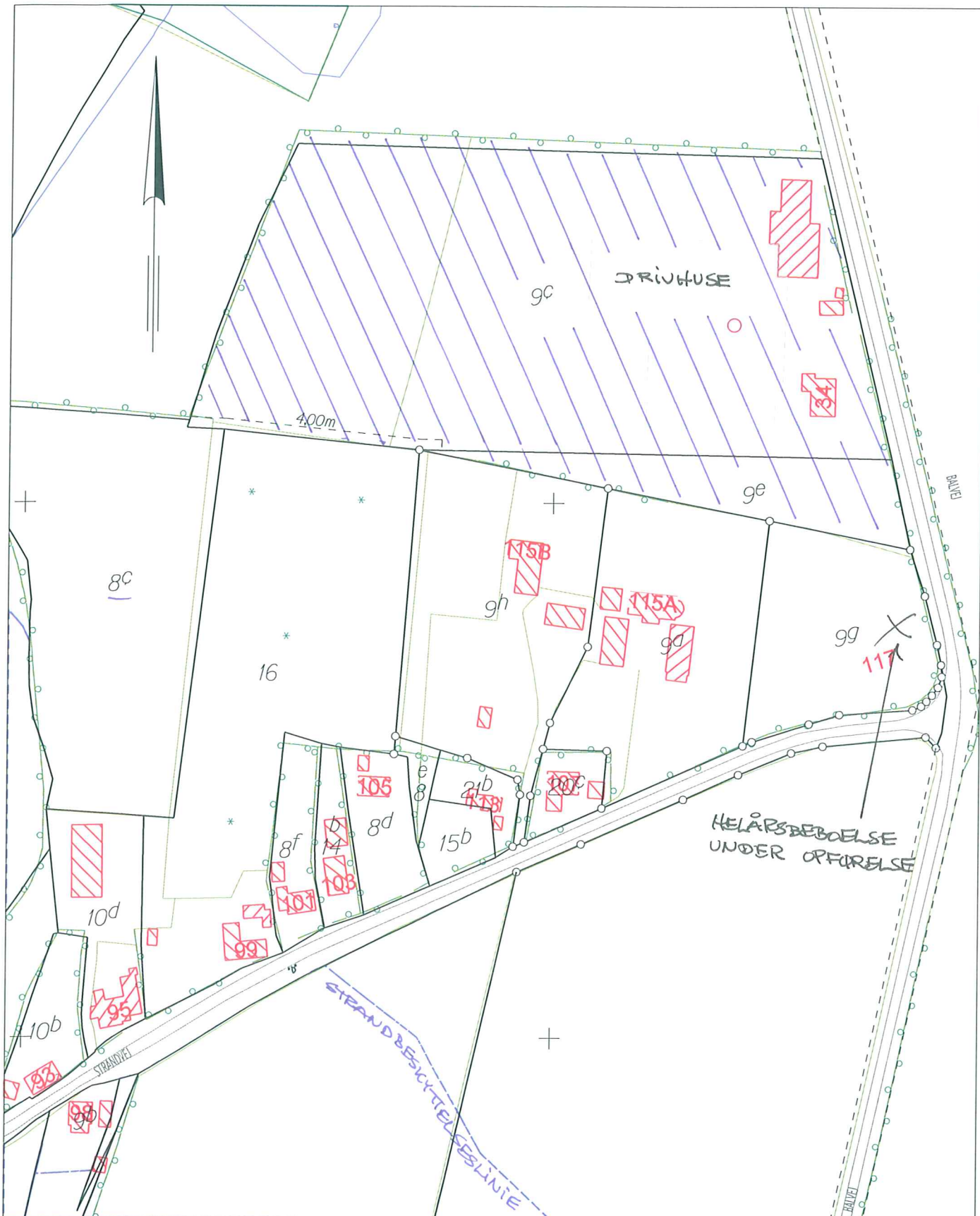
Jeg skal derfor på ejerens vegne anmode om, at matr.nre.9-c og 9-e ved den kommende revision af kommuneplanen må blive inddraget under kommuneplanens rammer til boligformål, store helårsgrunde.

Der vedlægges kort, hvorpå arealet er skraveret med blå.

Med venlig hilsen



Axel Andersen
Landinspektør



Matr.nre.9-c og 9-e Ballen By, Ø.Skerninge
 Balvej 34, Ballen, 5762 V.Skerninge

J.nr.:086006

Bruger : ax

Målf.: 1: 2000

Dato: 1. aug. 2008

**LANDINSPEKTØRERNE
 HVENEGAARD A/S**
 Egensevej 15, 5700 Svendborg, tlf. 63 21 12 00 - fax 63 21 12 12

Plansys.:

Kotesys.:

Åke Jensen
 Landinspektør

108588

Andreasen/Bärenholdt, Strandvej 91A, Ballen, 5762 V. Skerninge, Tlf.: 4839 1637

Kultur og Planlægning

30 APR. 2009

Kultur og Plan
Ramsherred 5
5700 Svendborg
Att.: Landskabsarkitekt Mogens Christiansen

29-04-2009

Vedr.: Anmodning om ændret status for matr.nr. 1-a, Ballen By, Ø Skerninge.

Vi anmoder herved om ændret status for matr.nr. 1-a, Ballen By, Ø Skerninge, således at området i Ballen - pt. udenfor byzone - medtages i kommuneplanens rammer ved den igangværende kommunalplanrevision (offentlighedsfasen).

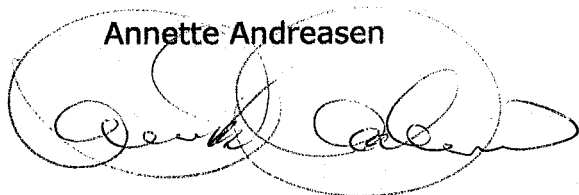
Den nuværende status ønsker vi ændret til "status som afgrænset landsby".

Formålet med dette er ønsket om en frastykning med henblik på etablering af mindre ekstra bolig.

På vegne af familien Andreasen/Bärenholdt,

med venlig hilsen

Annette Andreasen



Matrikelkort vedlagt.

Svendborg Kommune
Kultur og Plan
Ramsherred 5
5700 Svendborg
Att. Fr. Nina Lindbjerg

Kultur og Planlægning

24 MRS. 2009

Nykøbing M. den 23. Marts 2009

Vedr.: anmodning om udpegning af fremtidigt vindmølleområde ved Landet på Tåsinge i Svendborg Kommune

Som opfølgning på aftalen med Miljøministeriet og KL skal der fremadrettet findes områder til opstilling af nye vindmøller på land – med henblik på at opfylde vores klimaaftale samt sikre en langsigtet forsyningssikkerhed i Danmark uden fossile brændstoffer. Samtidig er der også et politisk ønske om finde områder, hvor de respektive fabrikanten i Danmark kan få afprøvet nye mølletyper/komponenter for at fastholde vores teknologiske forspring indenfor vindmøllebranchen og de hertil hørende mange danske 57.000 arbejdspladser indenfor vindmølleindustrien.

Med baggrund heri, skal vi hermed venligst på vegne af de respektive lodsejere som indgår i ansøgningen venligst anmode Svendborg Kommune om at der i forbindelse med den forestående kommuneplanrevision udpeges et fremtidigt muligt vindmølleområde ved Landet på Tåsinge til 2 eller 3 nye vindmøller med en totalhøjde op til 130 meter.

Der ansøges hermed om opstilling af:

- a) 2 vindmøller med en totalhøjde på op til 130 meter og en effekt på 2,3 MW, hvortil der er indgået lodsejeraftale. Møllerne er retningsorienteret i forhold til de 2 vindmøller, som der netop er givet tilladelse til. Det max. støjbidrag for de 2 vindmøller er beregnet til 41,0 dB(A) – lovkrav 44,0 dB(A) ved 8 m/s og 39,3 dB(A) ved 6 m/s (lovkrav 42,0 dB(A) ved alle øvrige ejendomme er kravet lavere
- b) Alternativt kan der, som det fremgår af vedlagte bilag, opstilles
 - 1) 3 møller med en totalhøjde på 118 meter effekt 2,0 MW
 - 2) 3 møller med en totalhøjde på 100 meter effekt 2,0 MW
- c) som det fremgår af vedlagte bilag overholder alle de vedlagte vindmølleforslag alle fastsatte krav i.h.t. om afstand, støj og skygge.
- d) De ansøgte vindmøller **ligger udenfor kystnærhedszonen.**
- e) det skal oplyses, at vi naturligvis er indstillet på at opfylde ve-lovens krav om salg af andele samt naboerstatning.

Vi er naturligvis opmærksomme på, at nærværende ansøgning vil kræve udarbejdelse af vvm-redegørelse, miljøvurdering, kommuneplantillæg samt lokalplan.

Det skal meddeles, at såfremt der kan igangsættes et projekt vil vi i samarbejde med Birk Nielsens Tegnestue i Århus og landinspektørfirmaet Nellemann & Bjørnkær i Aalborg udarbejde det

nødvendige planlægningsgrundlag: debatoplæg, vvm-redegørelse, miljøvurdering, særskilt ikke teknisk resume og lokalplan. Således at Svendborg Kommune tager sig af koordinering, bestemmelsen og den politiske fremlæggelse samt udarbejdelse af kommuneplantillæg.

Vi har indtil nu ladet udarbejde 8 vvm-redegørelse, lokalplaner, hvoraf 6 af disse nu er endelig vedtaget.

Såfremt De har spørgsmål til nærværende eller ønsker yderligere materiale til brug for Deres stillingtagen til nærværende, er De velkommen til at kontakte undertegnede. Ligesom vi meget gerne deltager i et møde med Svendborg Kommune for en drøftelse af det videre forløb for det ansøgte projekt.

Med venlig hilsen

Ny Vindenergi ApS

Lise Nørgaard
Lise Nørgaard

Projekt:

gessinge tåsing

Udskrevet/Side

16-03-2009 12:32 / 1

Brugertilicens:

Ny Vindenergi ApS
Fjordvej 1
DK-7900 Nykøbing M
9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 12:32/2.5.8.85

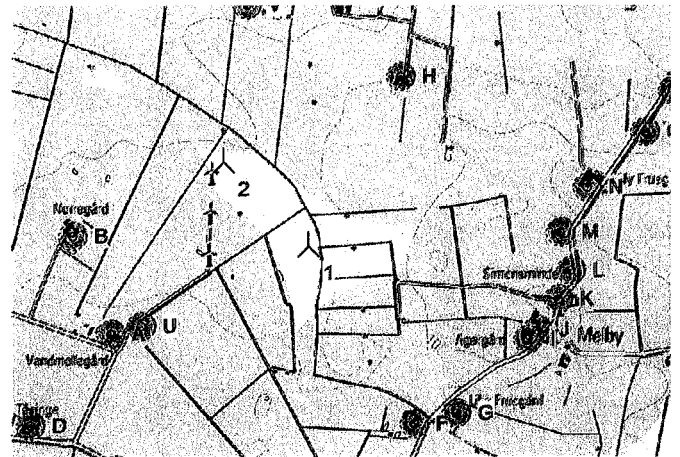
DECIBEL - Hovedresultat

DANSKE REGLER FOR STØJBeregning.

Beregningen er baseret på "Bekendtgørelse nr. 1518 af 14. dec 2006" fra Miljøministeriet.

Støjbelastningen fra vindmøller må ikke overstige følgende grænseværdier: (Vindhastigheder i 10 m højde)

- 1) I det mest støjbelastede punkt ved udendørs opholdsarealer højst 15 m fra al anden beboelse end vindmølleejers private beboelse i det åbne land:
 - a) 44 dB(A) ved en vindhastighed på 8 m/s.
 - b) 42 dB(A) ved en vindhastighed på 6 m/s.
 - 2) I det mest støjbelastede punkt ved udendørs opholdsarealer i områder, der anvendes til eller i lokalplan eller byplanvedtægt er udlagt til bolig-, institutions-, sommerhus- eller kolonihaveformål eller som rekreative områder:
 - a) 39 dB(A) ved en vindhastighed på 8 m/s.
 - b) 37 dB(A) ved en vindhastighed på 6 m/s.
- Hvis een mølle har rentoner i støjemissionen, øges støjen ved modtageren med 5 dB.



Målestok 1:25.000

▲ Ny mølle

■ Støjfølsomt område

Møller

UTM ED50 Zone: 32			Mølletype		Støjdata		Første vindhastighed		LwaRef		Sidste vindhastighed		LwaRef		Rentoner		Oktav data	
Øst	Nord	Z	Række	Beskrivelse	Aktuel	Fabrikat	Type	Effekt	Diam.	Højde	Oprettet af	Navn	[m/s]	[dB(A)]	[m/s]	[dB(A)]		
1 600.760	6.094.974	0,0	-43,8°	394,0 m	Ja	Siemens	SWT-2,3-93	2.300	92,6	80,0	USER	Runtime input	6,0	103,4	8,0	105,1	Nej	Generisk *)
2 600.480	6.095.253	0,0			Ja	Siemens	SWT-2,3-93	2.300	92,6	80,0	USER	Runtime input	6,0	103,4	8,0	105,1	Nej	Generisk *)

*) Bemærk: Een eller flere støjdata for denne mølle er generisk eller indtastet af bruger.

Beregningsresultater

Lydniveau

Støjfølsomt område		UTM ED50 Zone: 32			Krav		Lydniveau		Krav overholdt ?			
Nr.	Navn	Øst	Nord	Z	Beregningshøjde	Vindhastighed	Støj	Afstand	Fra møller	Støj	Afstand	Alle
				[m]	[m]	[m/s]	[dB(A)]	[m]	[dB(A)]			
A	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (1)	600.109	6.094.685	0,0	1,5	6,0	42,0	500	37,9	Ja	Ja	Ja
A						8,0	44,0	500	39,6	Ja	Ja	Ja
B	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (2)	599.984	6.095.008	0,0	1,5	6,0	42,0	500	38,8	Ja	Ja	Ja
B						8,0	44,0	500	40,5	Ja	Ja	Ja
C	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (3)	599.599	6.094.873	0,0	1,5	6,0	42,0	500	33,6	Ja	Ja	Ja
C						8,0	44,0	500	35,3	Ja	Ja	Ja
D	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (4)	599.844	6.094.380	0,0	1,5	6,0	42,0	500	33,2	Ja	Ja	Ja
D						8,0	44,0	500	34,9	Ja	Ja	Ja
E	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (5)	600.129	6.094.233	0,0	1,5	6,0	42,0	500	33,9	Ja	Ja	Ja
E						8,0	44,0	500	35,6	Ja	Ja	Ja
F	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (6)	601.119	6.094.385	0,0	1,5	6,0	42,0	500	36,2	Ja	Ja	Ja
F						8,0	44,0	500	37,9	Ja	Ja	Ja
G	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (7)	601.259	6.094.420	0,0	1,5	6,0	42,0	500	35,5	Ja	Ja	Ja
G						8,0	44,0	500	37,2	Ja	Ja	Ja
H	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (8)	601.071	6.095.540	0,0	1,5	6,0	42,0	500	38,6	Ja	Ja	Ja
H						8,0	44,0	500	40,3	Ja	Ja	Ja
I	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (9)	601.499	6.094.665	0,0	1,5	6,0	42,0	500	34,9	Ja	Ja	Ja
I						8,0	44,0	500	36,6	Ja	Ja	Ja
J	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (10)	601.529	6.094.698	0,0	1,5	6,0	42,0	500	34,7	Ja	Ja	Ja
J						8,0	44,0	500	36,4	Ja	Ja	Ja
K	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (11)	601.599	6.094.798	0,0	1,5	6,0	42,0	500	34,3	Ja	Ja	Ja
K						8,0	44,0	500	36,0	Ja	Ja	Ja
L	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (12)	601.641	6.094.895	0,0	1,5	6,0	42,0	500	34,0	Ja	Ja	Ja
L						8,0	44,0	500	35,7	Ja	Ja	Ja
M	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (13)	601.606	6.095.020	0,0	1,5	6,0	42,0	500	34,5	Ja	Ja	Ja
M						8,0	44,0	500	36,2	Ja	Ja	Ja
N	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (14)	601.694	6.095.170	0,0	1,5	6,0	42,0	500	33,5	Ja	Ja	Ja
N						8,0	44,0	500	35,2	Ja	Ja	Ja
O	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (15)	601.884	6.095.355	0,0	1,5	6,0	42,0	500	31,4	Ja	Ja	Ja
O						8,0	44,0	500	33,1	Ja	Ja	Ja
P	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (16)	601.979	6.095.493	0,0	1,5	6,0	42,0	500	30,3	Ja	Ja	Ja

Fortsættes næste side...

Projekt:

gessinge tåsing

UdskrivSide

16-03-2009 12:32 / 2

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS
Fjordvej 1
DK-7900 Nykøbing M
9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 12:32/2.5.8.85

DECIBEL - Hovedresultat

...fortsat fra sidste side

Støjfølsomt område

Nr.	Navn	UTM ED50 Zone: 32			Beregningshøjde [m]	Vindhastighed [m/s]	Krav		Afstand [m]	Lydniveau		Krav overholdt ?		
		Øst	Nord	Z			Støj [dB(A)]	Fra møller [dB(A)]		Støj	Afstand	Alle		
P						8,0	44,0	500	32,0	Ja		Ja		
Q	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (17)	602.041	6.095.615	0,0	1,5	6,0	42,0	500	29,5	Ja	Ja	Ja		
Q						8,0	44,0	500	31,2	Ja		Ja		
R	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (18)	601.099	6.094.210	0,0	1,5	6,0	42,0	500	34,4	Ja	Ja	Ja		
R						8,0	44,0	500	36,1	Ja		Ja		
S	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (19)	599.519	6.095.595	0,0	1,5	6,0	42,0	500	32,5	Ja	Ja	Ja		
S						8,0	44,0	500	34,2	Ja		Ja		
T	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (20)	599.404	6.095.455	0,0	1,5	6,0	42,0	500	31,9	Ja	Ja	Ja		
T						8,0	44,0	500	33,6	Ja		Ja		
U	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (21)	600.211	6.094.710	0,0	1,5	6,0	42,0	500	39,3	Ja	Ja	Ja		
U						8,0	44,0	500	41,0	Ja		Ja		
V	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (22)	600.561	6.095.778	0,0	1,5	6,0	42,0	500	38,9	Ja	Ja	Ja		
V						8,0	44,0	500	40,6	Ja		Ja		
W	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (23)	600.869	6.095.808	0,0	1,5	6,0	42,0	500	37,2	Ja	Ja	Ja		
W						8,0	44,0	500	38,9	Ja		Ja		
X	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (24)	600.271	6.096.025	0,0	1,5	6,0	42,0	500	34,9	Ja	Ja	Ja		
X						8,0	44,0	500	36,6	Ja		Ja		
Y	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (25)	599.499	6.095.720	0,0	1,5	6,0	42,0	500	31,8	Ja	Ja	Ja		
Y						8,0	44,0	500	33,5	Ja		Ja		
Z	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (26)	602.061	6.095.863	0,0	1,5	6,0	37,0	500	28,6	Ja	Ja	Ja		
Z						8,0	39,0	500	30,3	Ja		Ja		
AB	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (28)	602.131	6.095.788	0,0	1,5	6,0	37,0	500	28,4	Ja	Ja	Ja		
AB						8,0	39,0	500	30,1	Ja		Ja		
AC	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (29)	602.044	6.096.165	0,0	1,5	6,0	37,0	500	27,6	Ja	Ja	Ja		
AC						8,0	39,0	500	29,3	Ja		Ja		
AD	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (30)	601.334	6.093.900	0,0	1,5	6,0	37,0	500	30,7	Ja	Ja	Ja		
AD						8,0	39,0	500	32,4	Ja		Ja		
AE	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (31)	601.171	6.093.965	0,0	1,5	6,0	37,0	500	31,8	Ja	Ja	Ja		
AE						8,0	39,0	500	33,5	Ja		Ja		
AF	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (32)	601.096	6.093.983	0,0	1,5	6,0	37,0	500	32,2	Ja	Ja	Ja		
AF						8,0	39,0	500	33,9	Ja		Ja		
AG	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (33)	600.991	6.094.008	0,0	1,5	6,0	37,0	500	32,8	Ja	Ja	Ja		
AG						8,0	39,0	500	34,5	Ja		Ja		
AH	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (34)	600.896	6.093.958	0,0	1,5	6,0	37,0	500	32,5	Ja	Ja	Ja		
AH						8,0	39,0	500	34,2	Ja		Ja		
AI	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (35)	600.831	6.093.955	0,0	1,5	6,0	37,0	500	32,6	Ja	Ja	Ja		
AI						8,0	39,0	500	34,3	Ja		Ja		
AJ	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (36)	600.779	6.093.938	0,0	1,5	6,0	37,0	500	32,5	Ja	Ja	Ja		
AJ						8,0	39,0	500	34,2	Ja		Ja		
AK	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (37)	600.726	6.093.820	0,0	1,5	6,0	37,0	500	31,4	Ja	Ja	Ja		
AK						8,0	39,0	500	33,1	Ja		Ja		
AA	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 500 m (27)	601.996	6.095.928	0,0	1,5	6,0	37,0	500	28,8	Ja	Ja	Ja		
AA						8,0	39,0	500	30,5	Ja		Ja		

Afstande (m)

Mølle

SFO	1	2
A	712	679
B	777	554
C	1165	960
D	1092	1080
E	974	1079
F	690	1078
G	746	1141
H	646	657
I	801	1177
J	817	1187
K	857	1208
L	885	1215
M	848	1150
N	954	1217
O	1187	1408
P	1324	1518

Fortsættes næste side...

Projekt:

gessinge tåsing

Udskrævet/Side

16-03-2009 12:32 / 3

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 12:32/2.5.8.85

DECIBEL - Hovedresultat

...fortsat fra sidste side

Mølle

SFO	1	2
Q	1433	1603
R	836	1213
S	1387	1020
T	1439	1095
U	609	606
V	827	530
W	840	677
X	1159	799
Y	1465	1086
Z	1576	1695
AB	1594	1736
AC	1751	1810
AD	1218	1600
AE	1090	1462
AF	1048	1412
AG	994	1347
AH	1026	1361
AI	1022	1345
AJ	1037	1349
AK	1155	1454
AA	1561	1660

Projekt:

gessinge tåsing

Udskrevet/Side

16-03-2009 12:32 / 4

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

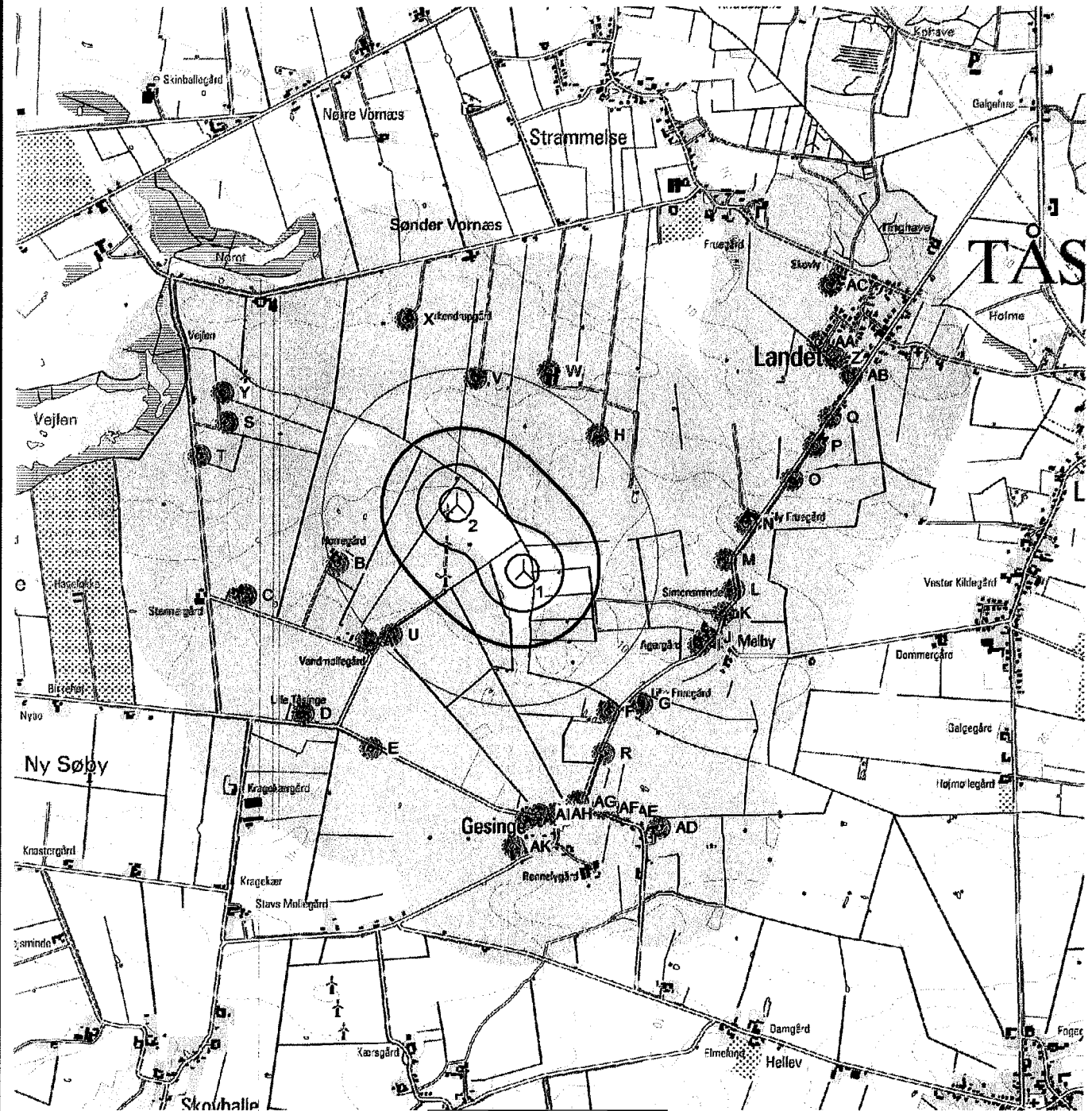
9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 12:32/2.5.8.85

DECIBEL - KMS kort: K25Hard.it

Fil: K25Hard.it



0 250 500 750 1000m

Kort: Kort25-0505_6100_600 6100_600, Udskriftsmålestok 1:25.000, Kortcentrum UTM ED50 Zone: 32 Øst: 600.874 Nord: 6.095.025

Støjberegningsregel: Dansk 2007. Vindhastighed: 8,0 m/s

人 Ny mølle

■ Støjfølsomt område

35,0 dB(A)

— 40,0 dB(A)

Højde over: 0,0 m

— 45,0 dB(A)

— 50,0 dB(A)

— 55,0 dB(A)

Projekt:

gessing tåsing 2x2.3

Udskrevet/Side

16-03-2009 13:00 / 4

Brugertilicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

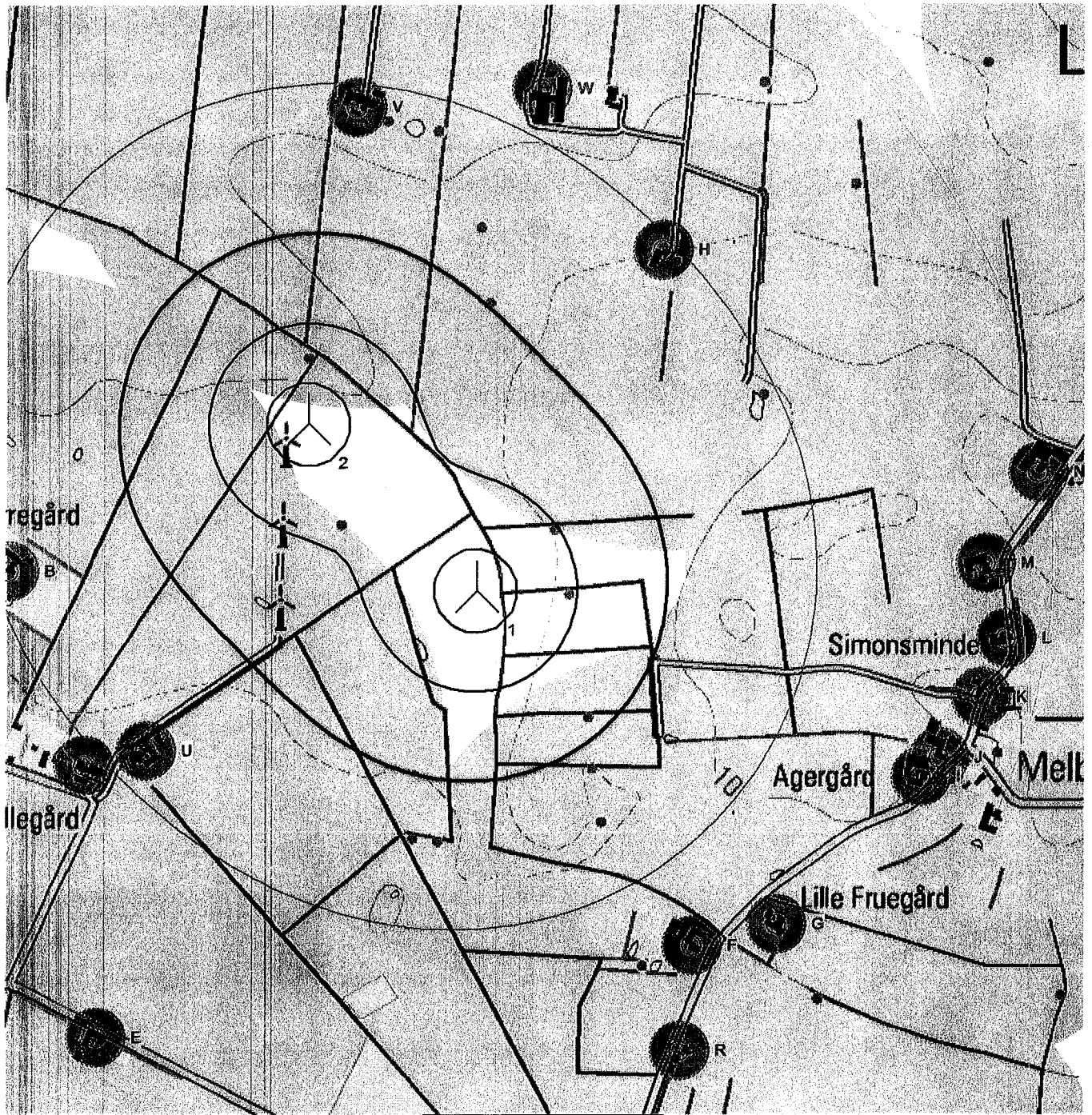
9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 13:00/2.5.8.85

DECIBEL - KMS kort: K25Hard.it

Fil: K25Hard.it



0 100 200 300 400 m

Kort: Kort25-0505_6100_600 6100_600, Udskriftsmålestok 1:10.000, Kortcentrum UTM ED50 Zone: 32 Øst: 600.874 Nord: 6.095.025
Støjberegningsregel: Dansk 2007. Vindhastighed: 8,0 m/s

人 Ny mølle

■ Støjfølsomt område

35,0 dB(A)

— 40,0 dB(A)

Højde over: 0,0 m
— 45,0 dB(A)

— 50,0 dB(A)

— 55,0 dB(A)

Projekt:

gessinge tåsing

Udskrevet/Side

16-03-2009 12:38 / 1

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 12:37/2.5.8.85

SHADOW - Hovedresultat

Forudsætninger for skyggeberegning

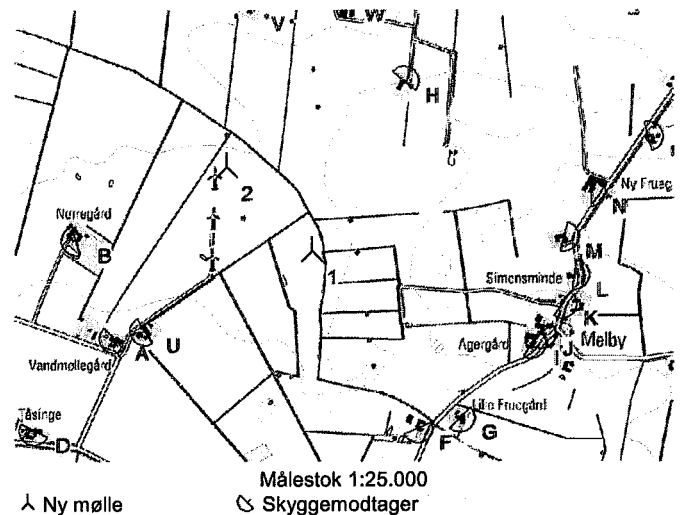
Maksimal afstand for påvirkning	2.000 m
Minimum solhøjde over horisont med indflydelse	3 °
Dagstap for beregning	1 dage
Tidsskridt til beregning	1 minutter

Solskinssandsynlighed (andel af tid fra solopgang til solnedgang hvor solen skinner)

Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec
0,13	0,22	0,32	0,40	0,42	0,46	0,42	0,49	0,39	0,29	0,18	0,10

Driftstid

N	NNØ	ØNØ	Ø	ØSØ	SSØ	S	SSV	VSV	V	VNV	NNV	I alt
261	393	465	559	645	475	572	869	1.140	1.059	606	326	7.370



Møller

UTM ED50 Zone: 32

Mølletype

Øst	Nord	Z	Rækkedata/Beskrivelse	Aktuel	Fabrikat	Type	Effekt	Diam.	Højde	o/min
			[m]				[kW]	[m]	[m]	[o/min]
1	600.760	6.094.974	0,0 -43,8°, 394,0 m	Ja	Siemens	SWT-2.3-93	2.300	92,6	80,0	16,0
2	600.480	6.095.253	0,0	Ja	Siemens	SWT-2.3-93	2.300	92,6	80,0	16,0

Skyggemodtager-Inddata

UTM ED50 Zone: 32

Nr.	Øst	Nord	Z	Bredde	Højde	Højde	Grader fra syd	Vinduets	Retningsmetode
				[m]	[m]	over jord	med uret	hældning	
				[m]	[m]	[m]	[°]	[°]	
A	600.109	6.094.685	0,0	1,0	1,0	1,0	-131,6	90,0	Fast retning
B	599.984	6.095.008	0,0	1,0	1,0	1,0	-103,0	90,0	Fast retning
C	599.599	6.094.873	0,0	1,0	1,0	1,0	-111,8	90,0	Fast retning
D	599.844	6.094.380	0,0	1,0	1,0	1,0	-151,9	90,0	Fast retning
E	600.129	6.094.233	0,0	1,0	1,0	1,0	-142,9	90,0	Fast retning
F	601.119	6.094.385	0,0	1,0	1,0	1,0	-203,4	90,0	Fast retning
G	601.259	6.094.420	0,0	1,0	1,0	1,0	-225,8	90,0	Fast retning
H	601.071	6.095.540	0,0	1,0	1,0	1,0	40,2	90,0	Fast retning
I	601.499	6.094.665	0,0	1,0	1,0	1,0	-236,4	90,0	Fast retning
J	601.529	6.094.698	0,0	1,0	1,0	1,0	-224,8	90,0	Fast retning
K	601.599	6.094.798	0,0	1,0	1,0	1,0	-234,2	90,0	Fast retning
L	601.641	6.094.895	0,0	1,0	1,0	1,0	-262,4	90,0	Fast retning
M	601.606	6.095.020	0,0	1,0	1,0	1,0	-252,7	90,0	Fast retning
N	601.694	6.095.170	0,0	1,0	1,0	1,0	-274,0	90,0	Fast retning
O	601.884	6.095.355	0,0	1,0	1,0	1,0	77,6	90,0	Fast retning
P	601.979	6.095.493	0,0	1,0	1,0	1,0	97,6	90,0	Fast retning
Q	602.041	6.095.615	0,0	1,0	1,0	1,0	82,2	90,0	Fast retning
R	601.099	6.094.210	0,0	1,0	1,0	1,0	-210,4	90,0	Fast retning
S	599.519	6.095.595	0,0	1,0	1,0	1,0	-50,8	90,0	Fast retning
T	599.404	6.095.455	0,0	1,0	1,0	1,0	-87,1	90,0	Fast retning
U	600.211	6.094.710	0,0	1,0	1,0	1,0	-119,5	90,0	Fast retning
V	600.561	6.095.778	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
W	600.869	6.095.808	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
X	600.271	6.096.025	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
Y	599.499	6.095.720	0,0	1,0	1,0	1,0	-46,3	90,0	Fast retning
Z	602.061	6.095.863	0,0	1,0	1,0	1,0	60,9	90,0	Fast retning
AB	602.131	6.095.788	0,0	1,0	1,0	1,0	43,5	90,0	Fast retning
AC	602.044	6.096.165	0,0	1,0	1,0	1,0	38,0	90,0	Fast retning

Fortsættes næste side...

Projekt:

gessing tåsing

Udskrevet/Slide

16-03-2009 12:38 / 2

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 12:37/2.5.8.85

SHADOW - Hovedresultat

...fortsat fra sidste side

UTM ED50 Zone: 32

Nr.	Øst	Nord	Z	Bredde	Højde	Højde over jord	Grader fra syd med uret	Vinduets hældning	Retningsmetode
			[m]	[m]	[m]	[m]	[°]	[°]	
AD	601.334	6.093.900	0,0	1,0	1,0	1,0	-218,4	90,0	Fast retning
AE	601.171	6.093.965	0,0	1,0	1,0	1,0	-231,4	90,0	Fast retning
AF	601.096	6.093.983	0,0	1,0	1,0	1,0	-218,4	90,0	Fast retning
AG	600.991	6.094.008	0,0	1,0	1,0	1,0	-205,9	90,0	Fast retning
AH	600.896	6.093.958	0,0	1,0	1,0	1,0	-184,1	90,0	Fast retning
AI	600.831	6.093.955	0,0	1,0	1,0	1,0	-186,6	90,0	Fast retning
AJ	600.779	6.093.938	0,0	1,0	1,0	1,0	-186,0	90,0	Fast retning
AK	600.726	6.093.820	0,0	1,0	1,0	1,0	-181,2	90,0	Fast retning
AA	601.996	6.095.928	0,0	1,0	1,0	1,0	47,2	90,0	Fast retning

Beregningsresultater

Skyggemodtager

Skygge, worst case

Skygge, forventede værdier

Nr.	Skyggetimer pr. år	Skyggedage pr. år	Maks. skygge- timer pr dag	Skyggetimer pr. år
	[h/år]	[dage/år]	[h/dag]	[h/år]
A	25:08	64	0:32	6:35
B	69:33	131	0:42	17:37
C	14:56	62	0:24	3:50
D	16:16	73	0:21	4:16
E	0:00	0	0:00	0:00
F	0:00	0	0:00	0:00
G	0:00	0	0:00	0:00
H	54:01	112	0:36	5:30
I	29:24	78	0:36	6:32
J	23:40	69	0:30	5:21
K	16:39	63	0:26	3:56
L	14:02	58	0:24	3:16
M	14:38	57	0:25	3:15
N	10:48	48	0:23	2:15
O	6:04	37	0:17	1:08
P	4:20	31	0:14	0:45
Q	3:24	28	0:13	0:33
R	0:00	0	0:00	0:00
S	9:06	45	0:22	1:17
T	7:07	39	0:19	1:10
U	49:03	100	0:38	12:55
V	24:44	48	0:38	1:25
W	39:42	80	0:34	2:59
X	0:00	0	0:00	0:00
Y	8:04	40	0:20	1:01
Z	2:40	25	0:11	0:21
AB	2:21	24	0:10	0:23
AC	2:08	24	0:09	0:14
AD	0:00	0	0:00	0:00
AE	0:00	0	0:00	0:00
AF	0:00	0	0:00	0:00
AG	0:00	0	0:00	0:00
AH	0:00	0	0:00	0:00
AI	0:00	0	0:00	0:00
AJ	0:00	0	0:00	0:00
AK	0:00	0	0:00	0:00
AA	2:59	27	0:11	0:23

Projekt:

gessinge tåsing

Udskrevet/Side

16-03-2009 12:38 / 3

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 12:37/2.5.8.85

SHADOW - Hovedresultat

Samlet skyggekast på skyggemodtagerne fra hver enkelt mølle

Nr.	Navn	Worst case [h/år]
1	2*Siemens SWT-2.3-93 2300 92.6 IO! nav: 80.0 m afst.: 394 m vinkel: -44° (1)	208:10
2	2*Siemens SWT-2.3-93 2300 92.6 IO! nav: 80.0 m afst.: 394 m vinkel: -44° (1)	201:46

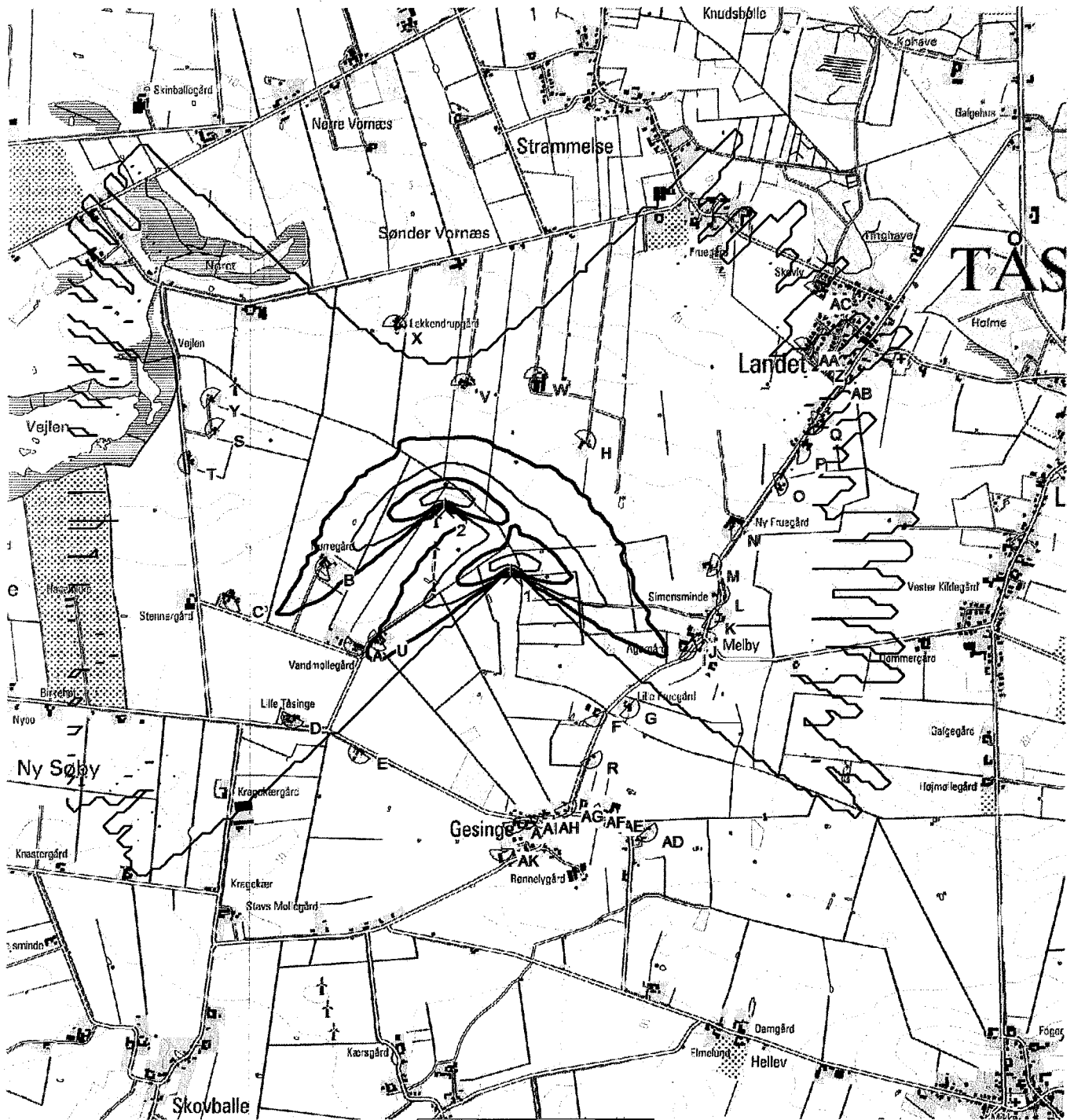
Projekt:
gessinge tåsing

Udkrøvel/Side
16-03-2009 12:38 / 4
Brugerlicens:
Ny Vindenergi ApS
Fjordvej 1
DK-7900 Nykøbing M
9772 4699

Beregnet:
16-03-2009 12:37/2.5.8.85

SHADOW - KMS kort: K25Hard.it

FI: K25Hard.it



0 250 500 750 1000m

Kort: Kort25-0505_6100_600 6100_600, Udskriftsmålestok 1:25.000, Kortcentrum UTM ED50 Zone: 32 Øst: 600.874 Nord: 6.095.025

▲ Ny mølle

☼ Skyggemodtager

Isolinier viser skygge i Skyggetimer pr. år. Beregning af reel værdi.

— 0 — 10 — 25 — 50 — 100 — 200

Projekt:

gessinge tåsing 3x2.0 118meters

Udskrevet/Side

16-03-2009 13:11 / 1

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS
Fjordvej 1
DK-7900 Nykøbing M
9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 13:11/2.5.8.85

DECIBEL - Hovedresultat

DANSKE REGLER FOR STØJBeregning.

Beregningen er baseret på "Bekendtgørelse nr. 1518 af 14. dec 2006" fra Miljøministeriet.

Støjbelastningen fra vindmøller må ikke overstige følgende grænseværdier: (Vindhastigheder i 10 m højde)

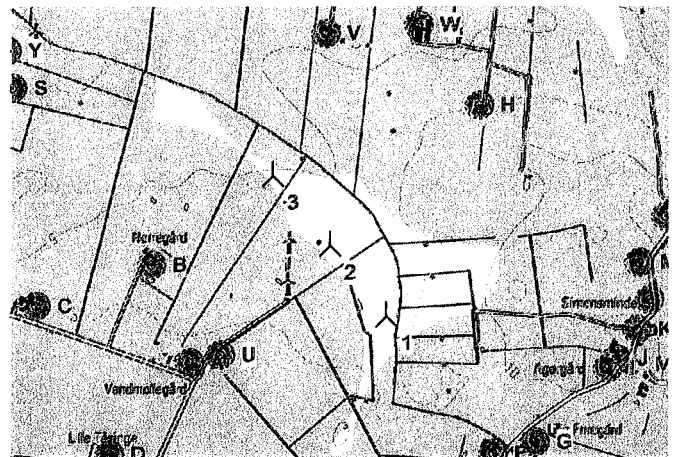
1) I det mest støjbelastede punkt ved udendørs opholdsarealer højst 15 m fra al anden beboelse end vindmøllesejers private beboelse i det åbne land:

- a) 44 dB(A) ved en vindhastighed på 8 m/s.
- b) 42 dB(A) ved en vindhastighed på 6 m/s.

2) I det mest støjbelastede punkt ved udendørs opholdsarealer i områder, der anvendes til eller i lokalplan eller byplan vedlagt er udlagt til bolig-, institutions-, sommerhus- eller kolonihaveformål eller som rekreative områder:

- a) 39 dB(A) ved en vindhastighed på 8 m/s.
- b) 37 dB(A) ved en vindhastighed på 6 m/s.

Hvis en mølle har rentoner i støjemissionen, øges støjen ved modtageren med 5 dB.



Målestok 1:25.000

▲ Ny mølle

■ Støjfølsomt område

Møller

UTM ED50 Zone: 32		Mølletype		Støjdata		Første		LwaRef		Sidste		LwaRef		Rentoner		Oktav		
Øst	Nord	Z	Rækkedata/Beskrivelse	Aktuel	Fabrikat	Type	Effekt	Diam.	Højde	Oprettet	Navn	af	vindehastighed	[dB(A)]	vindehastighed	[dB(A)]	Rentoner	Oktav
[m]	[m]	[m]	[kW]	[m]	[m]	[m]	[kW]	[m]	[m]				[m/s]	[dB(A)]	[m/s]	[dB(A)]		data
1	600.758	6.094.839	0,0 -38,0°, 300,0 m	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	78,0	EMD	Level 0 - - 105,1 dB(A) - 11-2004		6,0	102,2	8,0	104,7	Nej	Generisk *)
2	600.669	6.095.071	0,0	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	78,0	EMD	Level 0 - - 105,1 dB(A) - 11-2004		6,0	102,2	8,0	104,7	Nej	Generisk *)
3	600.379	6.095.303	0,0	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	78,0	EMD	Level 0 - - 105,1 dB(A) - 11-2004		6,0	102,2	8,0	104,7	Nej	Generisk *)

*) Bemærk: Een eller flere støjrdata for denne mølle er generisk eller indtastet af bruger.

Beregningsresultater

Lydniveau

Støjfølsomt område		UTM ED50 Zone: 32			Krav			Lydniveau			Krav overholdt ?		
Nr.	Navn	Øst	Nord	Z	Beregningshøjde	Vindhastighed	Støj	Afstand	Fra møller	Støj	Afstand	Alle	
		[m]	[m]	[m]	[m]	[m/s]	[dB(A)]	[m]	[dB(A)]	[dB(A)]	[m]		
A	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (1)	600.109	6.094.685	0,0	1,5	1,5	6,0 42,0	472	39,2	Ja	Ja	Ja	
A							8,0 44,0	472	41,7	Ja	Ja	Ja	
B	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (2)	599.984	6.095.008	0,0	1,5	1,5	6,0 42,0	472	40,1	Ja	Ja	Ja	
B							8,0 44,0	472	42,6	Ja	Ja	Ja	
C	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (3)	599.599	6.094.873	0,0	1,5	1,5	6,0 42,0	472	34,7	Ja	Ja	Ja	
C							8,0 44,0	472	37,2	Ja	Ja	Ja	
D	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (4)	599.844	6.094.380	0,0	1,5	1,5	6,0 42,0	472	34,3	Ja	Ja	Ja	
D							8,0 44,0	472	36,8	Ja	Ja	Ja	
E	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (5)	600.129	6.094.233	0,0	1,5	1,5	6,0 42,0	472	35,1	Ja	Ja	Ja	
E							8,0 44,0	472	37,6	Ja	Ja	Ja	
F	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (6)	601.119	6.094.385	0,0	1,5	1,5	6,0 42,0	472	37,4	Ja	Ja	Ja	
F							8,0 44,0	472	39,9	Ja	Ja	Ja	
G	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (7)	601.259	6.094.420	0,0	1,5	1,5	6,0 42,0	472	36,4	Ja	Ja	Ja	
G							8,0 44,0	472	38,9	Ja	Ja	Ja	
H	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (8)	601.071	6.095.540	0,0	1,5	1,5	6,0 42,0	472	38,0	Ja	Ja	Ja	
H							8,0 44,0	472	40,5	Ja	Ja	Ja	
I	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (9)	601.499	6.094.665	0,0	1,5	1,5	6,0 42,0	472	35,2	Ja	Ja	Ja	
I							8,0 44,0	472	37,7	Ja	Ja	Ja	
J	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (10)	601.529	6.094.698	0,0	1,5	1,5	6,0 42,0	472	35,0	Ja	Ja	Ja	
J							8,0 44,0	472	37,5	Ja	Ja	Ja	
K	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (11)	601.599	6.094.798	0,0	1,5	1,5	6,0 42,0	472	34,5	Ja	Ja	Ja	
K							8,0 44,0	472	37,0	Ja	Ja	Ja	
L	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (12)	601.641	6.094.895	0,0	1,5	1,5	6,0 42,0	472	34,1	Ja	Ja	Ja	
L							8,0 44,0	472	36,6	Ja	Ja	Ja	
M	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (13)	601.606	6.095.020	0,0	1,5	1,5	6,0 42,0	472	34,5	Ja	Ja	Ja	
M							8,0 44,0	472	37,0	Ja	Ja	Ja	
N	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (14)	601.694	6.095.170	0,0	1,5	1,5	6,0 42,0	472	33,4	Ja	Ja	Ja	
N							8,0 44,0	472	35,9	Ja	Ja	Ja	
O	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (15)	601.884	6.095.355	0,0	1,5	1,5	6,0 42,0	472	31,4	Ja	Ja	Ja	
O							8,0 44,0	472	33,9	Ja	Ja	Ja	

Fortsettes næste side...

Projekt:

gessing tåsing 3x2.0 118meters

Udskrevet/Slide

16-03-2009 13:11 / 2

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 13:11/2.5.8.85

DECIBEL - Hovedresultat

...fortsat fra sidste side

Støjfølsomt område

Nr.	Navn	UTM ED50 Zone: 32			Beregningshøjde [m]	Vindhastighed [m/s]	Krav		Lydniveau Fra møller [dB(A)]	Krav overholdt ?		
		Øst	Nord	Z [m]			Støj [dB(A)]	Afstand [m]		Støj	Afstand	Alle
P	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (16)	601.979	6.095.493	0,0	1,5	6,0	42,0	472	30,3	Ja	Ja	Ja
P						8,0	44,0	472	32,8	Ja		Ja
Q	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (17)	602.041	6.095.615	0,0	1,5	6,0	42,0	472	29,6	Ja	Ja	Ja
Q						8,0	44,0	472	32,1	Ja		Ja
R	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (18)	601.099	6.094.210	0,0	1,5	6,0	42,0	472	35,6	Ja	Ja	Ja
R						8,0	44,0	472	38,1	Ja		Ja
S	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (19)	599.519	6.095.595	0,0	1,5	6,0	42,0	472	33,6	Ja	Ja	Ja
S						8,0	44,0	472	36,1	Ja		Ja
T	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (20)	599.404	6.095.455	0,0	1,5	6,0	42,0	472	32,9	Ja	Ja	Ja
T						8,0	44,0	472	35,4	Ja		Ja
U	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (21)	600.211	6.094.710	0,0	1,5	6,0	42,0	472	40,7	Ja	Ja	Ja
U						8,0	44,0	472	43,2	Ja		Ja
V	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (22)	600.561	6.095.778	0,0	1,5	6,0	42,0	472	39,1	Ja	Ja	Ja
V						8,0	44,0	472	41,6	Ja		Ja
W	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (23)	600.869	6.095.808	0,0	1,5	6,0	42,0	472	37,0	Ja	Ja	Ja
W						8,0	44,0	472	39,5	Ja		Ja
X	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (24)	600.271	6.096.025	0,0	1,5	6,0	42,0	472	35,5	Ja	Ja	Ja
X						8,0	44,0	472	38,0	Ja		Ja
Y	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (25)	599.499	6.095.720	0,0	1,5	6,0	42,0	472	32,8	Ja	Ja	Ja
Y						8,0	44,0	472	35,3	Ja		Ja
Z	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (26)	602.061	6.095.863	0,0	1,5	6,0	42,0	472	28,7	Ja	Ja	Ja
Z						8,0	44,0	472	31,2	Ja		Ja
AB	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (28)	602.131	6.095.788	0,0	1,5	6,0	37,0	472	28,5	Ja	Ja	Ja
AB						8,0	39,0	472	31,0	Ja		Ja
AC	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (29)	602.044	6.096.165	0,0	1,5	6,0	37,0	472	27,7	Ja	Ja	Ja
AC						8,0	39,0	472	30,2	Ja		Ja
AD	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (30)	601.334	6.093.900	0,0	1,5	6,0	37,0	472	31,6	Ja	Ja	Ja
AD						8,0	39,0	472	34,1	Ja		Ja
AE	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (31)	601.171	6.093.965	0,0	1,5	6,0	37,0	472	32,8	Ja	Ja	Ja
AE						8,0	39,0	472	35,3	Ja		Ja
AF	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (32)	601.096	6.093.983	0,0	1,5	6,0	37,0	472	33,3	Ja	Ja	Ja
AF						8,0	39,0	472	35,8	Ja		Ja
AG	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (33)	600.991	6.094.008	0,0	1,5	6,0	37,0	472	33,9	Ja	Ja	Ja
AG						8,0	39,0	472	36,4	Ja		Ja
AH	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (34)	600.896	6.093.958	0,0	1,5	6,0	37,0	472	33,7	Ja	Ja	Ja
AH						8,0	39,0	472	36,2	Ja		Ja
AI	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (35)	600.831	6.093.955	0,0	1,5	6,0	37,0	472	33,8	Ja	Ja	Ja
AI						8,0	39,0	472	36,3	Ja		Ja
AJ	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (36)	600.779	6.093.938	0,0	1,5	6,0	37,0	472	33,7	Ja	Ja	Ja
AJ						8,0	39,0	472	36,2	Ja		Ja
AK	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (37)	600.726	6.093.820	0,0	1,5	6,0	37,0	472	32,6	Ja	Ja	Ja
AK						8,0	39,0	472	35,1	Ja		Ja
AA	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (27)	601.996	6.095.928	0,0	1,5	6,0	37,0	472	28,9	Ja	Ja	Ja
AA						8,0	39,0	472	31,4	Ja		Ja

Afstande (m)

SFO	Mølle		
	1	2	3
A	667	600	675
B	793	588	493
C	1160	990	891
D	1023	1001	1067
E	874	947	1100
F	580	880	1180
G	653	949	1247
H	768	688	732
I	761	1015	1289
J	783	1031	1300
K	842	1066	1321
L	885	1087	1327
M	867	1039	1260
N	993	1130	1322
O	1238	1346	1506
P	1385	1472	1611

Fortsættes næste side...

Projekt:

gessing tåsing 3x2.0 118meters

Udskrevet/Side

16-03-2009 13:11 / 3

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 13:11/2.5.8.85

DECIBEL - Hovedresultat

...fortsat fra sidste side

Mølle

SFO	1	2	3
Q	1500	1570	1692
R	715	1011	1309
S	1452	1173	908
T	1488	1226	986
U	562	508	616
V	959	706	508
W	975	795	703
X	1282	999	730
Y	1537	1251	973
Z	1657	1690	1773
AB	1669	1719	1818
AC	1847	1837	1875
AD	1101	1399	1698
AE	966	1260	1556
AF	921	1210	1503
AG	863	1145	1433
AH	892	1161	1442
AI	887	1147	1422
AJ	901	1153	1423
AK	1019	1261	1524
AA	1649	1665	1734

Projekt:

gessing tåsing 3x2.0 118meters

Udskrift/Slide

16-03-2009 13:11 / 4

Brugerlicens:

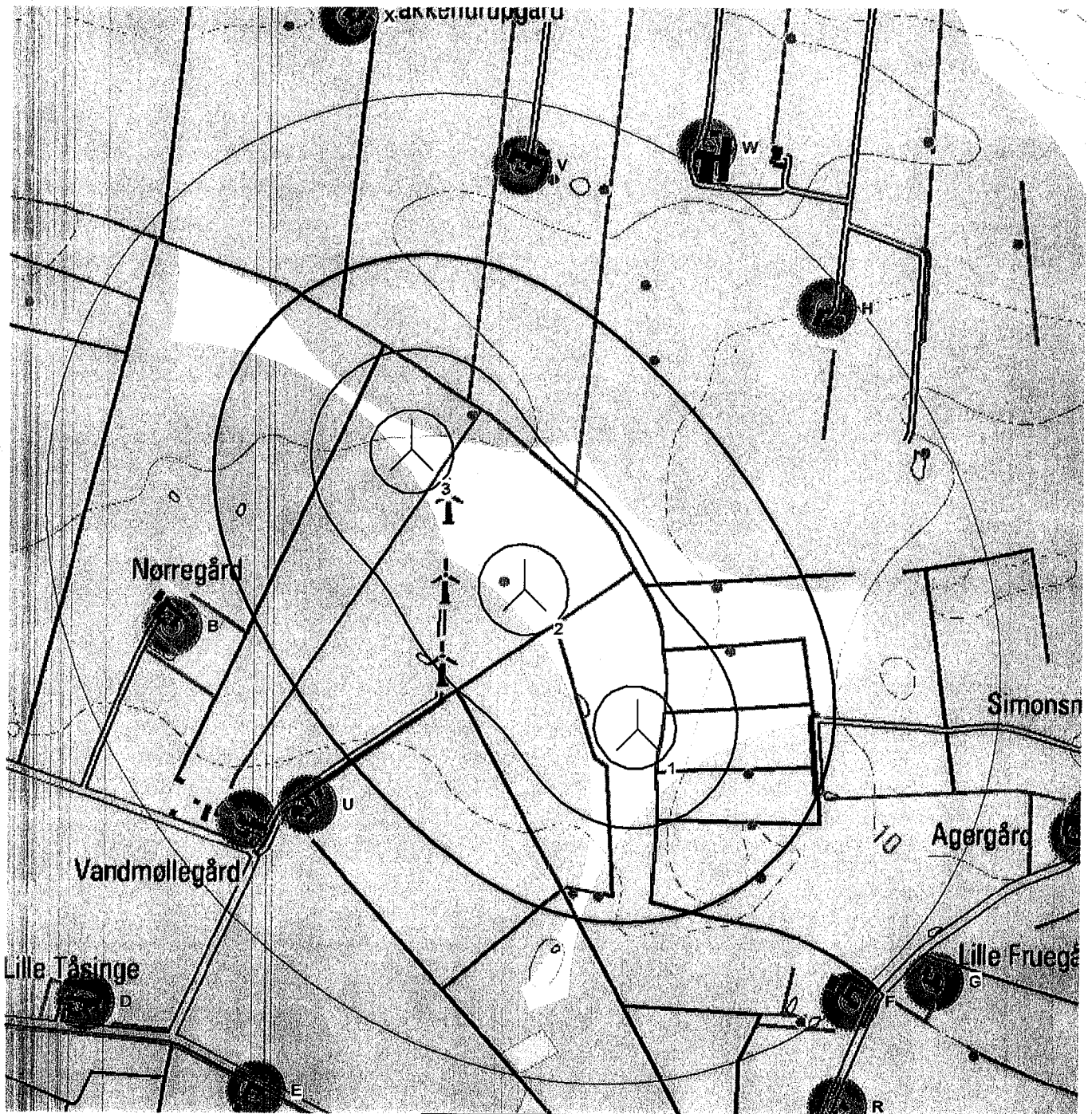
Ny Vindenergi ApS
Fjordvej 1
DK-7900 Nykøbing M
9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 13:11/2.5.8.85

DECIBEL - KMS kort: K25Hard.it

Fil: K25Hard.it



0 100 200 300 400 m

Kort: Kort25-0505_6100_600 6100_600, Udskriftsmålestok 1:10.000, Kortcentrum UTM ED50 Zone: 32 Øst: 600.606 Nord: 6.095.118
Støjbergningsregel: Dansk 2007. Vindhastighed: 8,0 m/s

λ Ny mølle

■ Støjfølsomt område

35,0 dB(A)

— 40,0 dB(A)

Højde over: 0,0 m
— 45,0 dB(A)

— 50,0 dB(A)

— 55,0 dB(A)

Projekt:

gessinge tåsing 3x2.0 118meters

Udskrevet/Slide

16-03-2009 13:12 / 4

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

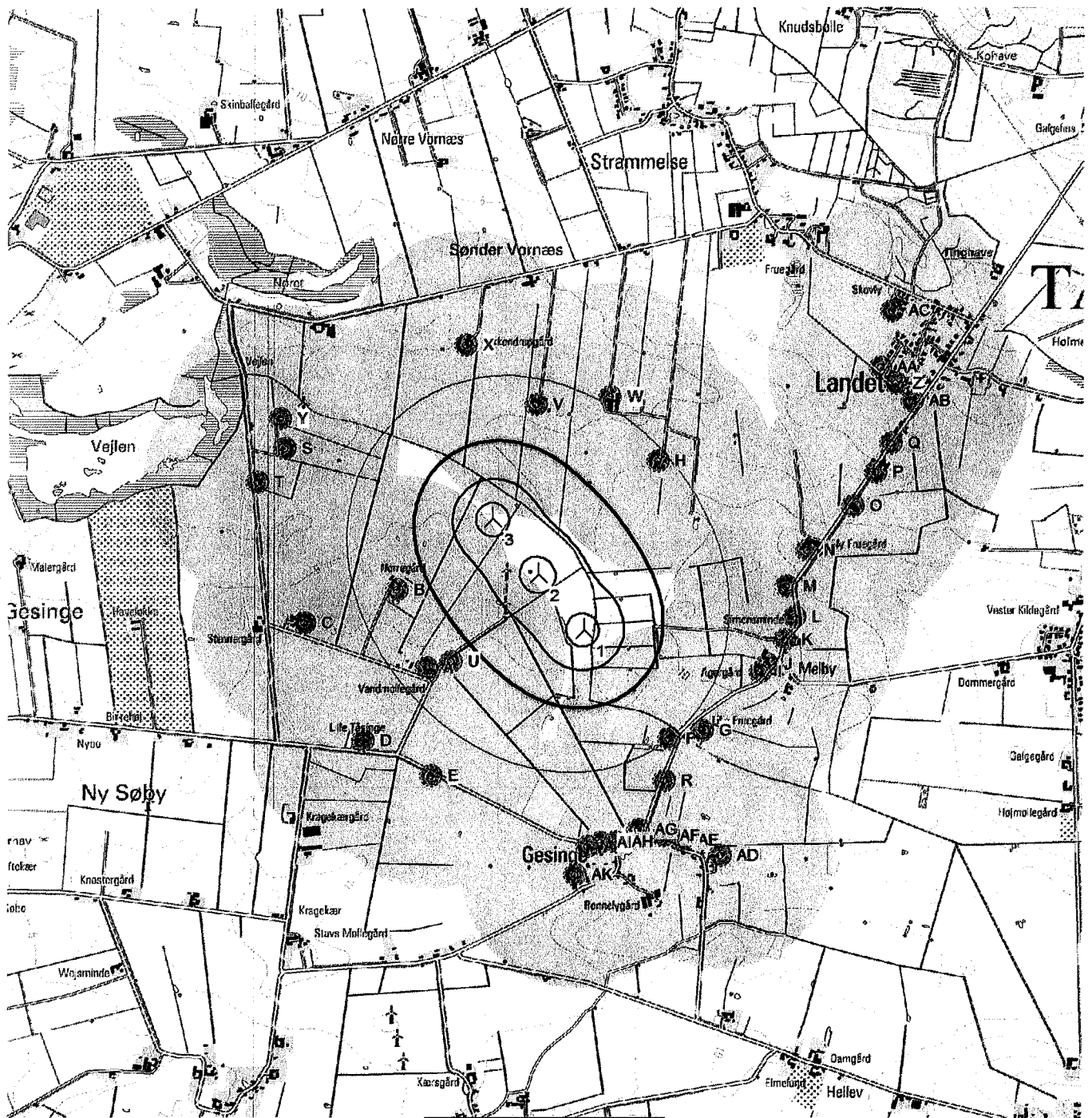
9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 13:11/2.5.8.85

DECIBEL - KMS kort: K25Hard.it

Fil: K25Hard.it



0 250 500 750 1000m

Kort: Kort25-0505_6100_600 6100_600, Udskriftsmålestok 1:25.000, Kortcentrum UTM ED50 Zone: 32 Øst: 600.606 Nord: 6.095.118

Støj beregningsregel: Dansk 2007. Vindhastighed: 8,0 m/s

▲ Ny mølle

■ Støjfølsomt område

Højde over: 0,0 m

35,0 dB(A)

— 40,0 dB(A)

— 45,0 dB(A)

— 50,0 dB(A)

— 55,0 dB(A)

Projekt:

gessinge tåsing 3x2.0 118meters

Udskrevet/Side

16-03-2009 13:14 / 1

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 13:14/2.5.8.85

SHADOW - Hovedresultat

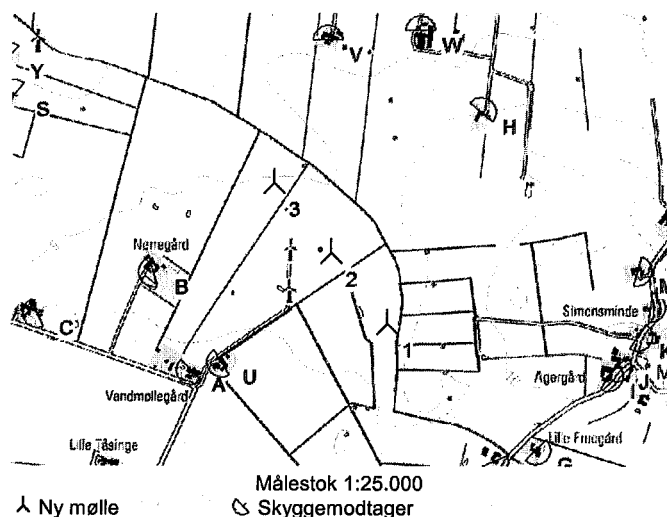
Forudsætninger for skyggeberegning

Maksimal afstand for påvirkning 2.000 m
 Minimum solhøjde over horisont med indflydelse 3 °
 Dagstep for beregning 1 dage
 Tidsskridt til beregning 1 minutter

Solskinssandsynlighed (andel af tid fra solopgang til solnedgang hvor solen skinner)
 Jan Feb Mar Apr Maj Jun Jul Aug Sep Okt Nov Dec
 0,13 0,22 0,32 0,40 0,42 0,46 0,42 0,49 0,39 0,29 0,18 0,10

Driftstid

N NNØ ØNØ Ø ØSØ SSØ S SSV VSV V VNV NNW Ialt
 261 393 465 559 645 475 572 869 1.140 1.059 606 326 7.370



Møller

UTM ED50 Zone: 32

Mølletype

	Øst	Nord	Z	Rækkedata/Beskrivelse	Aktuel	Fabrikat	Type	Effekt	Diam.	Højde	o/min
				[m]				[kW]	[m]	[m]	[o/min]
1	600.758	6.094.839	0,0	-38,0°, 300,0 m	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	78,0	16,7
2	600.569	6.095.071	0,0		Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	78,0	16,7
3	600.379	6.095.303	0,0		Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	78,0	16,7

Skyggemodtager-Inddata

UTM ED50 Zone: 32

Nr.	Øst	Nord	Z	Bredde	Højde	Højde	Grader fra syd	Vinduets	Retningsmetode
				[m]	[m]	over jord	med uret	hældning	
				[m]	[m]	[m]	[°]	[°]	
A	600.109	6.094.685	0,0	1,0	1,0	1,0	-131,6	90,0	Fast retning
B	599.984	6.095.008	0,0	1,0	1,0	1,0	-103,0	90,0	Fast retning
C	599.599	6.094.873	0,0	1,0	1,0	1,0	-111,8	90,0	Fast retning
D	599.844	6.094.380	0,0	1,0	1,0	1,0	-151,9	90,0	Fast retning
E	600.129	6.094.233	0,0	1,0	1,0	1,0	-142,9	90,0	Fast retning
F	601.119	6.094.385	0,0	1,0	1,0	1,0	-203,4	90,0	Fast retning
G	601.259	6.094.420	0,0	1,0	1,0	1,0	-225,8	90,0	Fast retning
H	601.071	6.095.540	0,0	1,0	1,0	1,0	40,2	90,0	Fast retning
I	601.499	6.094.665	0,0	1,0	1,0	1,0	-236,4	90,0	Fast retning
J	601.529	6.094.698	0,0	1,0	1,0	1,0	-224,8	90,0	Fast retning
K	601.599	6.094.798	0,0	1,0	1,0	1,0	-234,2	90,0	Fast retning
L	601.641	6.094.895	0,0	1,0	1,0	1,0	-262,4	90,0	Fast retning
M	601.596	6.095.015	0,0	1,0	1,0	1,0	-252,7	90,0	Fast retning
N	601.694	6.095.170	0,0	1,0	1,0	1,0	-274,0	90,0	Fast retning
O	601.884	6.095.355	0,0	1,0	1,0	1,0	77,6	90,0	Fast retning
P	601.979	6.095.493	0,0	1,0	1,0	1,0	97,6	90,0	Fast retning
Q	602.041	6.095.615	0,0	1,0	1,0	1,0	82,2	90,0	Fast retning
R	601.099	6.094.210	0,0	1,0	1,0	1,0	-210,4	90,0	Fast retning
S	599.519	6.095.595	0,0	1,0	1,0	1,0	-50,8	90,0	Fast retning
T	599.404	6.095.455	0,0	1,0	1,0	1,0	-87,1	90,0	Fast retning
U	600.211	6.094.710	0,0	1,0	1,0	1,0	-119,5	90,0	Fast retning
V	600.561	6.095.778	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
W	600.869	6.095.808	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
X	600.271	6.096.025	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
Y	599.499	6.095.720	0,0	1,0	1,0	1,0	-46,3	90,0	Fast retning
Z	602.061	6.095.863	0,0	1,0	1,0	1,0	60,9	90,0	Fast retning
AB	602.131	6.095.788	0,0	1,0	1,0	1,0	43,5	90,0	Fast retning

Fortsættes næste side...

Projekt:

gessing tåsing 3x2.0 118meters

Udskrevet/Side

16-03-2009 13:14 / 2

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 13:14/2.5.8.85

SHADOW - Hovedresultat

...fortsat fra sidste side

UTM ED50 Zone: 32

Nr.	Øst	Nord	Z	Bredde	Højde	Højde over jord	Grader fra syd med uret	Vinduets hældning	Retningsmetode
			[m]	[m]	[m]	[m]	[°]	[°]	
AC	602.044	6.096.165	0,0	1,0	1,0	1,0	38,0	90,0	Fast retning
AD	601.334	6.093.900	0,0	1,0	1,0	1,0	-218,4	90,0	Fast retning
AE	601.171	6.093.965	0,0	1,0	1,0	1,0	-231,4	90,0	Fast retning
AF	601.096	6.093.983	0,0	1,0	1,0	1,0	-218,4	90,0	Fast retning
AG	600.991	6.094.008	0,0	1,0	1,0	1,0	-205,9	90,0	Fast retning
AH	600.896	6.093.958	0,0	1,0	1,0	1,0	-184,1	90,0	Fast retning
AI	600.831	6.093.955	0,0	1,0	1,0	1,0	-186,6	90,0	Fast retning
AJ	600.779	6.093.938	0,0	1,0	1,0	1,0	-186,0	90,0	Fast retning
AK	600.726	6.093.820	0,0	1,0	1,0	1,0	-181,2	90,0	Fast retning
AA	601.996	6.095.928	0,0	1,0	1,0	1,0	47,2	90,0	Fast retning

Beregningsresultater

Skyggemodtager

Skygge, worst case

Skygge, forventede værdier

Nr.	Skyggetimer pr. år	Skyggedage pr. år	Maks. skygge- timer pr dag	Skyggetimer pr. år
	[h/år]	[dage/år]	[h/dag]	[h/år]
A	15:26	42	0:28	4:01
B	38:51	108	0:32	9:12
C	22:23	94	0:23	5:34
D	7:37	35	0:19	2:00
E	0:00	0	0:00	0:00
F	0:00	0	0:00	0:00
G	0:00	0	0:00	0:00
H	33:56	107	0:28	4:09
I	24:23	91	0:25	5:35
J	21:03	88	0:24	4:56
K	15:44	73	0:23	3:37
L	13:31	70	0:21	3:01
M	14:43	67	0:22	3:10
N	10:35	60	0:19	2:04
O	5:43	44	0:14	1:00
P	3:49	36	0:11	0:39
Q	3:00	32	0:10	0:30
R	0:00	0	0:00	0:00
S	11:49	60	0:21	1:37
T	9:09	53	0:19	1:31
U	22:27	51	0:34	5:53
V	37:08	66	0:40	2:27
W	18:38	52	0:28	1:50
X	0:00	0	0:00	0:00
Y	10:28	56	0:20	1:15
Z	2:04	28	0:08	0:17
AB	1:50	26	0:08	0:15
AC	1:22	24	0:06	0:09
AD	0:00	0	0:00	0:00
AE	0:00	0	0:00	0:00
AF	0:00	0	0:00	0:00
AG	0:00	0	0:00	0:00
AH	0:00	0	0:00	0:00
AI	0:00	0	0:00	0:00
AJ	0:00	0	0:00	0:00
AK	0:00	0	0:00	0:00
AA	2:30	32	0:08	0:18

Projekt:

gessinge tåsing 3x2.0 118meters

Udskrevet/Side

16-03-2009 13:14 / 3

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 13:14/2.5.8.85

SHADOW - Hovedresultat

Samlet skyggekast på skyggemodtagerne fra hver enkelt mølle

Nr. Navn

Worst case

[h/år]

1	3*VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IO! nav: 78,0 m afst.: 300 m vinkel: -38° (1)	107:53
2	3*VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IO! nav: 78,0 m afst.: 300 m vinkel: -38° (1)	85:20
3	3*VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IO! nav: 78,0 m afst.: 300 m vinkel: -38° (1)	130:36

Projekt:
gessinge tåsing 3x2.0 118meters

Udskrevet/Side
16-03-2009 13:14 / 4
Brugerlicens:
Ny Vindenergi ApS
Fjordvej 1
DK-7900 Nykøbing M
9772 4699

Beregnet:
16-03-2009 13:14/2.5.8.85

SHADOW - KMS kort: K25Hard.it

Fil: K25Hard.it



0 250 500 750 1000m

Kort: Kort25-0505_6100_600 6100_600, Udskriftsmålestok 1:25.000, Kortcentrum UTM ED50 Zone: 32 Øst: 600.606 Nord: 6.095.118

▲ Ny mølle ☉ Skyggemodtager

Isolinier viser skygge i Skyggetimer pr. år. Beregning af reel værdi.

— 0 — 10 — 25 — 50 — 100 — 200

Projekt:

gessinge tåsing 3møller

Udskrevet/Side

16-03-2009 12:50 / 1

Brugertilicens:

Ny Vindenergi ApS
Fjordvej 1
DK-7900 Nykøbing M
9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 12:50/2.5.8.85

DECIBEL - Hovedresultat

DANSKE REGLER FOR STØJBeregning.

Beregningen er baseret på "Bekendtgørelse nr. 1518 af 14. dec 2006" fra Miljøministeriet.

Støjbelastningen fra vindmøller må ikke overstige følgende grænseværdier: (Vindhastigheder i 10 m højde)

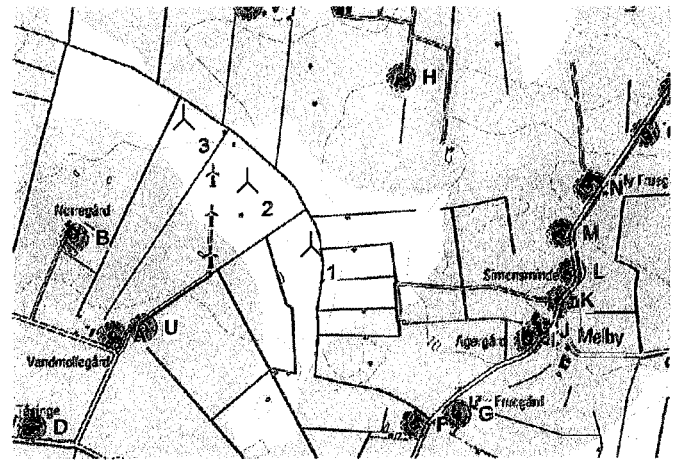
1) I det mest støjbelastede punkt ved udendørs opholdsarealer højst 15 m fra al anden beboelse end vindmølleejers private beboelse i det åbne land:

- a) 44 dB(A) ved en vindhastighed på 8 m/s.
- b) 42 dB(A) ved en vindhastighed på 6 m/s.

2) I det mest støjbelastede punkt ved udendørs opholdsarealer i områder, der anvendes til eller i lokalplan eller byplanvedtægt er udlagt til bolig-, institutions-, sommerhus- eller kolonihaveformål eller som rekreative områder:

- a) 39 dB(A) ved en vindhastighed på 8 m/s.
- b) 37 dB(A) ved en vindhastighed på 6 m/s.

Hvis en mølle har rentoner i støjemissionen, øges støjen ved modtageren med 5 dB.



Målestok 1:25.000

▲ Ny mølle

■ Støjfølsomt område

Møller

UTM ED50 Zone: 32		Mølletype		Støjdata			Første vindhastighed		LwaRef		Sidste vindhastighed		LwaRef		Rentoner		Oktav data		
Øst	Nord	Z	Række/Beskrivelse	Aktuel	Fabrikat	Type	Effekt	Diam.	Højde	Oprettet af	Navn	[m/s]	[dB(A)]	[m/s]	[dB(A)]	Ja	Nej	Generisk	*)
1	600.768	6.094.979	0,0 -43,8°, 300,0 m	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	60,0	EMD	Level 0 -- 105.1 dB(A) - 11-2004	6,0	102,2	8,0	104,7	Nej	Generisk	*)	
2	600.554	6.095.191	0,0	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	60,0	EMD	Level 0 -- 105.1 dB(A) - 11-2004	6,0	102,2	8,0	104,7	Nej	Generisk	*)	
3	600.341	6.095.404	0,0	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	60,0	EMD	Level 0 -- 105.1 dB(A) - 11-2004	6,0	102,2	8,0	104,7	Nej	Generisk	*)	

*)Bemærk: Een eller flere støjdata for denne mølle er generisk eller indtastet af bruger.

Beregningsresultater

Lydniveau

Støjfølsomt område		UTM ED50 Zone: 32			Krav		Lydniveau		Krav overholdt ?			
Nr.	Navn	Øst	Nord	Z	Beregningshøjde	Vindhastighed	Støj	Afstand	Fra møller	Støj	Afstand	Alle
					[m]	[m/s]	[dB(A)]	[m]	[dB(A)]			
A	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (1)	600.109	6.094.685	0,0	1,5	6,0	42,0	400	38,2	Ja	Ja	Ja
A						8,0	44,0	400	40,7	Ja	Ja	Ja
B	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (2)	599.984	6.095.008	0,0	1,5	6,0	42,0	400	39,8	Ja	Ja	Ja
B						8,0	44,0	400	42,3	Ja	Ja	Ja
C	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (3)	599.599	6.094.873	0,0	1,5	6,0	42,0	400	34,5	Ja	Ja	Ja
C						8,0	44,0	400	37,0	Ja	Ja	Ja
D	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (4)	599.844	6.094.380	0,0	1,5	6,0	42,0	400	33,6	Ja	Ja	Ja
D						8,0	44,0	400	36,1	Ja	Ja	Ja
E	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (5)	600.129	6.094.233	0,0	1,5	6,0	42,0	400	34,0	Ja	Ja	Ja
E						8,0	44,0	400	36,5	Ja	Ja	Ja
F	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (6)	601.119	6.094.385	0,0	1,5	6,0	42,0	400	35,9	Ja	Ja	Ja
F						8,0	44,0	400	38,4	Ja	Ja	Ja
G	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (7)	601.259	6.094.420	0,0	1,5	6,0	42,0	400	35,2	Ja	Ja	Ja
G						8,0	44,0	400	37,7	Ja	Ja	Ja
H	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (8)	601.071	6.095.540	0,0	1,5	6,0	42,0	400	39,0	Ja	Ja	Ja
H						8,0	44,0	400	41,5	Ja	Ja	Ja
I	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (9)	601.499	6.094.665	0,0	1,5	6,0	42,0	400	34,7	Ja	Ja	Ja
I						8,0	44,0	400	37,2	Ja	Ja	Ja
J	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (10)	601.529	6.094.698	0,0	1,5	6,0	42,0	400	34,5	Ja	Ja	Ja
J						8,0	44,0	400	37,0	Ja	Ja	Ja
K	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (11)	601.599	6.094.798	0,0	1,5	6,0	42,0	400	34,2	Ja	Ja	Ja
K						8,0	44,0	400	36,7	Ja	Ja	Ja
L	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (12)	601.641	6.094.895	0,0	1,5	6,0	42,0	400	34,0	Ja	Ja	Ja
L						8,0	44,0	400	36,5	Ja	Ja	Ja
M	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (13)	601.606	6.095.020	0,0	1,5	6,0	42,0	400	34,5	Ja	Ja	Ja
M						8,0	44,0	400	37,0	Ja	Ja	Ja
N	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (14)	601.694	6.095.170	0,0	1,5	6,0	42,0	400	33,5	Ja	Ja	Ja
N						8,0	44,0	400	36,0	Ja	Ja	Ja
O	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (15)	601.884	6.095.355	0,0	1,5	6,0	42,0	400	31,6	Ja	Ja	Ja
O						8,0	44,0	400	34,1	Ja	Ja	Ja

Fortsættes næste side...

Projekt:

gessinge tåsing 3møller

Udskrevet/Slide

16-03-2009 12:50 / 2

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS
Fjordvej 1
DK-7900 Nykøbing M
9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 12:50/2.5.8.85

DECIBEL - Hovedresultat

...fortsat fra sidste side

Støjfølsomt område

Nr.	Navn	UTM ED50 Zone: 32			Beregningshøjde [m]	Vindhastighed [m/s]	Krav		Lydniveau		Krav overholdt ?		
		Øst	Nord	Z [m]			Støj [dB(A)]	Afstand [m]	Fra møller [dB(A)]	Støj	Afstand	Alle	
P	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (16)	601.979	6.095.493	0,0	1,5	6,0	42,0	400	30,6	Ja	Ja	Ja	
P						8,0	44,0	400	33,1	Ja		Ja	
Q	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (17)	602.041	6.095.615	0,0	1,5	6,0	42,0	400	29,8	Ja	Ja	Ja	
Q						8,0	44,0	400	32,3	Ja		Ja	
R	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (18)	601.099	6.094.210	0,0	1,5	6,0	42,0	400	34,2	Ja	Ja	Ja	
R						8,0	44,0	400	36,7	Ja		Ja	
S	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (19)	599.519	6.095.595	0,0	1,5	6,0	42,0	400	34,2	Ja	Ja	Ja	
S						8,0	44,0	400	36,7	Ja		Ja	
T	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (20)	599.404	6.095.455	0,0	1,5	6,0	42,0	400	33,4	Ja	Ja	Ja	
T						8,0	44,0	400	35,9	Ja		Ja	
U	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (21)	600.211	6.094.710	0,0	1,5	6,0	42,0	400	39,5	Ja	Ja	Ja	
U						8,0	44,0	400	42,0	Ja		Ja	
V	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (22)	600.561	6.095.778	0,0	1,5	6,0	42,0	400	40,8	Ja	Ja	Ja	
V						8,0	44,0	400	43,3	Ja		Ja	
W	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (23)	600.869	6.095.808	0,0	1,5	6,0	42,0	400	38,1	Ja	Ja	Ja	
W						8,0	44,0	400	40,6	Ja		Ja	
X	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (24)	600.271	6.096.025	0,0	1,5	6,0	42,0	400	37,0	Ja	Ja	Ja	
X						8,0	44,0	400	39,5	Ja		Ja	
Y	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (25)	599.499	6.095.720	0,0	1,5	6,0	42,0	400	33,6	Ja	Ja	Ja	
Y						8,0	44,0	400	36,1	Ja		Ja	
Z	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (26)	602.061	6.095.863	0,0	1,5	6,0	37,0	400	29,0	Ja	Ja	Ja	
Z						8,0	39,0	400	31,5	Ja		Ja	
AB	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (28)	602.131	6.095.788	0,0	1,5	6,0	37,0	400	28,8	Ja	Ja	Ja	
AB						8,0	39,0	400	31,3	Ja		Ja	
AC	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (29)	602.044	6.096.165	0,0	1,5	6,0	37,0	400	28,1	Ja	Ja	Ja	
AC						8,0	39,0	400	30,6	Ja		Ja	
AD	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (30)	601.334	6.093.900	0,0	1,5	6,0	37,0	400	30,6	Ja	Ja	Ja	
AD						8,0	39,0	400	33,1	Ja		Ja	
AE	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (31)	601.171	6.093.965	0,0	1,5	6,0	37,0	400	31,7	Ja	Ja	Ja	
AE						8,0	39,0	400	34,2	Ja		Ja	
AF	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (32)	601.096	6.093.983	0,0	1,5	6,0	37,0	400	32,1	Ja	Ja	Ja	
AF						8,0	39,0	400	34,6	Ja		Ja	
AG	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (33)	600.991	6.094.008	0,0	1,5	6,0	37,0	400	32,7	Ja	Ja	Ja	
AG						8,0	39,0	400	35,2	Ja		Ja	
AH	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (34)	600.896	6.093.958	0,0	1,5	6,0	37,0	400	32,4	Ja	Ja	Ja	
AH						8,0	39,0	400	34,9	Ja		Ja	
AI	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (35)	600.831	6.093.955	0,0	1,5	6,0	37,0	400	32,5	Ja	Ja	Ja	
AI						8,0	39,0	400	35,0	Ja		Ja	
AJ	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (36)	600.779	6.093.938	0,0	1,5	6,0	37,0	400	32,4	Ja	Ja	Ja	
AJ						8,0	39,0	400	34,9	Ja		Ja	
AK	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (37)	600.726	6.093.820	0,0	1,5	6,0	37,0	400	31,4	Ja	Ja	Ja	
AK						8,0	39,0	400	33,9	Ja		Ja	
AA	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (27)	601.996	6.095.928	0,0	1,5	6,0	37,0	400	29,2	Ja	Ja	Ja	
AA						8,0	39,0	400	31,7	Ja		Ja	

Afstande (m)

SFO	Mølle		
	1	2	3
A	721	674	755
B	784	599	533
C	1173	1007	913
D	1101	1078	1138
E	982	1049	1190
F	690	984	1282
G	744	1045	1345
H	638	624	743
I	796	1081	1373
J	812	1093	1382
K	851	1116	1396
L	878	1127	1396
M	840	1066	1322
N	946	1140	1373
O	1178	1340	1544
P	1316	1456	1640

Fortsættes næste side...

Projekt:

gessinge tåsing 3møller

Udskrift/Side

16-03-2009 12:50 / 3

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS
Fjordvej 1
DK-7900 Nykøbing M
9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 12:50/2.5.8.85

DECIBEL - Hovedresultat

...fortsat fra sidste side

Mølle

SFO	1	2	3
Q	1424	1546	1713
R	837	1122	1414
S	1392	1111	844
T	1444	1180	939
U	618	591	706
V	825	586	434
W	835	692	665
X	1158	880	625
Y	1469	1180	900
Z	1567	1650	1781
AB	1586	1686	1831
AC	1742	1780	1865
AD	1219	1508	1802
AE	1092	1373	1661
AF	1049	1325	1609
AG	997	1262	1540
AH	1030	1280	1549
AI	1026	1267	1529
AJ	1042	1274	1530
AK	1160	1382	1630
AA	1552	1619	1736

Projekt:

gessinge tåsing 3møller

Udskrevet/Slide

16-03-2009 12:50 / 4

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

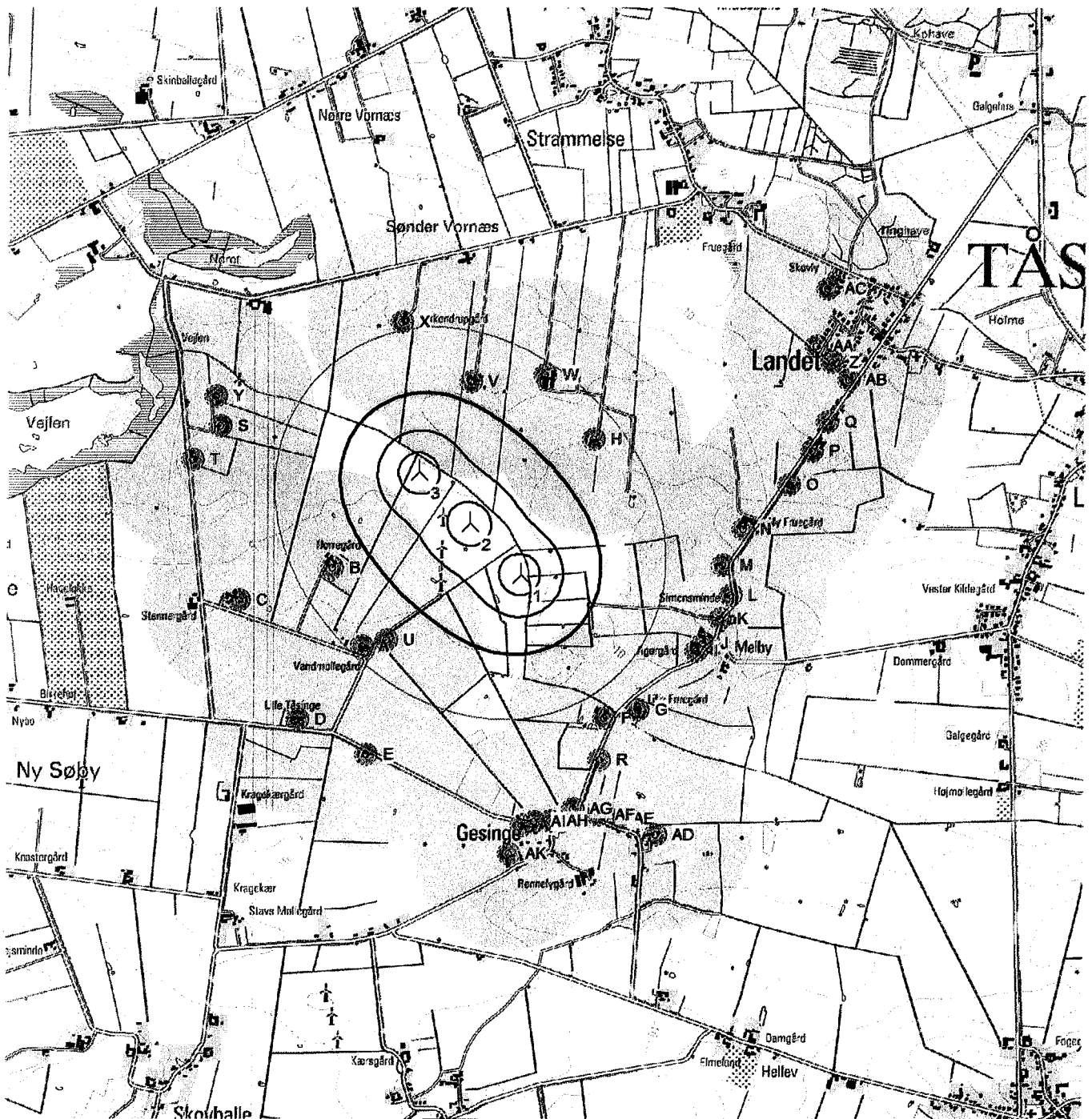
9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 12:50/2.5.8.85

DECIBEL - KMS kort: K25Hard.it

Fil: K25Hard.it



Kort: Kort25-0505_6100_600_6100_600, Udskriftsmålestok 1:25.000, Kortcentrum UTM ED50 Zone: 32 Øst: 600.874 Nord: 6.095.025

Støjbergningsregel: Dansk 2007. Vindhastighed: 8,0 m/s

λ Ny mølle

■ Støjfølsomt område

35,0 dB(A)

— 40,0 dB(A)

Højde over: 0,0 m

— 45,0 dB(A)

— 50,0 dB(A)

— 55,0 dB(A)

Projekt:

gessing tåsing 3møller

Udskrevet/Slide

16-03-2009 12:56 / 4

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

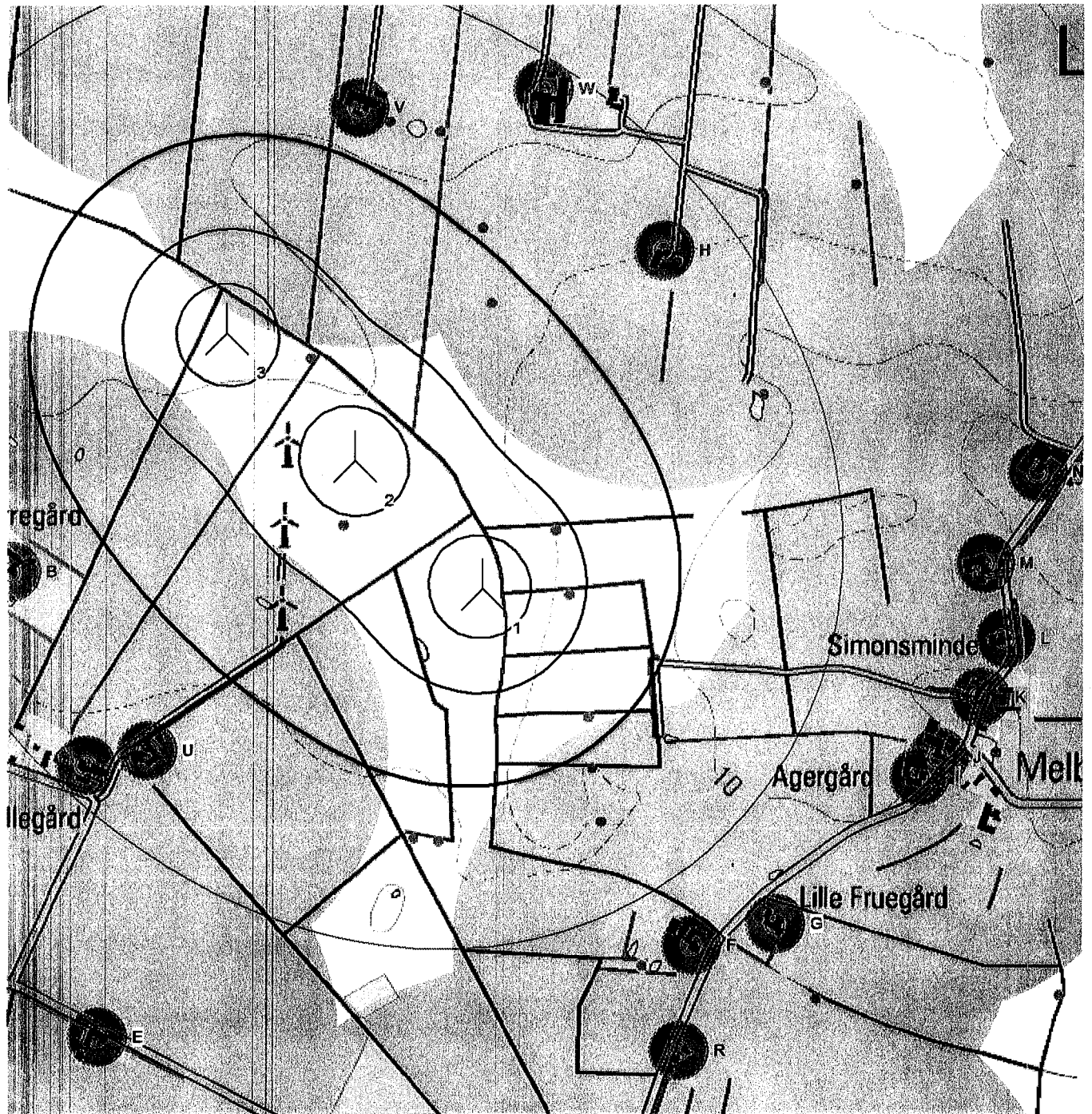
9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 12:50/2.5.8.85

DECIBEL - KMS kort: K25Hard.it

Fil: K25Hard.it



0 100 200 300 400 m

Kort: Kort25-0505_6100_600 6100_600, Udskriftsmålestok 1:10.000, Kortcentrum UTM ED50 Zone: 32 Øst: 600.874 Nord: 6.095.025

Støjberegningsregel: Dansk 2007, Vindhastighed: 8,0 m/s

^ Ny mølle

■ Støjfølsomt område

Højde over: 0,0 m

35,0 dB(A)

— 40,0 dB(A)

— 45,0 dB(A)

— 50,0 dB(A)

— 55,0 dB(A)

Projekt:

gessinge tåsing 3møller

Udskrevet/Side

16-03-2009 12:52 / 1

Brugertilicens:

Ny Vindenergi ApS
Fjordvej 1
DK-7900 Nykøbing M
9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 12:52/2.5.8.85

SHADOW - Hovedresultat

Forudsætninger for skyggeberegning

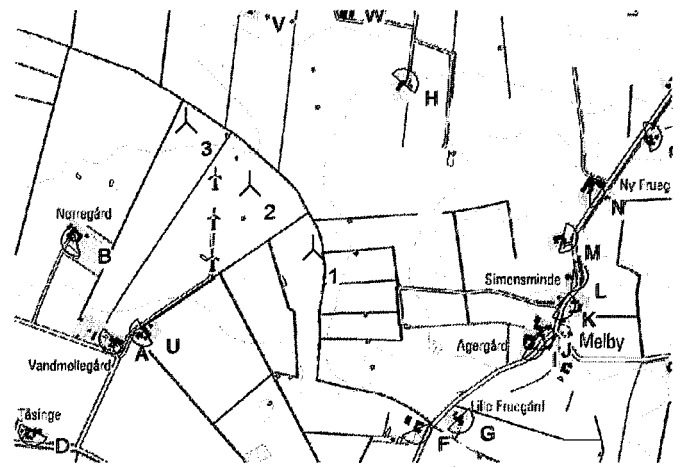
Maksimal afstand for påvirkning 2.000 m
Minimum solhøjde over horisont med indflydelse 3 °
Dagstap for beregning 1 dage
Tidsskridt til beregning 1 minutter

Solskinssandsynlighed (andel af tid fra solopgang til solnedgang hvor solen skinner)

Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec
0,13	0,22	0,32	0,40	0,42	0,46	0,42	0,49	0,39	0,29	0,18	0,10

Driftstid

N	NNØ	ØNØ	Ø	ØSØ	SSØ	S	SSV	VSV	V	VNV	NNV	I alt
261	393	465	559	645	475	572	869	1.140	1.059	606	326	7.370



λ Ny mølle

Målestok 1:25.000
⊗ Skyggemodtager

Møller

UTM ED50 Zone: 32

Mølletype

Øst	Nord	Z	Rækkedata/Beskrivelse	Aktuel	Fabrikat	Type	Effekt [kW]	Diam. [m]	Højde [m]	o/min
1	600.768	6.094.979	0,0 -43,8°, 300,0 m	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	60,0	16,7
2	600.554	6.095.191	0,0	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	60,0	16,7
3	600.341	6.095.404	0,0	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	60,0	16,7

Skyggemodtager-Inddata

UTM ED50 Zone: 32

Nr.	Øst	Nord	Z	Bredde	Højde	Højde over jord	Grader fra syd med uret	Vinduets hældning	Retningsmetode
	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[°]	[°]	
A	600.109	6.094.685	0,0	1,0	1,0	1,0	-131,6	90,0	Fast retning
B	599.984	6.095.008	0,0	1,0	1,0	1,0	-103,0	90,0	Fast retning
C	599.599	6.094.873	0,0	1,0	1,0	1,0	-111,8	90,0	Fast retning
D	599.844	6.094.380	0,0	1,0	1,0	1,0	-151,9	90,0	Fast retning
E	600.129	6.094.233	0,0	1,0	1,0	1,0	-142,9	90,0	Fast retning
F	601.119	6.094.385	0,0	1,0	1,0	1,0	-203,4	90,0	Fast retning
G	601.259	6.094.420	0,0	1,0	1,0	1,0	-225,8	90,0	Fast retning
H	601.074	6.095.533	0,0	1,0	1,0	1,0	40,2	90,0	Fast retning
I	601.499	6.094.665	0,0	1,0	1,0	1,0	-236,4	90,0	Fast retning
J	601.529	6.094.698	0,0	1,0	1,0	1,0	-224,8	90,0	Fast retning
K	601.599	6.094.798	0,0	1,0	1,0	1,0	-234,2	90,0	Fast retning
L	601.641	6.094.895	0,0	1,0	1,0	1,0	-262,4	90,0	Fast retning
M	601.606	6.095.020	0,0	1,0	1,0	1,0	-252,7	90,0	Fast retning
N	601.694	6.095.170	0,0	1,0	1,0	1,0	-274,0	90,0	Fast retning
O	601.884	6.095.355	0,0	1,0	1,0	1,0	77,6	90,0	Fast retning
P	601.979	6.095.493	0,0	1,0	1,0	1,0	97,6	90,0	Fast retning
Q	602.041	6.095.615	0,0	1,0	1,0	1,0	82,2	90,0	Fast retning
R	601.099	6.094.210	0,0	1,0	1,0	1,0	-210,4	90,0	Fast retning
S	599.519	6.095.595	0,0	1,0	1,0	1,0	-50,8	90,0	Fast retning
T	599.404	6.095.455	0,0	1,0	1,0	1,0	-87,1	90,0	Fast retning
U	600.211	6.094.710	0,0	1,0	1,0	1,0	-119,5	90,0	Fast retning
V	600.561	6.095.778	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
W	600.869	6.095.808	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
X	600.271	6.096.025	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
Y	599.499	6.095.720	0,0	1,0	1,0	1,0	-46,3	90,0	Fast retning
Z	602.054	6.095.865	0,0	1,0	1,0	1,0	60,9	90,0	Fast retning
AB	602.131	6.095.791	0,0	1,0	1,0	1,0	43,5	90,0	Fast retning

Fortsættes næste side...

Projekt:

gessing tåsing 3møller

Udkrævet/Slide

16-03-2009 12:52 / 2

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS
Fjordvej 1
DK-7900 Nykøbing M
9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 12:52/2.5.8.85

SHADOW - Hovedresultat

...fortsat fra sidste side

UTM ED50 Zone: 32

Nr.	Øst	Nord	Z	Bredde	Højde	Højde over jord	Grader fra syd med uret	Vinduets hældning	Retningsmetode
			[m]	[m]	[m]	[m]	[°]	[°]	
AC	602.044	6.096.165	0,0	1,0	1,0	1,0	38,0	90,0	Fast retning
AD	601.334	6.093.900	0,0	1,0	1,0	1,0	-218,4	90,0	Fast retning
AE	601.171	6.093.965	0,0	1,0	1,0	1,0	-231,4	90,0	Fast retning
AF	601.096	6.093.983	0,0	1,0	1,0	1,0	-218,4	90,0	Fast retning
AG	600.989	6.094.003	0,0	1,0	1,0	1,0	-205,9	90,0	Fast retning
AH	600.896	6.093.958	0,0	1,0	1,0	1,0	-184,1	90,0	Fast retning
AI	600.831	6.093.955	0,0	1,0	1,0	1,0	-186,6	90,0	Fast retning
AJ	600.779	6.093.938	0,0	1,0	1,0	1,0	-186,0	90,0	Fast retning
AK	600.726	6.093.820	0,0	1,0	1,0	1,0	-181,2	90,0	Fast retning
AA	602.044	6.095.958	0,0	1,0	1,0	1,0	47,2	90,0	Fast retning

Beregningsresultater

Skyggemodtager

Skygge, worst case

Skygge, forventede værdier

Nr.	Skyggetimer pr. år	Skyggedage pr. år	Maks. skygge- timer pr dag	Skyggetimer pr. år
	[h/år]	[dage/år]	[h/dag]	[h/år]
A	13:50	45	0:27	3:41
B	25:47	77	0:32	6:23
C	22:50	102	0:21	6:00
D	5:53	36	0:16	1:30
E	0:00	0	0:00	0:00
F	0:00	0	0:00	0:00
G	0:00	0	0:00	0:00
H	43:46	122	0:31	5:09
I	18:39	69	0:26	4:08
J	15:20	66	0:23	3:29
K	10:53	64	0:22	2:33
L	9:04	55	0:20	2:05
M	10:07	59	0:21	2:14
N	6:58	47	0:18	1:28
O	3:12	32	0:12	0:37
P	1:53	25	0:09	0:19
Q	1:17	22	0:07	0:13
R	0:00	0	0:00	0:00
S	9:22	53	0:21	1:25
T	6:50	45	0:18	1:14
U	23:47	64	0:32	6:12
V	58:11	86	0:46	4:21
W	23:22	76	0:29	2:20
X	0:00	0	0:00	0:00
Y	8:09	50	0:20	1:05
Z	0:45	17	0:05	0:06
AB	0:29	11	0:04	0:04
AC	0:12	6	0:02	0:01
AD	0:00	0	0:00	0:00
AE	0:00	0	0:00	0:00
AF	0:00	0	0:00	0:00
AG	0:00	0	0:00	0:00
AH	0:00	0	0:00	0:00
AI	0:00	0	0:00	0:00
AJ	0:00	0	0:00	0:00
AK	0:00	0	0:00	0:00
AA	0:29	11	0:04	0:03

Projekt:

gessinge tåsing 3møller

Udskrevet/Side

16-03-2009 12:52 / 3

Brugertilicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

9772 4699

Beregnet:

16-03-2009 12:52/2.5.8.85

SHADOW - Hovedresultat

Samlet skyggekast på skyggemodtagerne fra hver enkelt mølle

Nr. Navn

Worst case

[h/år]

1	3*VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IOI nav: 60,0 m afst.: 300 m vinkel: -44° (1)	106:55
2	3*VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IOI nav: 60,0 m afst.: 300 m vinkel: -44° (1)	71:06
3	3*VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IOI nav: 60,0 m afst.: 300 m vinkel: -44° (1)	121:02

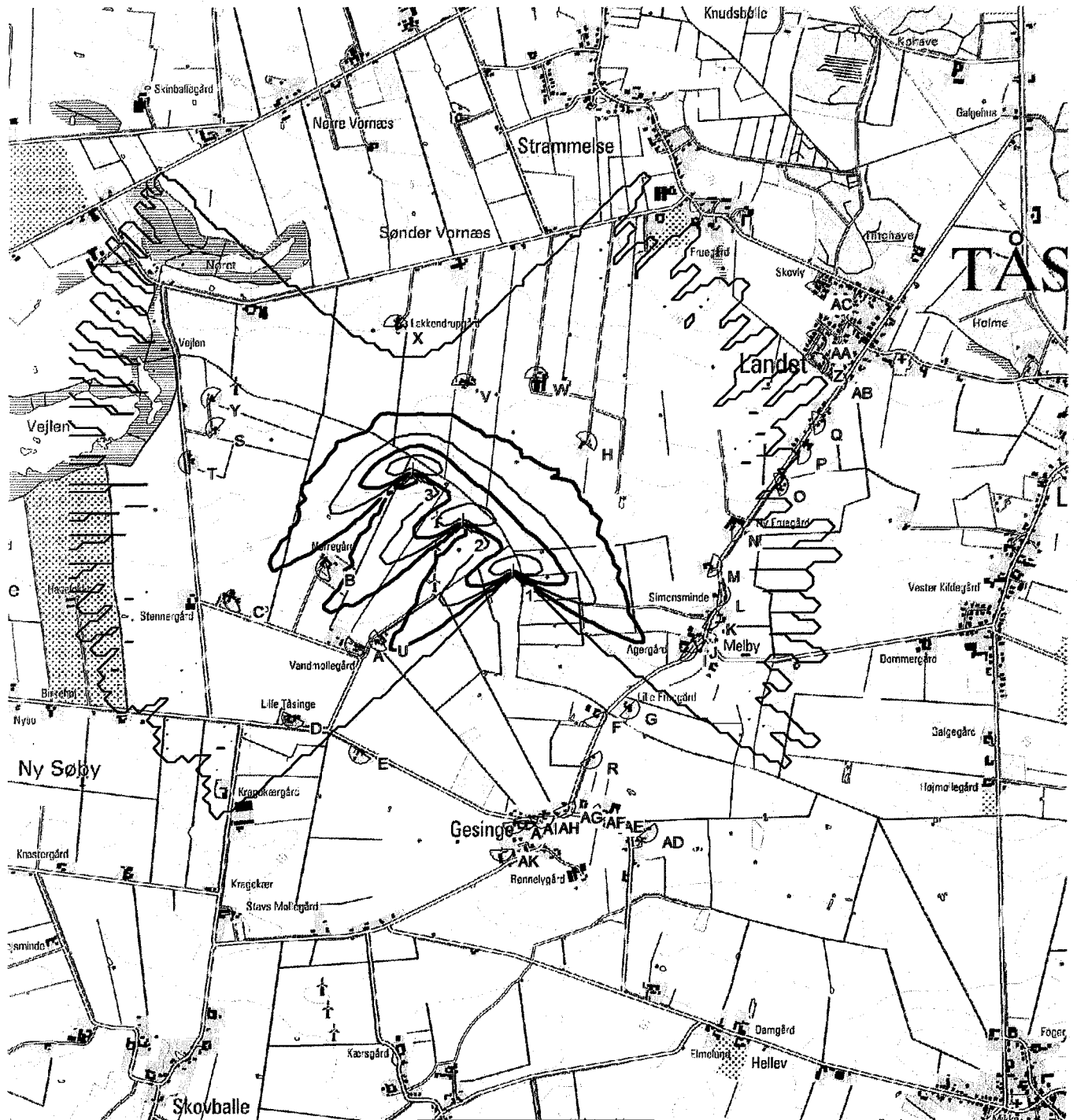
Projekt:
gessinge tåsing 3møller

Udskrevet/Side
16-03-2009 12:52 / 4
Brugerlicens:
Ny Vindenergi ApS
Fjordvej 1
DK-7900 Nykøbing M
9772 4699

Beregnet:
16-03-2009 12:52/2.5.8.85

SHADOW - KMS kort: K25Hard.it

Fil: K25Hard.it



0 250 500 750 1000m

Kort: Kort25-0505_6100_600_6100_600, Udskriftsmålestok 1:25.000, Kortcentrum UTM ED50 Zone: 32 Øst: 600.874 Nord: 6.095.025

▲ Ny mølle ☉ Skyggemodtager

Isolinier viser skygge i Skyggetimer pr. år. Beregning af reel værdi.

— 0 — 10 — 25 — 50 — 100 — 200

94434

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1
7900 Nykøbing Mors
Tlf. 97 72 46 99

Svendborg Kommune
Kultur og Plan
Ramsherred 5
5700 Svendborg
Att. Fr. Nina Lindbjerg

Kultur og Planlægning

15 APR. 2009

Nykøbing M. den 12. april 2009

Vedr.: anmodning om udpegning af fremtidigt vindmølleområde ved Bjerreby på Tåsinge i Svendborg Kommune

Som opfølgning på aftalen med Miljøministeriet og KL skal der fremadrettet findes områder til opstilling af nye vindmøller på land – med henblik på at opfylde vores klimaaftale samt sikre en langsigtet forsyningssikkerhed i Danmark uden fossile brændstoffer. Samtidig er der også et politisk ønske om finde områder, hvor de respektive fabrikker i Danmark kan få afprøvet nye mølletyper/komponenter for at fastholde vores teknologiske forspring indenfor vindmøllebranchen og de hertil hørende mange danske 57.000 arbejdspladser indenfor vindmølleindustrien.

Med baggrund heri, skal vi hermed venligst på vegne af de respektive lodsejere som indgår i ansøgningen venligst anmode Svendborg Kommune om at der i forbindelse med den forestående kommuneplanrevision udpeges et fremtidigt muligt vindmølleområde ved Bjerreby på Tåsinge til 2 eller 3 nye vindmøller med en totalhøjde op til 130 meter.

Der ansøges hermed om opstilling af:

- a) 2 vindmøller med en totalhøjde på op til 130 meter og en effekt på 2,3 MW, hvortil der er indgået lodsejeraftale. Møllerne er retningsorienteret i forhold til de 2 vindmøller, som der netop er givet tilladelse til. Det max. støjbidrag for de 2 vindmøller er beregnet til 39,0 dB(A) – lovkrav 44,0 dB(A) ved 8 m/s og 37,3 dB(A) ved 6 m/s (lovkrav 42,0 dB(A) ved alle øvrige ejendomme er kravet lavere
- b) Alternativt kan der, som det fremgår af vedlagte bilag, opstilles
 - 1) 3 møller med en totalhøjde på 118 meter effekt 2,0 MW
 - 2) 3 møller med en totalhøjde på 100 meter effekt 2,0 MW
- c) som det fremgår af vedlagte bilag overholder alle de vedlagte vindmølleforslag alle fastsatte krav i.h.t. om afstand, støj og skygge. Ligeledes overholdes kravet om særlig støjfølsområder ved de mindre byer omkring området med 37,0 ved 6 m/s og 39,0 ved 8 m/s.
- d) De ansøgte vindmøller **ligger min. 2,2 km fra kysten..**
- e) det skal oplyses, at vi naturligvis er indstillet på at opfylde ve-lovens krav om salg af andele samt naboerstatning.

Vi er naturligvis opmærksomme på, at nærværende ansøgning vil kræve udarbejdelse af vvm-redegørelse, miljøvurdering, kommuneplantillæg samt lokalplan.

Det skal meddeles, at såfremt der kan igangsættes et projekt vil vi i samarbejde med Birk Nielsens Tegnesteue i Århus og landinspektørfirmaet Nellesmann & Bjørnkær i Aalborg udarbejde det nødvendige planlægningsgrundlag: debatoplæg, vvm-redegørelse, miljøvurdering, særskilt ikke teknisk resume og lokalplan. Således at Svendborg Kommune tager sig af koordinering, bestemmelsen og den politiske fremlæggelse samt udarbejdelse af kommuneplantillæg.

Vi har indtil nu ladet udarbejde 8 vvm-redegørelse, lokalplaner, hvoraf 6 af disse nu er endelig vedtaget.

Såfremt De har spørgsmål til nærværende eller ønsker yderligere materiale til brug for Deres stillingtagen til nærværende, er De velkommen til at kontakte undertegnede. Ligesom vi meget gerne deltager i et møde med Svendborg Kommune for en drøftelse af det videre forløb for det ansøgte projekt.

Med venlig hilsen

Ny Vindenergi ApS

Lise Nørgaard
Lise Nørgaard

Projekt:
2 x 2.3 ved gessinge bjerreby

Udskrift/Slide
12-04-2009 11:14 / 1

Brugertilicens:
Ny Vindenergi ApS
Fjordvej 1
DK-7900 Nykøbing M
9772 4699

Beregnet:
12-04-2009 11:11/2.5.8.85

DECIBEL - Hovedresultat

Beregning: 2 stk. 2,3 mw siemens ved bjerreby på tåsinge

DANSKE REGLER FOR STØJBEBEGNING.

Beregningsen er baseret på "Bekendtgørelse nr. 1518 af 14. dec 2006" fra Miljøministeriet.

Støjbelastningen fra vindmøller må ikke overstige følgende grænseværdier: (Vindhastigheder i 10 m højde)

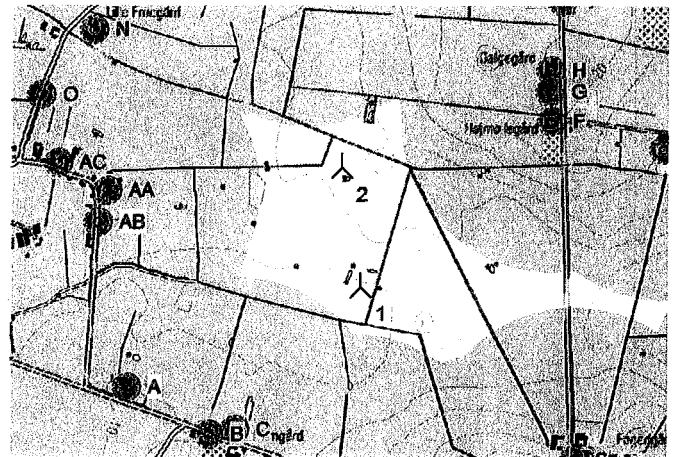
1) I det mest støjbelastede punkt ved udendørs opholdsarealer højst 15 m fra al anden beboelse end vindmølle ejerens private beboelse i det åbne land:

- a) 44 dB(A) ved en vindhastighed på 8 m/s.
- b) 42 dB(A) ved en vindhastighed på 6 m/s.

2) I det mest støjbelastede punkt ved udendørs opholdsarealer i områder, der anvendes til eller i lokalplan eller byplanvedtægt er udlagt til bolig-, institutions-, sommerhus- eller kolonihaveformål eller som rekreative områder:

- a) 39 dB(A) ved en vindhastighed på 8 m/s.
- b) 37 dB(A) ved en vindhastighed på 6 m/s.

Hvis een mølle har rentoner i støjemissionen, øges støjen ved modtageren med 5 dB.



Målestok 1:25.000
▲ Ny mølle ● Støjfølsomt område

Møller

UTM ED50 Zone: 32				Mølletype		Støjdata		Første vindhastighed		Sidste vindhastighed		Rentoner		Oktav data		
Øst	Nord	Z	Rækkedata/Beskrivelse	Aktuel	Fabrikat	Type	Effekt	Diam.	Højde	Oprettet af	Navn	[m/s]	[dB(A)]	[m/s]	[dB(A)]	
1	602.149	6.093.553	0,0 -7,7°, 400,0 m	Ja	Siemens	SWT-2.3-93	2.300	92,6	80,0	USER	Runtime input	6,0	103,4	8,0	105,1	Nej Generisk *)
2	602.086	6.093.949	0,0	Ja	Siemens	SWT-2.3-93	2.300	92,6	80,0	USER	Runtime input	6,0	103,4	8,0	105,1	Nej Generisk *)

*) Bemærk: Een eller flere støjdata for denne mølle er generisk eller indtastet af bruger.

Beregningsresultater

Lydniveau

Støjfølsomt område		UTM ED50 Zone: 32			Beregningshøjde	Vindhastighed	Krav		Lydniveau	Krav overholdt ?		
Nr.	Navn	Øst	Nord	Z			Støj	Afstand		Fra møller	Støj	Afstand
A	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (1)	601.373	6.093.220	0,0	1,5	6,0	42,0	506	35,0	Ja	Ja	Ja
B	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (2)	601.651	6.093.063	0,0	1,5	6,0	42,0	506	36,4	Ja	Ja	Ja
C	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (3)	601.736	6.093.080	0,0	1,5	6,0	42,0	506	37,3	Ja	Ja	Ja
D	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (4)	602.123	6.092.893	0,0	1,5	6,0	42,0	506	36,6	Ja	Ja	Ja
E	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (5)	602.501	6.092.775	0,0	1,5	6,0	42,0	506	34,2	Ja	Ja	Ja
F	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (6)	602.788	6.094.105	0,0	1,5	6,0	42,0	506	36,8	Ja	Ja	Ja
G	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (7)	602.781	6.094.205	0,0	1,5	6,0	42,0	506	36,3	Ja	Ja	Ja
H	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (8)	602.786	6.094.275	0,0	1,5	6,0	42,0	506	35,8	Ja	Ja	Ja
I	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (9)	602.506	6.094.675	0,0	1,5	6,0	42,0	506	34,5	Ja	Ja	Ja
J	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (10)	601.971	6.094.590	0,0	1,5	6,0	42,0	506	36,7	Ja	Ja	Ja
K	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (11)	601.623	6.094.610	0,0	1,5	6,0	42,0	506	34,8	Ja	Ja	Ja
L	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (12)	601.636	6.094.643	0,0	1,5	6,0	42,0	506	34,5	Ja	Ja	Ja
M	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (13)	601.571	6.094.655	0,0	1,5	6,0	42,0	506	34,0	Ja	Ja	Ja
N	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (14)	601.261	6.094.408	0,0	1,5	6,0	42,0	506	33,5	Ja	Ja	Ja
O	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (15)	601.086	6.094.193	0,0	1,5	6,0	42,0	506	32,9	Ja	Ja	Ja
P	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (16)	603.161	6.094.015	0,0	1,5	6,0	42,0	506	33,1	Ja	Ja	Ja

Fortsættes næste side...

Projekt:

3 x 2.3 ved gessinge bjerreby

Udskriv/Side

12-04-2009 11:14 / 2

Brugerticens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

9772 4699

Beregnet:

12-04-2009 11:11/2.5.8.85

DECIBEL - Hovedresultat

Beregning: 2 stk. 2,3 mw siemens ved bjerreby på tåsinge

...fortsat fra sidste side

Støjfølsomt område

Nr.	Navn	UTM ED50 Zone: 32			Beregningshøjde [m]	Vindhastighed [m/s]	Krav		Afstand [m]	Lydniveau Fra møller [dB(A)]		Krav overholdt ?		
		Øst	Nord	Z			Støj [dB(A)]	Støj [dB(A)]		Støj	Afstand	Alle		
P						8,0	44,0	506	34,8		Ja		Ja	
Q	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (17)	602.611	6.092.833	0,0	1,5	6,0	42,0	506	34,2		Ja	Ja	Ja	
Q						8,0	44,0	506	35,9		Ja		Ja	
R	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (18)	602.576	6.092.808	0,0	1,5	6,0	42,0	506	34,2		Ja	Ja	Ja	
R						8,0	44,0	506	35,9		Ja		Ja	
S	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (19)	602.868	6.092.983	0,0	1,5	6,0	42,0	506	33,7		Ja	Ja	Ja	
S						8,0	44,0	506	35,4		Ja		Ja	
T	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (20)	602.833	6.092.813	0,0	1,5	6,0	42,0	506	32,7		Ja	Ja	Ja	
T						8,0	44,0	506	34,4		Ja		Ja	
U	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (21)	603.616	6.093.235	0,0	1,5	6,0	42,0	506	29,0		Ja	Ja	Ja	
U						8,0	44,0	506	30,7		Ja		Ja	
V	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (22)	603.628	6.093.140	0,0	1,5	6,0	42,0	506	28,7		Ja	Ja	Ja	
V						8,0	44,0	506	30,4		Ja		Ja	
W	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (23)	603.398	6.092.880	0,0	1,5	6,0	42,0	506	29,3		Ja	Ja	Ja	
W						8,0	44,0	506	31,0		Ja		Ja	
X	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (24)	603.471	6.092.913	0,0	1,5	6,0	42,0	506	29,0		Ja	Ja	Ja	
X						8,0	44,0	506	30,7		Ja		Ja	
Y	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (25)	602.821	6.094.503	0,0	1,5	6,0	42,0	506	33,9		Ja	Ja	Ja	
Y						8,0	44,0	506	35,6		Ja		Ja	
Z	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (26)	602.688	6.094.728	0,0	1,5	6,0	42,0	506	33,0		Ja	Ja	Ja	
Z						8,0	44,0	506	34,7		Ja		Ja	
AB	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (28)	601.276	6.093.768	0,0	1,5	6,0	42,0	506	35,7		Ja	Ja	Ja	
AB						8,0	44,0	506	37,4		Ja		Ja	
AC	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (29)	601.143	6.093.965	0,0	1,5	6,0	42,0	506	34,0		Ja	Ja	Ja	
AC						8,0	44,0	506	35,7		Ja		Ja	
AD	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (30)	602.778	6.094.555	0,0	1,5	6,0	42,0	506	33,8		Ja	Ja	Ja	
AD						8,0	44,0	506	35,5		Ja		Ja	
AA	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 506 m (27)	601.308	6.093.875	0,0	1,5	6,0	42,0	506	36,0		Ja	Ja	Ja	
AA						8,0	44,0	506	37,7		Ja		Ja	

Afstande (m)**Mølle**

SFO	1	2
A	844	1019
B	699	987
C	628	936
D	661	1057
E	854	1245
F	845	720
G	908	741
H	963	772
I	1177	839
J	1052	652
K	1180	807
L	1204	827
M	1244	874
N	1232	944
O	1241	1029
P	1112	1077
Q	856	1233
R	859	1242
S	918	1243
T	1008	1360
U	1501	1688
V	1536	1742
W	1419	1693
X	1469	1730
Y	1163	920
Z	1292	985
AB	899	830
AC	1087	943
AD	1183	921

Fortsættes næste side...

Projekt:

3 x 2.3 ved gessinge bjerreby

Udskrevet/Slide

12-04-2009 11:14 / 3

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS
Fjordvej 1
DK-7900 Nykøbing M
9772 4699

Beregnet:

12-04-2009 11:11/2.5.8.85

DECIBEL - Hovedresultat

Beregning: 2 stk. 2,3 mw siemens ved bjerreby på tåsinge

...fortsat fra sidste side

Mølle

SFO	1	2
AA	900	781

Projekt:

3 x 2.3 ved gessinge bjerreby

Udskrevet/Side

12-04-2009 11:17 / 1

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

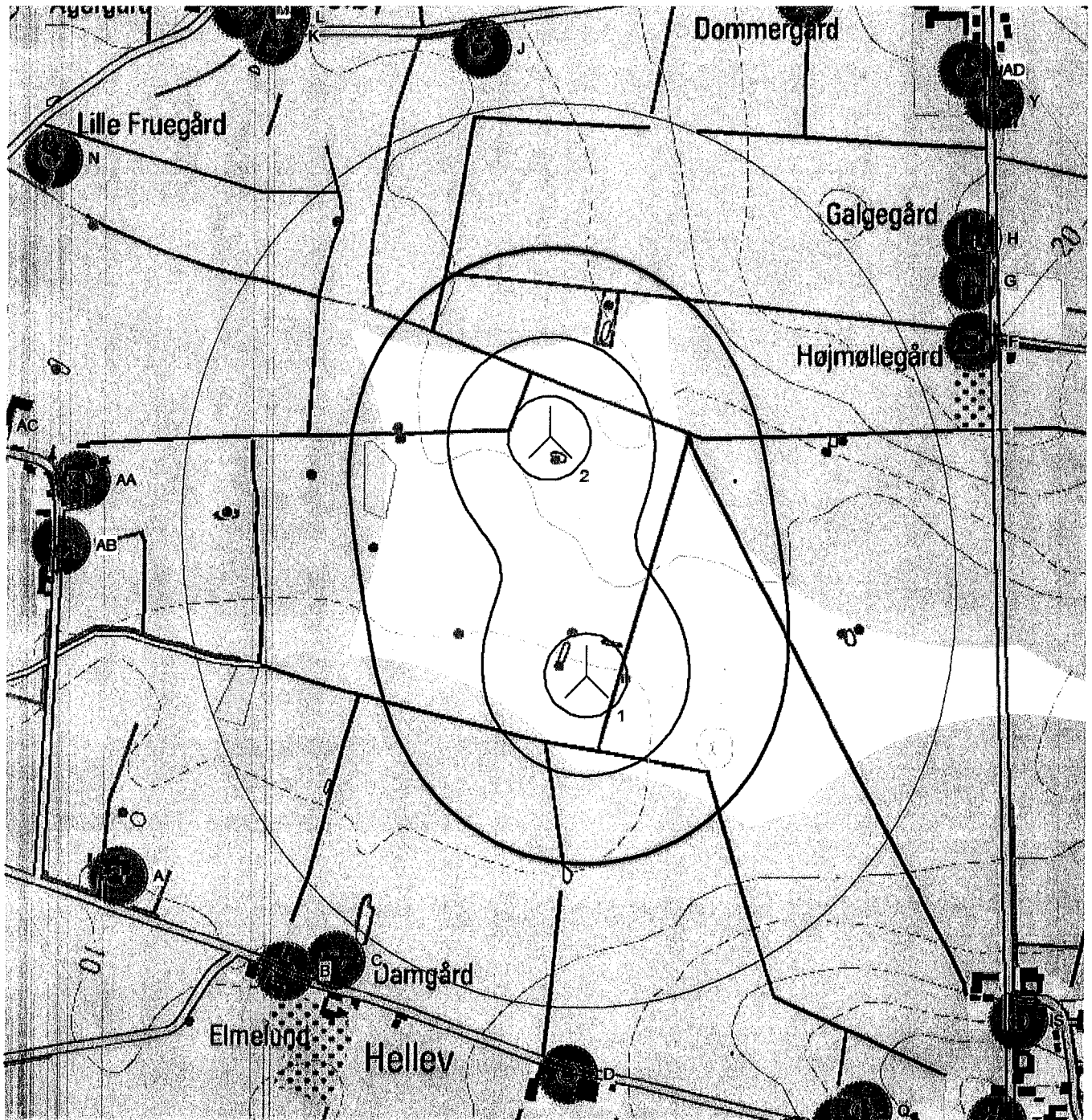
9772 4699

Beregnet:

12-04-2009 11:11/2.5.8.85

DECIBEL - KMS kort: K25Hard.it

Beregning: 2 stk. 2,3 mw siemens ved bjerreby på tåsinge Fil: K25Hard.it



0 100 200 300 400 m

Kort: Kort25-0505_6100_600 6100_600, Udskriftsmålestok 1:10.000, Kortcentrum UTM ED50 Zone: 32 Øst: 602.081 Nord: 6.093.738

Støjberegningsregel: Dansk 2007. Vindhastighed: 8,0 m/s

λ Ny mølle

■ Støjfølsomt område

35,0 dB(A)

— 40,0 dB(A)

Højde over: 0,0 m
— 45,0 dB(A)

— 50,0 dB(A)

— 55,0 dB(A)

Projekt:

3 x 2.3 ved gessinge bjerreby

Udskrevet/

12-04-2009 11:14 / 4

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

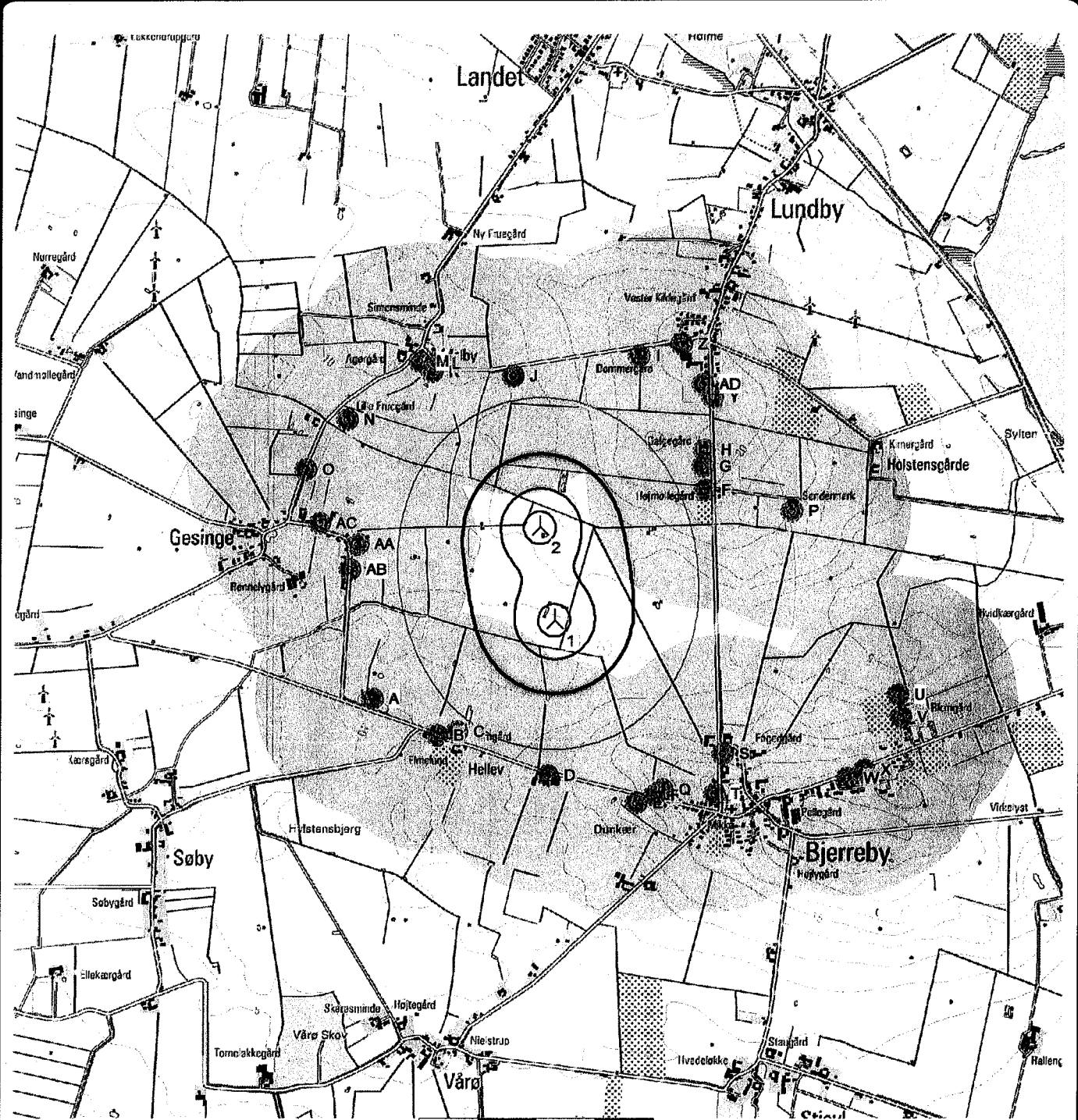
9772 4699

Beregnet:

12-04-2009 11:11/2.5.8.85

DECIBEL - KMS kort: K25Hard.it

Beregning: 2 stk. 2,3 mw siemens ved bjerreby på tåsinge Fil: K25Hard.it



0 250 500 750 1000m

Kort: Kort25-0505_6100_600 6100_600, Udskriftsmålestok 1:25.000, Kortcentrum UTM ED50 Zone: 32 Øst: 602.081 Nord: 6.093.738

Støjbergningsregel: Dansk 2007. Vindhastighed: 8,0 m/s

▲ Ny mølle

■ Støjfølsomt område

35,0 dB(A)

— 40,0 dB(A)

Højde over: 0,0 m

— 45,0 dB(A)

— 50,0 dB(A)

— 55,0 dB(A)

Projekt:

2 x 2.3 ved gessinge bjerrebj

Udskrevet/Slide

12-04-2009 11:21 / 1

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

9772 4699

Beregnet:

12-04-2009 11:19/2.5.8.85

SHADOW - Hovedresultat

Forudsætninger for skyggeberegning

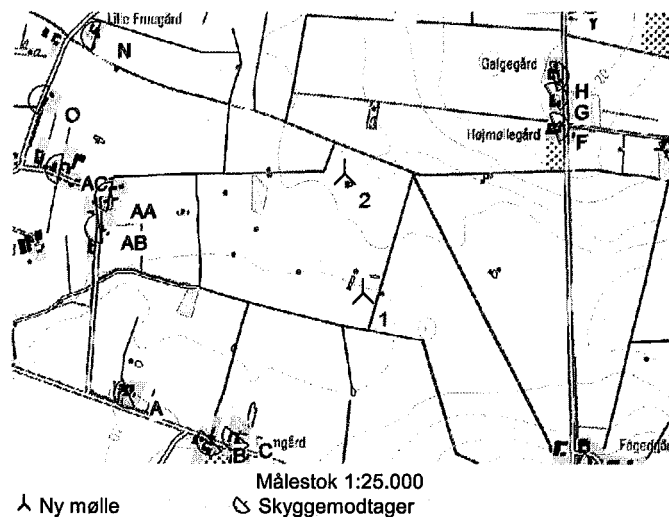
Maksimal afstand for påvirkning 2.000 m
 Minimum solhøjde over horisont med indflydelse 3 °
 Dagstep for beregning 1 dage
 Tidsskridt til beregning 1 minutter

Solskinsandsynlighed (andel af tid fra solopgang til solnedgang hvor solen skinner)

Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec
0,13	0,22	0,32	0,40	0,42	0,46	0,42	0,49	0,39	0,29	0,18	0,10

Driftstid

N	NNØ	ØNØ	Ø	ØSØ	SSØ	S	SSV	VSV	V	VNV	NNV	Ialt
261	393	465	559	645	475	572	869	1.140	1.059	606	326	7.370



Møller

UTM ED50 Zone: 32

Mølletype

Øst	Nord	Z	Rækkedata/Beskrivelse	Aktuel	Fabrikat	Type	Effekt	Diam.	Højde	o/min
[m]	[m]	[m]					[kW]	[m]	[m]	[o/min]
1	602.149	6.093.553	0,0 -7,7°, 400,0 m	Ja	Siemens	SWT-2.3-93	2.300	92,6	80,0	16,0
2	602.086	6.093.949	0,0	Ja	Siemens	SWT-2.3-93	2.300	92,6	80,0	16,0

Skyggemodtager-Inddata

UTM ED50 Zone: 32

Nr.	Øst	Nord	Z	Bredde	Højde	Højde	Grader fra syd	Vinduets	Retningsmetode
	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	over jord	med uret	hældning	
						[m]	[°]	[°]	
A	601.373	6.093.220	0,0	1,0	1,0	1,0	-112,9	90,0	Fast retning
B	601.651	6.093.063	0,0	1,0	1,0	1,0	-134,9	90,0	Fast retning
C	601.736	6.093.080	0,0	1,0	1,0	1,0	-140,6	90,0	Fast retning
D	602.123	6.092.893	0,0	1,0	1,0	1,0	-179,6	90,0	Fast retning
E	602.501	6.092.775	0,0	1,0	1,0	1,0	-213,7	90,0	Fast retning
F	602.788	6.094.105	0,0	1,0	1,0	1,0	71,9	90,0	Fast retning
G	602.781	6.094.205	0,0	1,0	1,0	1,0	59,4	90,0	Fast retning
H	602.786	6.094.275	0,0	1,0	1,0	1,0	74,6	90,0	Fast retning
I	602.506	6.094.675	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
J	601.971	6.094.590	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
K	601.623	6.094.610	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
L	601.636	6.094.643	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
M	601.571	6.094.655	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
N	601.261	6.094.408	0,0	1,0	1,0	1,0	-68,9	90,0	Fast retning
O	601.086	6.094.193	0,0	1,0	1,0	1,0	-67,1	90,0	Fast retning
P	603.161	6.094.015	0,0	1,0	1,0	1,0	61,8	90,0	Fast retning
Q	602.611	6.092.833	0,0	1,0	1,0	1,0	-207,6	90,0	Fast retning
R	602.576	6.092.808	0,0	1,0	1,0	1,0	-223,4	90,0	Fast retning
S	602.868	6.092.983	0,0	1,0	1,0	1,0	-236,4	90,0	Fast retning
T	602.833	6.092.813	0,0	1,0	1,0	1,0	-218,2	90,0	Fast retning
U	603.616	6.093.235	0,0	1,0	1,0	1,0	-244,7	90,0	Fast retning
V	603.628	6.093.140	0,0	1,0	1,0	1,0	-249,5	90,0	Fast retning
W	603.398	6.092.880	0,0	1,0	1,0	1,0	-247,4	90,0	Fast retning
X	603.471	6.092.913	0,0	1,0	1,0	1,0	-241,9	90,0	Fast retning
Y	602.821	6.094.503	0,0	1,0	1,0	1,0	42,0	90,0	Fast retning
Z	602.688	6.094.728	0,0	1,0	1,0	1,0	39,6	90,0	Fast retning
AB	601.276	6.093.768	0,0	1,0	1,0	1,0	-99,4	90,0	Fast retning
AC	601.143	6.093.965	0,0	1,0	1,0	1,0	-76,2	90,0	Fast retning

Fortsættes næste side...

Projekt:

3 x 2.3 ved gessinge bjerrebj

Udskrevet/Side

12-04-2009 11:21 / 2

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

9772 4699

Beregnet:

12-04-2009 11:19/2.5.8.85

SHADOW - Hovedresultat

...fortsat fra sidste side

UTM ED50 Zone: 32

Nr.	Øst	Nord	Z	Bredde	Højde	Højde over jord	Grader fra syd med uret	Vinduets hældning	Retningsmetode
			[m]	[m]	[m]	[m]	[°]	[°]	
AD	602.778	6.094.555	0,0	1,0	1,0	1,0	36,2	90,0	Fast retning
AA	601.308	6.093.875	0,0	1,0	1,0	1,0	-76,7	90,0	Fast retning

Beregningsresultater

Skyggemodtager

Skygge, worst case

Skygge, forventede værdier

Nr.	Skyggetimer pr. år [h/år]	Skyggedage pr. år [dage/år]	Maks. skygge- timer pr dag [h/dag]	Skyggetimer pr. år [h/år]
A	15:11	47	0:27	4:03
B	0:00	0	0:00	0:00
C	0:00	0	0:00	0:00
D	0:00	0	0:00	0:00
E	0:00	0	0:00	0:00
F	28:08	82	0:30	4:26
G	28:01	88	0:29	3:47
H	27:51	95	0:28	3:23
I	18:09	48	0:27	1:09
J	0:00	0	0:00	0:00
K	25:13	60	0:29	1:25
L	19:39	51	0:28	1:03
M	22:11	58	0:27	1:13
N	15:42	68	0:24	1:35
O	10:16	50	0:21	1:27
P	10:10	47	0:20	1:51
Q	0:00	0	0:00	0:00
R	0:00	0	0:00	0:00
S	1:23	20	0:06	0:18
T	0:00	0	0:00	0:00
U	3:18	31	0:11	0:46
V	3:13	31	0:11	0:43
W	4:07	28	0:14	0:53
X	5:02	50	0:13	1:07
Y	22:24	81	0:24	2:03
Z	20:34	64	0:24	1:29
AB	20:31	67	0:27	4:29
AC	13:09	54	0:23	2:17
AD	16:09	67	0:25	1:29
AA	21:34	68	0:28	4:13

Samlet skyggekast på skyggemodtagerne fra hver enkelt mølle

Nr. Navn

Worst case

Nr.	Navn	Worst case [h/år]
1	2*Siemens SWT-2.3-93 2300 92.6 IO! nav: 80,0 m afst.: 400 m vinkel: -8° (4)	112:25
2	2*Siemens SWT-2.3-93 2300 92.6 IO! nav: 80,0 m afst.: 400 m vinkel: -8° (4)	186:51

Projekt:

3 x 2.3 ved gessinge bjerrebj

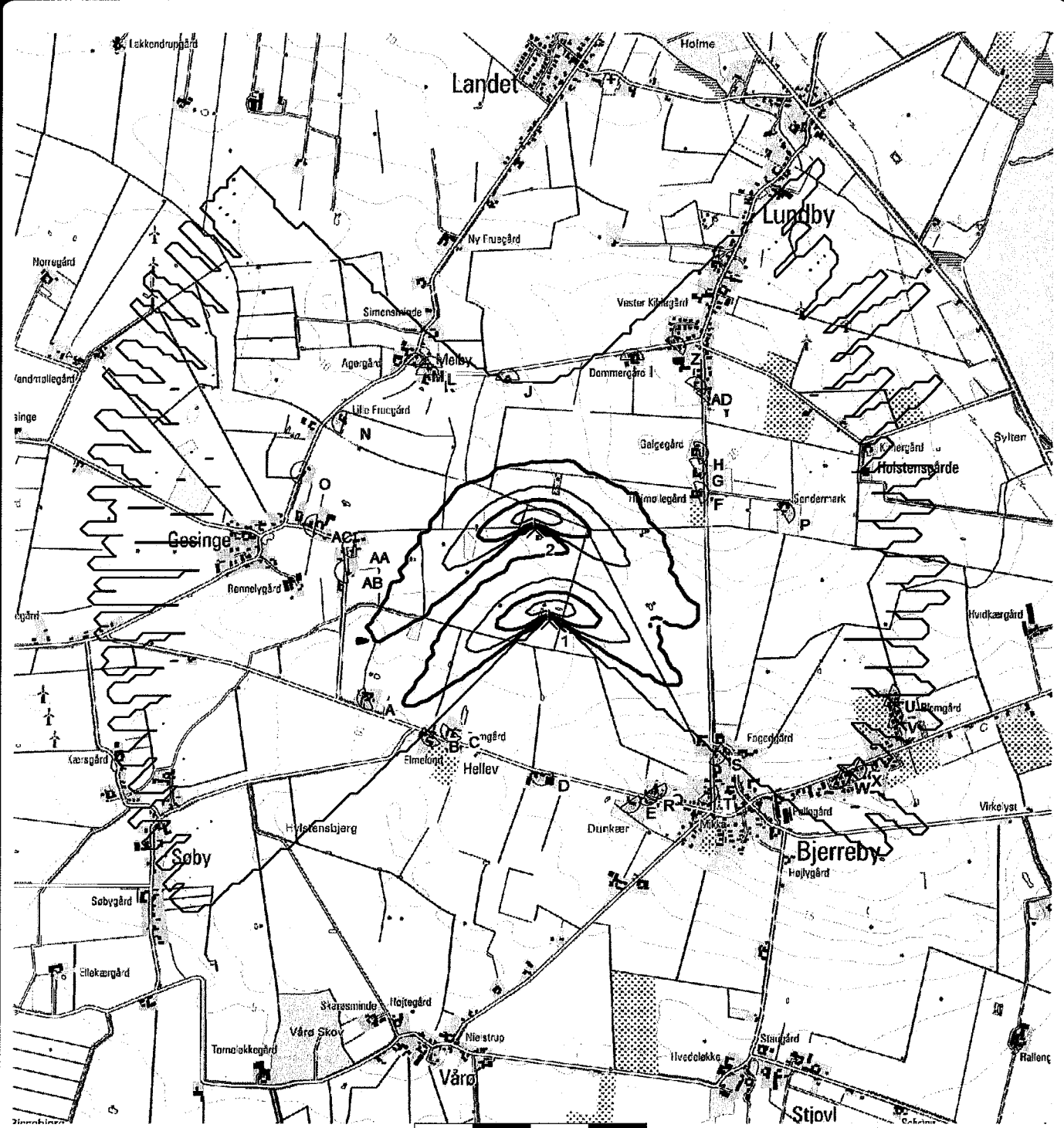
Udskrivelse/Side
12-04-2009 11:21 / 3

Brugerlicens:
Ny Vindenergi ApS
Fjordvej 1
DK-7900 Nykøbing M
9772 4699

Beregnet:
12-04-2009 11:19/2.5.8.85

SHADOW - KMS kort: K25Hard.it

Fil: K25Hard.it



0 250 500 750 1000m

Kort: Kort25-0505_6100_600 6100_600, Udskriftsmålestok 1:25.000, Kortcentrum UTM ED50 Zone: 32 Øst: 602.081 Nord: 6.093.738

▲ Ny mølle ☉ Skyggemodtager

Isolinier viser skygge i Skyggetimer pr. år. Beregning af reel værdi.

— 0 — 10 — 25 — 50 — 100 — 200

Projekt:
3 x 2,0 ved gessinge bjerrebj

Udskrevet/Side
 25-03-2009 16:10 / 1
 Brugertilicens:
Ny Vindenergi ApS
 Fjordvej 1
 DK-7900 Nykøbing M
 9772 4699

Beregnet:
 25-03-2009 16:09/2.5.8.85

DECIBEL - Hovedresultat

DANSKE REGLER FOR STØJBeregning.

Beregningen er baseret på "Bekendtgørelse nr. 1518 af 14. dec 2006" fra Miljøministeriet.

Støjbelastningen fra vindmøller må ikke overstige følgende grænseværdier: (Vindhastigheder i 10 m højde)

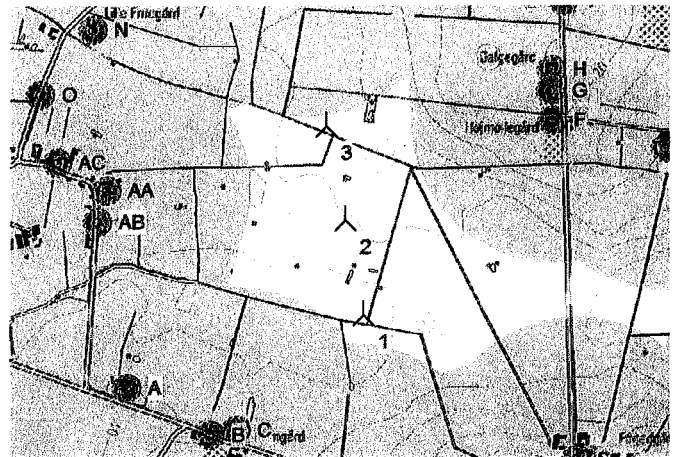
1) I det mest støjbelastede punkt ved udendørs opholdsarealer højst 15 m fra al anden beboelse end vindmølle ejerens private beboelse i det åbne land:

- a) 44 dB(A) ved en vindhastighed på 8 m/s.
- b) 42 dB(A) ved en vindhastighed på 6 m/s.

2) I det mest støjbelastede punkt ved udendørs opholdsarealer i områder, der anvendes til eller i lokalplan eller byplan vedtaget er udlagt til bolig-, institutions-, sommerhus- eller kolonihaveformål eller som rekreative områder:

- a) 39 dB(A) ved en vindhastighed på 8 m/s.
- b) 37 dB(A) ved en vindhastighed på 6 m/s.

Hvis een mølle har rentoner i støjemissionen, øges støjen ved modtageren med 5 dB.



Målestok 1:25.000
 ▲ Ny mølle ■ Støjfølsomt område

Møller

UTM ED50 Zone: 32			Mølletype		Støjdata			Første vindhastighed [m/s]	LwaRef [dB(A)]	Sidste vindhastighed [m/s]	LwaRef [dB(A)]	Rentoner	Oktav data									
Øst	Nord	Z Rækkedata/Beskrivelse	Aktuel	Fabrikat	Type	Effekt	Diam.							Højde	Oprettet	Navn						
1	602.156	6.093.460	0,0	VESTAS V80-2.0MW	2000	80,0	101	n...	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	78,0	EMD	Level 0 - - 105,1 dB(A) - 11-2004	6,0	102,2	8,0	104,7	Nej	Generisk *)
2	602.094	6.093.774	0,0	VESTAS V80-2.0MW	2000	80,0	101	n...	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	78,0	EMD	Level 0 - - 105,1 dB(A) - 11-2004	6,0	102,2	8,0	104,7	Nej	Generisk *)
3	602.032	6.094.068	0,0	VESTAS V80-2.0MW	2000	80,0	101	n...	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	78,0	EMD	Level 0 - - 105,1 dB(A) - 11-2004	6,0	102,2	8,0	104,7	Nej	Generisk *)

*) Bemærk: Een eller flere støjdata for denne mølle er generisk eller indtastet af bruger.

Beregningsresultater

Lydniveau

Støjfølsomt område		UTM ED50 Zone: 32			Beregningshøjde [m]	Vindhastighed [m/s]	Krav		Lydniveau		Krav overholdt ?	
Nr.	Navn	Øst	Nord	Z [m]			Støj [dB(A)]	Afstand [m]	Fra møller [dB(A)]	Støj	Afstand	Alle
A	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (1)	601.373	6.093.220	0,0	1,5	6,0	42,0	472	35,6	Ja	Ja	Ja
A						8,0	44,0	472	38,1	Ja	Ja	Ja
B	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (2)	601.651	6.093.063	0,0	1,5	6,0	42,0	472	37,1	Ja	Ja	Ja
B						8,0	44,0	472	39,6	Ja	Ja	Ja
C	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (3)	601.736	6.093.080	0,0	1,5	6,0	42,0	472	38,1	Ja	Ja	Ja
C						8,0	44,0	472	40,6	Ja	Ja	Ja
D	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (4)	602.123	6.092.893	0,0	1,5	6,0	42,0	472	37,5	Ja	Ja	Ja
D						8,0	44,0	472	40,0	Ja	Ja	Ja
E	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (5)	602.501	6.092.775	0,0	1,5	6,0	37,0	472	34,9	Ja	Ja	Ja
E						8,0	39,0	472	37,4	Ja	Ja	Ja
F	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (6)	602.788	6.094.105	0,0	1,5	6,0	42,0	472	37,0	Ja	Ja	Ja
F						8,0	44,0	472	39,5	Ja	Ja	Ja
G	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (7)	602.781	6.094.205	0,0	1,5	6,0	42,0	472	36,6	Ja	Ja	Ja
G						8,0	44,0	472	39,1	Ja	Ja	Ja
H	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (8)	602.786	6.094.275	0,0	1,5	6,0	42,0	472	36,2	Ja	Ja	Ja
H						8,0	44,0	472	38,7	Ja	Ja	Ja
I	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (9)	602.506	6.094.675	0,0	1,5	6,0	42,0	472	35,4	Ja	Ja	Ja
I						8,0	44,0	472	37,9	Ja	Ja	Ja
J	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (10)	601.971	6.094.590	0,0	1,5	6,0	42,0	472	38,5	Ja	Ja	Ja
J						8,0	44,0	472	41,0	Ja	Ja	Ja
K	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (11)	601.623	6.094.610	0,0	1,5	6,0	42,0	472	36,3	Ja	Ja	Ja
K						8,0	44,0	472	38,8	Ja	Ja	Ja
L	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (12)	601.636	6.094.643	0,0	1,5	6,0	42,0	472	36,0	Ja	Ja	Ja
L						8,0	44,0	472	38,5	Ja	Ja	Ja
M	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (13)	601.571	6.094.655	0,0	1,5	6,0	42,0	472	35,4	Ja	Ja	Ja
M						8,0	44,0	472	37,9	Ja	Ja	Ja
N	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (14)	601.261	6.094.408	0,0	1,5	6,0	42,0	472	34,6	Ja	Ja	Ja
N						8,0	44,0	472	37,1	Ja	Ja	Ja
O	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (15)	601.086	6.094.193	0,0	1,5	6,0	42,0	472	33,8	Ja	Ja	Ja
O						8,0	44,0	472	36,3	Ja	Ja	Ja
P	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (16)	603.161	6.094.015	0,0	1,5	6,0	42,0	472	33,4	Ja	Ja	Ja

Fortsættes næste side...

Projekt:

3 x 2,0 ved gessinge bjerrebj

Udskrevet/Side

25-03-2009 16:10 / 2

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS
Fjordvej 1
DK-7900 Nykøbing M
9772 4699

Beregnet:

25-03-2009 16:09/2.5.8.85

DECIBEL - Hovedresultat

...fortsat fra sidste side

Støjfølsomt område

Nr.	Navn	UTM ED50 Zone: 32			Beregningshøjde [m]	Vindhastighed [m/s]	Krav		Afstand [m]	Lydniveau Fra møller [dB(A)]	Krav overholdt ?		
		Øst	Nord	Z			Støj [dB(A)]	Støj			Afstand	Alle	
P						8,0	44,0	472	35,9	Ja		Ja	
Q	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (17)	602.611	6.092.833	0,0	1,5	6,0	37,0	472	34,8	Ja	Ja	Ja	
Q						8,0	39,0	472	37,3	Ja		Ja	
R	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (18)	602.576	6.092.808	0,0	1,5	6,0	37,0	472	34,8	Ja	Ja	Ja	
R						8,0	39,0	472	37,3	Ja		Ja	
S	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (19)	602.868	6.092.983	0,0	1,5	6,0	37,0	472	34,1	Ja	Ja	Ja	
S						8,0	39,0	472	36,6	Ja		Ja	
T	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (20)	602.833	6.092.813	0,0	1,5	6,0	37,0	472	33,2	Ja	Ja	Ja	
T						8,0	39,0	472	35,7	Ja		Ja	
U	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (21)	603.616	6.093.235	0,0	1,5	6,0	37,0	472	29,3	Ja	Ja	Ja	
U						8,0	39,0	472	31,8	Ja		Ja	
V	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (22)	603.628	6.093.140	0,0	1,5	6,0	37,0	472	29,0	Ja	Ja	Ja	
V						8,0	39,0	472	31,5	Ja		Ja	
W	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (23)	603.398	6.092.880	0,0	1,5	6,0	37,0	472	29,8	Ja	Ja	Ja	
W						8,0	39,0	472	32,3	Ja		Ja	
X	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (24)	603.471	6.092.913	0,0	1,5	6,0	37,0	472	29,4	Ja	Ja	Ja	
X						8,0	39,0	472	31,9	Ja		Ja	
Y	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (25)	602.821	6.094.503	0,0	1,5	6,0	37,0	472	34,4	Ja	Ja	Ja	
Y						8,0	39,0	472	36,9	Ja		Ja	
Z	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (26)	602.688	6.094.728	0,0	1,5	6,0	37,0	472	33,7	Ja	Ja	Ja	
Z						8,0	39,0	472	36,2	Ja		Ja	
AB	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (28)	601.276	6.093.768	0,0	1,5	6,0	37,0	472	36,4	Ja	Ja	Ja	
AB						8,0	39,0	472	38,9	Ja		Ja	
AC	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (29)	601.143	6.093.965	0,0	1,5	6,0	37,0	472	34,8	Ja	Ja	Ja	
AC						8,0	39,0	472	37,3	Ja		Ja	
AD	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (30)	602.778	6.094.555	0,0	1,5	6,0	37,0	472	34,4	Ja	Ja	Ja	
AD						8,0	39,0	472	36,9	Ja		Ja	
AA	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 472 m (27)	601.308	6.093.875	0,0	1,5	6,0	37,0	472	36,8	Ja	Ja	Ja	
AA						8,0	39,0	472	39,3	Nej		Nej	

Afstande (m)

SFO	Mølle		
	1	2	3
A	818	909	1090
B	643	838	1094
C	566	781	1051
D	568	882	1199
E	767	1079	1394
F	903	769	757
G	972	811	758
H	1030	854	777
I	1264	991	754
J	1145	825	506
K	1267	959	663
L	1292	982	681
M	1331	1025	731
N	1303	1047	835
O	1297	1091	952
P	1148	1094	1131
Q	775	1074	1383
R	776	1080	1391
S	858	1107	1386
T	937	1213	1506
U	1477	1615	1799
V	1507	1660	1857
W	1371	1581	1824
X	1424	1624	1858
Y	1237	1029	891
Z	1375	1124	916
AB	932	818	821
AC	1131	970	897
AD	1260	1039	881

Fortsættes næste side...

Projekt:

3 x 2,0 ved gessinge bjerreby

Udskrevet/Side

25-03-2009 16:10 / 3

Brugertilicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

9772 4699

Beregnet:

25-03-2009 16:09/2.5.8.85

DECIBEL - Hovedresultat

...fortsat fra sidste side

Mølle

SFO	1	2	3
AA	944	792	754

Projekt:

3 x 2,0 ved gessinge bjerrebj

Udskrevet/Side

25-03-2009 16:10 / 4

Brugerticens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

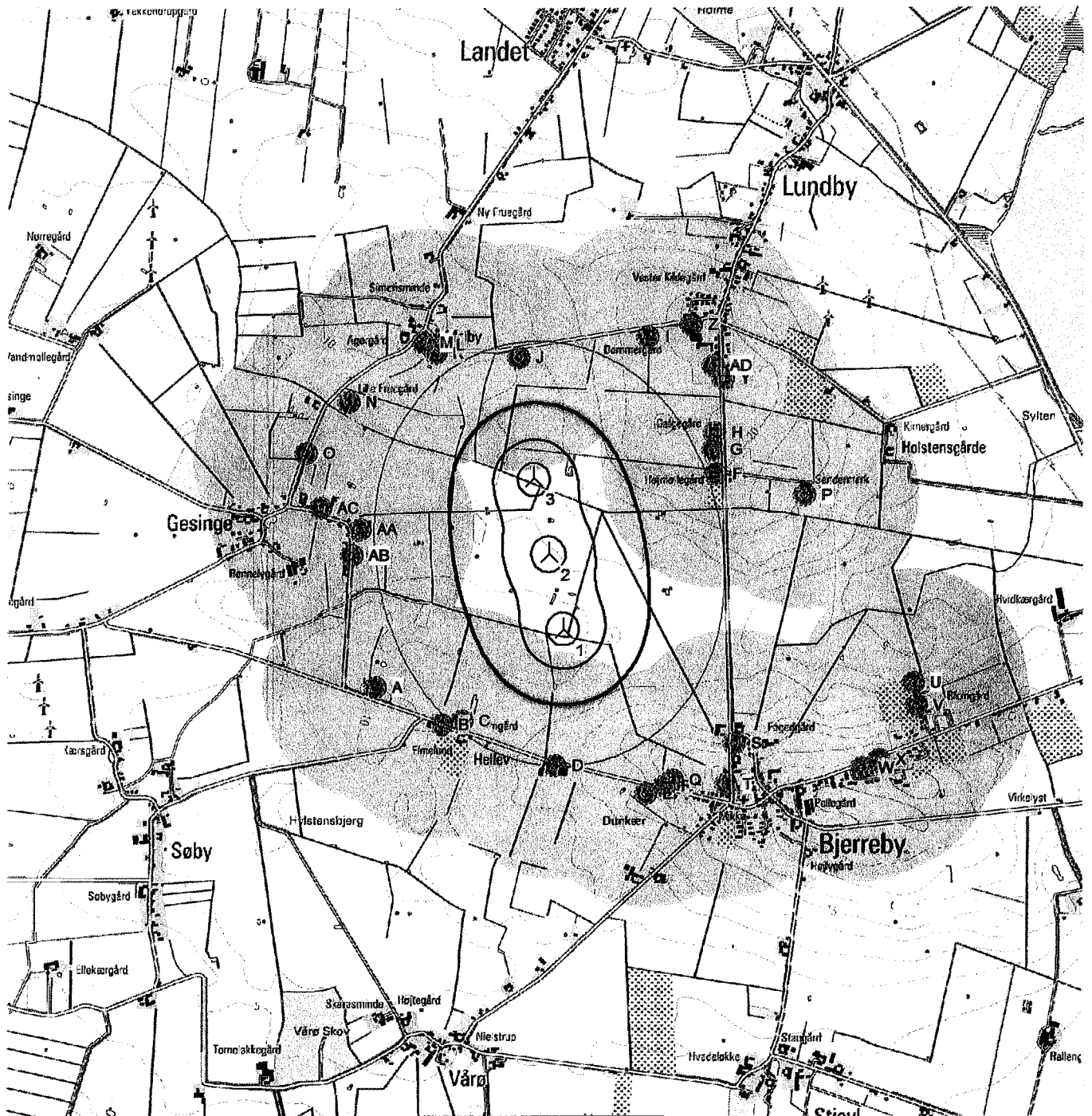
9772 4699

Beregnet:

25-03-2009 16:09/2.5.8.85

DECIBEL - KMS kort: K25Hard.it

Fil: K25Hard.it



Kort: Kort25-0505_6100_600 6100_600, Udskriftsmålestok 1:25.000, Kortcentrum UTM ED50 Zone: 32 Øst: 602.081 Nord: 6.093.738
 Støjberegningsregel: Dansk 2007. Vindhastighed: 8,0 m/s

▲ Ny mølle

■ Støjfølsomt område

Højde over: 0,0 m

35,0 dB(A)

— 40,0 dB(A)

— 45,0 dB(A)

— 50,0 dB(A)

— 55,0 dB(A)

Projekt:

3 x 2,0 ved gessinge bjerrebj

Udskrevet/Side

25-03-2009 16:15 / 1

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

9772 4699

Beregnet:

25-03-2009 16:15/2.5.8.85

SHADOW - Hovedresultat

Forudsætninger for skyggeberegning

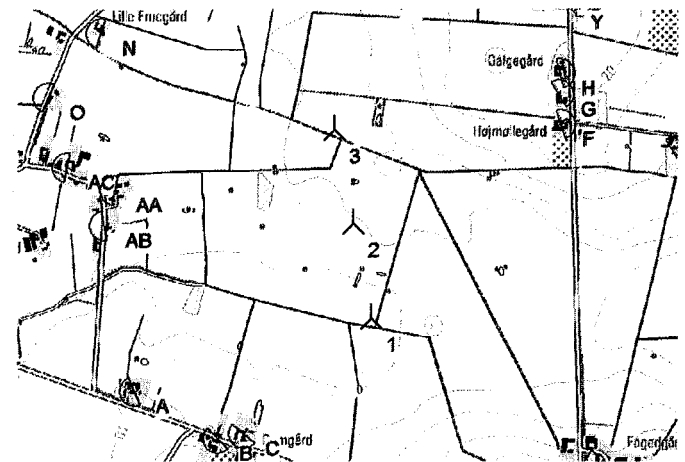
Maksimal afstand for påvirkning	2.000 m
Minimum solhøjde over horisont med indflydelse	3 °
Dagstep for beregning	1 dage
Tidsskridt til beregning	1 minutter

Solskinssandsynlighed (andel af tid fra solopgang til solnedgang hvor solen skinner)

Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec
0,13	0,22	0,32	0,40	0,42	0,46	0,42	0,49	0,39	0,29	0,18	0,10

Driftstid

N	NNØ	ØNØ	Ø	ØSØ	SSØ	S	SSV	VSV	V	VNV	NNV	I alt
261	393	465	559	645	475	572	869	1.140	1.059	606	326	7.370



N Ny mølle

Målestok 1:25.000
☉ Skyggemodtager

Møller

UTM ED50 Zone: 32

Øst	Nord	Z	Rækkedata/Beskrivelse
-----	------	---	-----------------------

1	602.156	6.093.460	0,0	VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IO! nav: 78,0 m (1)	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	78,0	16,7		
2	602.094	6.093.774	0,0	VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IO! nav: 78,0 m (2)	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	78,0	16,7		
3	602.032	6.094.088	0,0	VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IO! nav: 78,0 m (3)	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	78,0	16,7		

Skyggemodtager-Inddata

UTM ED50 Zone: 32

Nr.	Øst	Nord	Z	Bredde	Højde	Højde over jord	Grader fra syd med uret	Vinduets hældning	Retningsmetode
	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[°]	[°]	
A	601.373	6.093.220	0,0	1,0	1,0	1,0	-112,9	90,0	Fast retning
B	601.651	6.093.063	0,0	1,0	1,0	1,0	-134,9	90,0	Fast retning
C	601.736	6.093.080	0,0	1,0	1,0	1,0	-140,6	90,0	Fast retning
D	602.123	6.092.893	0,0	1,0	1,0	1,0	-179,6	90,0	Fast retning
E	602.506	6.092.775	0,0	1,0	1,0	1,0	-213,7	90,0	Fast retning
F	602.788	6.094.105	0,0	1,0	1,0	1,0	71,9	90,0	Fast retning
G	602.781	6.094.205	0,0	1,0	1,0	1,0	59,4	90,0	Fast retning
H	602.786	6.094.275	0,0	1,0	1,0	1,0	74,6	90,0	Fast retning
I	602.506	6.094.675	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
J	601.971	6.094.590	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
K	601.623	6.094.610	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
L	601.636	6.094.643	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
M	601.571	6.094.655	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
N	601.261	6.094.408	0,0	1,0	1,0	1,0	-68,9	90,0	Fast retning
O	601.086	6.094.193	0,0	1,0	1,0	1,0	-67,1	90,0	Fast retning
P	603.161	6.094.015	0,0	1,0	1,0	1,0	61,8	90,0	Fast retning
Q	602.613	6.092.831	0,0	1,0	1,0	1,0	-207,6	90,0	Fast retning
R	602.579	6.092.810	0,0	1,0	1,0	1,0	-223,4	90,0	Fast retning
S	602.868	6.092.983	0,0	1,0	1,0	1,0	-236,4	90,0	Fast retning
T	602.838	6.092.813	0,0	1,0	1,0	1,0	-218,2	90,0	Fast retning
U	603.614	6.093.222	0,0	1,0	1,0	1,0	-244,7	90,0	Fast retning
V	603.626	6.093.145	0,0	1,0	1,0	1,0	-249,5	90,0	Fast retning
W	603.475	6.092.903	0,0	1,0	1,0	1,0	-247,4	90,0	Fast retning
X	603.394	6.092.885	0,0	1,0	1,0	1,0	-241,9	90,0	Fast retning
Y	602.814	6.094.493	0,0	1,0	1,0	1,0	42,0	90,0	Fast retning
Z	602.688	6.094.723	0,0	1,0	1,0	1,0	39,6	90,0	Fast retning
AB	601.274	6.093.768	0,0	1,0	1,0	1,0	-99,4	90,0	Fast retning

Fortsættes næste side...

Projekt:

3 x 2,0 ved gessinge bjerreby

Udskrivelse/Slide

25-03-2009 16:15 / 2

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

9772 4699

Beregnet:

25-03-2009 16:15/2.5.8.85

SHADOW - Hovedresultat

...fortsat fra sidste side

UTM ED50 Zone: 32

Nr.	Øst	Nord	Z	Bredde	Højde	Højde over jord	Grader fra syd med uret	Vinduets hældning	Retningsmetode
			[m]	[m]	[m]	[m]	[°]	[°]	
AC	601.148	6.093.962	0,0	1,0	1,0	1,0	-76,2	90,0	Fast retning
AD	602.773	6.094.558	0,0	1,0	1,0	1,0	36,2	90,0	Fast retning
AA	601.308	6.093.888	0,0	1,0	1,0	1,0	-76,7	90,0	Fast retning

Beregningsresultater

Skyggemodtager

Skygge, worst case

Skygge, forventede værdier

Nr.	Skyggetimer pr. år [h/år]	Skyggedage pr. år [dage/år]	Maks. skygge- timer pr dag [h/dag]	Skyggetimer pr. år [h/år]
A	22:50	82	0:24	6:06
B	10:01	34	0:22	2:43
C	0:00	0	0:00	0:00
D	0:00	0	0:00	0:00
E	0:00	0	0:00	0:00
F	31:20	107	0:25	4:53
G	33:18	132	0:25	4:34
H	33:48	122	0:24	4:07
I	24:58	80	0:26	1:58
J	17:15	40	0:32	0:54
K	33:18	78	0:30	2:02
L	29:57	68	0:30	1:45
M	28:48	74	0:27	1:44
N	20:29	98	0:23	2:03
O	12:46	66	0:20	1:55
P	10:52	61	0:17	2:04
Q	0:00	0	0:00	0:00
R	0:00	0	0:00	0:00
S	16:36	53	0:24	3:42
T	0:00	0	0:00	0:00
U	3:06	35	0:10	0:42
V	2:55	37	0:09	0:40
W	4:07	39	0:11	0:55
X	7:21	69	0:13	1:38
Y	16:54	78	0:22	1:57
Z	13:48	63	0:21	1:10
AB	26:35	96	0:24	5:53
AC	16:33	74	0:21	3:10
AD	18:40	81	0:22	2:05
AA	27:35	93	0:26	5:42

Samlet skyggekast på skyggemodtagerne fra hver enkelt mølle

Nr.	Navn	Worst case [h/år]
1	VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IO! nav: 78,0 m (1)	103:12
2	VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IO! nav: 78,0 m (2)	104:20
3	VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IO! nav: 78,0 m (3)	194:59

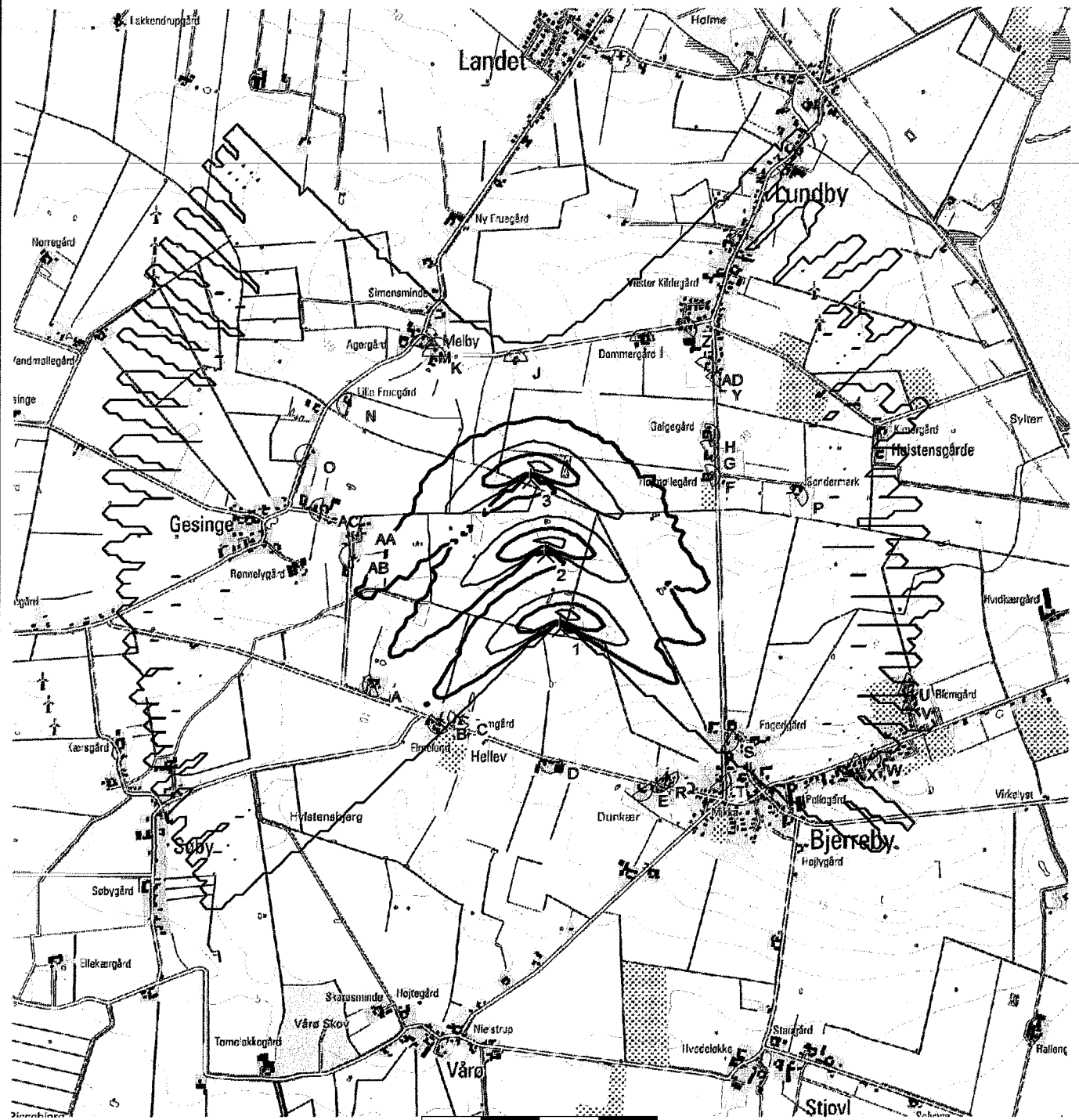
Projekt:
3 x 2,0 ved gessinge bjerreby

Udskrevet/Side
25-03-2009 16:15 / 3
Brugerticens:
Ny Vindenergi ApS
Fjordvej 1
DK-7900 Nykøbing M
9772 4699

Beregnet:
25-03-2009 16:15/2.5.8.85

SHADOW - KMS kort: K25Hard.it

Fil: K25Hard.it



Kort: Kort25-0505_6100_600 6100_600, Udskriftsmålestok 1:25.000, Kortcentrum UTM ED50 Zone: 32 Øst: 602.081 Nord: 6.093.738

▲ Ny mølle ☼ Skyggemodtager

Isolinier viser skygge i Skyggetimer pr. år. Beregning af reel værdi.

— 0 — 10 — 25 — 50 — 100 — 200

Projekt:

3 x 2,0 ved gessinge bjerreby 60 nav

Udskrevet/Slide

25-03-2009 16:39 / 1

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

9772 4699

Beregnet:

25-03-2009 16:39/2.5.8.85

DECIBEL - Hovedresultat

DANSKE REGLER FOR STØJBeregning.

Beregningen er baseret på "Bekendtgørelse nr. 1518 af 14. dec 2006" fra Miljøministeriet.

Støjbelastningen fra vindmøller må ikke overstige følgende grænseværdier: (Vindhastigheder i 10 m højde)

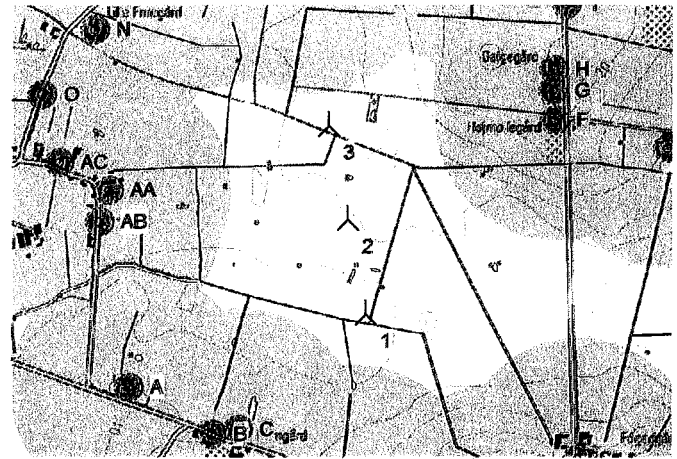
1) I det mest støjbelastede punkt ved udendørs opholdsarealer højst 15 m fra al anden beboelse end vindmølle ejerens private beboelse i det åbne land:

- a) 44 dB(A) ved en vindhastighed på 8 m/s.
- b) 42 dB(A) ved en vindhastighed på 6 m/s.

2) I det mest støjbelastede punkt ved udendørs opholdsarealer i områder, der anvendes til eller i lokalplan eller byplan vedtaget er udlagt til bolig-, institutions-, sommerhus- eller kolonihaveformål eller som rekreative områder:

- a) 39 dB(A) ved en vindhastighed på 8 m/s.
- b) 37 dB(A) ved en vindhastighed på 6 m/s.

Hvis een mølle har rentoner i støjemissionen, øges støjen ved modtageren med 5 dB.



^ Ny mølle

Målestok 1:25.000

■ Støjfølsomt område

Møller

UTM ED50 Zone: 32		Mølletype		Støjdata		Første vindhastighed		LwaRef		Sidste vindhastighed		LwaRef		Rentoner		Oktav data	
Øst	Nord	Z	Rækkefølge/Beskrivelse	Aktuel	Fabrikat	Type	Effekt	Diam.	Højde	Oprettet	Navn	[m/s]	[dB(A)]	[m/s]	[dB(A)]		
1	602.156	6.093.460	0,0 VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IOI n...	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	60,0	EMD	Level 0 -- 105.1 dB(A) - 11-2004	6,0	102,2	8,0	104,7	Nej	Generisk *)
2	602.094	6.093.774	0,0 VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IOI n...	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	60,0	EMD	Level 0 -- 105.1 dB(A) - 11-2004	6,0	102,2	8,0	104,7	Nej	Generisk *)
3	602.032	6.094.088	0,0 VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IOI n...	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	60,0	EMD	Level 0 -- 105.1 dB(A) - 11-2004	6,0	102,2	8,0	104,7	Nej	Generisk *)

*) Bemærk: Een eller flere støjdata for denne mølle er generisk eller indtastet af bruger.

Beregningsresultater

Lydniveau

Støjfølsomt område		UTM ED50 Zone: 32			Beregningshøjde		Vindhastighed		Krav		Lydniveau		Krav overholdt ?	
Nr.	Navn	Øst	Nord	Z	[m]	[m]	[m/s]	Støj [dB(A)]	Afstand [m]	Fra møller [dB(A)]	Støj	Afstand	Alle	
A	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (1)	601.373	6.093.220	0,0		1,5	6,0	42,0	400	35,6	Ja	Ja	Ja	
A							8,0	44,0	400	38,1	Ja	Ja	Ja	
B	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (2)	601.651	6.093.063	0,0		1,5	6,0	42,0	400	37,1	Ja	Ja	Ja	
B							8,0	44,0	400	39,6	Ja	Ja	Ja	
C	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (3)	601.736	6.093.080	0,0		1,5	6,0	42,0	400	38,1	Ja	Ja	Ja	
C							8,0	44,0	400	40,6	Ja	Ja	Ja	
D	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (4)	602.123	6.092.893	0,0		1,5	6,0	42,0	400	37,6	Ja	Ja	Ja	
D							8,0	44,0	400	40,1	Ja	Ja	Ja	
E	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (5)	602.501	6.092.775	0,0		1,5	6,0	37,0	400	34,9	Ja	Ja	Ja	
E							8,0	39,0	400	37,4	Ja	Ja	Ja	
F	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (6)	602.788	6.094.105	0,0		1,5	6,0	42,0	400	37,0	Ja	Ja	Ja	
F							8,0	44,0	400	39,5	Ja	Ja	Ja	
G	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (7)	602.781	6.094.205	0,0		1,5	6,0	42,0	400	36,6	Ja	Ja	Ja	
G							8,0	44,0	400	39,1	Ja	Ja	Ja	
H	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (8)	602.786	6.094.275	0,0		1,5	6,0	42,0	400	36,2	Ja	Ja	Ja	
H							8,0	44,0	400	38,7	Ja	Ja	Ja	
I	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (9)	602.506	6.094.675	0,0		1,5	6,0	42,0	400	35,4	Ja	Ja	Ja	
I							8,0	44,0	400	37,9	Ja	Ja	Ja	
J	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (10)	601.971	6.094.590	0,0		1,5	6,0	42,0	400	38,6	Ja	Ja	Ja	
J							8,0	44,0	400	41,1	Ja	Ja	Ja	
K	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (11)	601.623	6.094.610	0,0		1,5	6,0	42,0	400	36,3	Ja	Ja	Ja	
K							8,0	44,0	400	38,8	Ja	Ja	Ja	
L	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (12)	601.636	6.094.643	0,0		1,5	6,0	42,0	400	36,0	Ja	Ja	Ja	
L							8,0	44,0	400	38,5	Ja	Ja	Ja	
M	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (13)	601.571	6.094.655	0,0		1,5	6,0	42,0	400	35,4	Ja	Ja	Ja	
M							8,0	44,0	400	37,9	Ja	Ja	Ja	
N	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (14)	601.261	6.094.408	0,0		1,5	6,0	42,0	400	34,6	Ja	Ja	Ja	
N							8,0	44,0	400	37,1	Ja	Ja	Ja	
O	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (15)	601.086	6.094.193	0,0		1,5	6,0	42,0	400	33,8	Ja	Ja	Ja	
O							8,0	44,0	400	36,3	Ja	Ja	Ja	
P	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (16)	603.161	6.094.015	0,0		1,5	6,0	42,0	400	33,4	Ja	Ja	Ja	

Fortsættes næste side...

Projekt:

3 x 2,0 ved gessinge bjerreby 60 nav

Udskrevet/Side

25-03-2009 16:39 / 2

Brugerticens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

9772 4699

Beregnet:

25-03-2009 16:39/2.5.8.85

DECIBEL - Hovedresultat

...fortsat fra sidste side

Støjfølsomt område

Nr.	Navn	UTM ED50 Zone: 32			Z [m]	Beregningshøjde [m]	Vindhastighed [m/s]	Krav		Afstand [m]	Lydniveau Fra møller [dB(A)]	Krav overholdt ?	
		Øst	Nord					Støj [dB(A)]	Støj			Afstand	Alle
P							8,0	44,0	400	35,9	Ja	Ja	
Q	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (17)	602.611	6.092.833	0,0		1,5	6,0	37,0	400	34,9	Ja	Ja	
Q							8,0	39,0	400	37,4	Ja	Ja	
R	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (18)	602.576	6.092.808	0,0		1,5	6,0	37,0	400	34,8	Ja	Ja	
R							8,0	39,0	400	37,3	Ja	Ja	
S	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (19)	602.868	6.092.983	0,0		1,5	6,0	37,0	400	34,2	Ja	Ja	
S							8,0	39,0	400	36,7	Ja	Ja	
T	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (20)	602.833	6.092.813	0,0		1,5	6,0	37,0	400	33,2	Ja	Ja	
T							8,0	39,0	400	35,7	Ja	Ja	
U	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (21)	603.616	6.093.235	0,0		1,5	6,0	37,0	400	29,3	Ja	Ja	
U							8,0	39,0	400	31,8	Ja	Ja	
V	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (22)	603.628	6.093.140	0,0		1,5	6,0	37,0	400	29,1	Ja	Ja	
V							8,0	39,0	400	31,6	Ja	Ja	
W	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (23)	603.398	6.092.880	0,0		1,5	6,0	37,0	400	29,8	Ja	Ja	
W							8,0	39,0	400	32,3	Ja	Ja	
X	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (24)	603.471	6.092.913	0,0		1,5	6,0	37,0	400	29,4	Ja	Ja	
X							8,0	39,0	400	31,9	Ja	Ja	
Y	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (25)	602.826	6.094.490	0,0		1,5	6,0	37,0	400	34,5	Ja	Ja	
Y							8,0	39,0	400	37,0	Ja	Ja	
Z	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (26)	602.688	6.094.728	0,0		1,5	6,0	37,0	400	33,8	Ja	Ja	
Z							8,0	39,0	400	36,3	Ja	Ja	
AB	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (28)	601.276	6.093.768	0,0		1,5	6,0	37,0	400	36,4	Ja	Ja	
AB							8,0	39,0	400	38,9	Ja	Ja	
AC	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (29)	601.143	6.093.965	0,0		1,5	6,0	37,0	400	34,8	Ja	Ja	
AC							8,0	39,0	400	37,3	Ja	Ja	
AD	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (30)	602.778	6.094.555	0,0		1,5	6,0	37,0	400	34,4	Ja	Ja	
AD							8,0	39,0	400	36,9	Ja	Ja	
AA	Støjfølsomt punkt: 0 dB Afst: 400 m (27)	601.308	6.093.875	0,0		1,5	6,0	37,0	400	36,8	Ja	Ja	
AA							8,0	39,0	400	39,3	Nej	Nej	

Afstande (m)

SFO	Mølle		
	1	2	3
A	818	909	1090
B	643	838	1094
C	566	781	1051
D	568	882	1199
E	767	1079	1394
F	903	769	757
G	972	811	758
H	1030	854	777
I	1264	991	754
J	1145	825	506
K	1267	959	663
L	1292	982	681
M	1331	1025	731
N	1303	1047	835
O	1297	1091	952
P	1148	1094	1131
Q	775	1074	1383
R	776	1080	1391
S	858	1107	1386
T	937	1213	1506
U	1477	1615	1799
V	1507	1660	1857
W	1371	1581	1824
X	1424	1624	1858
Y	1229	1024	890
Z	1375	1124	916
AB	932	818	821
AC	1131	970	897
AD	1260	1039	881

Fortsættes næste side...

Projekt:

3 x 2,0 ved gessinge bjerreby 60 nav

Udskrevet/Side

25-03-2009 16:39 / 3

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

9772 4699

Beregnet:

25-03-2009 16:39/2.5.8.85

DECIBEL - Hovedresultat

...fortsat fra sidste side

Mølle

SFO	1	2	3
AA	944	792	754

Projekt:

3 x 2,0 ved gessinge bjerreby 60 nav

Udskrevet/Side

25-03-2009 16:39 / 4

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

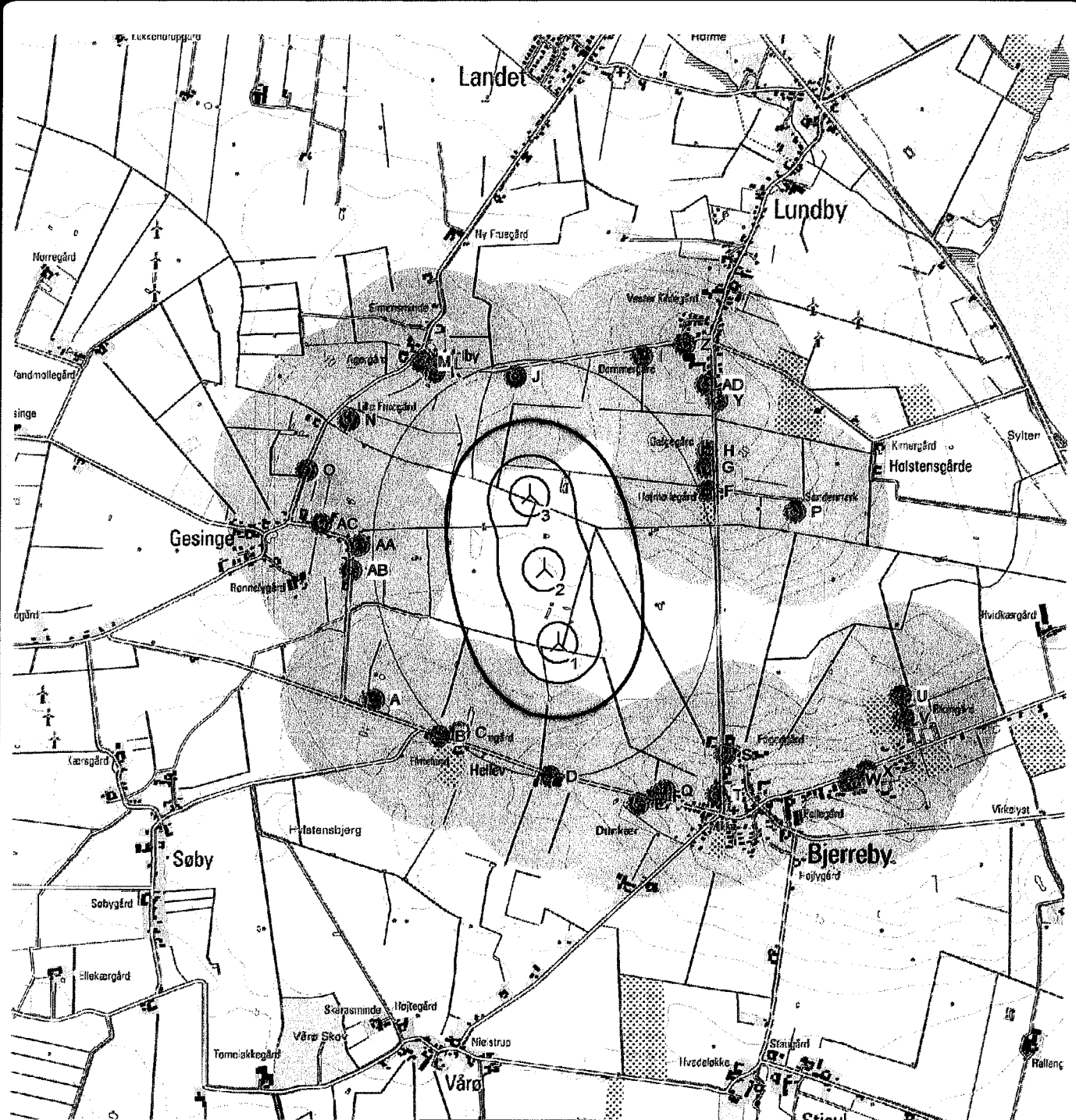
9772 4699

Beregnet:

25-03-2009 16:39/2.5.8.85

DECIBEL - KMS kort: K25Hard.it

Fil: K25Hard.it



Kort: Kort25-0505_6100_600_6100_600, Udskriftsmålestok 1:25.000, Kortcentrum UTM ED50 Zone: 32 Øst: 602.081 Nord: 6.093.738
 Støjeregning: Dansk 2007. Vindhastighed: 8,0 m/s

▲ Ny mølle

■ Støjfølsomt område

35,0 dB(A)

— 40,0 dB(A)

Højde over: 0,0 m

— 45,0 dB(A)

— 50,0 dB(A)

— 55,0 dB(A)

Projekt:

3 x 2,0 ved gessinge bjerreby 60 nav

Udskrevet/Side

25-03-2009 16:41 / 1

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

9772 4699

Beregnet:

25-03-2009 16:41/2.5.8.85

SHADOW - Hovedresultat

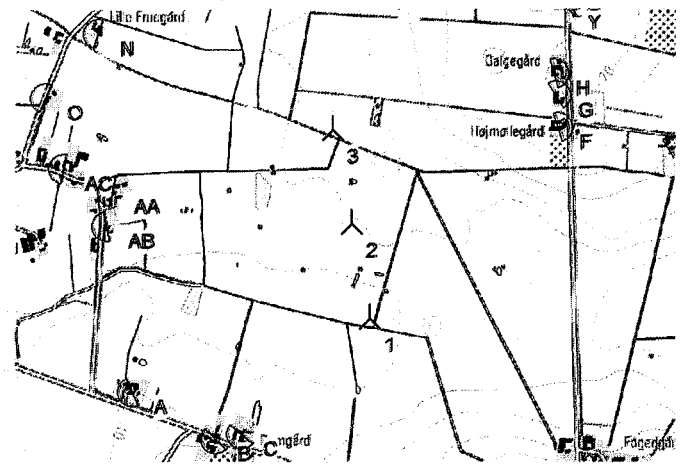
Forudsætninger for skyggeberegning

Maksimal afstand for påvirkning 2.000 m
 Minimum solhøjde over horisont med indflydelse 3 °
 Dagstep for beregning 1 dage
 Tidsskridt til beregning 1 minutter

Solskinssandsynlighed (andel af tid fra solopgang til solnedgang hvor solen skinner)
 Jan Feb Mar Apr Maj Jun Jul Aug Sep Okt Nov Dec
 0,13 0,22 0,32 0,40 0,42 0,46 0,42 0,49 0,39 0,29 0,18 0,10

Driftstid

N NNØ ØNØ Ø ØSØ SSØ S SSV VSV V VNV NNW I alt
 261 393 465 559 645 475 572 869 1.140 1.059 606 326 7.370



^ Ny mølle

Målestok 1:25.000

☉ Skyggemodtager

Møller

UTM ED50 Zone: 32

Øst	Nord	Z	Rækkedata/Beskrivelse	Mølletype			Effekt [kW]	Diam. [m]	Højde [m]	o/min
				Aktuel	Fabrikat	Type				
1	602.156	6.093.460	0,0 VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IO! nav: 60,0 m (1)	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	60,0	16,7
2	602.094	6.093.774	0,0 VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IO! nav: 60,0 m (2)	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	60,0	16,7
3	602.032	6.094.088	0,0 VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IO! nav: 60,0 m (3)	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	60,0	16,7

Skyggemodtager-Inddata

UTM ED50 Zone: 32

Nr.	Øst	Nord	Z	Bredde	Højde	Højde over jord	Grader fra syd med uret	Vinduets hældning	Retningsmetode
	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[°]	[°]	
A	601.373	6.093.220	0,0	1,0	1,0	1,0	-112,9	90,0	Fast retning
B	601.651	6.093.063	0,0	1,0	1,0	1,0	-134,9	90,0	Fast retning
C	601.736	6.093.080	0,0	1,0	1,0	1,0	-140,6	90,0	Fast retning
D	602.123	6.092.893	0,0	1,0	1,0	1,0	-179,6	90,0	Fast retning
E	602.506	6.092.782	0,0	1,0	1,0	1,0	-213,7	90,0	Fast retning
F	602.788	6.094.097	0,0	1,0	1,0	1,0	71,9	90,0	Fast retning
G	602.781	6.094.200	0,0	1,0	1,0	1,0	59,4	90,0	Fast retning
H	602.776	6.094.275	0,0	1,0	1,0	1,0	74,6	90,0	Fast retning
I	602.506	6.094.675	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
J	601.971	6.094.590	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
K	601.623	6.094.610	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
L	601.636	6.094.643	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
M	601.571	6.094.655	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
N	601.261	6.094.408	0,0	1,0	1,0	1,0	-68,9	90,0	Fast retning
O	601.086	6.094.193	0,0	1,0	1,0	1,0	-67,1	90,0	Fast retning
P	603.161	6.094.015	0,0	1,0	1,0	1,0	61,8	90,0	Fast retning
Q	602.609	6.092.825	0,0	1,0	1,0	1,0	-207,6	90,0	Fast retning
R	602.569	6.092.798	0,0	1,0	1,0	1,0	-223,4	90,0	Fast retning
S	602.868	6.092.973	0,0	1,0	1,0	1,0	-236,4	90,0	Fast retning
T	602.836	6.092.815	0,0	1,0	1,0	1,0	-218,2	90,0	Fast retning
U	603.611	6.093.237	0,0	1,0	1,0	1,0	-244,7	90,0	Fast retning
V	603.625	6.093.150	0,0	1,0	1,0	1,0	-249,5	90,0	Fast retning
W	603.460	6.092.910	0,0	1,0	1,0	1,0	-247,4	90,0	Fast retning
X	603.424	6.092.876	0,0	1,0	1,0	1,0	-241,9	90,0	Fast retning
Y	602.814	6.094.493	0,0	1,0	1,0	1,0	42,0	90,0	Fast retning
Z	602.680	6.094.723	0,0	1,0	1,0	1,0	39,6	90,0	Fast retning
AB	601.289	6.093.768	0,0	1,0	1,0	1,0	-99,4	90,0	Fast retning

Fortsættes næste side...

Projekt:

3 x 2,0 ved gessinge bjerreby 60 nav

Udskrevet/Side

25-03-2009 16:41 / 2

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

9772 4699

Beregnet:

25-03-2009 16:41/2.5.8.85

SHADOW - Hovedresultat

...fortsat fra sidste side

UTM ED50 Zone: 32

Nr.	Øst	Nord	Z	Bredde	Højde	Højde over jord	Grader fra syd med uret	Vinduets hældning	Retningsmetode
			[m]	[m]	[m]	[m]	[°]	[°]	
AC	601.146	6.093.960	0,0	1,0	1,0	1,0	-76,2	90,0	Fast retning
AD	602.778	6.094.558	0,0	1,0	1,0	1,0	36,2	90,0	Fast retning
AA	601.308	6.093.883	0,0	1,0	1,0	1,0	-76,7	90,0	Fast retning

Beregningsresultater

Skyggemodtager

Skygge, worst case

Skygge, forventede værdier

Nr.	Skyggetimer pr. år [h/år]	Skyggedage pr. år [dage/år]	Maks. skygge- timer pr dag [h/dag]	Skyggetimer pr. år [h/år]
A	19:54	83	0:23	5:19
B	14:38	50	0:25	3:56
C	0:33	13	0:03	0:09
D	0:00	0	0:00	0:00
E	0:00	0	0:00	0:00
F	24:44	100	0:25	3:48
G	26:08	119	0:24	3:34
H	26:32	106	0:24	3:08
I	22:12	70	0:27	1:41
J	0:00	0	0:00	0:00
K	30:00	66	0:31	1:44
L	23:47	56	0:30	1:18
M	25:26	64	0:28	1:27
N	14:29	85	0:22	1:25
O	8:26	55	0:18	1:18
P	6:55	50	0:14	1:18
Q	0:00	0	0:00	0:00
R	0:00	0	0:00	0:00
S	14:31	55	0:23	3:14
T	0:00	0	0:00	0:00
U	0:57	17	0:05	0:13
V	0:47	15	0:05	0:11
W	1:36	25	0:07	0:21
X	2:03	31	0:07	0:27
Y	11:26	57	0:21	1:23
Z	7:58	36	0:21	0:43
AB	21:03	88	0:23	4:38
AC	11:37	62	0:19	2:12
AD	13:27	72	0:21	1:29
AA	21:17	87	0:25	4:25

Samlet skyggekast på skyggemodtagerne fra hver enkelt mølle

Nr.	Navn	Worst case [h/år]
1	VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IOI nav: 60,0 m (1)	83:53
2	VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IOI nav: 60,0 m (2)	74:30
3	VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IOI nav: 60,0 m (3)	141:53

Projekt:

3 x 2,0 ved gessinge bjerreby 60 nav

Udskrevet/Side

25-03-2009 16:41 / 3

Brugerticens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

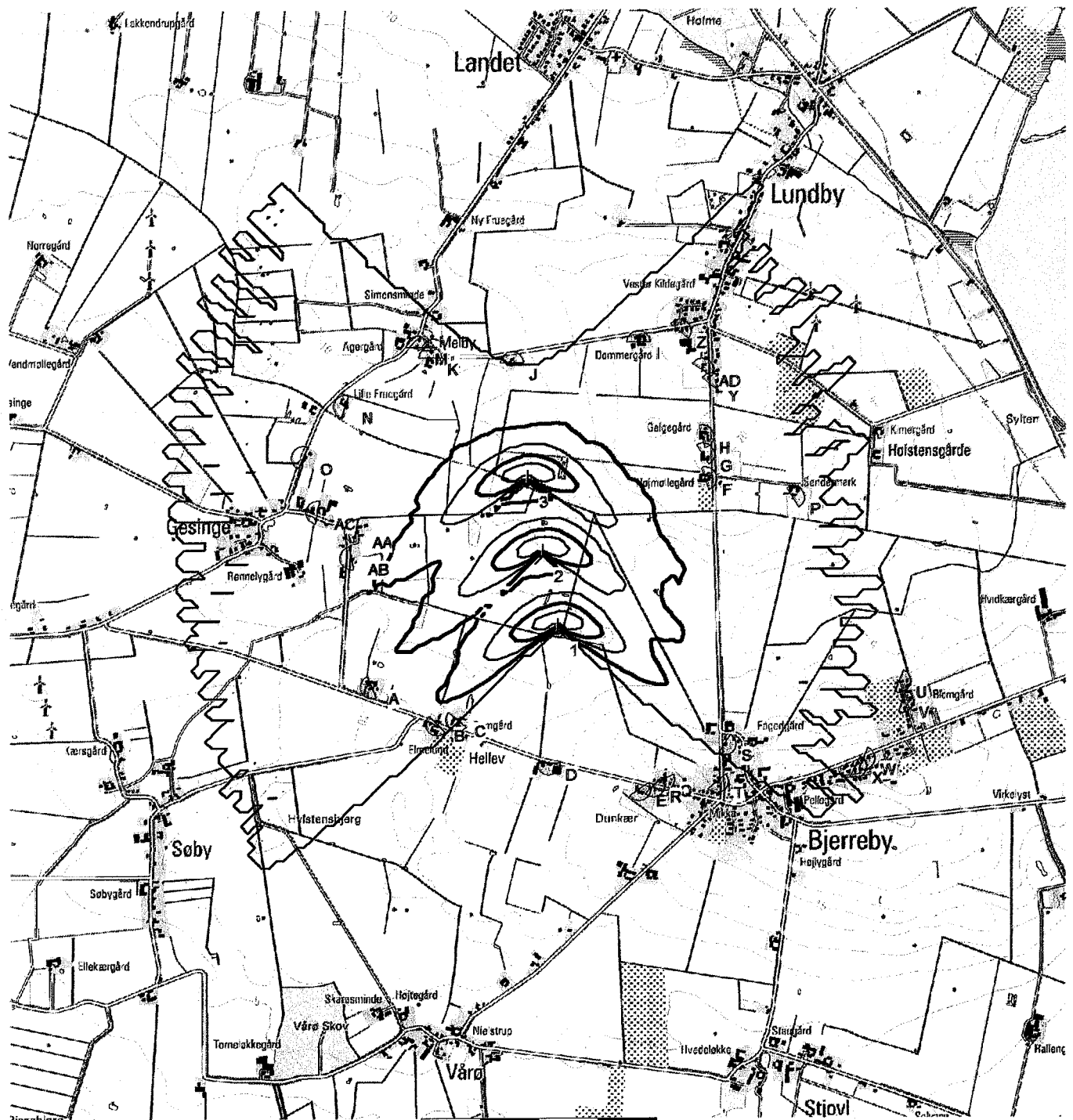
9772 4699

Beregnet:

25-03-2009 16:41/2.5.8.85

SHADOW - KMS kort: K25Hard.it

Fil: K25Hard.it



0 250 500 750 1000m

Kort: Kort25-0505_6100_600 6100_600, Udskriftsmålestok 1:25.000, Kortcentrum UTM ED50 Zone: 32 Øst: 602.081 Nord: 6.093.738

▲ Ny mølle

☼ Skyggemodtager

Isolinier viser skygge i Skyggetimer pr. år. Beregning af reel værdi.

— 0 — 10 — 25 — 50 — 100 — 200

Projekt:

3 x 2,0 ved gessinge bjerrebj 60 nav

Udskrevet/Slide

25-03-2009 16:41 / 1

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

9772 4699

Beregnet:

25-03-2009 16:41/2.5.8.85

SHADOW - Hovedresultat

Forudsætninger for skyggeberegning

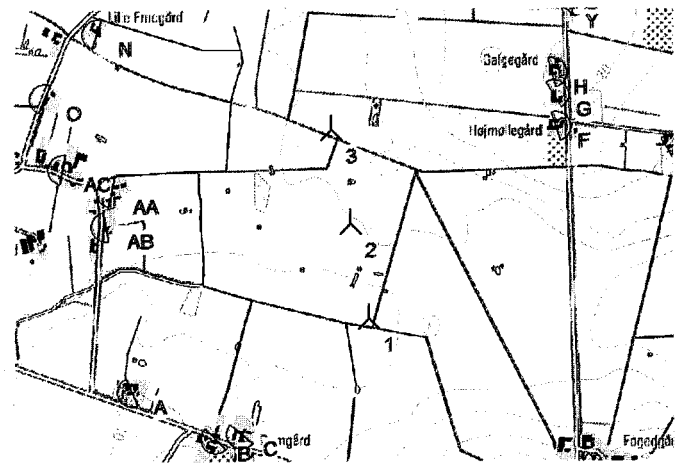
Maksimal afstand for påvirkning 2.000 m
 Minimum solhøjde over horisont med indflydelse 3 °
 Dagstep for beregning 1 dage
 Tidsskridt til beregning 1 minutter

Solskinssandsynlighed (andel af tid fra solopgang til solnedgang hvor solen skinner)

Jan Feb Mar Apr Maj Jun Jul Aug Sep Okt Nov Dec
 0,13 0,22 0,32 0,40 0,42 0,46 0,42 0,49 0,39 0,29 0,18 0,10

Driftstid

N NNØ ØNØ Ø ØSØ SSØ S SSV VSV V VNV NNW I alt
 261 393 465 559 645 475 572 869 1.140 1.059 606 326 7.370



▲ Ny mølle

Målestok 1:25.000

☉ Skyggemodtager

Møller

UTM ED50 Zone: 32

Øst Nord Z Rækkedata/Beskrivelse
 [m]

Nr	UTM ED50 Zone: 32		Z	Rækkedata/Beskrivelse	Mølletype		Effekt [kW]	Diam. [m]	Højde [m]	o/min [o/min]	
	Øst	Nord			Aktuel	Fabrikat					Type
1	602.156	6.093.460	0,0	VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IO! nav: 60,0 m (1)	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	60,0	16,7
2	602.094	6.093.774	0,0	VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IO! nav: 60,0 m (2)	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	60,0	16,7
3	602.032	6.094.088	0,0	VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IO! nav: 60,0 m (3)	Ja	VESTAS	V80-2.0MW	2.000	80,0	60,0	16,7

Skyggemodtager-Inddata

UTM ED50 Zone: 32

Nr.	Øst	Nord	Z	Bredde	Højde	Højde over jord	Grader fra syd med uret	Vinduets hældning	Retningsmetode
	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[°]	[°]	
A	601.373	6.093.220	0,0	1,0	1,0	1,0	-112,9	90,0	Fast retning
B	601.651	6.093.063	0,0	1,0	1,0	1,0	-134,9	90,0	Fast retning
C	601.736	6.093.080	0,0	1,0	1,0	1,0	-140,6	90,0	Fast retning
D	602.123	6.092.893	0,0	1,0	1,0	1,0	-179,6	90,0	Fast retning
E	602.506	6.092.782	0,0	1,0	1,0	1,0	-213,7	90,0	Fast retning
F	602.788	6.094.097	0,0	1,0	1,0	1,0	71,9	90,0	Fast retning
G	602.781	6.094.200	0,0	1,0	1,0	1,0	59,4	90,0	Fast retning
H	602.776	6.094.275	0,0	1,0	1,0	1,0	74,6	90,0	Fast retning
I	602.506	6.094.675	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
J	601.971	6.094.590	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
K	601.623	6.094.610	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
L	601.636	6.094.643	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
M	601.571	6.094.655	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	Fast retning
N	601.261	6.094.408	0,0	1,0	1,0	1,0	-68,9	90,0	Fast retning
O	601.086	6.094.193	0,0	1,0	1,0	1,0	-67,1	90,0	Fast retning
P	603.161	6.094.015	0,0	1,0	1,0	1,0	61,8	90,0	Fast retning
Q	602.609	6.092.825	0,0	1,0	1,0	1,0	-207,6	90,0	Fast retning
R	602.569	6.092.798	0,0	1,0	1,0	1,0	-223,4	90,0	Fast retning
S	602.868	6.092.973	0,0	1,0	1,0	1,0	-236,4	90,0	Fast retning
T	602.836	6.092.815	0,0	1,0	1,0	1,0	-218,2	90,0	Fast retning
U	603.611	6.093.237	0,0	1,0	1,0	1,0	-244,7	90,0	Fast retning
V	603.625	6.093.150	0,0	1,0	1,0	1,0	-249,5	90,0	Fast retning
W	603.460	6.092.910	0,0	1,0	1,0	1,0	-247,4	90,0	Fast retning
X	603.424	6.092.876	0,0	1,0	1,0	1,0	-241,9	90,0	Fast retning
Y	602.814	6.094.493	0,0	1,0	1,0	1,0	42,0	90,0	Fast retning
Z	602.680	6.094.723	0,0	1,0	1,0	1,0	39,6	90,0	Fast retning
AB	601.289	6.093.768	0,0	1,0	1,0	1,0	-99,4	90,0	Fast retning

Fortsættes næste side...

Projekt:

3 x 2,0 ved gessinge bjerreby 60 nav

Udskrevet/Slide

25-03-2009 16:41 / 2

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

9772 4699

Beregnet:

25-03-2009 16:41/2.5.8.85

SHADOW - Hovedresultat

...fortsat fra sidste side

UTM ED50 Zone: 32

Nr.	Øst	Nord	Z	Bredde	Højde	Højde over jord	Grader fra syd med uret	Vinduets hældning	Retningsmetode
			[m]	[m]	[m]	[m]	[°]	[°]	
AC	601.146	6.093.960	0,0	1,0	1,0	1,0	-76,2	90,0	Fast retning
AD	602.778	6.094.558	0,0	1,0	1,0	1,0	36,2	90,0	Fast retning
AA	601.308	6.093.883	0,0	1,0	1,0	1,0	-76,7	90,0	Fast retning

Beregningsresultater

Skyggemodtager

Skygge, worst case

Skygge, forventede værdier

Nr.	Skyggetimer pr. år	Skyggedage pr. år	Maks. skygge- timer pr dag	Skyggetimer pr. år
	[h/år]	[dage/år]	[h/dag]	[h/år]
A	19:54	83	0:23	5:19
B	14:38	50	0:25	3:56
C	0:33	13	0:03	0:09
D	0:00	0	0:00	0:00
E	0:00	0	0:00	0:00
F	24:44	100	0:25	3:48
G	26:08	119	0:24	3:34
H	26:32	106	0:24	3:08
I	22:12	70	0:27	1:41
J	0:00	0	0:00	0:00
K	30:00	66	0:31	1:44
L	23:47	56	0:30	1:18
M	25:26	64	0:28	1:27
N	14:29	85	0:22	1:25
O	8:26	55	0:18	1:18
P	6:55	50	0:14	1:18
Q	0:00	0	0:00	0:00
R	0:00	0	0:00	0:00
S	14:31	55	0:23	3:14
T	0:00	0	0:00	0:00
U	0:57	17	0:05	0:13
V	0:47	15	0:05	0:11
W	1:36	25	0:07	0:21
X	2:03	31	0:07	0:27
Y	11:26	57	0:21	1:23
Z	7:58	36	0:21	0:43
AB	21:03	88	0:23	4:38
AC	11:37	62	0:19	2:12
AD	13:27	72	0:21	1:29
AA	21:17	87	0:25	4:25

Samlet skyggekast på skyggemodtagerne fra hver enkelt mølle

Nr.	Navn	Worst case [h/år]
1	VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IOI nav: 60,0 m (1)	83:53
2	VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IOI nav: 60,0 m (2)	74:30
3	VESTAS V80-2.0MW 2000 80.0 IOI nav: 60,0 m (3)	141:53

Projekt:

3 x 2,0 ved gessinge bjerreby 60 nav

Udskrevet/Side

25-03-2009 16:41 / 3

Brugerlicens:

Ny Vindenergi ApS

Fjordvej 1

DK-7900 Nykøbing M

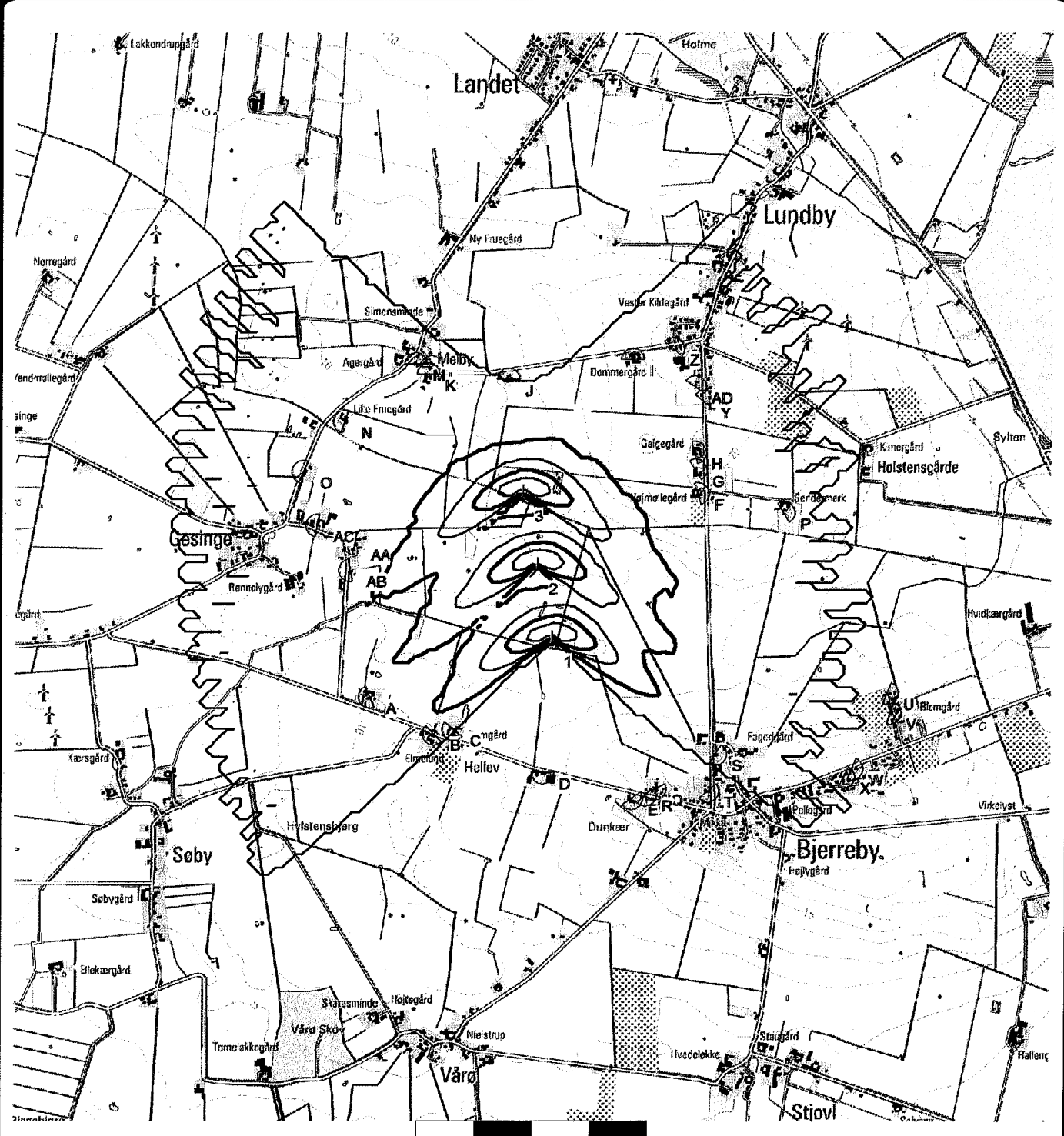
9772 4699

Beregnet:

25-03-2009 16:41/2.5.8.85

SHADOW - KMS kort: K25Hard.it

Fil: K25Hard.it



0 250 500 750 1000m

Kort: Kort25-0505_6100_600 6100_600, Udskriftsmålestok 1:25.000, Kortcentrum UTM ED50 Zone: 32 Øst: 602.081 Nord: 6.093.738

人 Ny mølle

☼ Skyggemodtager

Isolinier viser skygge i Skyggetimer pr. år. Beregning af reel værdi.

— 0 — 10 — 25 — 50 — 100 — 200

12 AUG. 2008

Hr. Klaus Johannessen
Svendborg Kommune - Kultur og Planlægning
Planafdelingen
Ramsherred 5, indg. C
5700 Svendborg

11. august 2008

Forslag om placering af vindmøller på adresserne Søren Lolksvej 2 og Knasterhovvej 21.

På matrikelnumrene 18d og 19a Gesinge by ønskes placeret to vindmøller, én på hver matrikelnummer i størrelsesordenen fra 52 m til 80 m i vingefang og fra 850 kW til 2000 kW hver i effekt. Totalhøjden til øverste vingespids bliver på 70 m til 100 m. De nye anlæg vil erstatte to mindre gamle anlæg på matriklerne.

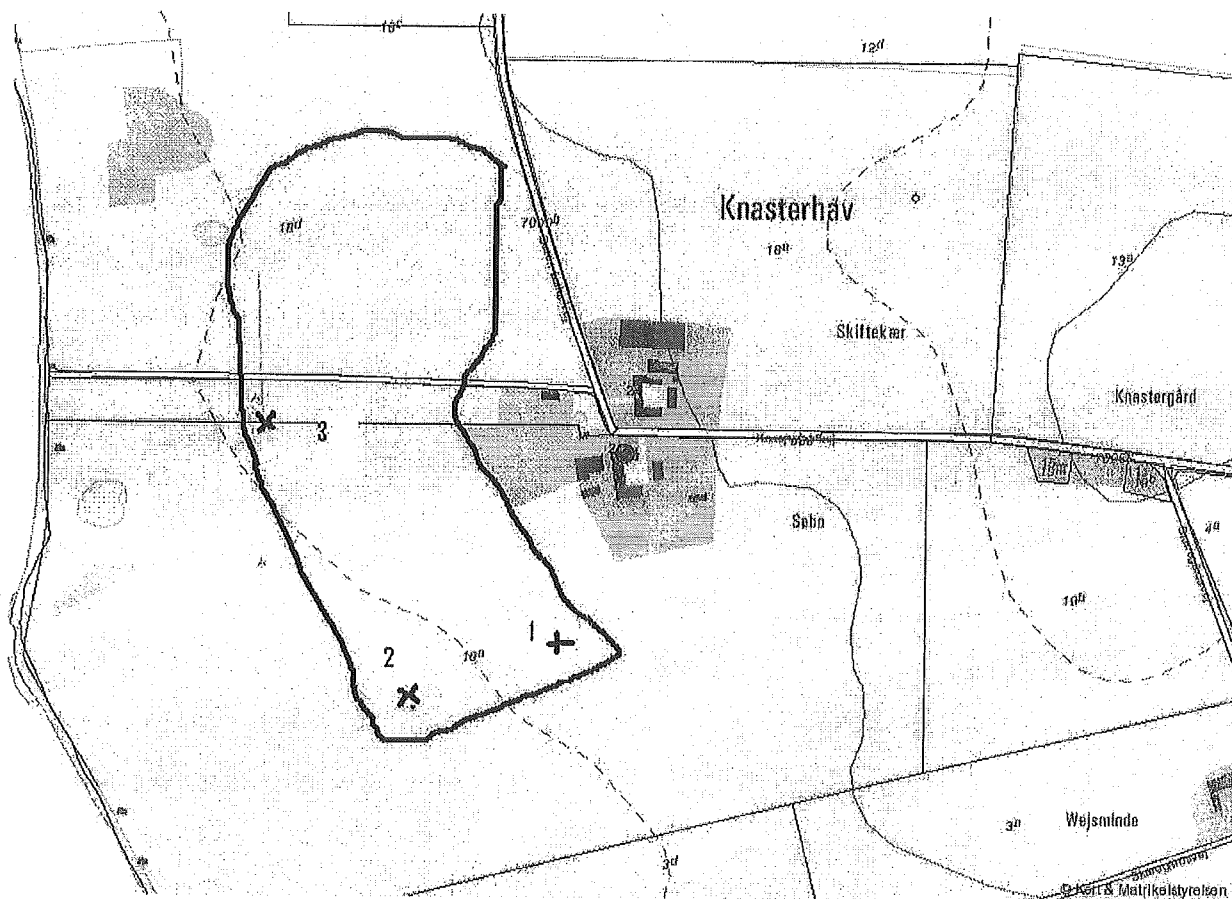
Placeringsafgrænsningerne er vist på vedlagte kort markeret med en sort linie.

Placeringsseksemplerne 1, 2 og 3 markerer potentielle steder for opstilling af vindmøller. Et mindre anlæg på plads 1, som overholder afstandskrav til beboelse. To større anlæg på pladserne 2 og 3 med dispensation for strandbyggelinien. Det markerede areal er området indenfor hvor potentielle vindmøller foreslås opstillet. De tre markeringer er kun eksempler på en konkret gennemførelse.

Anlæggene kan placeres i mindste afstand til beboelse på 4 gange totalhøjde eller alternativt søges dispensation for afstandskravet til egen bolig og for strandbyggelinien på 300 m. Derved kan anlæggene placeres tættere ved hinanden og i større afstand fra naboer.

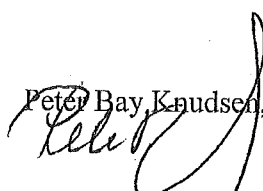
Vindmøllerne indgår i selvforsyning af ejendommene, som har et stort strømforbrug til frilandsgartneriet på Skiftevær Økologi. På ejendommen Knasterhovvej 21 udvikler Belt Electric elektriske generatorer til vindmøller, som skal kunne testes på anlægget på denne adresse. Belt Electric har gennem tiden udviklet generatorer for Wind World (nu Vestas), Bonus Energy (nu Siemens), Moncada Custruzione (Italien) og i øjeblikket for Gamesa (Vestas aflægger i Spanien).


Hvad angår naboernes accept af anlæggene, sørger initiativtagerne for selv at afholde møder med naboerne i indtil 1 km afstand fra anlæggene. Formålet er dels orientering og dels tilbud om at deltage som medejere i anlæggene (fællesmøller) eller i ét af anlæggene. Der er en etableret praksis for fællesmøller som vil blive fulgt. Der vil blive afholdt så mange møder som det er nødvendigt for at få accept. Målet er at der ikke bliver indsendt indsigelser fra naboerne til kommunen, og at kommunalpolitikere og embedsmænd bliver friholdt for protest borgermøder og for negativ omtale i pressen, som det desværre har forekommet ved store entreprenør vindmøller, som ingen lokal tilknytning har.



Skitse med arealafgrænsning for vindmølle placeringer med eksempler 1, 2 og 3.

Forslagsstillere:


Peter Bay Knudsen, Skiftekar Økologi, Søren Lolksvej 2, 5700 Svendborg
og


Peter Rasmussen, Belt Electric, Knasterhovvej 21, 5700 Svendborg


BELT Electric
Knasterhovvej 21
DK-5700 Svendborg
Tel. (+45) 6254 1331

146728

From: "Peter Rasmussen" <belt@tdcadsl.dk>
Sent: 29-06-2009 15:25:03
To: "Jens Henning Jensen" <jens.henning.jensen@svendborg.dk>
CC:
Subject: SV: Vindmølle på Søren Lolks Vej

I henhold til telefonsamtale følger hermed yderligere begrundelser for opsætning af vindmøller. Vi står til rådighed med yderligere oplysninger. Med venlig hilsen Peter RasmussenBelt Electric

Fra:Jens Henning Jensen [mailto:jens.henning.jensen@svendborg.dk] **Sendt:** 2. juni 2009 11:16**Til:** belt@tdcadsl.dk**Emne:** Vindmølle på Søren Lolks Vej Du har 1. juni 2009 fremsendt en mail til Alex Tolstrup, hvori du henviser til en telefonsamtale 2 uger før. Kan du oplyse, hvem du har talt med, og evt. oplyse dit telf. nr. - så kan vi tale om sagen. Med venlig hilsenJens Henning JensenArkitektSvendborg KommuneKultur og PlanTelf.

62233053  - Begrundelser.doc

Kultur og Plan

29. juni 2009

I forlængelse af forslag til kommuneplan om placering af vindmøller på adresserne Knasterhovvej 21 og Søren Lolkvej 2 sendes yderligere begrundelser for etableringen:

For Belt Electric er behovet en test og demonstrationsplads for nyudviklinger af vindmøller. Brancheforeningen Vindmølleindustrien og Energistyrelsen opererer med såkaldte fabrikantsyrede prøvepladser til vindmøller, som kommunerne skal udpege. Lemvig, Esbjerg og Brande-Ikast kommuner er i gang med denne proces for store anlæg.

Belt Electric er et innovativt firma med 30 års erfaring i vindmøllebranchen. Hovedproduktet er direkt drevede generatorer (uden gearkasse), som udvikles og testes på adressen. Indtil videre er vores kundereferencer: Siemens Wind Power, Moncada Curostione og Gamesa. Gamesa og Siemens er store aktører med tredje og femtepladser på verdensmarkedet. Her er generatorteknikken introduceret og på vej på markedet.

Efterhånden som vindmøller vokser i størrelse, er det væsentligt at demonstrere og afprøve generatorerne på stedet sammen med andre nye teknikker, hvor vi ønsker at afprøve en stor nyudviklet vingekonstruktion.

Derfor er det væsentligt for Belt Electric at kunne opnå en byggetilladelse på adressen eventuelt med dispensation om nødvendigt for at få en prøveplads for nye innovative teknikker.

Skifteker Økologi er et økologisk frilandsgartneri som bl.a brander sig med at dække et stort elforbrug til køling af grøntsager og pakkeri med vindkraft som bæredygtig energi. I forvejen er en gammel mindre vindmølle sluttet til ejendommens elnet med et elkabel. Vindmøllen er 21 år gammel og står for udskiftning til et større nyt anlæg, som kan dække en større del af elforbruget. Desuden planlægges produktion af brint fra strømmen fra vindmøllen. Direkte anvendelse af strømmen fra vindmøllen er kun muligt, når vindmøllen står på arealet tilhørende ejendommen, ifølge reglerne fra elværkerne. Derfor er det nødvendigt at vindmøllen står på ejendommens matrikelnummer også som et led i branding og markedsføring.

Med venlig hilsen

Peter Rasmussen, Belt Electric
Medlem af forskningsudvalget i Vindmølleindustrien


200956

From: "Peter Rasmussen" <belt@tdcadsl.dk>
Sent: 13-09-2009 22:15:25
To: "Jens Henning Jensen" <jens.henning.jensen@svendborg.dk>
CC:
Subject: SV: Vindmølle på Søren Lolks Vej

Den konkrete vindmølle, der ønskes opsat som testplatform er en Gamesa G52-850 kW, som er beskrevet i bilag. Et samarbejde med Vestas planlægges, da designet er bygget på licens fra Vestas. Med venlig hilsen Peter RasmussenBelt Electric

Fra: Peter Rasmussen [mailto:belt@tdcadsl.dk] **Sendt:** 29. juni 2009 15:25**Til:** 'Jens Henning Jensen'**Emne:** SV: Vindmølle på Søren Lolks Vej I henhold til telefonsamtale følger hermed yderligere begrundelser for opsætning af vindmøller. Vi står til rådighed med yderligere oplysninger. Med venlig hilsen Peter RasmussenBelt Electric

Fra: Jens Henning Jensen [mailto:jens.henning.jensen@svendborg.dk] **Sendt:** 2. juni 2009 11:16**Til:** belt@tdcadsl.dk**Emne:** Vindmølle på Søren Lolks Vej Du har 1. juni 2009 fremsendt en mail til Alex Tolstrup, hvori du henviser til en telefonsamtale 2 uger før. Kan du oplyse, hvem du har talt med, og evt. oplyse dit telf. nr. - så kan vi tale om sagen. Med venlig hilsen Jens Henning JensenArkitektSvendborg KommuneKultur og PlanTelf.

62233053  - G52-INGLES-2.pdf

146827

Energicenter Fyn A/S.

Mosevænget 24. 5900 Rudkøbing.

Tel. 6251 2713 + Fax : 6251 4713 + E-mail : energicenterfyn@mail.dk CV. Nr.2057 5905.

Dato : 12. Juni. 2009.

Svendborg Kommune
Teknisk afd.
5700 Svendborg

Miljø og Tekni.	04497	
Indg.nr.		Modt.
Indg.	15 JUNI 2009	vs
Beh. af	BVM Miljø Kultur og	Plan
Kopi til		

Kultur og Planlægning
18 JUNI 2009

Emne:Forslag til vindmøller den kommende kommuneplan, udover allerede fremsendte forslag.

Bilag 1 : Udskiftning af 130 KW ved Bjerreby rensningsanlæg til 850 KW.

Bilag 2: Opstilling af 850 KW på ekst. mølleområde ved Lundby Øst. jvf. ekst. kommuneplan.

Ref. Ny ellov pr. 1. jan. 2009, samt de gældende støjregler, hvor lodsejer ejendom ikketæller med i støjreglernes afstandskrav.

Efter de indgåede brugsretsaftale med lodsejer Niels-Højte Hansen, Bjerrebyvej 129 Tåsinge, skal Energicenter Fyn A/S anmode Svendborg kommune om at lade disse 2 forslag / ansøgninger indgå i den kommende planlægning for vindmøller i kommunen.

Der er ingen støjproblemer eller skyggeproblemer ved disse placeringer.

Den nye ellovs regler vil være gældende.

Energicenter Fyn A/S har tidligere nedtaget et antal møller på Tåsinge uden en tilsvarende tilladelse til nye vindmøller, det gælder følgende møller :

30 KW WindMatic på Vejlen + 75KW på Stenodden + 130 KW v/ Bjerreby rensanlæg

Bilag : Møllepositioner med de gældende støjberegninger.

1. Bjerreby rensningsanlæg
2. Lunkebugtens Møllelaug I/S (ved nedtagelse af de 2 ekst. 150 KW møller).

Med venlig hilsen
f. Energicenter Fyn A/S

Ole Andersen

Projekt:

Bjerreby

Beskrivelse:

Forslag til udskiftning af vindmølle.
Mølleområde med 10 KV -Transformator.

Udskrevet/Side

06/11/2009 16:51 / 1

Brugerlicens:

Energigruppen Aps.

Mosevænget 24

5900 Rudkøbing

6251 2713

Ole Andersen

Beregnet:

06/11/2009 16:47/2.3.0.125

Bjerreby Rensningsanlæg.
NielsHøjte Hansen
att. Energicenter Fyn A/S
Mosevænget 23

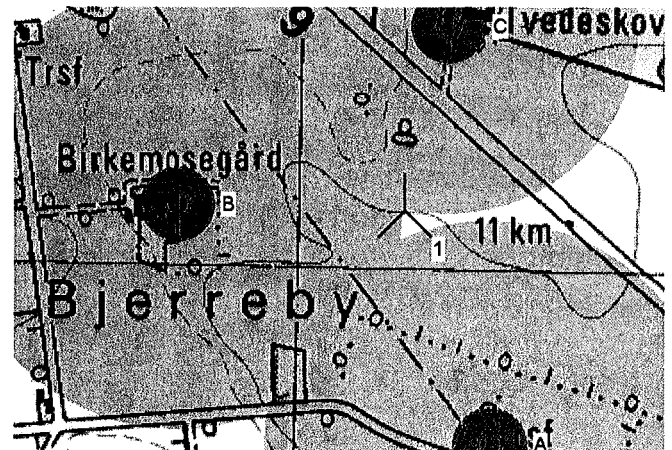
DECIBEL - Hovedresultat

Beregning: Bjerreby

DANSKE REGLER FOR STØJBeregning.

Beregningen er baseret på "Bekendtgørelse nr. 304 af 14. maj 91" fra Miljøstyrelsen.

Det tilladelige støjniveau ved nærmeste udendørs opholdsareal, f.eks. en terrasse, er 45 dB i landområder og 40 dB i tættere befolkede områder, begge ved en vindhastighed på 8 m/s. Hvis en mølle har rentoner i støjemissionen, reduceres det tilladelige støjniveau med 5 dB.



Ny mølle

Målestok 1:10.000
Støjfølsomt område

Møller

S34	Øst	Nord	Z	Rækkedata/Beskrivelse	Mølletype			Effekt	Diam.	Højde	Støjdata			
					Aktuel	Fabrikat	Type				Oprettet af	Name	LwA,ref	Rentoner	Oktav data
								[kW]	[m]	[m]		[dB(A)]		
1	192.985	59.928	0		Ja	VESTAS	V52	850	52,0	49,0	USER	Brugerdefineret	100,2	Nej Nej

Beregningsresultater**Lydniveau**

Støjfølsomt område	S34	Øst	Nord	Z	Krav		Afstand	Lydniveau	Krav overholdt ?	
					Støj	Afstand			Støj	Afstand
Nej	Name				[m]	[dB(A)]	[m]	[dB(A)]	Alle	
	A Sydlig ejendom	192.872	59.613	4	44,0	300	39,9	39,9	Ja	Ja
	B Birkemosegård i Vest	193.287	59.936	3	44,0	300	41,0	41,0	Ja	Ja
	C Lodsejer ejendom	192.927	60.173	3	44,0	250	42,8	42,8	Ja	Ja

Afstande (m)

Mølle	Afstand (m)
SFO 1	
A	334
B	302
C	252

Projekt:

Bjerreby

Beskrivelse:

Forslag til udskiftning af vindmølle.
Mølleområde med 10 KV - Transformator.

Udskrevet/Side

06/11/2009 16:51 / 2

Brugerlicens:

Energigruppen Aps.

Mosevænget 24

5900 Rudkøbing

6251 2713

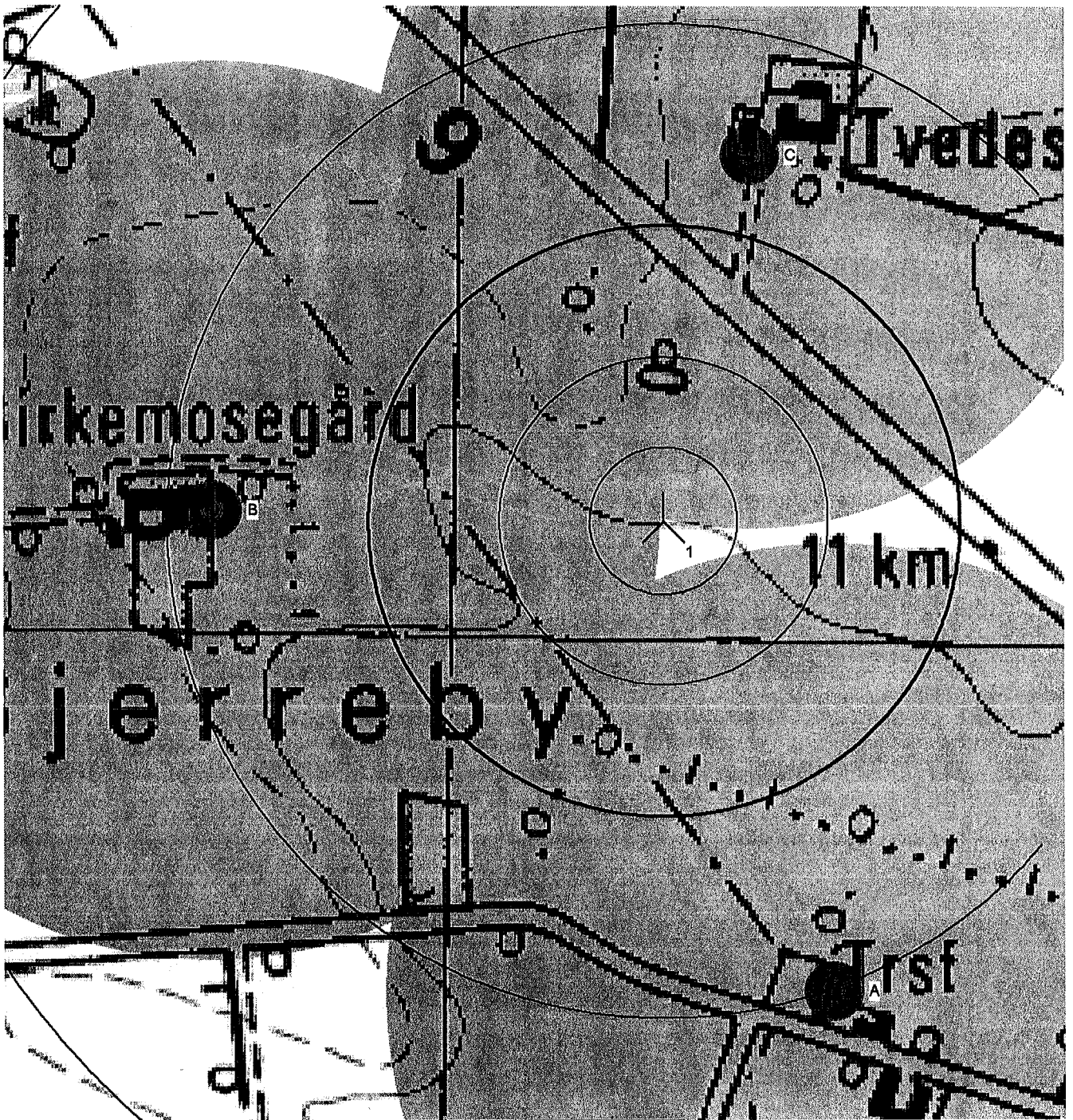
Ole Andersen

Beregnet:

06/11/2009 16:47/2.3.0.125

DECIBEL - KMS kort: DISC02_7.IT

Beregning: Bjerreby Fil: DISC02 7.IT



0 50 100 150 200 m

Kort: Rudkøbing 1311 I NØ, Udskriftsmålestok 1:4.000, Kortcentrum S34 Øst: 193.080 Nord: 59.893

▲ Ny mølle

■ Støjfølsomt område

Højde over: 0,0 m

— 35 dB(A)

— 40 dB(A)

— 45 dB(A)

— 50 dB(A)

— 55 dB(A)

Projekt:

Lunkebugten.

Beskrivelse:

Udskiftnings mølle

Udskrevet/Side

06/12/2009 10:48 / 1

Brugerlicens:

Energigruppen Aps.

Mosevænget 24

5900 Rudkøbing

6251 2713

Ole Andersen

Beregnet:

06/12/2009 10:48/2.3.0.125

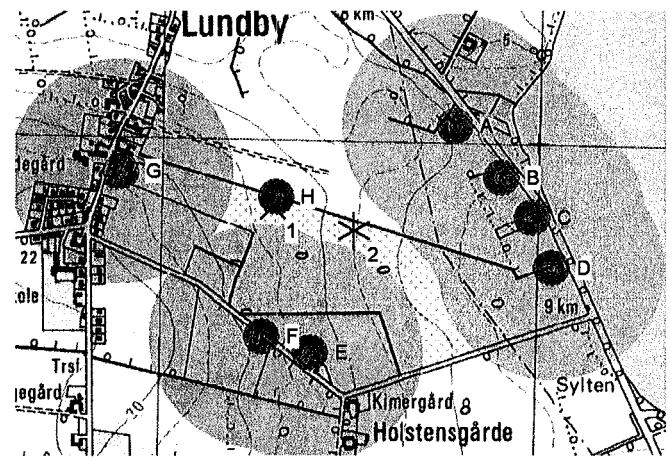
DECIBEL - Hovedresultat

Beregning: Lunkebugten

DANSKE REGLER FOR STØJBEBEGNING.

Beregningen er baseret på "Bekendtgørelse nr. 304 af 14. maj 91" fra Miljøstyrelsen.

Det tilladelige støjniveau ved nærmeste udendørs opholdsareal, f.eks. en terrasse, er 45 dB i landområder og 40 dB i tættere befolkede områder, begge ved en vindhastighed på 8 m/s. Hvis en mølle har rentoner i støjmissionen, reduceres det tilladelige støjniveau med 5 dB.



人 Ny mølle
 * Støjfølsomt område

Møller

S34	Øst	Nord	Z	Rækkedata/Beskrivelse	Mølletype		Type	Effekt	Diam.	Højde	Støjdata		LwA,ref	Rentoner	Oktav data
					Aktuel	Fabrikat					Oprettet af	Name			
				[m]				[kW]	[m]	[m]			[dB(A)]		
1	194.798	61.720	0		Ja	VESTAS	V52	850	52,0	49,0	USER	Brugerdefineret	100,2	Nej	Nej
2	194.580	61.657	0		Ja	NORDEX	N43	600/125	43,0	45,0	EMD	Man. 07-2002 8m/s	102,0	Nej	Nej

Beregningsresultater**Lydniveau**

Støjfølsomt område	Nej	Name	S34		Krav		Afstand [m]	Lydniveau Beregnet [dB(A)]	Krav overholdt ?		
			Øst	Nord	Z [m]	Støj [dB(A)]			Støj	Afstand	Alle
A Nabo 1 i NØ			194.313	61.934	5	44,0	300	41,4	Ja	Ja	Ja
B Nabo 2 i ØNØ			194.190	61.797	5	44,0	300	40,5	Ja	Ja	Ja
C nabo 3 i Ø.			194.108	61.889	4	44,0	300	39,0	Ja	Ja	Ja
D østlig Nabo.			194.058	61.554	4	44,0	300	37,8	Ja	Ja	Ja
E Sydlig nabo 1.			194.698	61.330	5	44,0	300	43,0	Ja	Ja	Ja
F Sydlig nabo 2.			194.828	61.372	4	44,0	300	43,1	Ja	Ja	Ja
G Vestlig Lundby bygrænse			195.202	61.815	8	40,0	300	39,4	Ja	Ja	Ja
H naboskel			194.788	61.747	2	85,0	26	57,4	Ja	Ja	Ja

Afstande (m)

Mølle	
SFO	2 1
A	385 530
B	414 612
C	473 691
D	532 758
E	348 403
F	377 349
G	642 416
H	226 29

Projekt:
Lunkebugten.

Beskrivelse:
Udskiftnings mølle

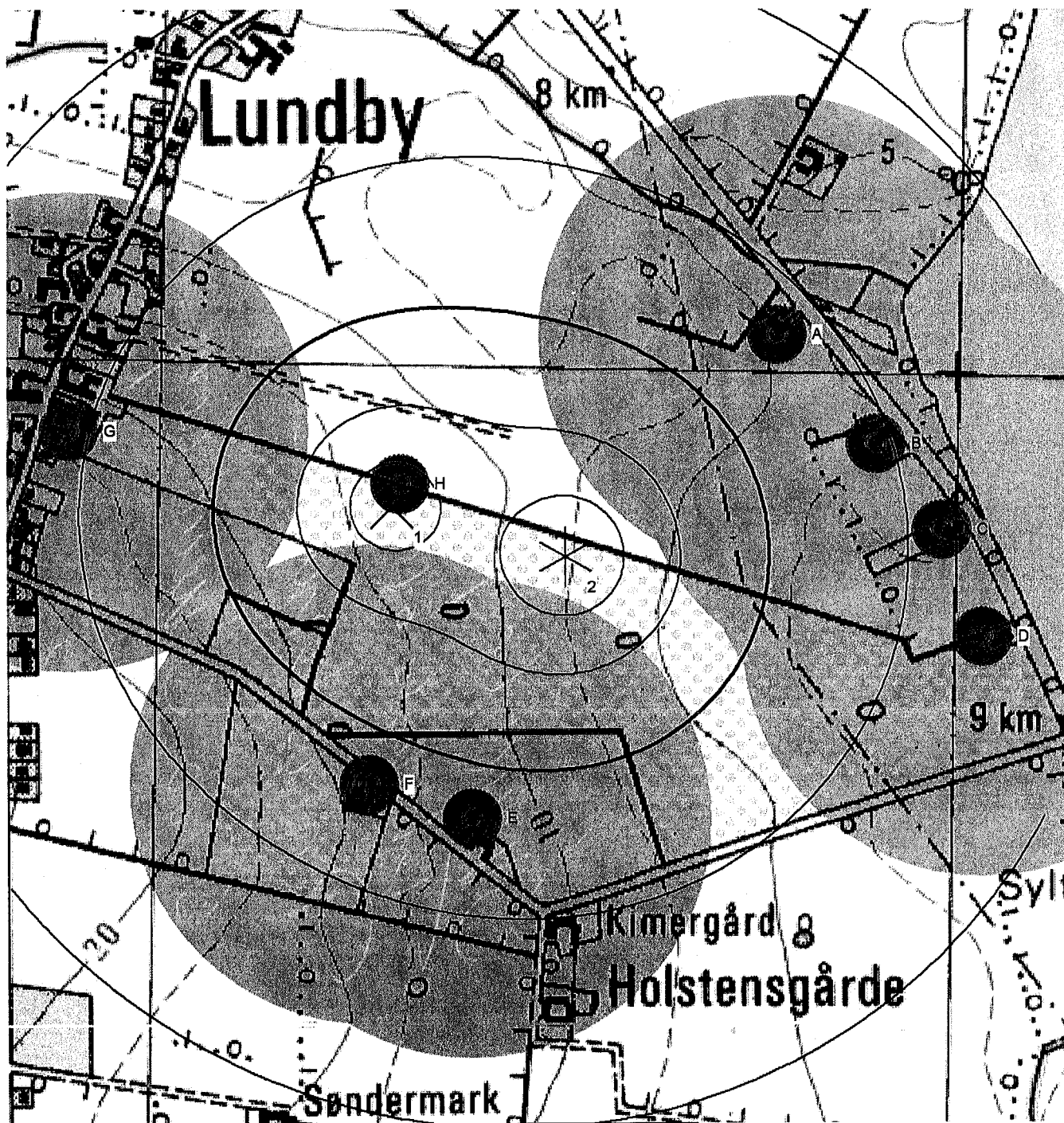
Udskrevet/Side
06/12/2009 10:48 / 2

Lunkebugten Møllelaug I/S
Energicenter Fyn A/S
Mosevænget 24.
5900 Rudkøbing.

Brugerlicens:
Energigruppen Aps.
Mosevænget 24
5900 Rudkøbing
6251 2713
Ole Andersen
Beregnet:
06/12/2009 10:48/2.3.0.125

DECIBEL - KMS kort: DISC02_7.IT

Beregning: Lunkebugten Fil: DISC02 7.IT



Kort: Rudkøbing 1311 I NØ, Udskriftmålestok 1:7.500, Kortcentrum S34 Øst: 194.630 Nord: 61.632

▲ Ny mølle

* Eksisterende mølle ● Støjfølsomt område

Højde over: 0,0 m

— 35 dB(A)

— 40 dB(A)

— 45 dB(A)

— 50 dB(A)

— 55 dB(A)

132405

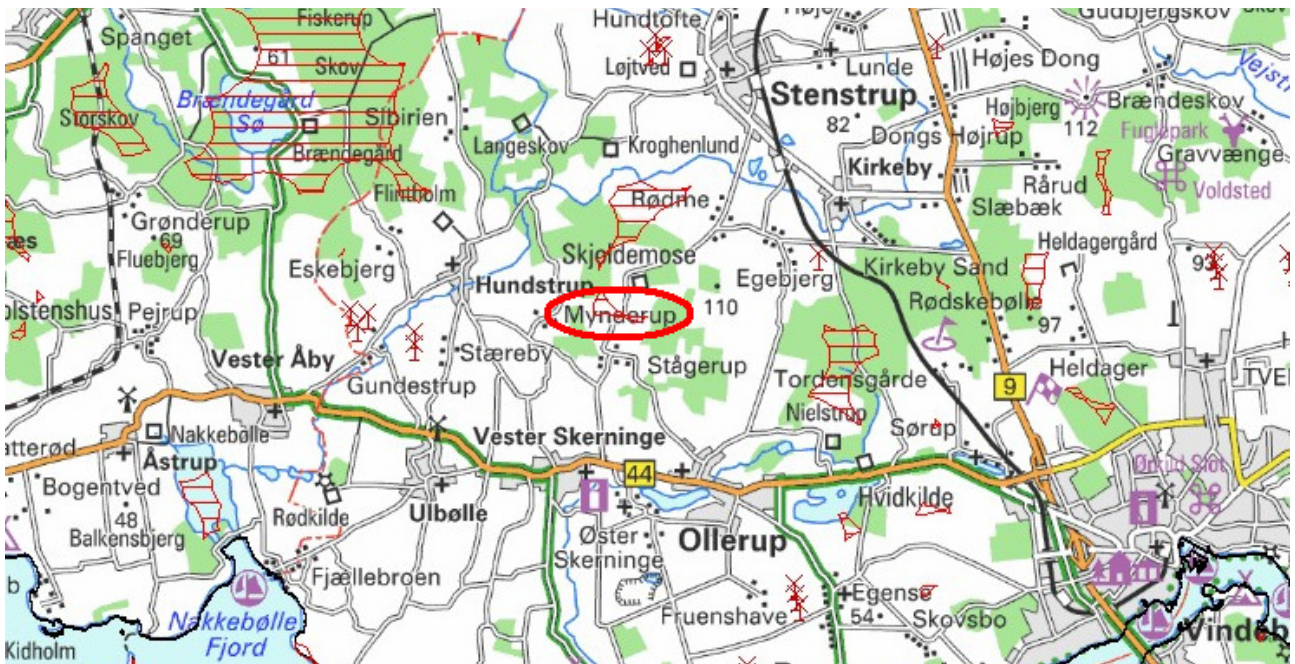
From: "Lars Ulrich" <lnbu@post.tele.dk>
Sent: 02-06-2009 12:15:03
To: <jens.henning.jensen@svendborg.dk>
CC:
Subject: VS: Debatoplæg

Til Planlægningsudvalget. Jeg har udarbejdet et oplæg for mulighederne af opstilling af vindmøller i 2 områder. Med Venlig Hilsen Lars Ulrich Skjoldemose Rødmevej 435771 Stenstrup E-mail lars@skjoldemose.dk Tlf-

62-26-28-58 Mobil-26-12-28-58  - Microsoft Word - Debatoplæg.pdf

Debatoplæg

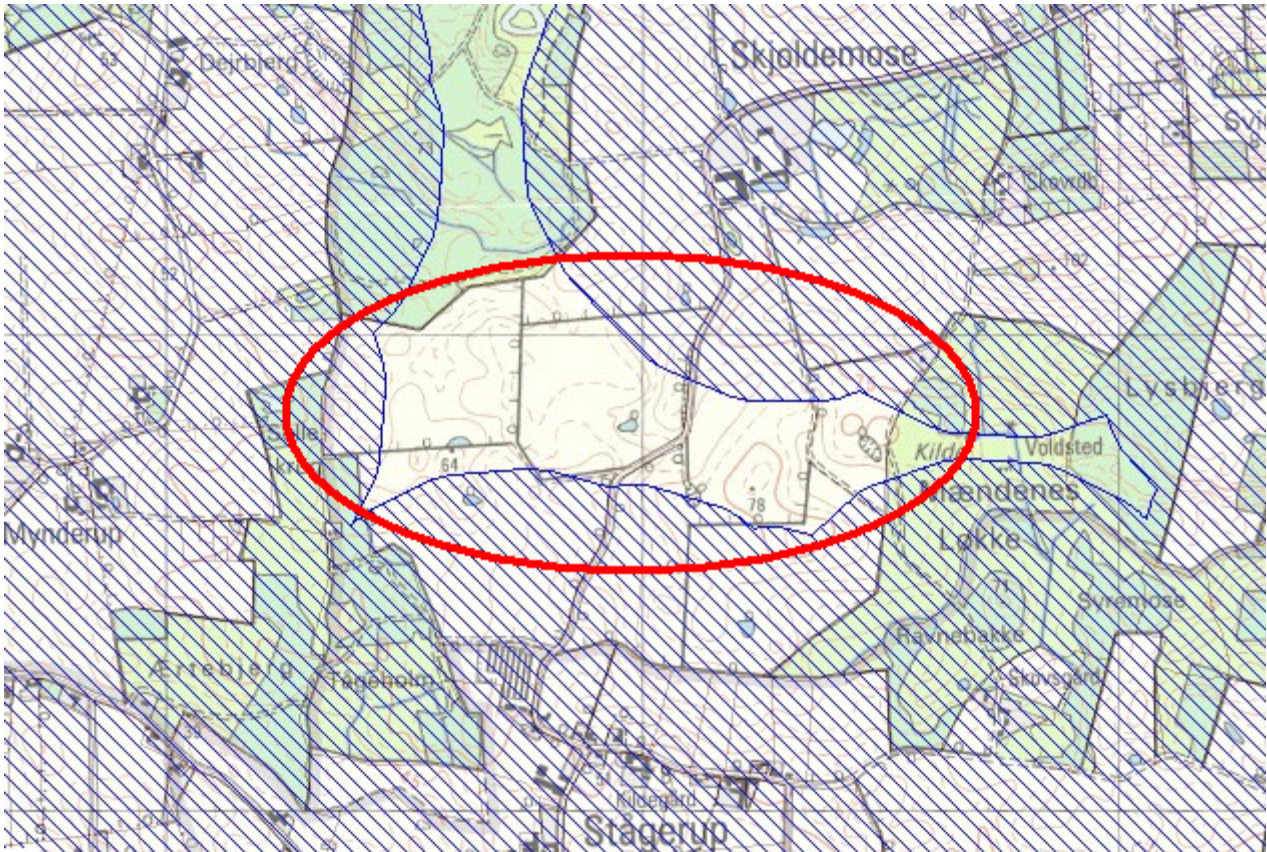
Vindmølleområde sydvest for Stenstrup.



Figur 1: Kort over området hvor det planlægges at opstille op til 4 vindmøller.

Vindmølleområdet

Vindmøllerne planlægges at blive opstillet i området sydvest for Stenstrup. Området er et kuperet landbrugsområde med flere boligbebyggelser primært beliggende i det åbne land.



Figur 2: Nærbillede af det nye vindmølleområde.

Vindmølleanlæggets omfang

Der er på nuværende tidspunkt ingen eksisterende vindmøller indenfor en afstand af 2,5 km fra vindmølleområdet. Dog står der flere eksisterende vindmøller indenfor en afstand af 4,5 km fra vindmølleområdet.

Det nye projekt omfatter 3-4 vindmøller, hver på 1,8-3,6 MW. Vindmøllerne vil have en navhøjde på 80-100 meter og en rotordiameter på op til 107 meter, hvilket vil give en totalhøjde på op til 145 meter. Vindmøllerne vil stå på en ret linje på de højeste punkter i landskabet, for at give den mest optimale strømproduktion og der vil være en ens afstand i mellem vindmøllerne.

Vindmøller vil kunne give en estimeret strømproduktion på op til 28.000.000 Kwh/år.

Vindmølletypen og størrelse vil blive fastlagt i forbindelse med den videre planlægning. Der vil i den forbindelse blive planlagt, således at vi overholder lovgivningen, både mht. afstands-, støj-, og skyggekrav.

Debatoplæg

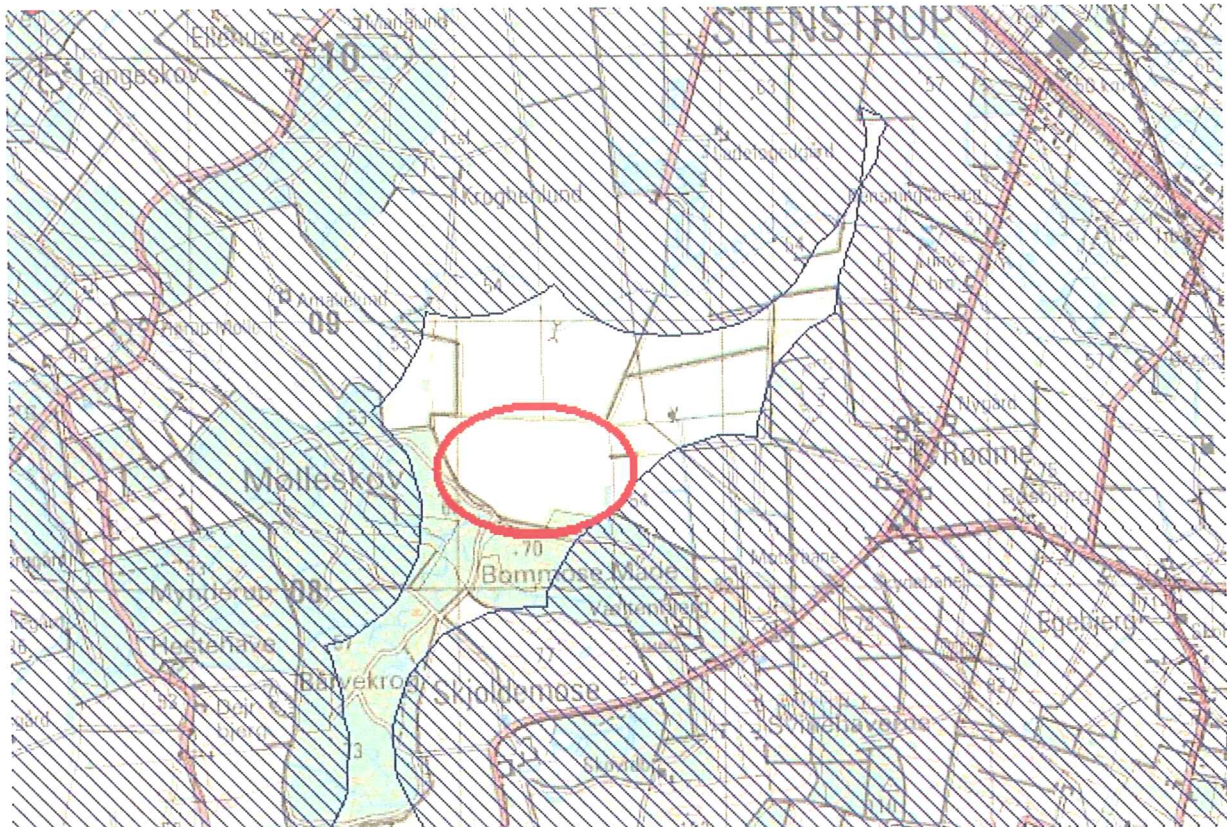
Vindmølleområde sydvest for Stenstrup.



Figur 1: Kort over området hvor det planlægges at opstille 4 vindmøller.

Vindmølleområdet

Vindmøllerne planlægges at blive opstillet i området sydvest for Stenstrup og vest for Rødme. Området er et kuperet landbrugsområde med flere boligbebyggelser primært beliggende i det åbne land. Det planlagte vindmølleområde omfatter området indenfor den røde cirkel, med mulighed for at udvide området mod syd.



Figur 2: Nærbillede af det nye vindmølleområde. Det skraverede område overholder ikke afstandskrav til naboer.

Vindmølleanlæggets omfang

Der er på nuværende tidspunkt 3 eksisterende vindmøller på 900 KW indenfor en afstand af 2,5 km fra vindmølleområdet. Desuden står der flere vindmøller indenfor en afstand af 4,5 km. Den videre planlægning skal vise, hvilke vindmøller der skal nedtages, for at gøre plads til det nye projekt.

Det nye projekt omfatter 4 vindmøller (med mulighed for at udvide det til ca. 8 vindmøller), hver på 2,3-3,6 MW. Vindmøllerne vil have en navhøjde på 80-100 meter og en rotordiameter på op til 112 meter, hvilket vil give en totalhøjde på op til 145 meter. Vindmøllerne vil stå på en ret linje med en orientering, der giver den mest optimale strømproduktion og der vil være en ens afstand i mellem vindmøllerne.

Vindmøller vil kunne give en estimeret strømproduktion på op til 35.000.000 Kwh/år (med mulighed for at udvide det til 70.000.000 Kwh/år).

Vindmølletypen og størrelse vil blive fastlagt i forbindelse med den videre planlægning. Der vil i den forbindelse blive planlagt, således at vi overholder lovgivningen, både mht. afstands-, støj-, og skyggekrav.

132410

From: Andreas von Rosen <avr@ewf-dk.dk>
Sent: 12-06-2009 15:20:49
To: "jens.henning.jensen@svendborg.dk" <jens.henning.jensen@svendborg.dk>
CC:
Subject: FW: Vindmølleplan/kommuneplan

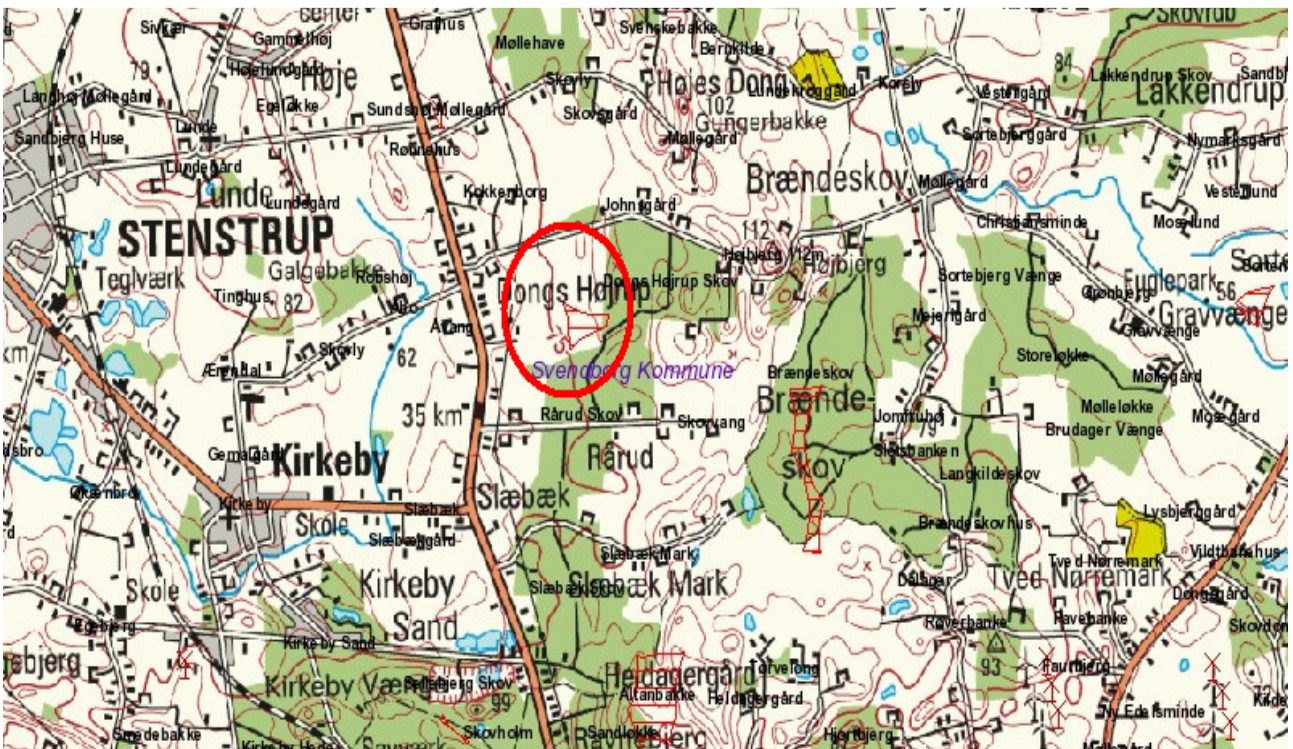
Hej Jens Jeg vil blot sikre mig at du har modtaget dette debatoplæg og at det vil indgå i offentlighedsfasen. Ved I hvornår offentlighedsfasen vil starte? Mvh Andreas
From: Andreas von Rosen
Sent: 2. juni 2009 10:09
To: 'jens.henning.jensen@svendborg.dk'
Subject: Vindmølleplan/kommuneplan
Hej Jens Tak for behagelig samtale. Som aftalt, sender jeg et debatoplæg på de områder, som jeg mener der kunne egne sig til vindmøller. Jeg sender et debatoplæg nu og så vil flere følge i løbet af dagen. Du må meget gerne bekræfte når du har modtaget debatoplæg. Mvh Andreas p.s Ring endelig hvis du har nogen spørgsmål.

Andreas von Rosen avr@ewf-dk.dk | +45 28 12 91 93
Diplomvej 377DK-2800 LyngbyDenmark | t | +45 88 70 82 57 | f | +45 88 70 82

15 **European Energy Systems**  - Microsoft Word - Debatoplæg.pdf

Debatoplæg

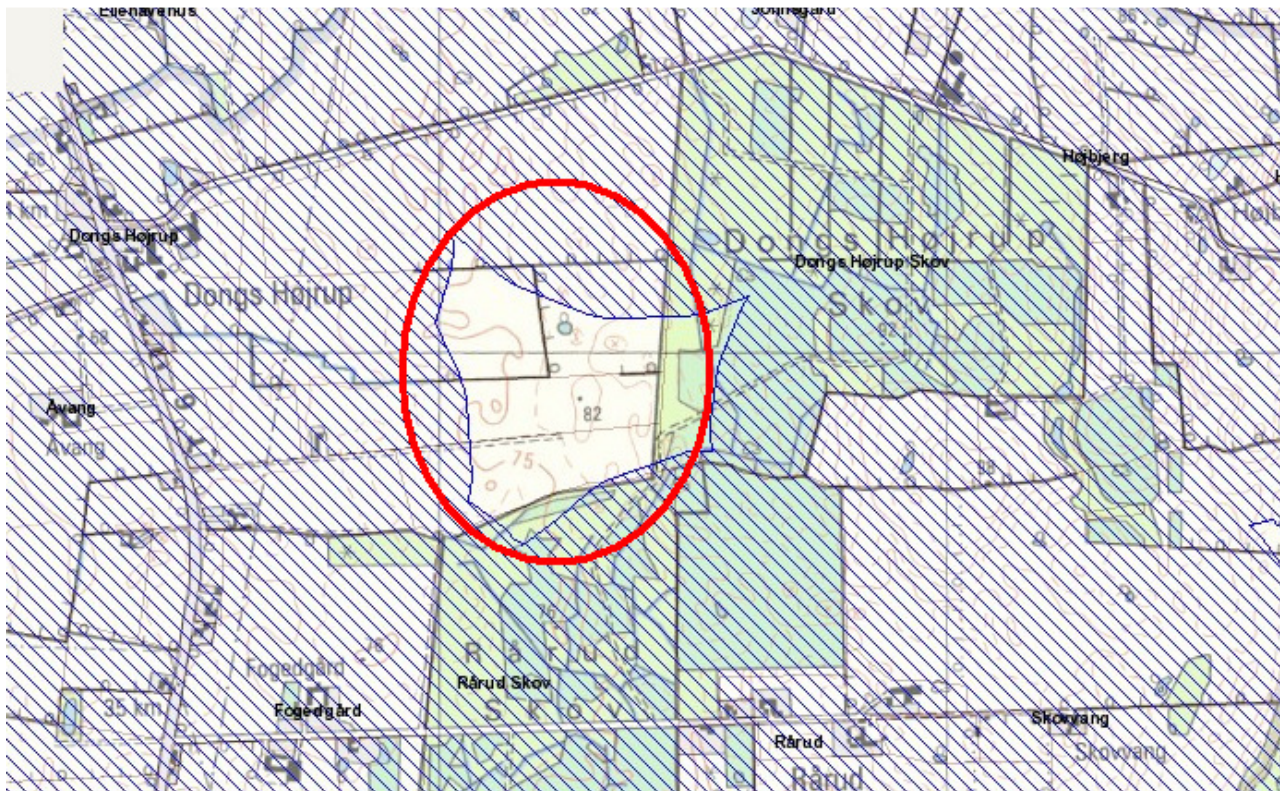
Vindmølleområde øst for Stenstrup



Figur 1: Kort over området hvor det planlægges at opstille op til 5 vindmøller.

Vindmølleområdet

Vindmøllerne planlægges at blive opstillet i området øst for Stenstrup og nordøst for Kirkeby. Vindmølleområdet vil være i en afstand af 500-600 meter fra den nyetableret motorvej. Området er et relativt fladt landbrugsområde med flere boligbebyggelser primært beliggende i det åbne land.



Figur 2: Nærbillede af det nye vindmølleområde. Den nyetableret motorvej er ikke på kortet.

Vindmølleanlæggets omfang

Der er på nuværende tidspunkt ingen eksisterende vindmøller indenfor en afstand af 2,5 km fra vindmølleområdet.

Det ny projekt omfatter 3-5 vindmøller, hver på 2,3-3,6 MW. Vindmøllerne vil have en navhøjde på 80-100 meter og en rotordiameter på op til 107 meter, hvilket vil give en totalhøjde på op til 145 meter. Den videre planlægning vil vise hvorledes vindmøllerne skal stå i forhold til hinanden.

Vindmøller vil kunne give en estimeret strømproduktion på op til 35.000.000 Kwh/år.

Vindmølletypen og størrelse vil blive fastlagt i forbindelse med den videre planlægning. Der vil i den forbindelse blive planlagt, således at vi overholder lovgivningen, både mht. afstands-, støj-, og skyggekrav.